

Создано: 11.02.2026 в 00:06

Обновлено: 11.02.2026 в 11:07

Санкт-Петербург, Садовая улица, 67

**35 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 67

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

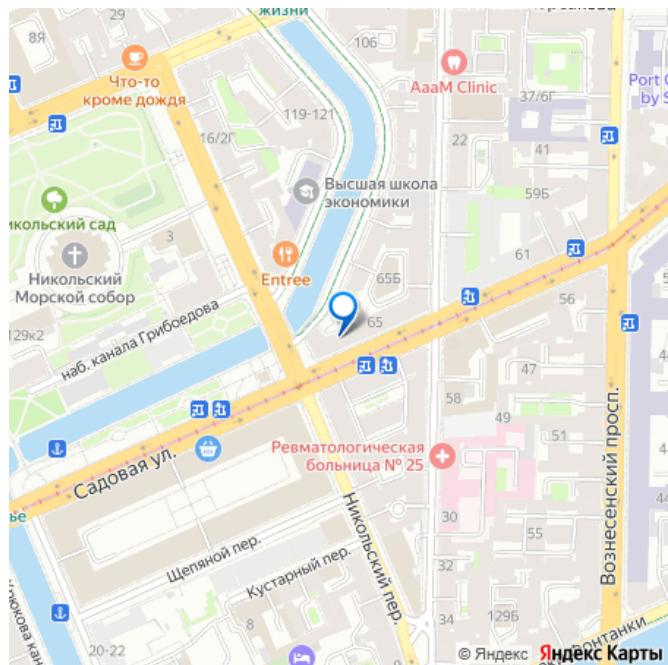
да

<https://spb.move.ru/objects/9289604362>

Светлана Царикова, Казанская  
площадь

**79893361493**

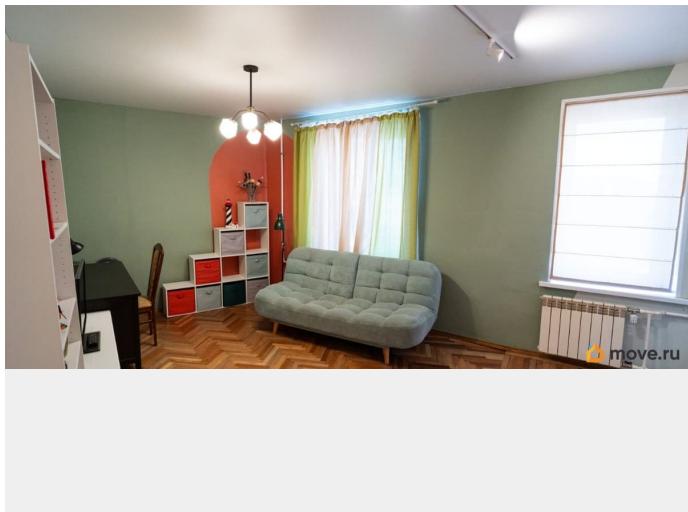
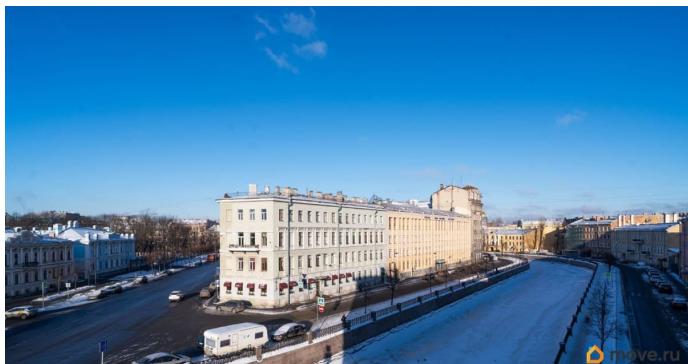
для заметок

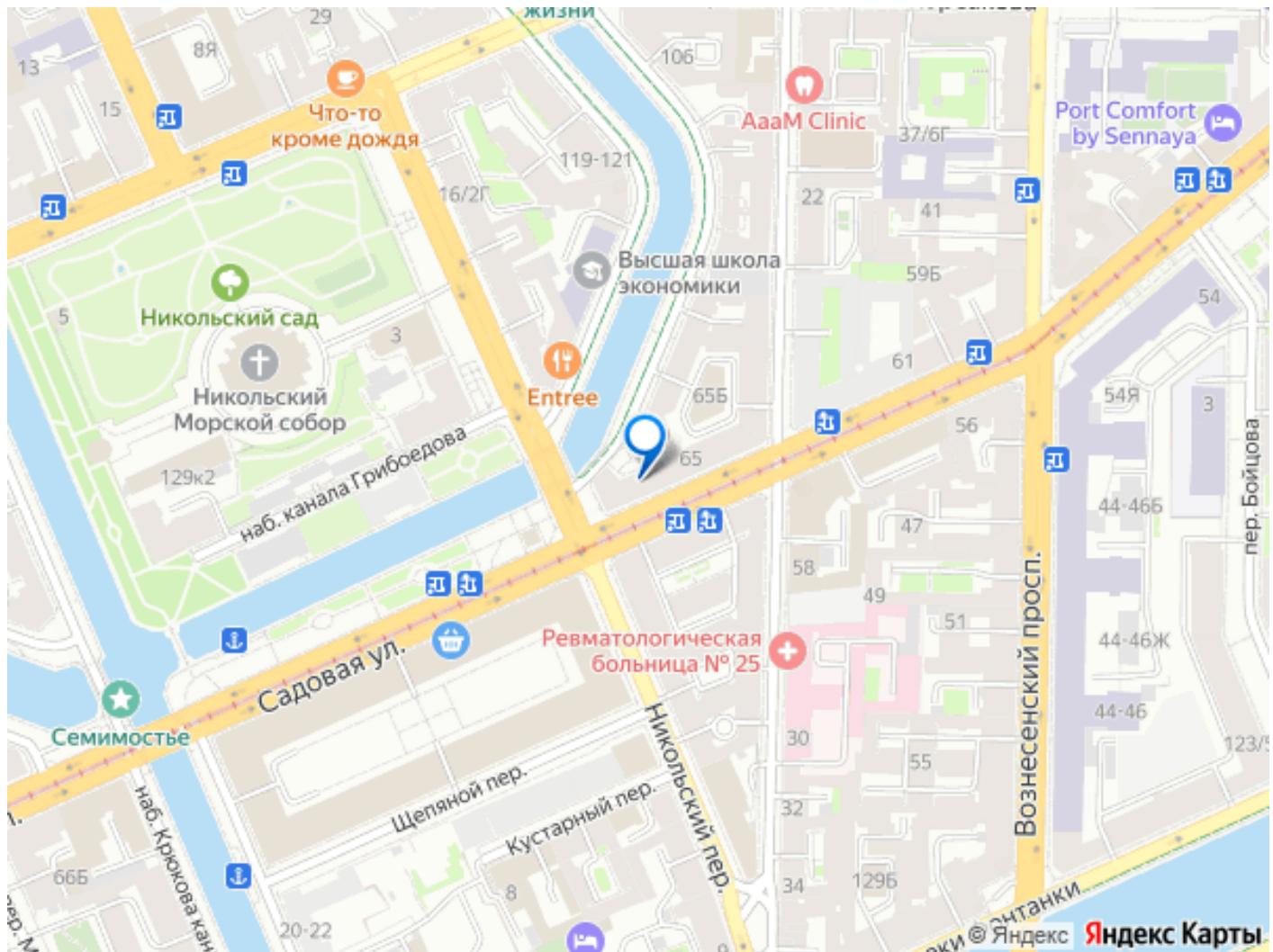


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже видовая 3-х комнатная квартира в сталинском доме. Из всех окон квартиры открывается вид на один из самых красивых соборов Петербурга - Никольский Морской собор и набережную канала Грибоедова, из большей части окон виден купол Исаакиевского собора. Дом 1953 года постройки, кирпичный с железобетонными перекрытиями. В квартире произведен качественный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций: электроснабжения, систем водоснабжения и водоотведения. Замена стояков отопления, холодного и горячего водоснабжения была произведена во всем доме управляющей компанией. Жилая площадь 50 м. кв., санузел совмещенный, высота потолков 2,7м. Ремонт делался для себя качественными материалами. Квартира оборудована мебелью, современной бытовой техникой и готова к проживанию. В парадной недавно сделан ремонт. Часть лестничной площадки, на которой расположена квартира, отгорожена дверью. Отличная локация дома, спокойное и очень зеленое место в историческом центре Петербурга. Рядом с домом находятся Никольский и Юсуповский сады. В шаговой доступности исторические достопримечательности города, развлекательные центры и вся социальная инфраструктура. До станций метро на Сенной площади 10 минут пешком. Прямая продажа, отсутствие обременений, документы готовы к сделке. В квартире никто не зарегистрирован. Звоните, отвечу на все вопросы и покажу в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России