

Создано: 15.12.2025 в 23:38

Обновлено: 03.02.2026 в 16:46

<https://spb.move.ru/objects/9287429582>

Дарья Черникова, Поиск Метров

**79110118328**

**Санкт-Петербург, Авиационная улица, 13**

**20 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Авиационная улица, 13

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

**Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

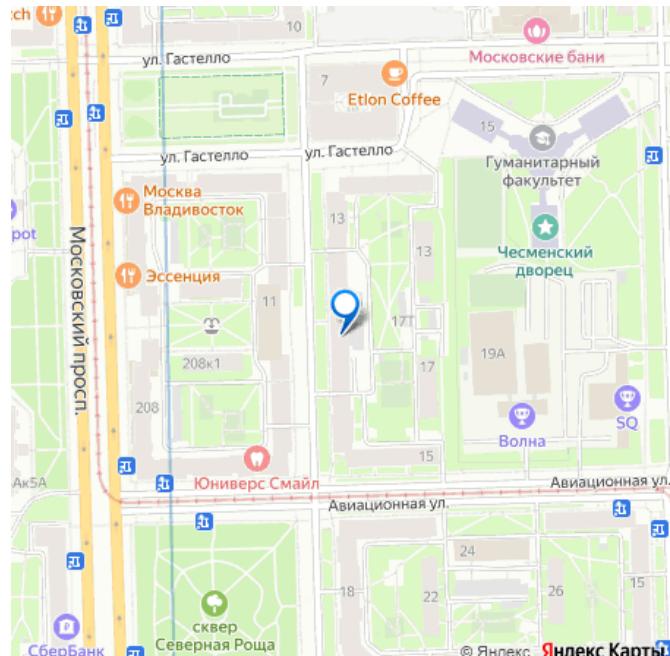
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

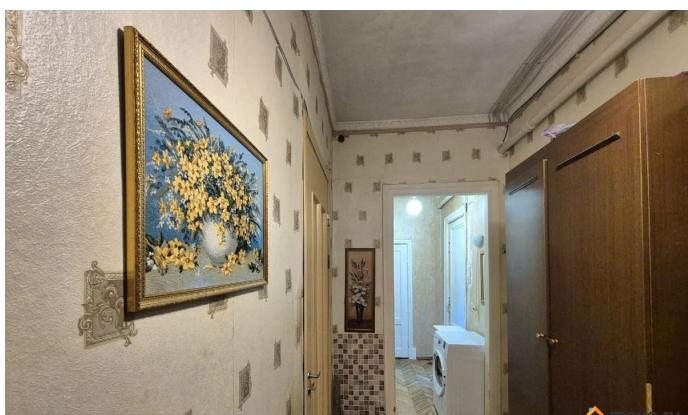
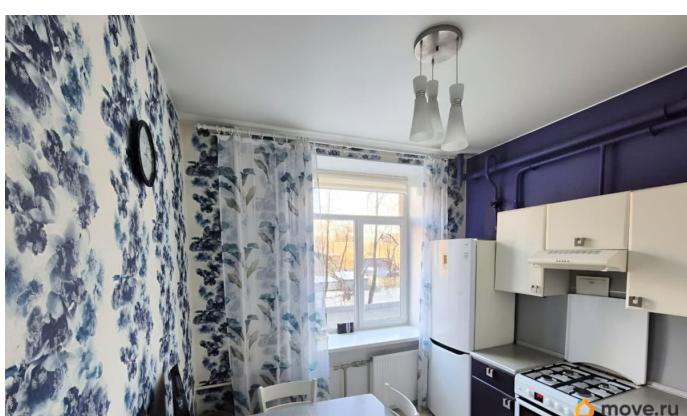
Покупка в ипотеку

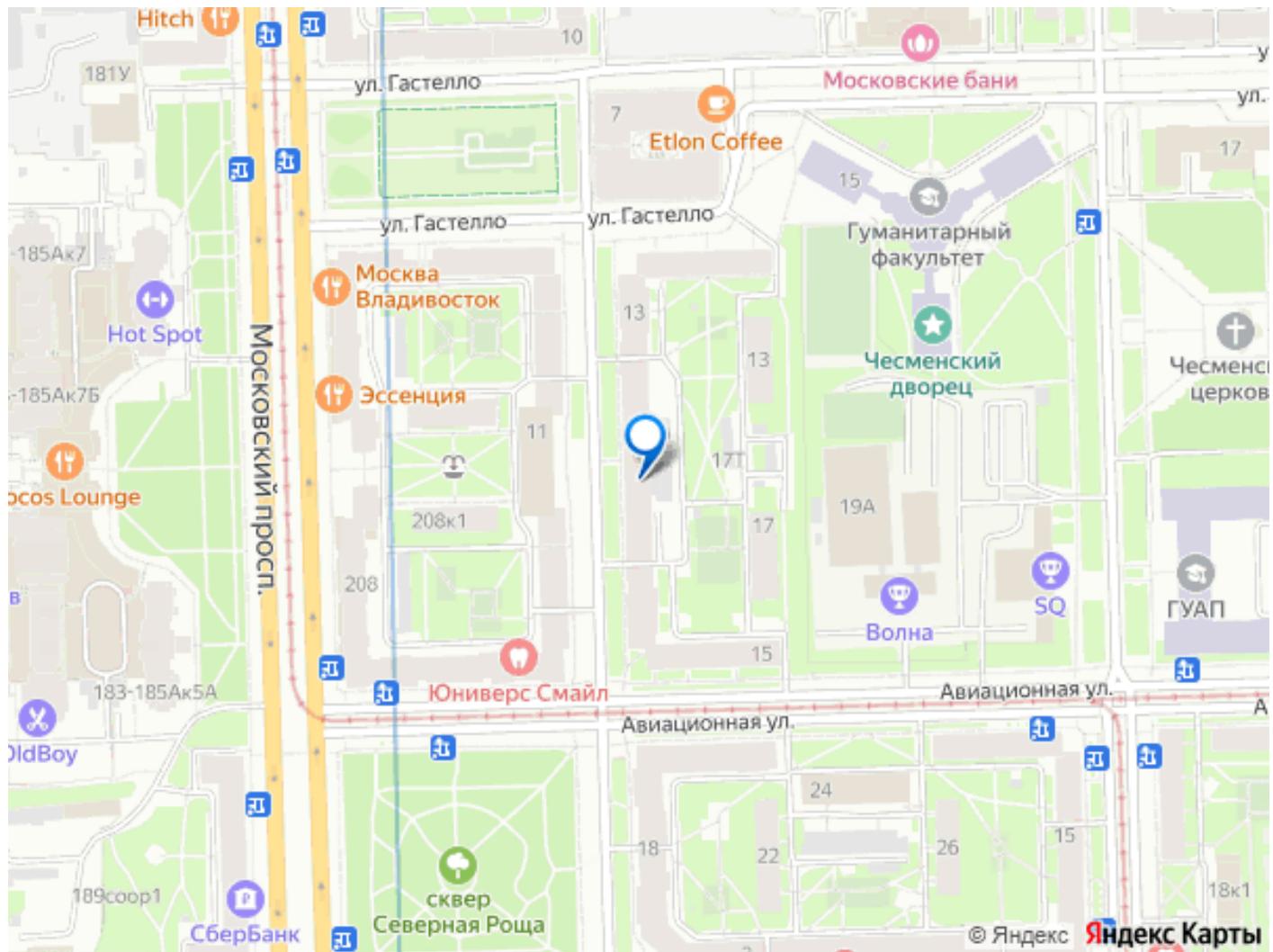
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира 73 кв.метра с изолированными комнатами в кирпичном доме 1956 года постройки. В квартире на протяжении долгих лет живет одна семья. Все сделано для себя - в квартире чувствуется настоящий семейный уют! • Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. • В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. • Кухня площадью 9 кв.м правильной квадратной формы оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. • Вид из окна - в зеленый тихий двор. • Перекрытия в доме - железобетон. Толстые стены - соседей не слышно! • Из приятных бонусов: в парадной на 1 этаже есть кладовка для хранения , например, шин, лестницы, велосипеда, коляски. Ключи - только у собственников этой квартиры До метро - 5 минут спокойным шагом!! Во дворе - открытая парковка и спортивная площадка. Квартира готова к продаже, документы все проверены. Квартира без перепланировок, проходит любые проверки. Звоните, пишите - записывайтесь на просмотры!





Move.ru - вся недвижимость России