

🕒 Создано: 24.12.2025 в 19:08

Обновлено: 25.12.2025 в 10:20

**Санкт-Петербург, 21-я Васильевского  
острова линия, 16к3**

**14 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, 21-я Васильевского острова линия, 16к3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

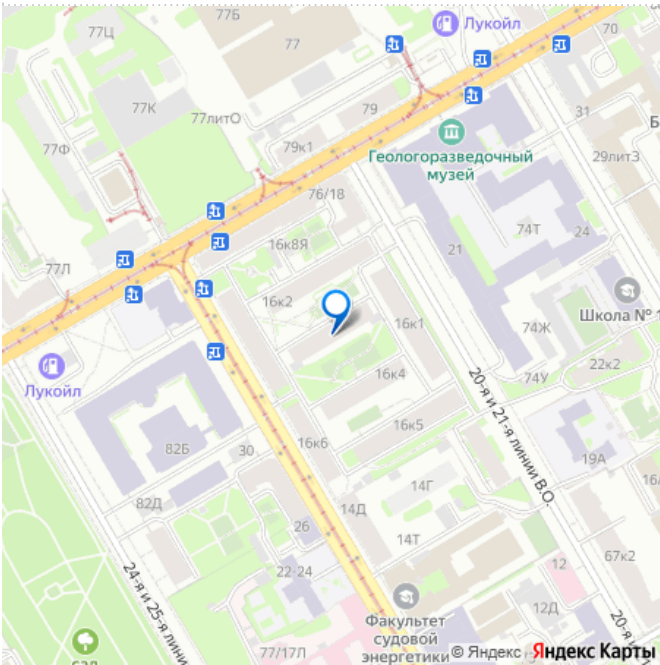
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

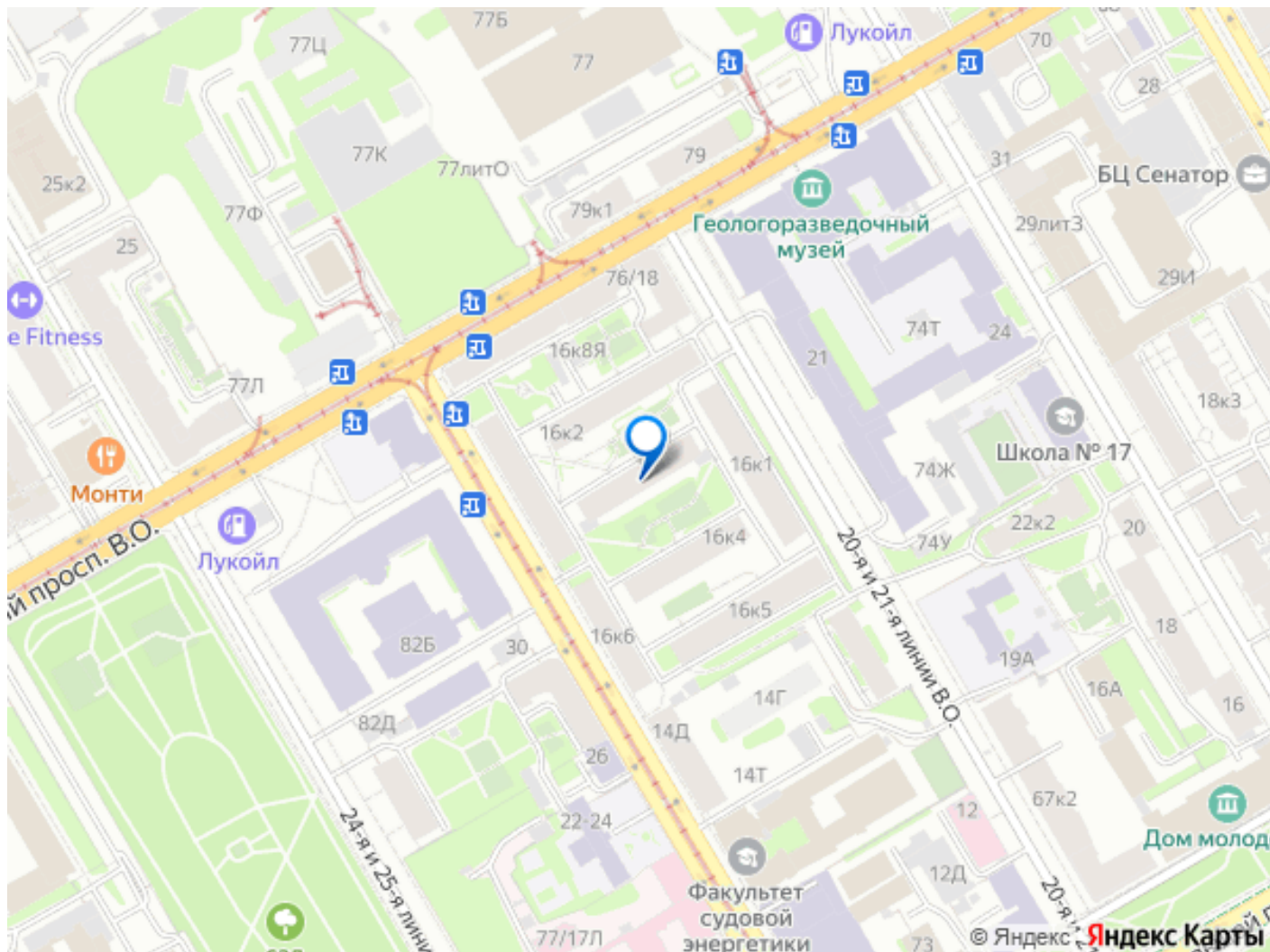
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагается в продажу 3-комнатная квартира в отличном месте, центр Васильевского острова. Поблизости, 5 мин. сад «Василеостровец» с прогулочной зоной, тренажеры, до набережной 5 мин. Метро 5 мин Горный институт, школы, сады, аптеки, музеи, кафе и рестораны в шаговой доступности. Отличная планировка, на 2 стороны, теплая, большая кладовая, можно переоборудовать под гардеробную. Хорошие соседи, на площадке 3 квартиры, в подъезде 9, первые 2 этажа занимает частный сад-школа. Дом находится во дворе, ухоженный двор, детские площадки, решается вопрос об установке шлагбаумов. Прямая продажа.



Move.ru - вся недвижимость России