

Создано: 26.01.2026 в 10:30

Обновлено: 17.02.2026 в 14:07

<https://spb.move.ru/objects/9288366141>

ИП Тарханова Н.В., ИП Тарханова Н.В.

**79117672840**



Санкт-Петербург, улица Ростовская, 4к6

**15 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ростовская, 4к6

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

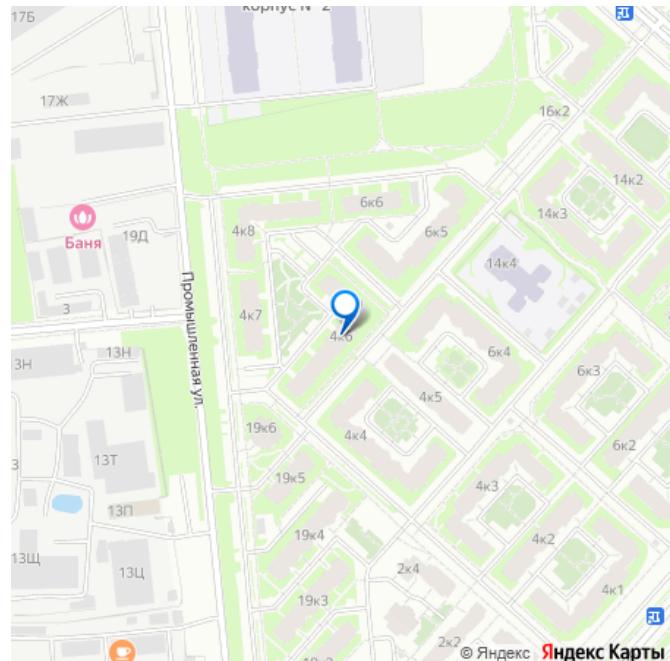
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

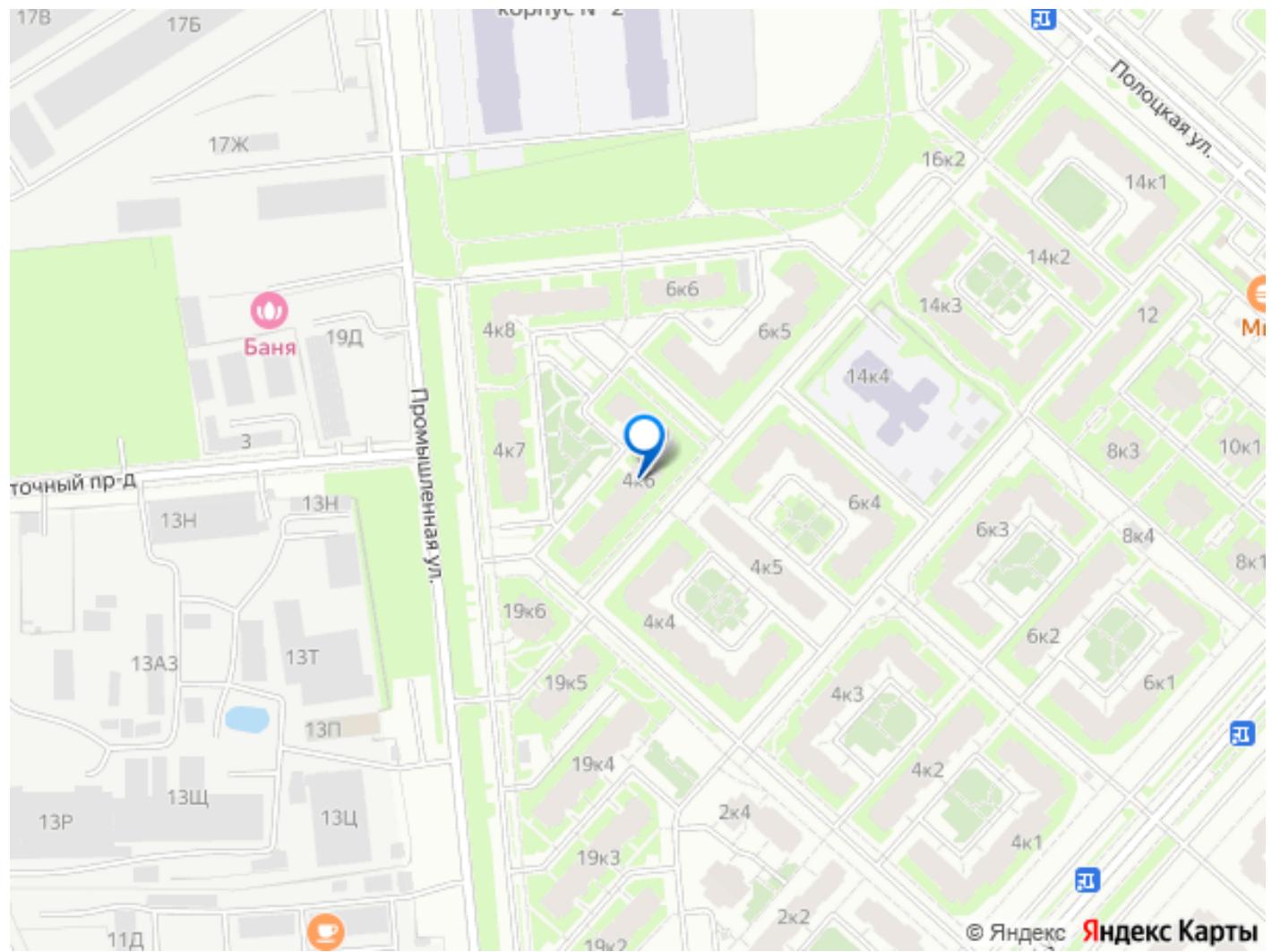
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Просторная 3-к квартира (72 м?) с европланировкой в Славянке Адрес: Ростовская ул., 4к6. Параметры: 4/5 этаж, кирпич-монолит (очень теплый дом). Главная фишка: Огромная кухня-гостиная 28.5 м? и французский балкон. Ваши преимущества: • Качественный ремонт: Двери и порталы Волховец, кухня из натурального бука (вечный материал). • Всё готово для жизни: Остается кухонный гарнитур, 2 холодильника, мощная вытяжка, мебель в спальне, прихожей и ванной. • Места для хранения: 2 кладовые (одна оборудована под гардеробную), индивидуальная прихожая. • Комфорт: Тихий двор, окна на две стороны (СВ и ЮВ), дружные соседи. • Парковка: Огромное количество мест — припарковаться можно ВСЕГДА. Локация и транспорт: • Транспорт: Удобный выезд на КАД и Московское шоссе. До метро Купчино, Звездная, Шушары — 1520 мин. Скоро запуск скоростного трамвая! • Инфраструктура: В пешей доступности 5 детсадов и 4 школы, гипермаркет Лента. • Досуг: 15 минут до парков Пушкина и Павловска. Юридическая часть: • 2 взрослых собственника. • Прямая продажа. • Без ипотеки и мат. капитала. Быстрый выход на сделку. --- Тарханова Наталья, ваш риэлтор в СПб. Помогу выгодно продать/купить недвижимость и одобрить ипотеку. Хоумстейджинг и проф. съемка при заказе услуги продажи!





Move.ru - вся недвижимость России