

🕒 Создано: 13.02.2026 в 09:28

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 19:20

Собственник

79811878964

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
36к4**

18 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 36к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

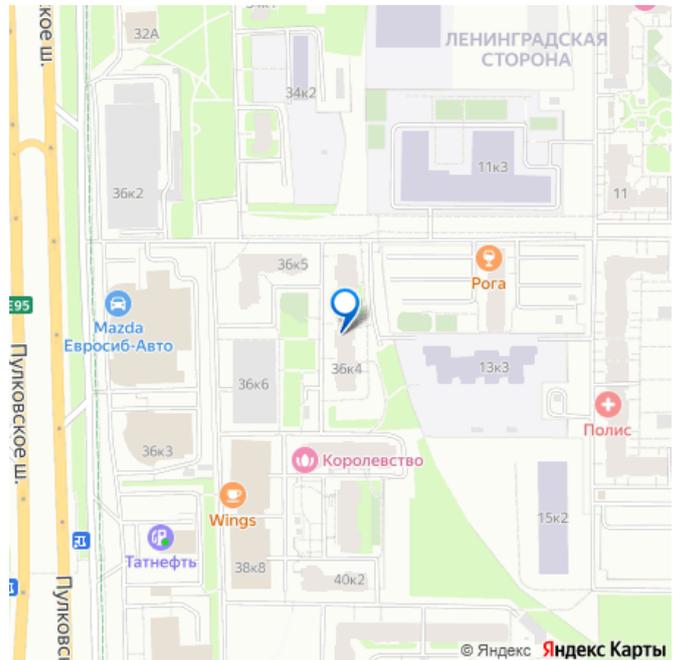
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

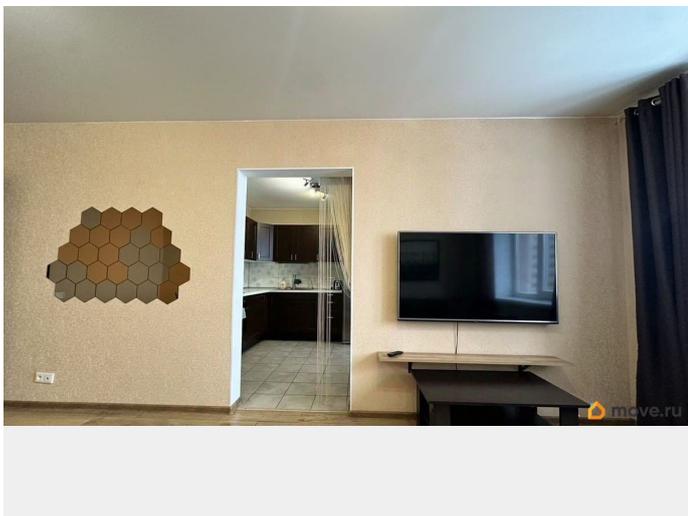
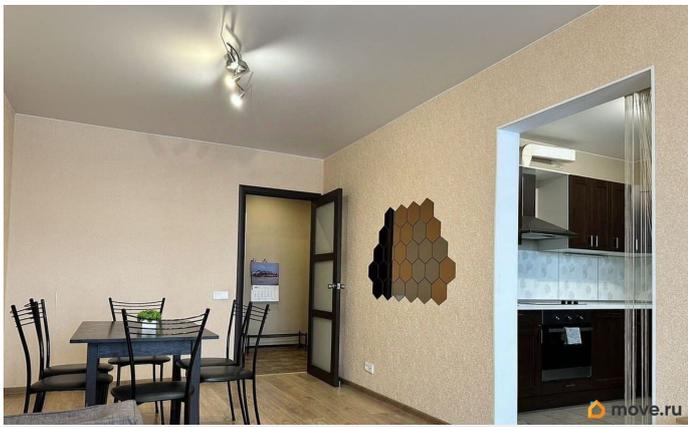
возможна ипотека

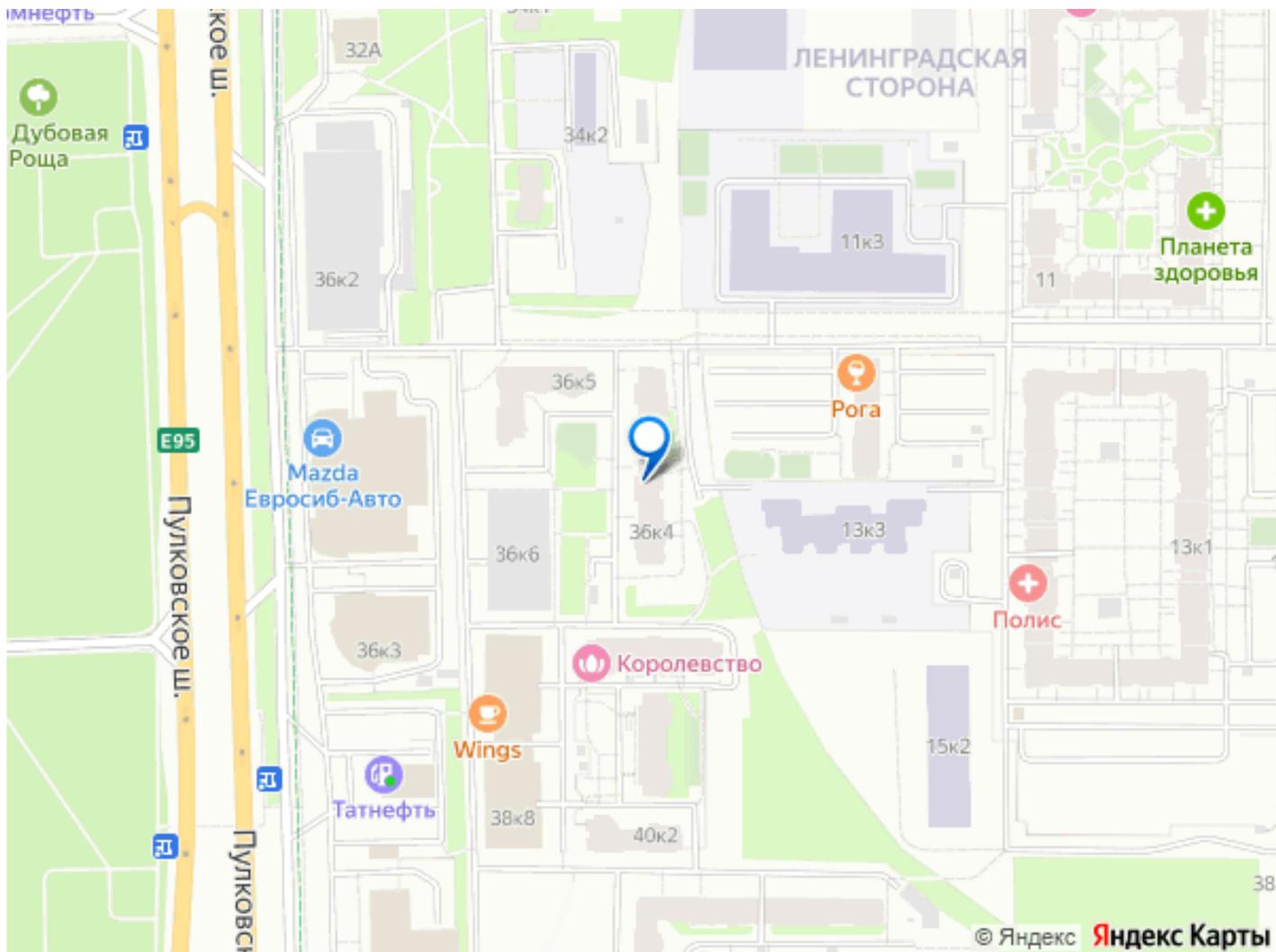
Описание

В продаже просторная 3-комнатная квартира в ЖК ЦДС Пулковский, расположенном в Московском районе Санкт-Петербурга. Квартира отличается продуманной эргономичной планировкой с двумя изолированными спальнями площадью 15,3 м² (с двумя окнами) и 12,1 м², просторной гостиной 18,1 м² и коридором 12,7 м², оснащенной всей необходимой техникой кухней площадью 9,6 м² с выходом на большую остекленную лоджию 6 м². В квартире просторный совмещенный санузел 6,1 м², есть вместительная кладовая для хранения 3,2 м². Окна квартиры выходят на две стороны - Пулковское шоссе и Среднерогатскую улицу. В квартире выполнен евро-ремонт из качественных материалов, оснащена всей необходимой мебелью и бытовой техникой для комфортного проживания (2 двуспальные кровати, раскладной угловой диван, обеденный стол со стульями, вместительный шкаф в спальне, большой холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, СВЧ-печь, стиральная машина, телевизор и тд). Все, что есть на фотографиях, входит в стоимость квартиры и остается покупателям. ЖК расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся торговый центр Лето, и гипермаркеты Окей, OBI,

Метро, НОФФ, Максидом, Спортмастер и др, рядом с домом - магазины Сезон и Пятерочка, аптеки, парикмахерские, рестораны, пекарни, ПВЗ и многое другое. В непосредственной близости от дома расположены три детских сада и две новые школы. В шаговой доступности от комплекса расположен живописный парк Городов-Героев и несколько зеленых скверов для приятных прогулок. Отличная транспортная доступность: развязка на КАД и выезд на ЗСД находятся в 10 минутах езды, до станций метро Звездная и Московская 20 минут пешком или 10 минут на общественном транспорте, всего за 10 минут на автомобиле или 25 минут на общественном транспорте можно добраться в Аэропорт Пулково, Документы: - Прямая продажа, - 2 совершеннолетних собственника, - Без обременений, - Подходит под ипотеку. Звоните по всем интересующим вопросам и приезжайте на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России