

🕒 Создано: 22.03.2026 в 22:17

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 21:45

Агент

79811296205

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
53К3**

11 800 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 53К3

для заметок

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

73.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

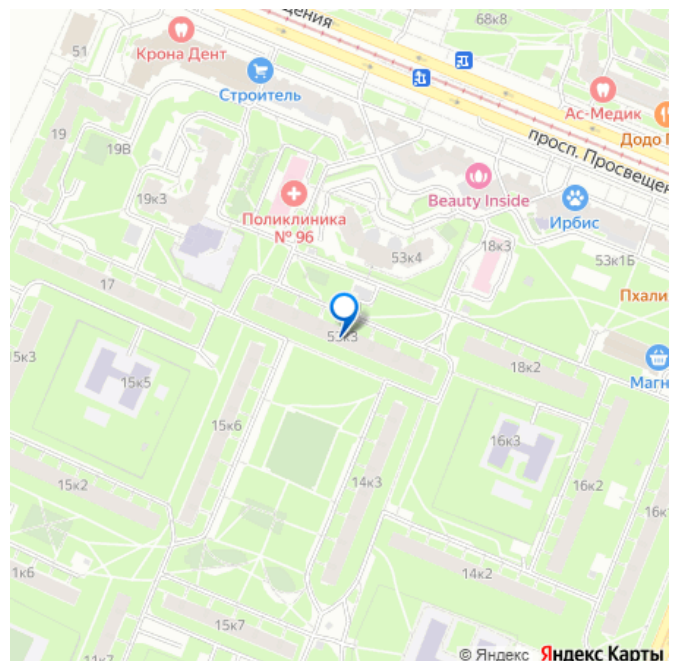
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

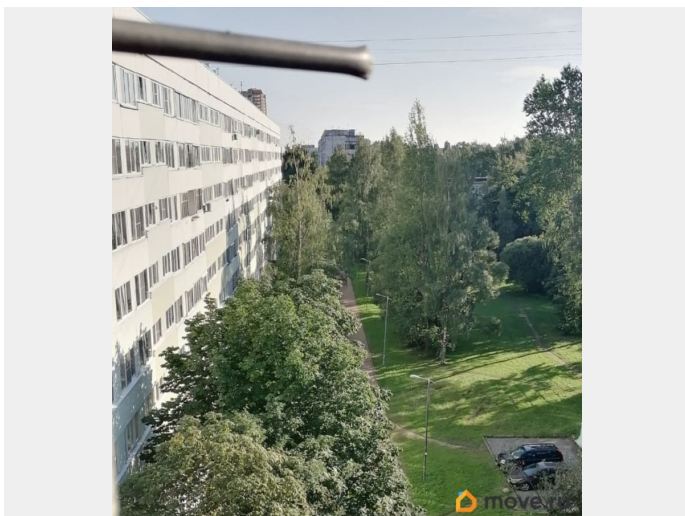
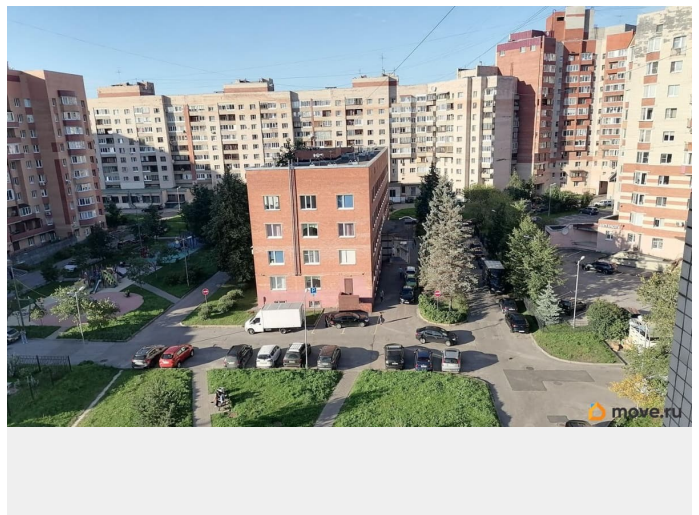
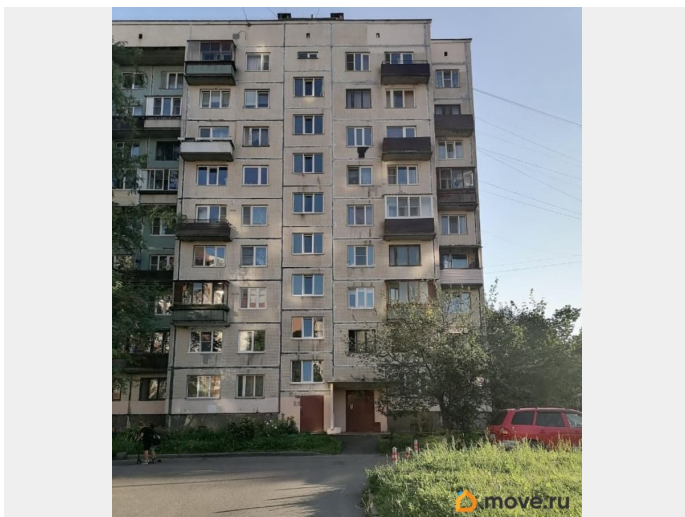
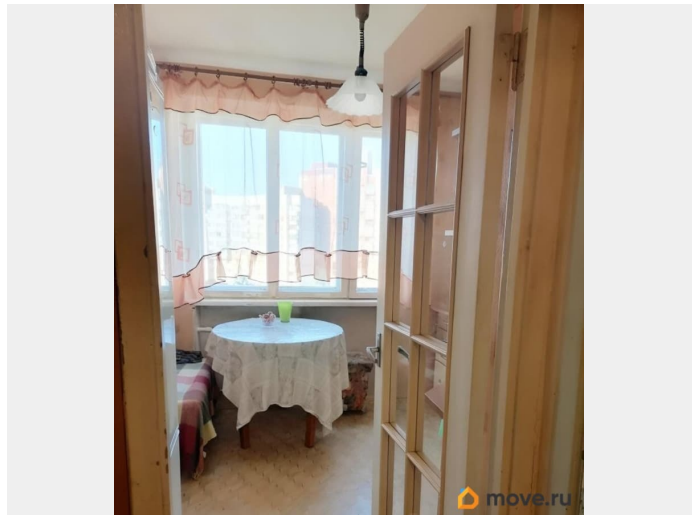
да

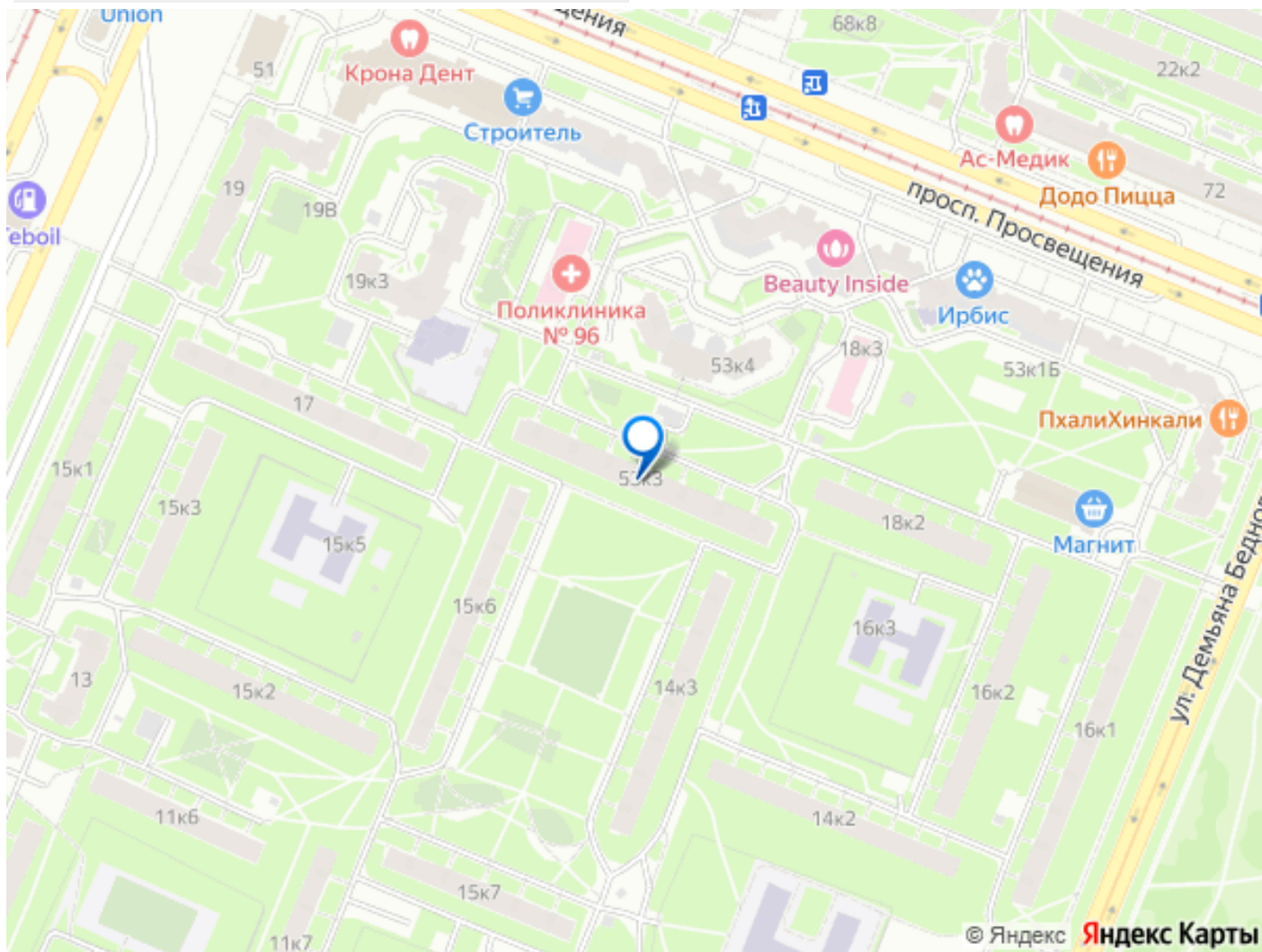
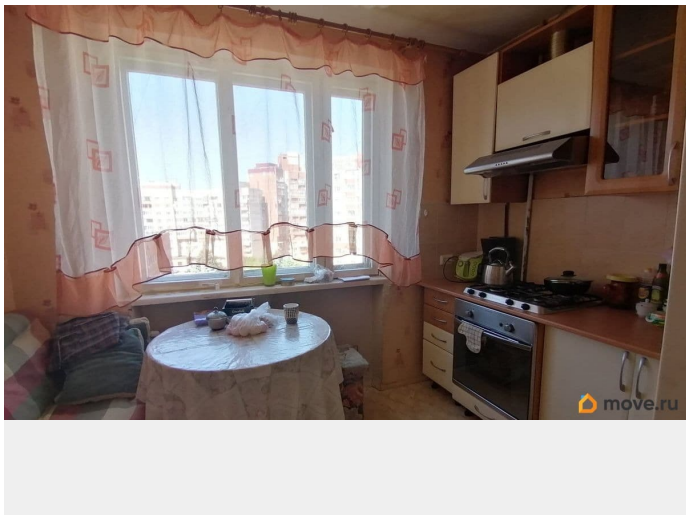
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается очень просторная, светлая и теплая 3-х комнатная квартира с большими и удобно расположенными комнатами. Дом расположен в тихом и очень зеленом дворе. В квартире очень просторная прихожая 9,9 кв.м., в которой имеется вместительный шкаф-купе. Также в квартире имеется несколько ниш и встроенных кладовых, которые прекрасно подходят для хранения любых предметов и вещей. При желании ниши и кладовки можно легко переобустроить по своему вкусу. Удобная транспортная доступность: рядом с домом остановка общественного транспорта до метро (трамвай, автобус). Удобный выезд на КАД. В пешей доступности от дома расположены: взрослая 96 и детская 29 поликлиники, 2 детских сада, детская школа искусств. Для прогулок рядом сад «Прометей», Муринский парк и парк Сосновка. Прямая продажа. Два взрослых собственника. В квартире никто не зарегистрирован. По желанию Покупателя - мебель и техника остаются в качестве приятного бонуса, но в квартире требуется ремонт, что позволит новому собственнику сделать ремонт под себя, пространство квартиры позволяет организовать много

удобных мест для хранения вещей. Квартира без обременений и задолженности по коммунальным платежам. Перепланировок не было, подходит под ипотеку. Документы готовы к сделке. Просмотры по договоренности. Возможен ТОРГ.





Move.ru - вся недвижимость России