

Создано: 08.02.2026 в 13:32

Обновлено: 08.02.2026 в 14:01

<https://spb.move.ru/objects/9289256944>

Агент

79111005297

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 289К1**

12 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 289К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

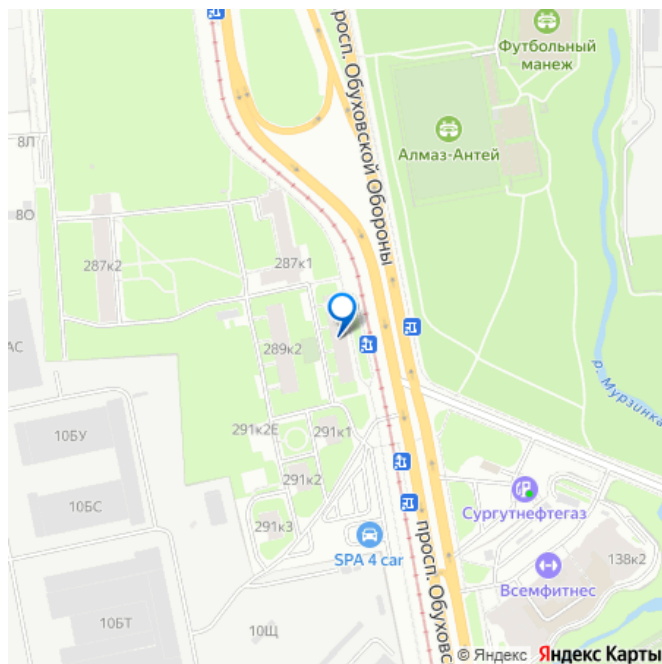
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

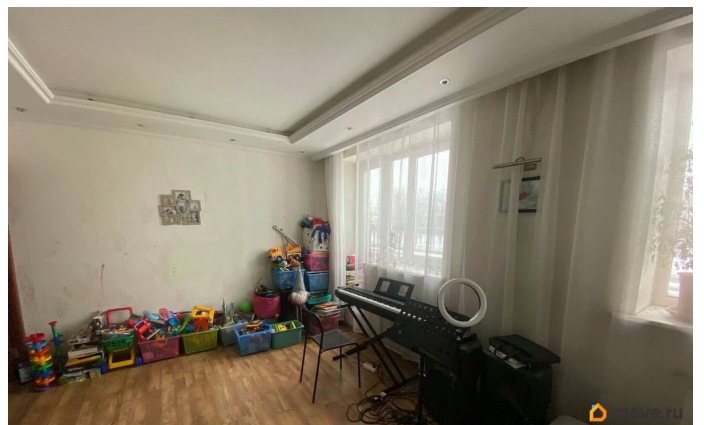
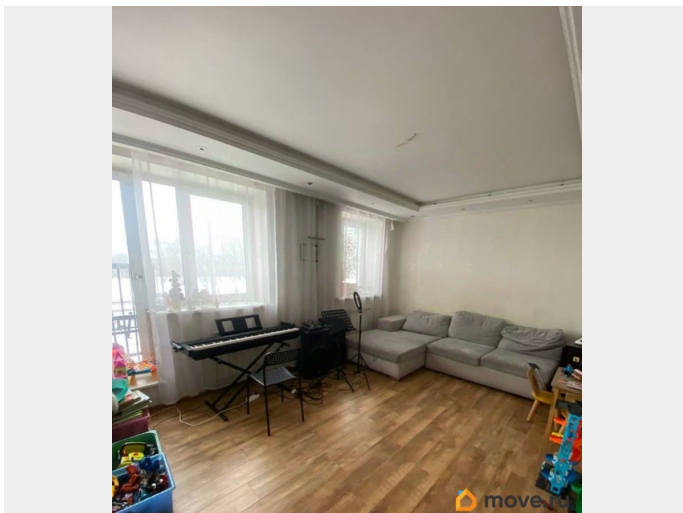
возможна ипотека, лифт, парковка

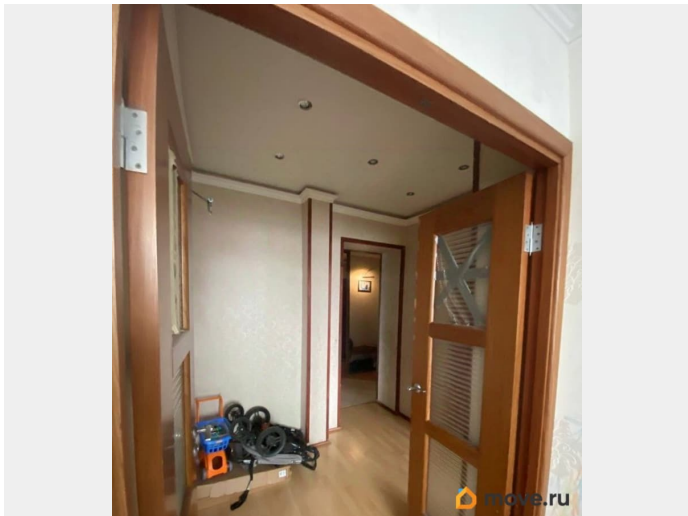
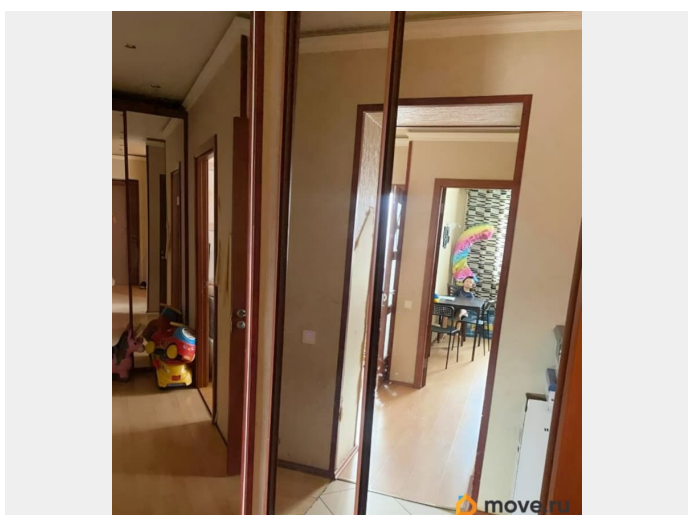
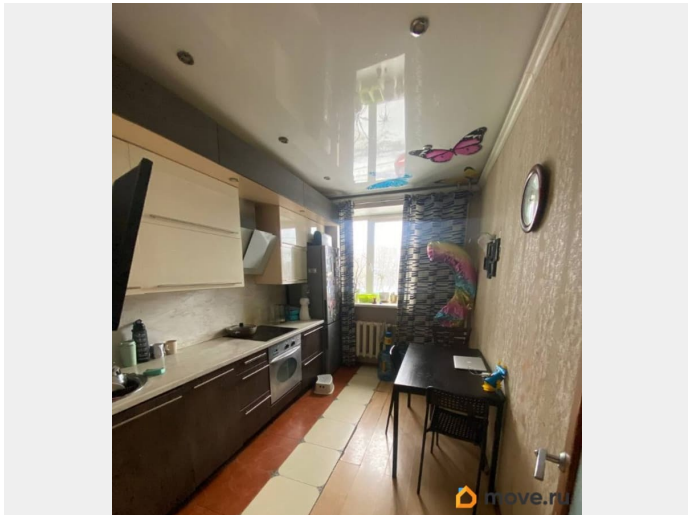
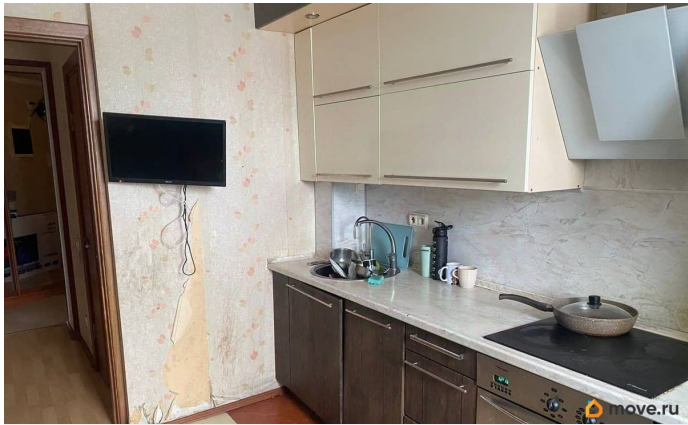
для заметок

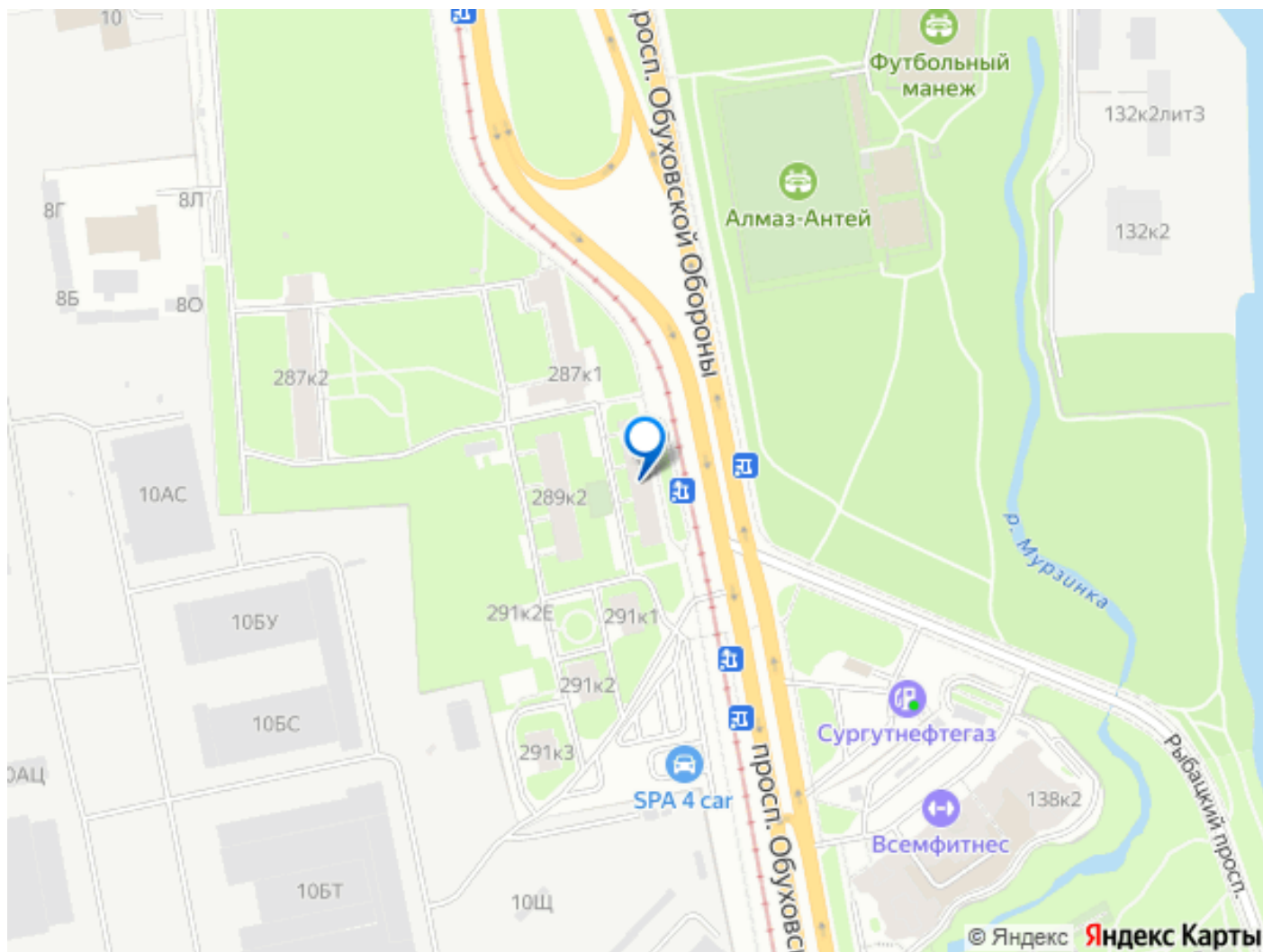


Описание

Предлагается в покупку 3-х комнатная квартира общей площадью 72 кв.м., с отличной планировкой. Квартира двусторонняя, очень светлая, теплая, расположена по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, дом 289, корпус 1, располагается на 2 этаже / 5 этажного дома. Имеется свое парковочное место - перед домом (подъездом). Въезд - шлагбаум. Общая площадь 72 кв.м., кухня с большим окном - 8,5 кв.м, три изолированные комнаты: 18 + 13 + 12 кв.м., просторная прихожая со встроенным шкафом - 14 кв.м, 2 больших санузла, высота потолков 2,7 м. Территория дома ухоженные, находится под видеонаблюдением, имеется диспетчерская служба, все службы эксплуатации, парковки. В пешей доступности все магазины, школы, детские сады, взрослая и детская поликлиники и пр. Недалеко располагается парк - прекрасное место для пеших и велосипедных прогулок. Автобусная и трамвайная остановки у дома, станция Пролетарская в 7 минутах транспортом. Торг. Прямая продажа, подходит под ипотеку. Показы в любое удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России