

Агент

79112306053

Создано: 19.10.2025 в 12:16

Обновлено: 19.12.2025 в 12:42

**Санкт-Петербург, улица Николая
Соколова, 31**

17 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Николая Соколова, 31

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

73.1 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

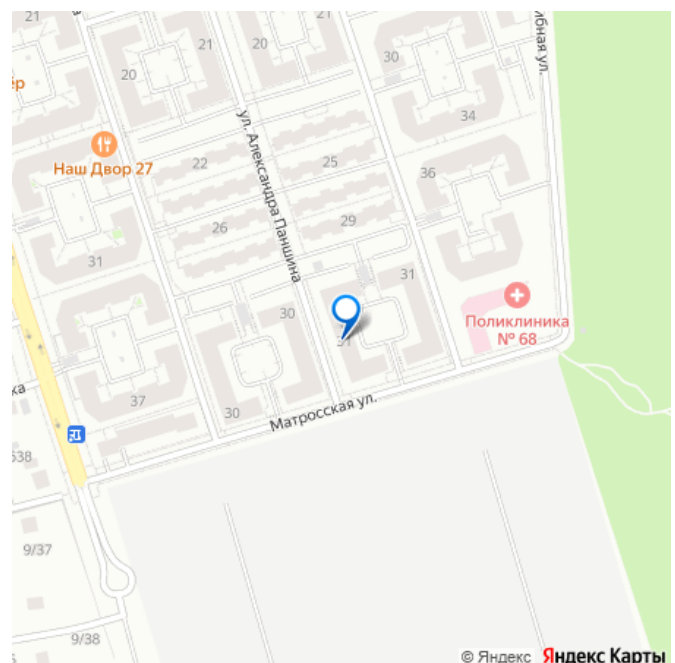
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

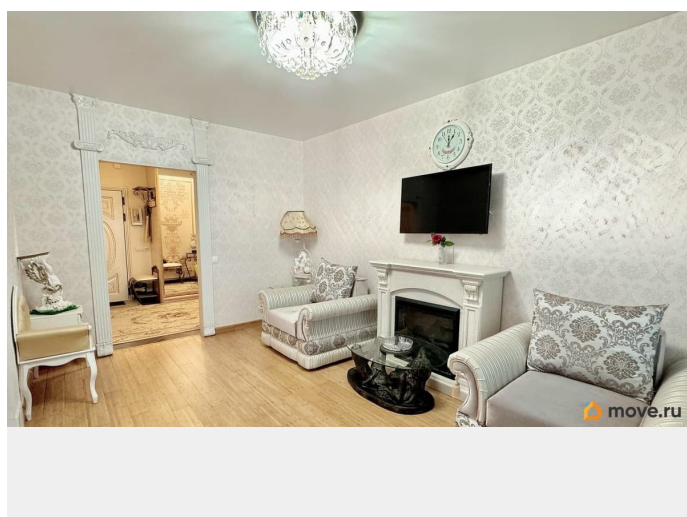
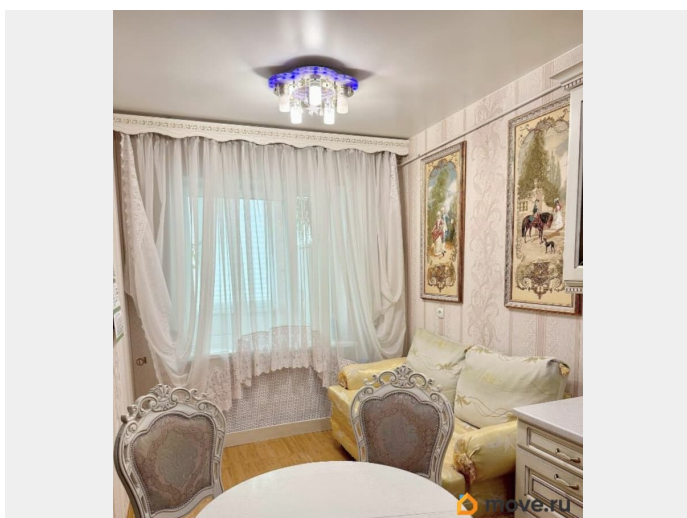
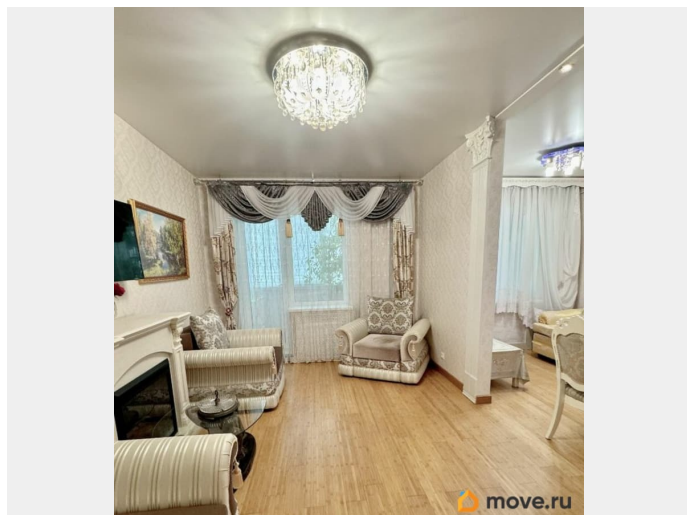
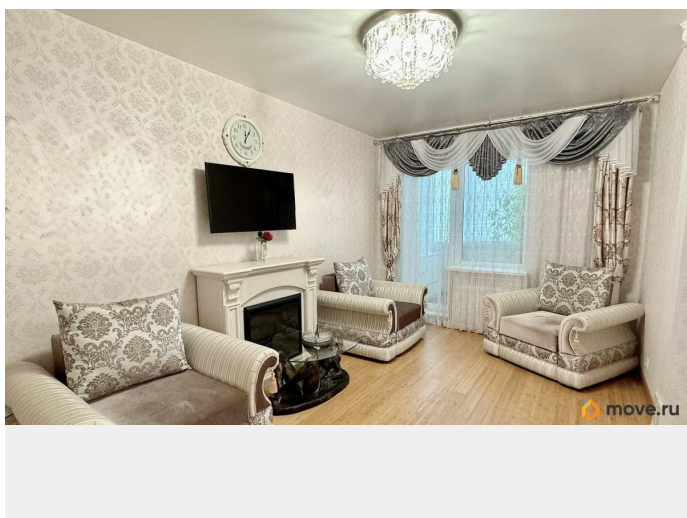
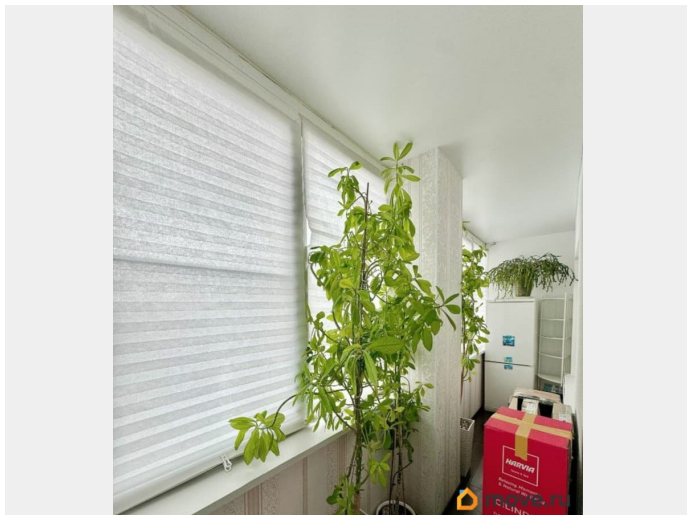
возможна ипотека

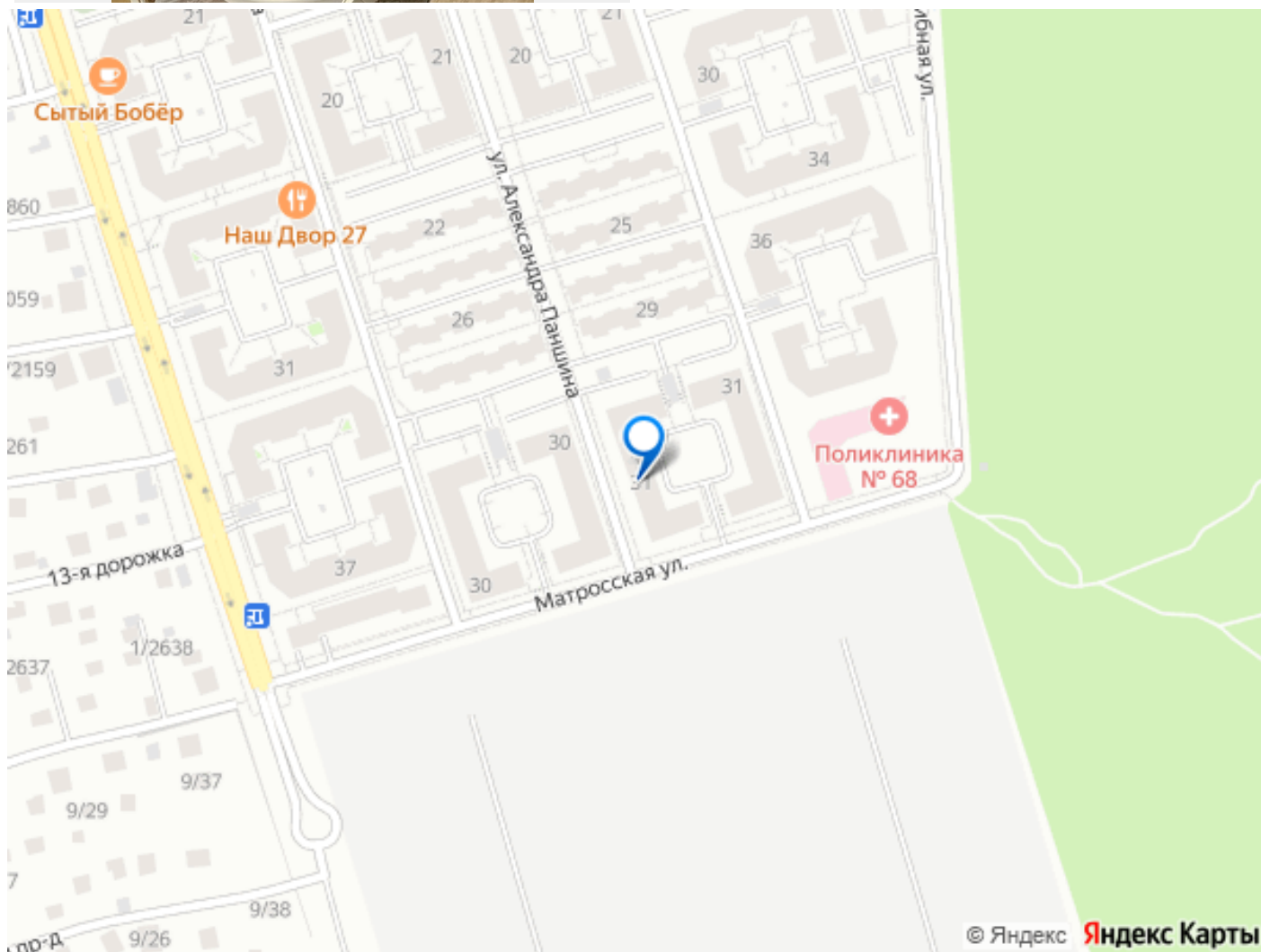
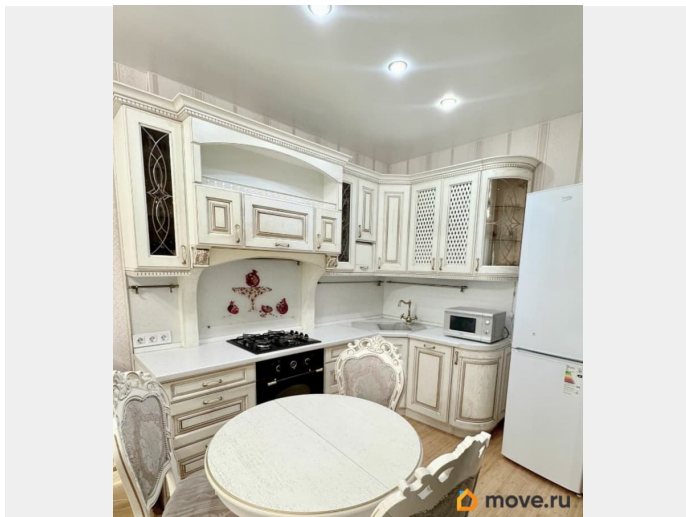
Описание

Продается просторная, с дизайнерским ремонтом 3-х комнатная квартира в прекрасном ЖК Рай в шалаше! Общая площадь 73.1 кв.м. 1 высокий этаж. Комнаты 15.5 + 10,3 Гостиная 17 кв.м. Кухня 12.2 кв.м. Потолки 2,8 м. Большая ванная комната 5 кв.м. Просторный холл 8,9 кв.м. Застекленная большая лоджия. Всегда есть место для парковки. Видеонаблюдение по периметру. Достойные соседи. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных импортных отделочных материалов. Полы натуральный бамбук, итальянская плитка в ванной и туалете, двери из натурального дерева.

Инфраструктура: ЖК расположен в экологически чистом Курортном районе г.Санкт-Петербурга в г .Сестрорецк. В 15-ти минутной пешей доступности находится озеро Разлив с 2-мя оборудованными пляжами и велодорожкой, ведущей к Музею Шалашу В.И.Ленина. В комплексе есть детский сад, школа недалеко, пункты выдачи, магазины, салоны красоты, пекарни и кафе. Отличная транспортная доступность: удобный выезд на КАД и Приморское шоссе, ЗСД, ЖД станция, м. Беговая 25 минут. Район малоэтажных домов, рядом лес, озеро, чистый воздух, тишина - прекрасное место для жизни и отдыха! Обременений нет,

легкая встречная покупка, полное
юридическое сопровождение сделки!
Звоните, покажем)





Move.ru - вся недвижимость России