

🕒 Создано: 18.11.2025 в 19:37

Обновлено: 19.11.2025 в 18:18

**Санкт-Петербург, Земледельческая  
улица, 1**

**11 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Земледельческая улица, 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Земледельческая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

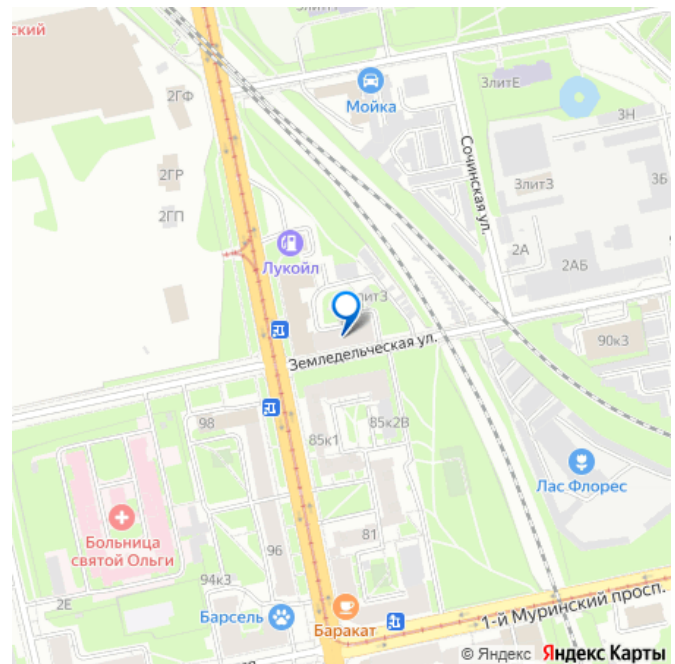
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9286720245>

**Елена Груздева, Петербургский  
Риэлтор**

**79119685070**

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

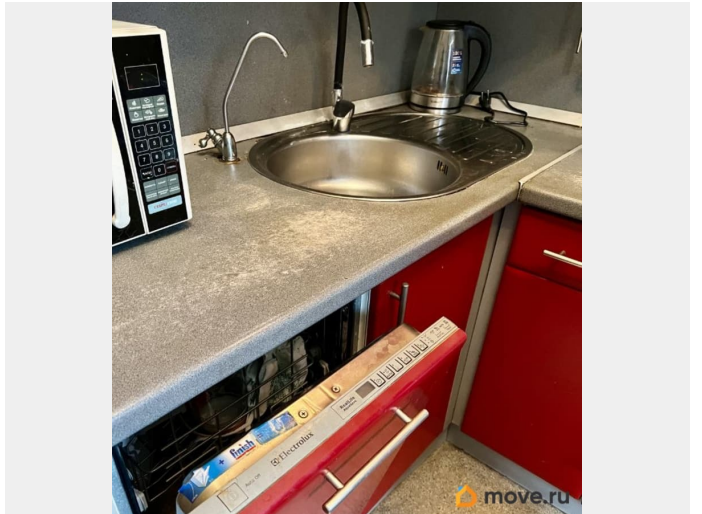
Покупка в ипотеку

да

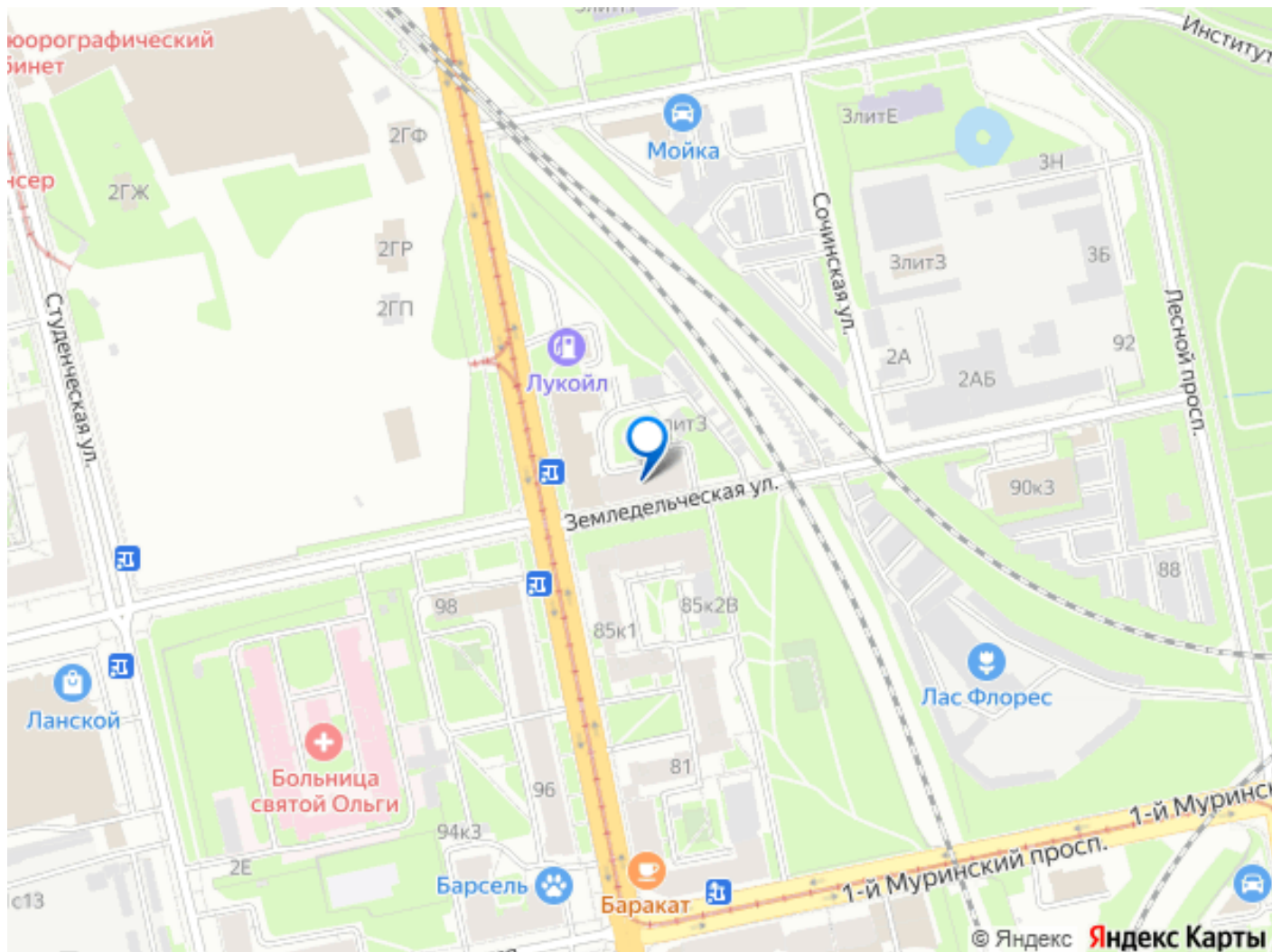
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже просторная 3-х комнатная квартира в пешей доступности от метро Лесная. • Комнаты изолированные(14+17+19), правильной прямоугольной формы, кухня 8м2, санузел раздельный, в одной комнате и кухне заменены окна на пластиковые стеклопакеты, установлены новые радиаторы, ремонт требуется. • Дом сталинской постройки очень тёплый с толстыми стенами и железобетонными перекрытиями, что обеспечивает отличную шумоизоляцию, высокие потолки 3,1 м. На площадке 4 квартиры, большая парковка во дворе • Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой- школы, гимназии, дет. сады, поликлиники, спортивные клубы, магазины, торговые центры- все в шаговой доступности, рядом парк Лесотехнической Академии и Пионерский сад, ТРЦ Европолис До центра города- 10 минут на машине, до метро Лесная 10 минут пешком, рядом остановки общественного транспорта. • Прямая продажа, без обременений, полная стоимость в договоре, никто не зарегистрирован. Звоните- договоримся о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России