

🕒 Создано: 30.03.2026 в 20:21

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 10:00

**Агент**

**79110946124**

**Санкт-Петербург, улица**

**Кржижановского, 5К4**

**16 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кржижановского, 5К4

для заметок

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

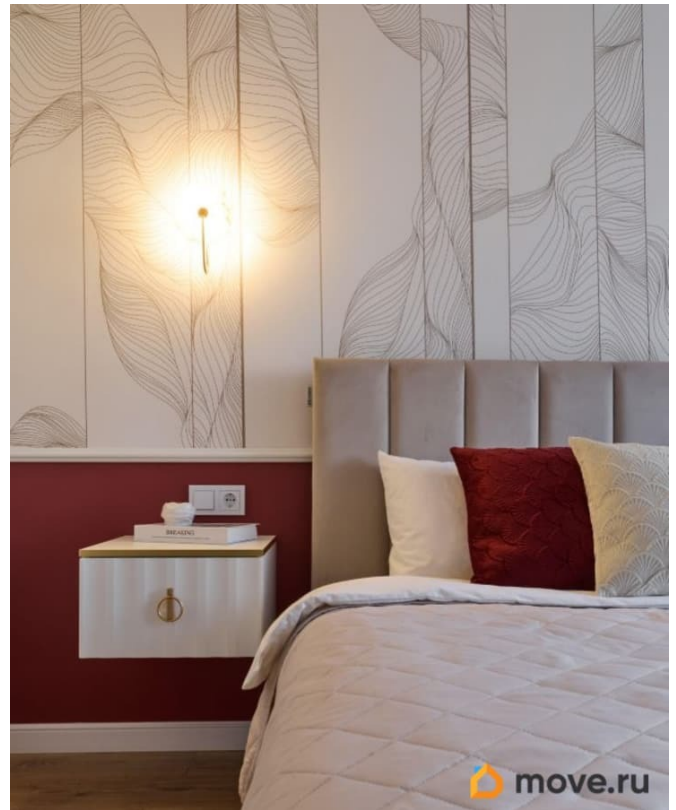
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

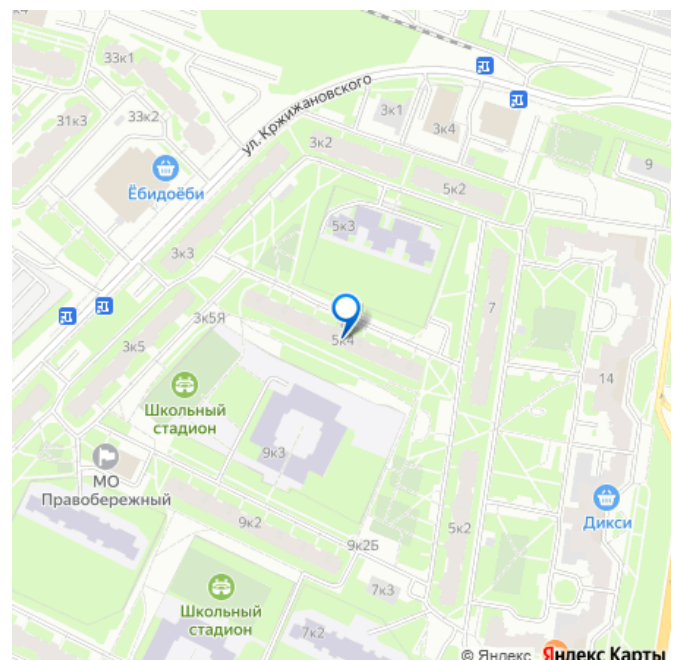
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира с идеальным дизайнерским ремонтом, мебелью и техникой в 15 минутах от метро Проспект Большевиков! Все останется новым собственникам. В квартире никто не жил после ремонта. Предусмотрено очень много мест хранения вещей. Гардеробные шкафы в коридоре и комнате, кровать с подъемным механизмом. Квартира полностью оборудована техникой: холодильник встроенный NoFrost, духовой шкаф, вытяжка, индукционная варочная панель, посудомоечная машина. Фурнитура на кухонном гарнитуре фирмы Hettich, все с доводчиками. Установлен фильтр на питьевую воду! В квартире выполнен капитальный ремонт, заменены окна, батареи, трубы, полы. В санузле установлены гигиенический душ и фильтры грубой очистки воды. В ванной хорошая сантехника, душ с двумя лейками и несколькими режимами подачи воды, тумба из влагостойкого МДФ с доводчиками, стиральная машина установлена. На полу качественный ламинат 33 класс 12 мм уложен бесшовным покрытием. В каждой комнате несколько сценариев освещения. Дом 1985 г.п. В доме новый лифт, чистый отремонтированный подъезд. Район с развитой инфраструктурой. Вокруг школы,

садики, гипермаркеты, фитнес-клубы. Рядом находится Яблоновский сад. У дома остановка общественного транспорта. До метро Проспект Большевиков можно дойти за 15 мин. Уже в 2028 году откроется новый мост через Неву, что существенно упростит поездки на Левый берег Невы и в центр. Также активно идет строительство Широтной магистрали скоростного движения, заезд на которую будет около Ладожского вокзала, что позволит без пробок добираться в центр и на север города. Один собственник, никто не зарегистрирован, прямая продажа, ключи отдадим в день сделки.

