

🕒 Создано: 08.02.2026 в 12:31

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 17:19

**Агент**

**79111005297**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 289К1**

**11 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 289К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

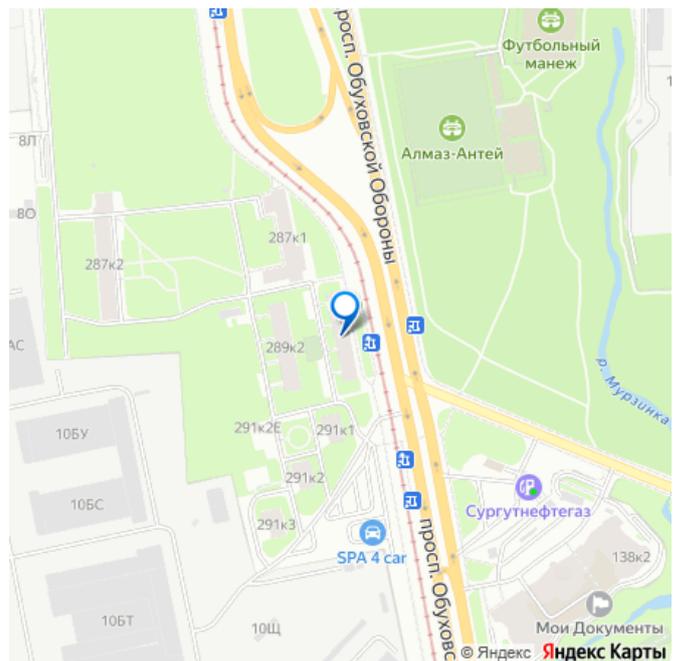
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

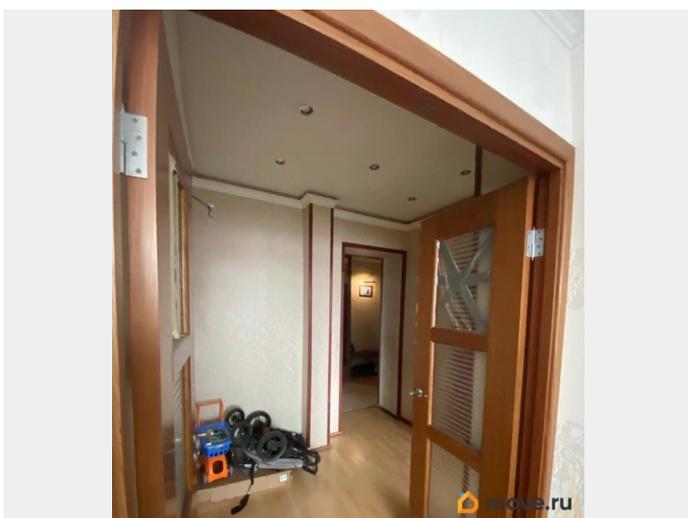
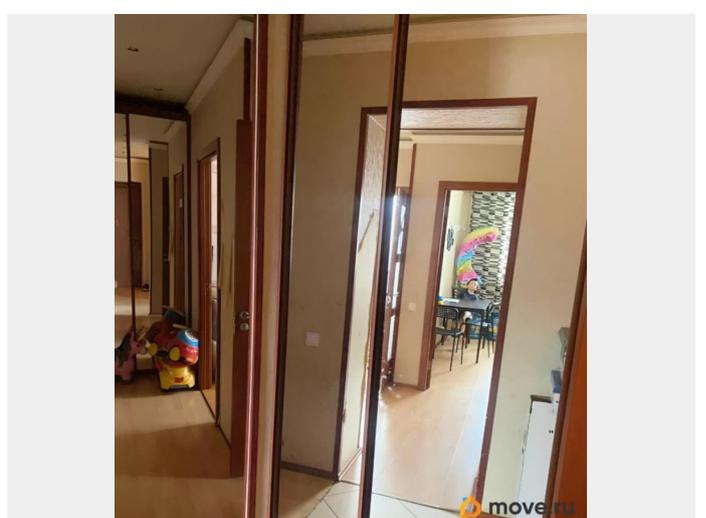
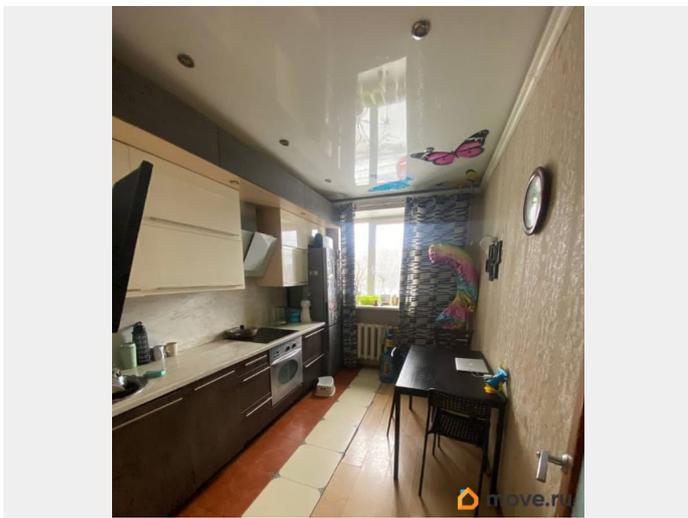
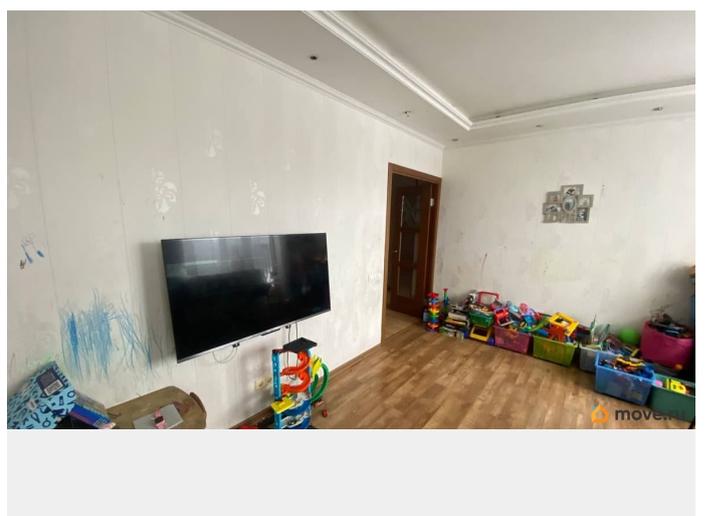
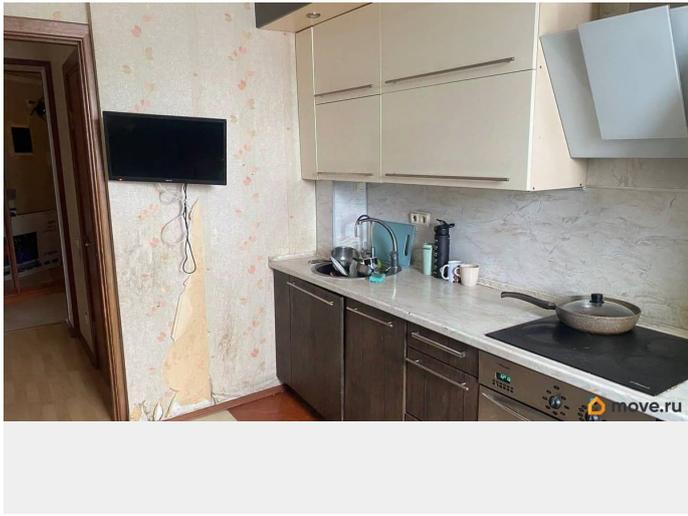
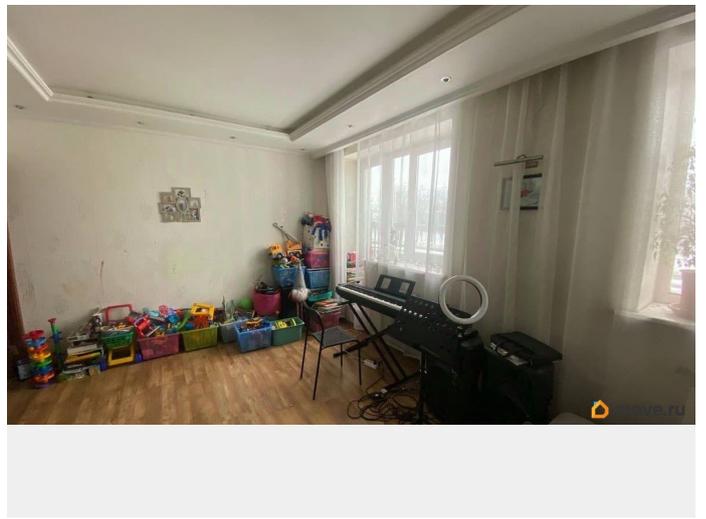
да

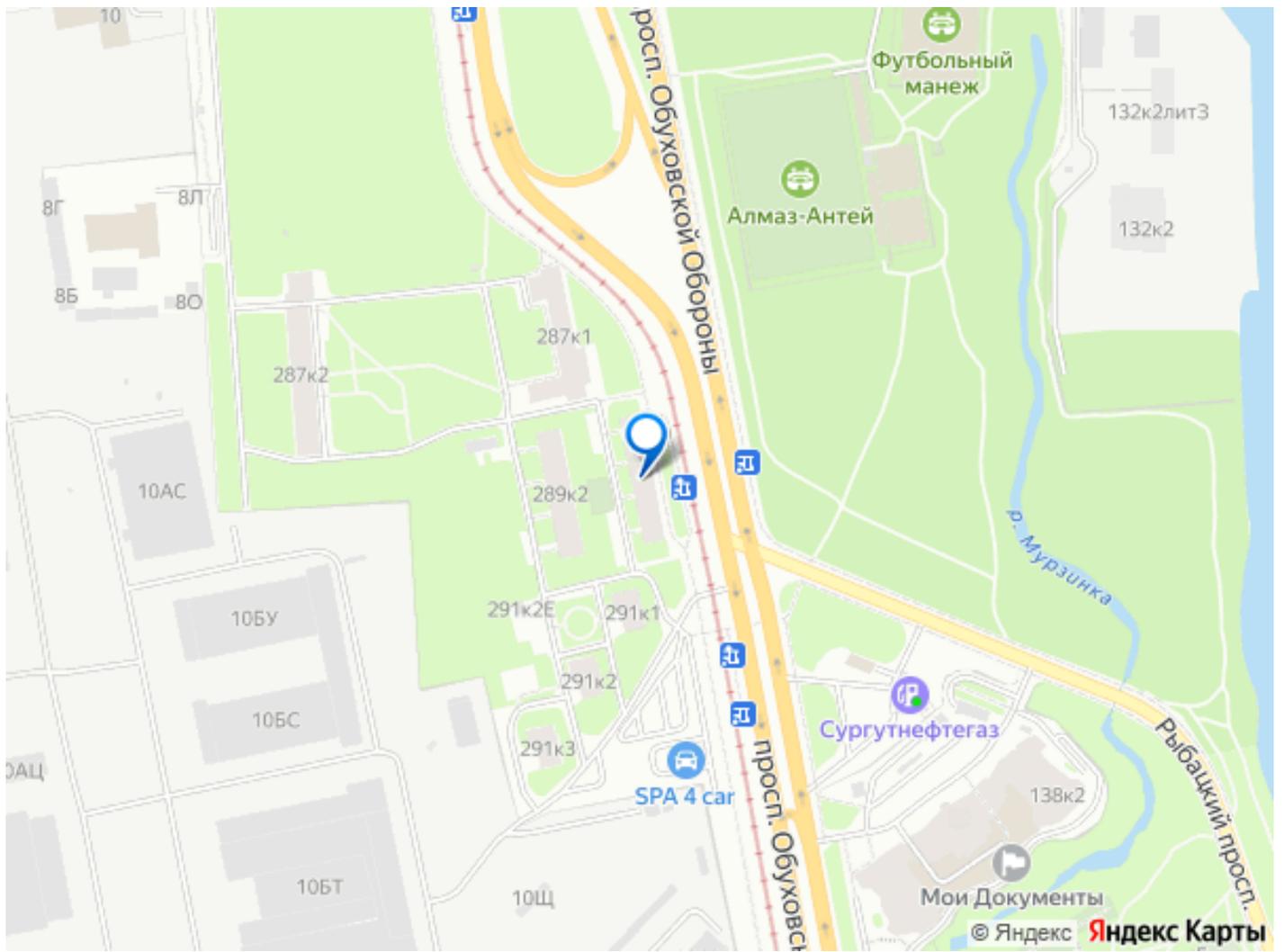
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается в покупку 3-х комнатная квартира общей площадью 72 кв.м., с отличной планировкой. Квартира двусторонняя, очень светлая, теплая, расположена по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, дом 289, корпус 1, располагается на 2 этаже / 5 этажного дома. Имеется свое парковочное место - перед домом (подъездом). Въезд - шлагбаум. Общая площадь 72 кв.м., кухня с большим окном - 8,5 кв.м, три изолированные комнаты: 18 + 13 + 12 кв.м., просторная прихожая со встроенным шкафом - 14 кв.м, 2 больших санузла, высота потолков 2,7 м. Территория дома ухоженные, находится под видеонаблюдением, имеется диспетчерская служба, все службы эксплуатации, парковки. В пешей доступности все магазины, школы, детские сады, взрослая и детская поликлиники и пр. Недалеко располагается парк - прекрасное место для пеших и велосипедных прогулок. Автобусная и трамвайная остановки у дома, станция Пролетарская в 7 минутах транспортом. Торг. Прямая продажа, подходит под ипотеку. Показы в любое удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России