

Создано: 23.01.2026 в 16:50

Обновлено: 14.02.2026 в 18:25

<https://spb.move.ru/objects/9288298687>

Мария Асеева, Адвекс

**79117307670**

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 32

**17 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 32

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Лесной](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

49.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

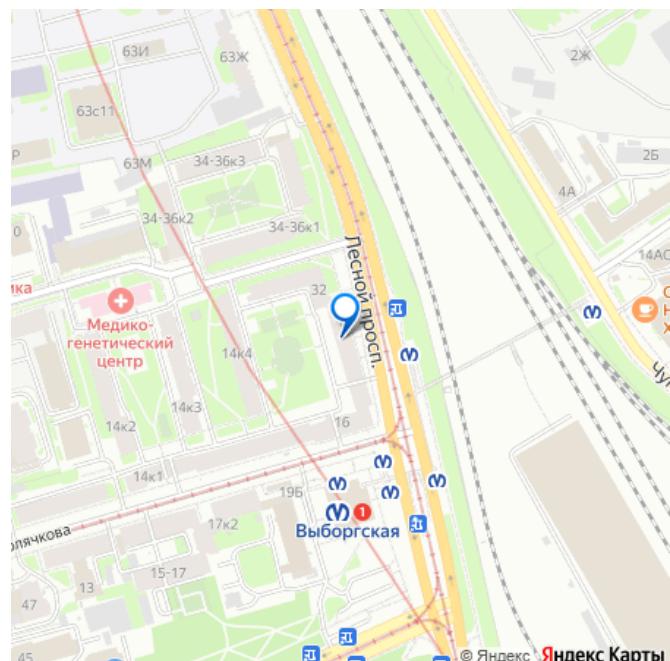
7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

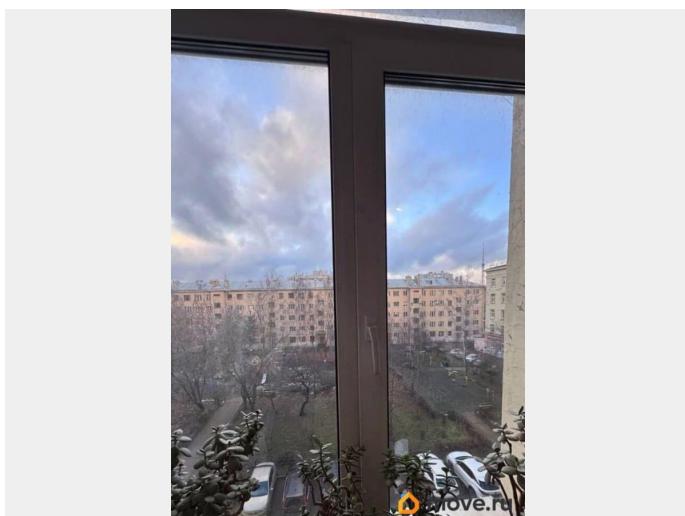
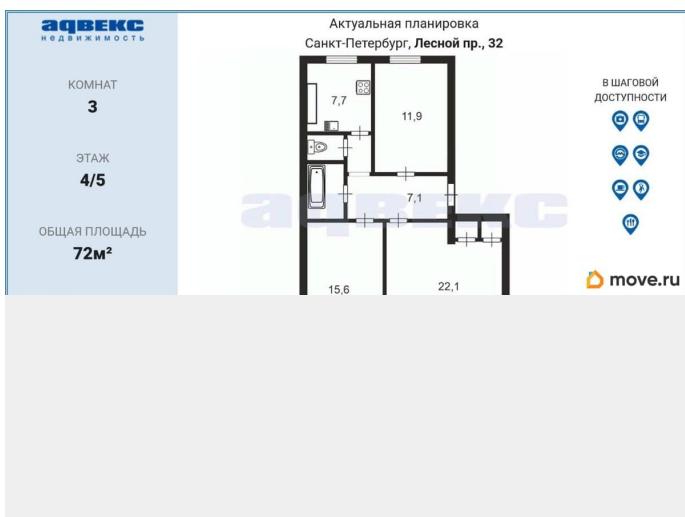
да

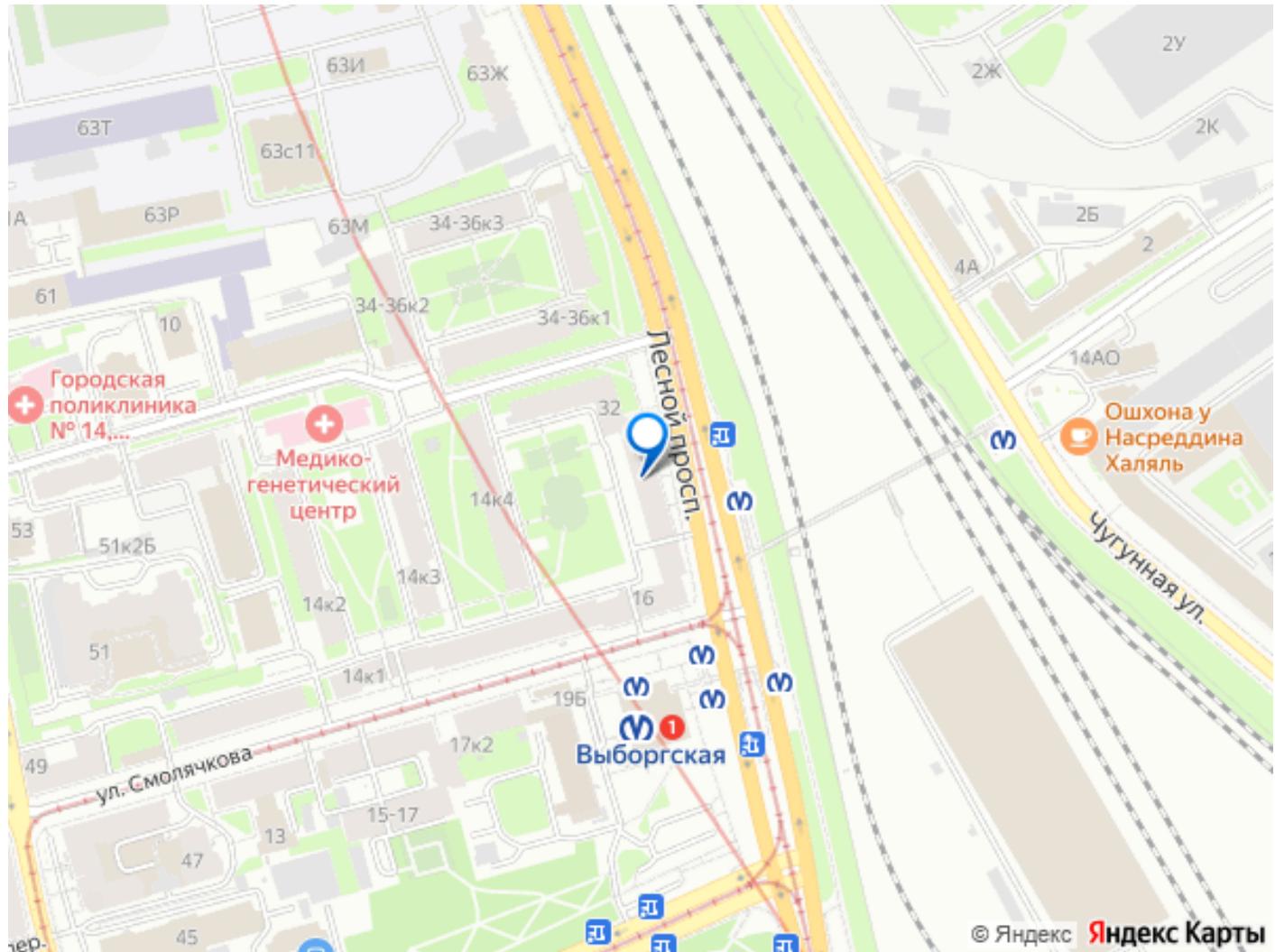
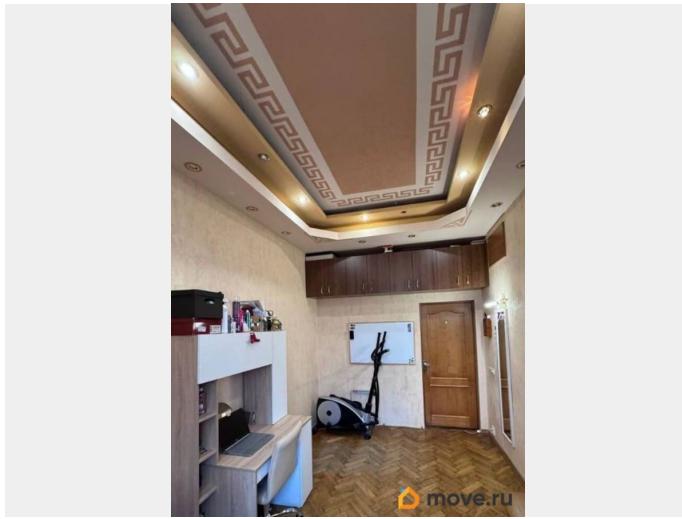
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1915969 Продаётся уютная 3-х комнатная квартира в прекрасном сталинском доме с новым лифтом. Квартира двухсторонняя. Особенности планировки позволяют создать уютное пространство для жизни и отдыха. Санузел раздельный, ванная комната просторная. Есть удобные места хранения. Из окон открывается приятный вид как на улицу, так и во двор, где расположена детская площадка идеальное место для играющих детей. Парковка доступна прямо во дворе дома, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Всегда можно найти место. Инфраструктура района прекрасно развита: поблизости находятся школы, детские сады, клиники, магазины, парк и фитнес центр. Всё необходимое для комфортной жизни - в шаговой доступности. Расположение дома особенно удобно благодаря близости к станциям метро «Выборгская» всего в 3 минутах пешком. До метро «Лесная» можно дойти за 15 минут. Соседи приятные интеллигентные люди. Коммунальных квартир нет, кроме нашей. Всего 3 совершеннолетних собственника. Возможна продажа в ипотеку. Обременения отсутствуют. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и приятную атмосферу района. Приглашаем

вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все её преимущества лично!





Move.ru - вся недвижимость России