

Создано: 14.01.2026 в 13:39

Обновлено: 11.02.2026 в 14:20

<https://spb.move.ru/objects/9287956631>

Агент

79110855492

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
2к1

19 650 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 2к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)



Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

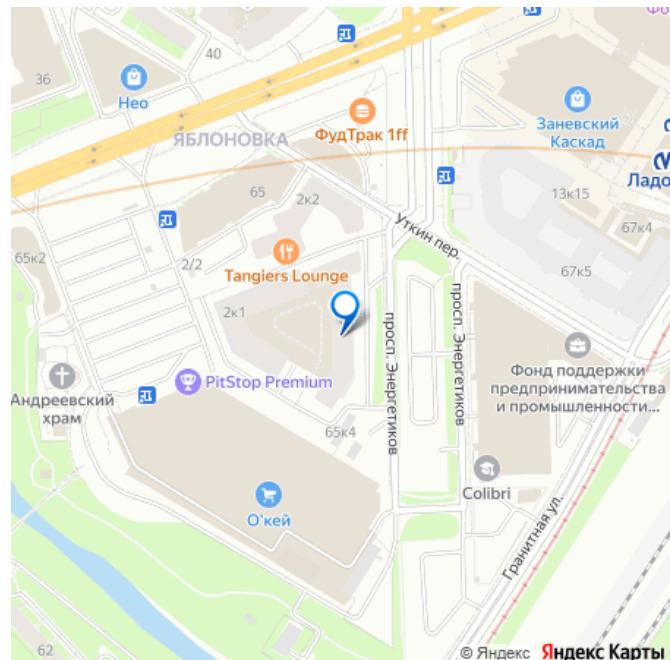
12.2 м²

Общая площадь

73.2 м²

Этаж

14/14



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается семейная 3-х комнатная квартира (у метро Ладожская) в доме комфорт класса.

Планировка удобная и функциональная:

большая прихожая с зонами под

гардеробные; просторная кухня; три

изолированные комнаты; два сан.узла;

шикарная терраса по периметру всех комнат.

Квартира находится на самом верхнем этаже

14-ти этажного дома. Высота потолков 2,9 м.

В квартире выполнена подчистовая отделка

(White Box): пол - бетонная стяжка,

гидроизоляция и звукоизоляция в санузлах,

разведена электрика, подводка к

сан.технике, окна увеличенные - установлены

качественные двухкамерные стеклопакеты и

прочная входная дверь. Дом сдан в

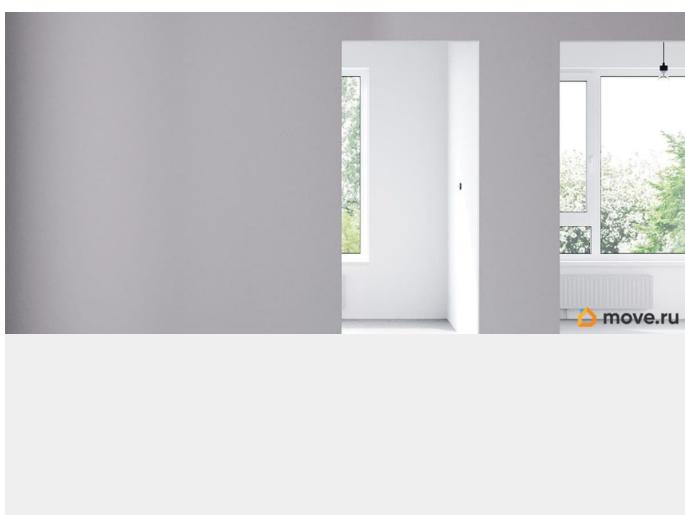
эксплуатацию в 2024 году. Готов к

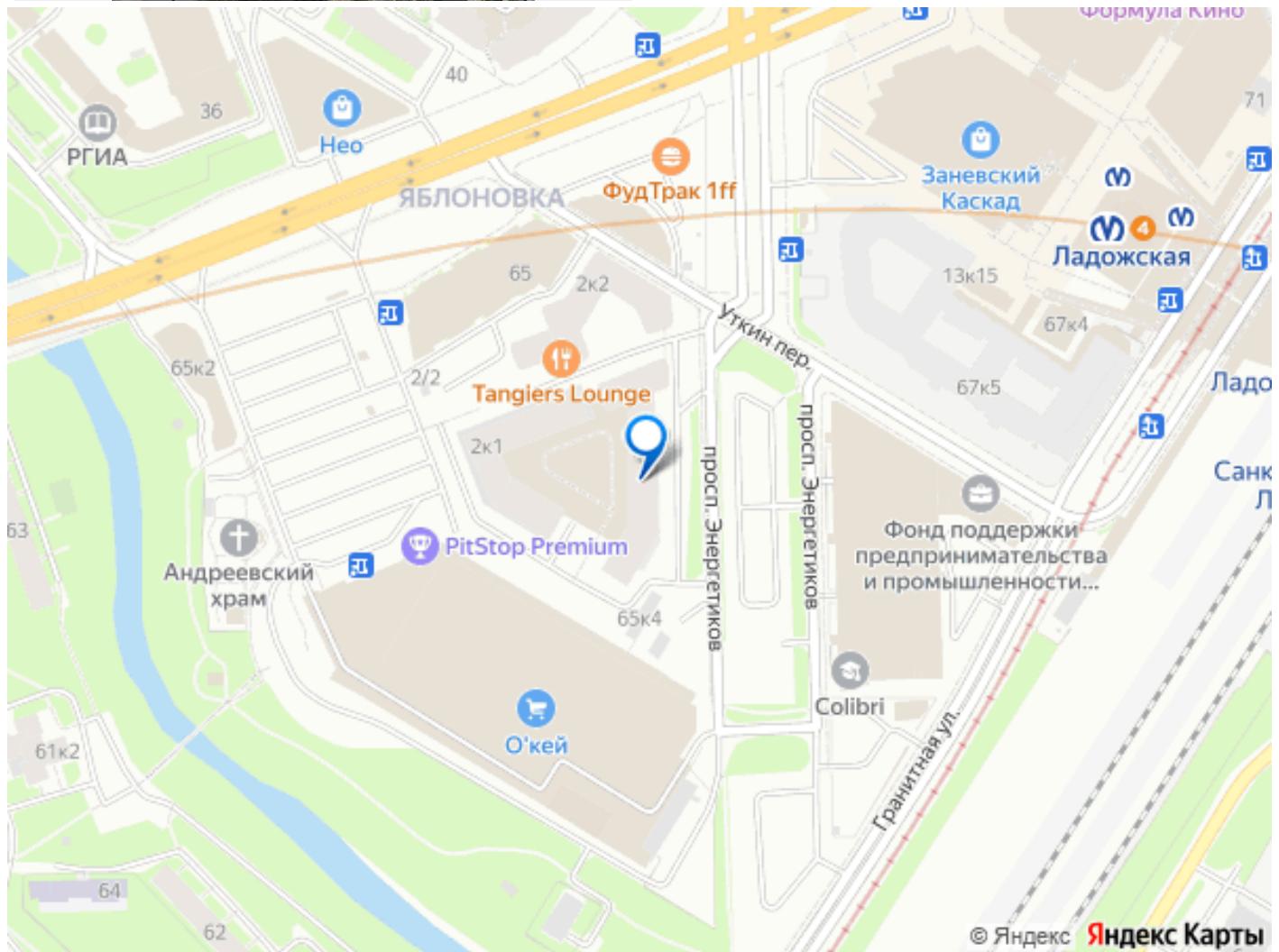
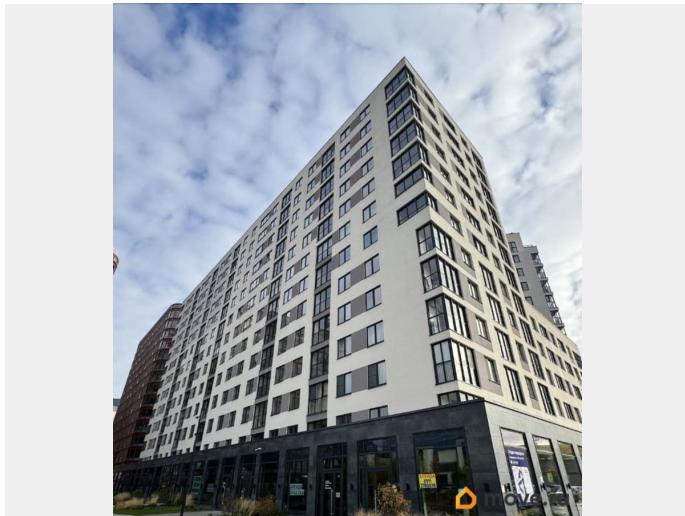
проживанию. Имеется подземный паркинг,

оснащенный зарядкой для электромобилей.

Комплекс комфорт класса с закрытой

территорией с круглосуточным видеонаблюдением, с умными домофонами в каждом подъезде. Комплекс находится в 5 минутах пешком от станции метро Ладожская. Вся инфраструктура в шаговой доступности: торговый центр, рестораны, кафе, тренажёрный зал, салон красоты, детские сады, парки. До центра города 15 минут на транспорте. Документы готовы к сделке. Звоните, показы в любое время!





Move.ru - вся недвижимость России