

🕒 Создано: 24.03.2026 в 11:00

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 20:15

Наталья Рыжкина, Ключ

79811460394

**Санкт-Петербург, улица Ижорского
Батальона, 4/35**

11 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Ижорского Батальона, 4/35

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

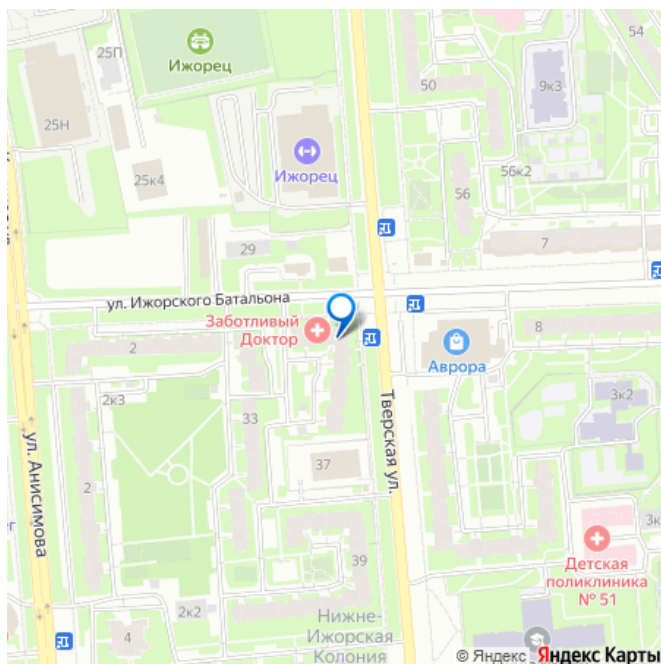
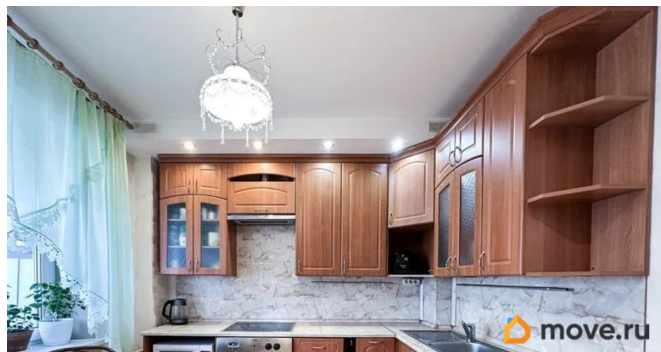
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

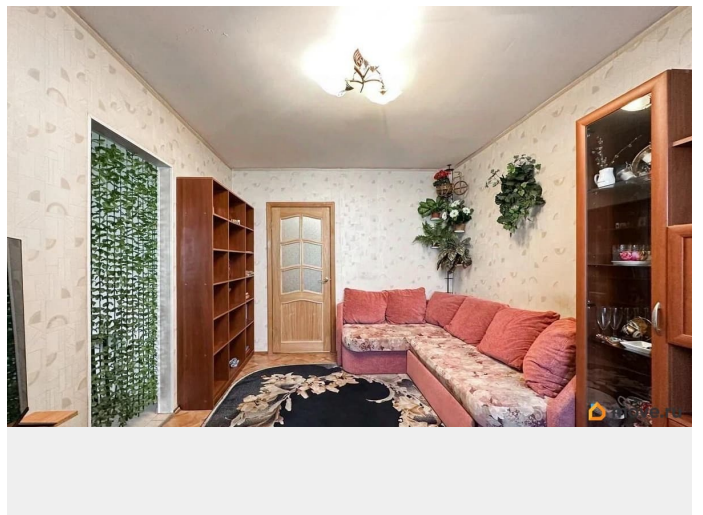
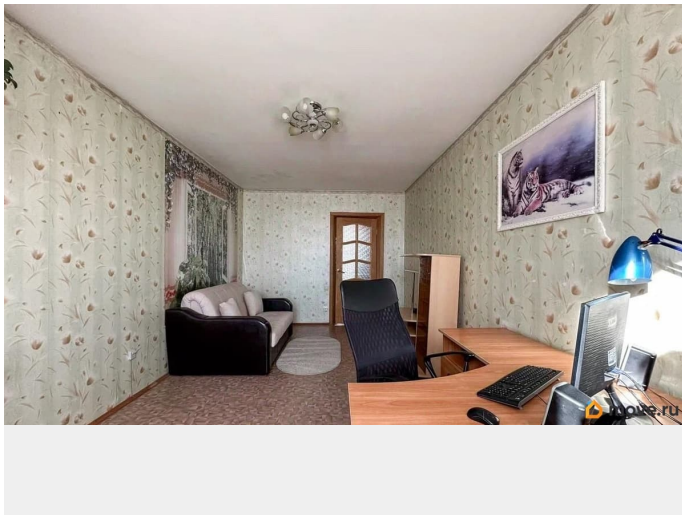
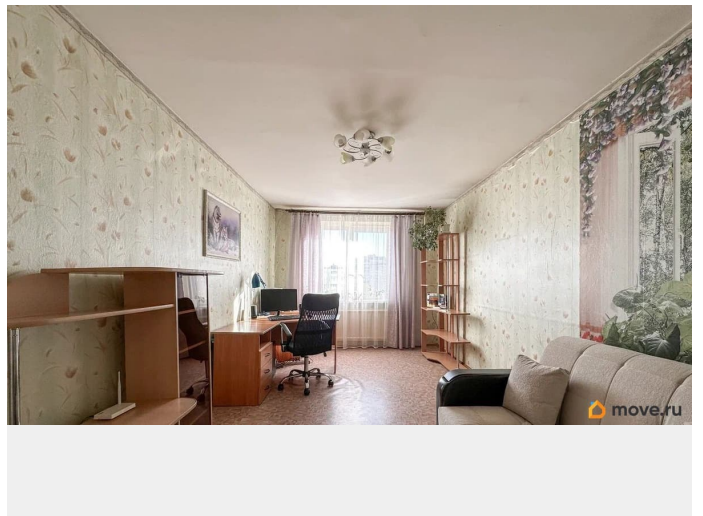
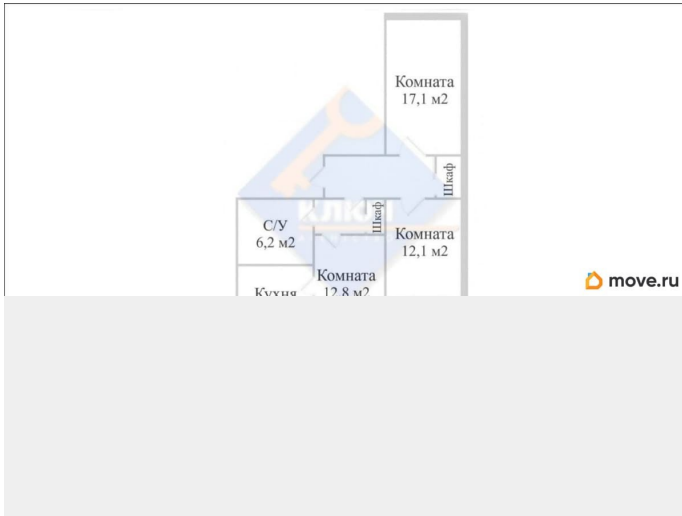
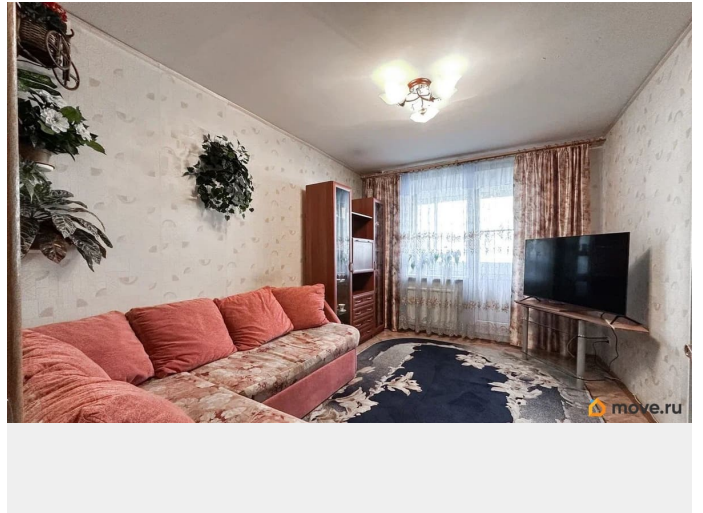
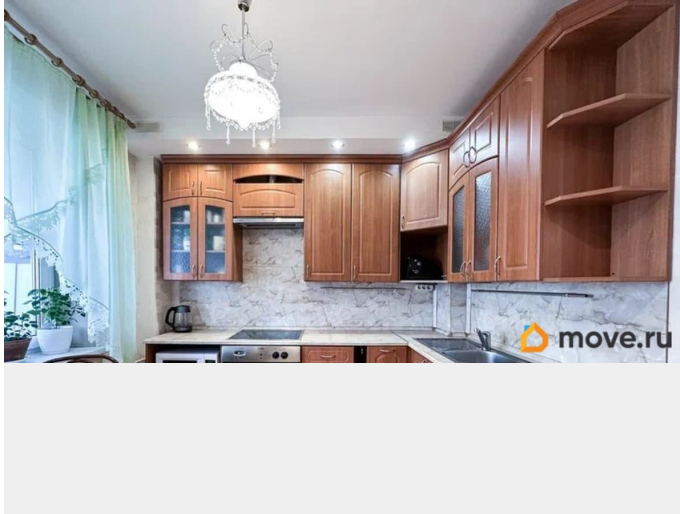
да

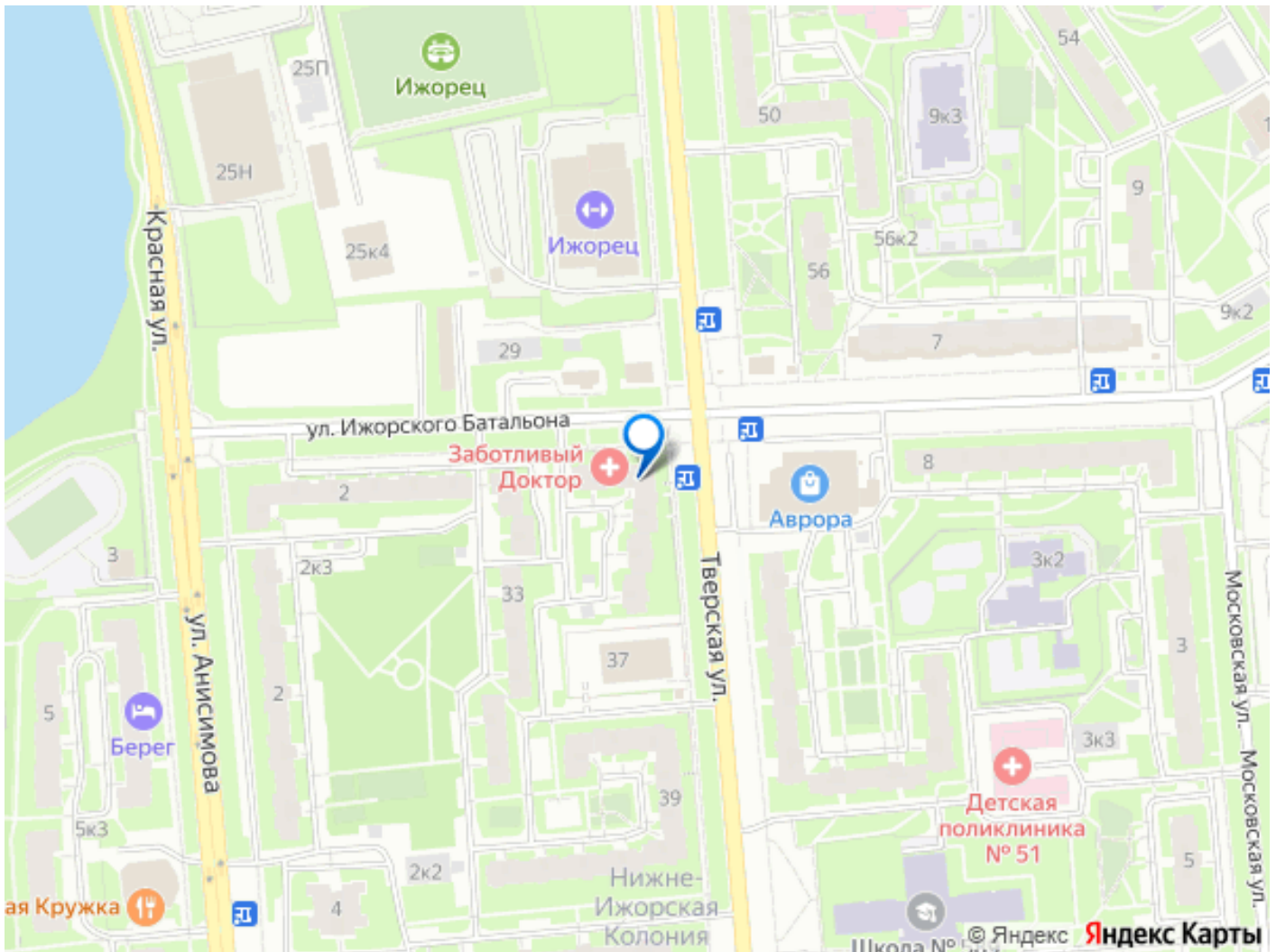
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухсторонняя трехкомнатная квартира в Колпино, ул. Ижорского батальона, д.4/35. Общая площадь — 72 кв.м., жилая — 42 кв.м., площадь кухни — 8.7 кв.м. Квартира находится на 6 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2005 году. Высота потолков составляет 2.6 метра, а окна выходят как на улицу (восток), так и во двор (запад). Комнаты изолированные, санузел совмещенный с душевой. В квартире есть лоджия, которая станет прекрасным местом для отдыха или хранения вещей. Также есть гардеробная и хозяйственная комната. Чистый подъезд, отличные соседи. В доме ТСЖ. Дом ухоженный и находится в хорошем состоянии. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, торговый центр, бассейн, остановки общественного транспорта, что создаёт комфортные условия для жизни с семьей. В 25 минутах езды на автомобиле находится станция метро «Шушары», что позволяет быстро добраться до центра города. Продажа квартиры осуществляется со встречной покупкой. Приглашаем вас на просмотр! Чтобы записаться и задать все интересующие вопросы, свяжитесь с нами по указанным

КОНТАКТАМ.





Move.ru - вся недвижимость России