

Мария Асеева, Адвекс

**79117307670**

🕒 Создано: 23.01.2026 в 16:50

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 13:37

**Санкт-Петербург, Лесной проспект, 32**

**16 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 32

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Лесной](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

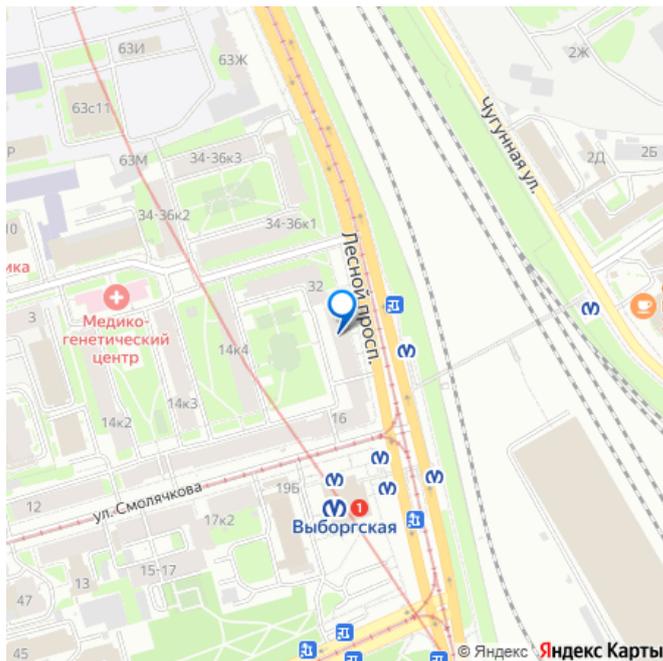
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

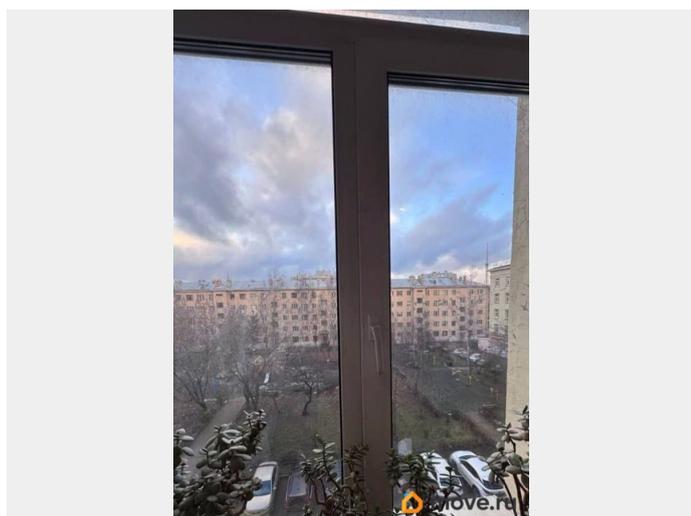
---

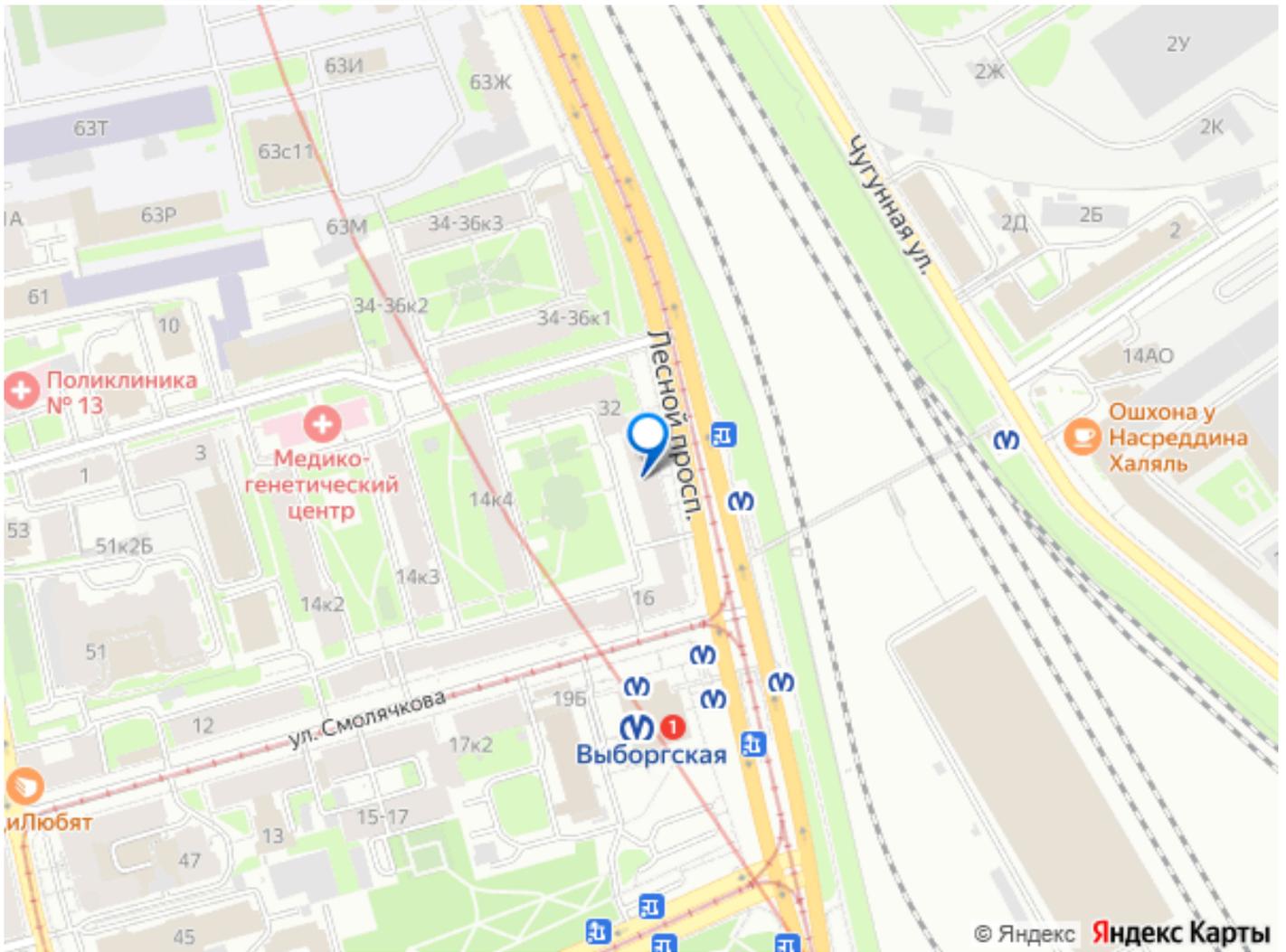
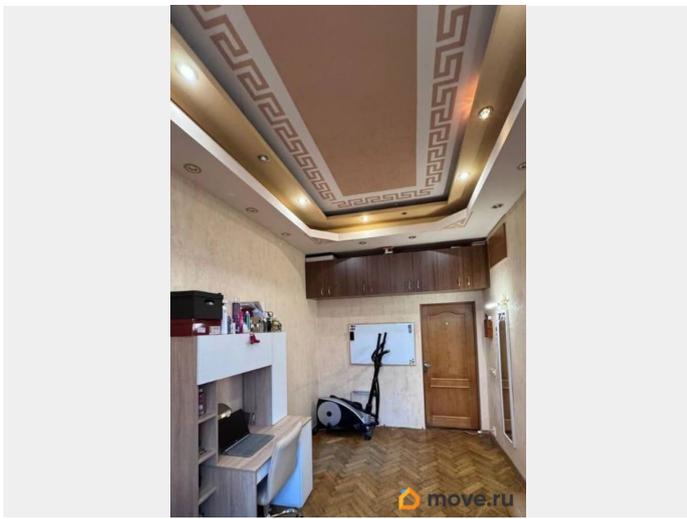
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1915969 Продаётся уютная 3-х комнатная квартира в прекрасном сталинском доме с новым лифтом. Квартира двухсторонняя. Особенности планировки позволяют создать уютное пространство для жизни и отдыха. Санузел раздельный, ванная комната просторная. Есть удобные места хранения. Из окон открывается приятный вид как на улицу, так и во двор, где расположена детская площадка идеальное место для игр ваших детей. Парковка доступна прямо во дворе дома, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Всегда можно найти место. Инфраструктура района прекрасно развита: поблизости находятся школы, детские сады, клиники, магазины, парк и фитнес центр. Всё необходимое для комфортной жизни - в шаговой доступности. Расположение дома особенно удобно благодаря близости к станциям метро «Выборгская» всего в 3 минутах пешком. До метро «Лесная» можно пройти за 15 минут. Соседи приятные интеллигентные люди. Коммунальных квартир нет, кроме нашей. Всего 3 совершеннолетних собственника. Возможна продажа в ипотеку. Обременения отсутствуют. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и приятную атмосферу района. Приглашаем

вас на просмотр этой замечательной  
квартиры. Записывайтесь на удобное для вас  
время и оцените все её преимущества лично!





Move.ru - вся недвижимость России