

Создано: 11.02.2026 в 13:51

Обновлено: 11.02.2026 в 13:57

**Санкт-Петербург, улица Антонова-  
Овсеенко, 21**

**12 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Антонова-Овсеенко, 21

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Антонова-Овсеенко](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

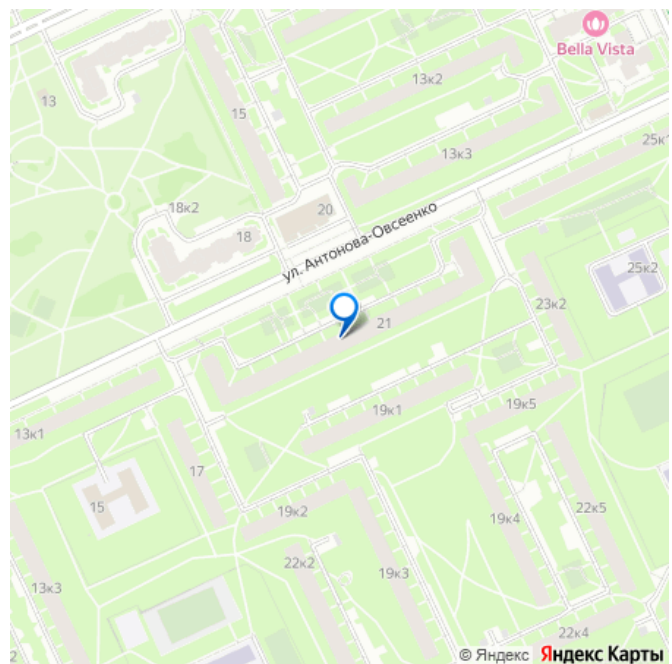
<https://spb.move.ru/objects/9289604403>

**Артем Борисович Ваничев, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79893576541**

для заметок



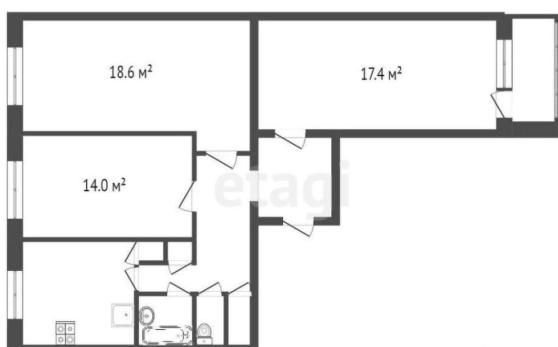
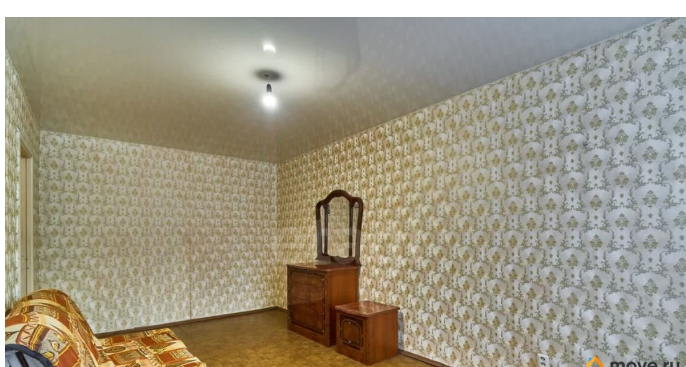
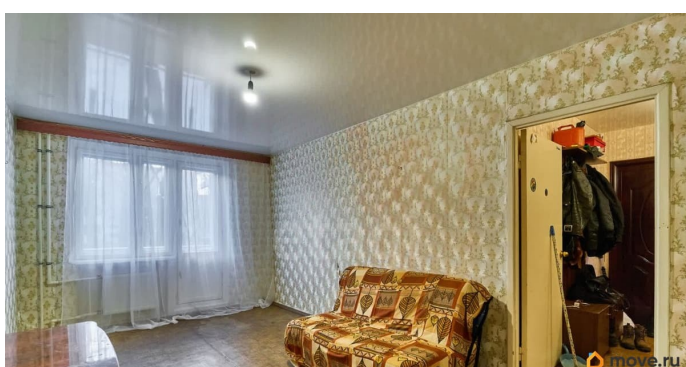
---

возможна ипотека, лифт, парковка

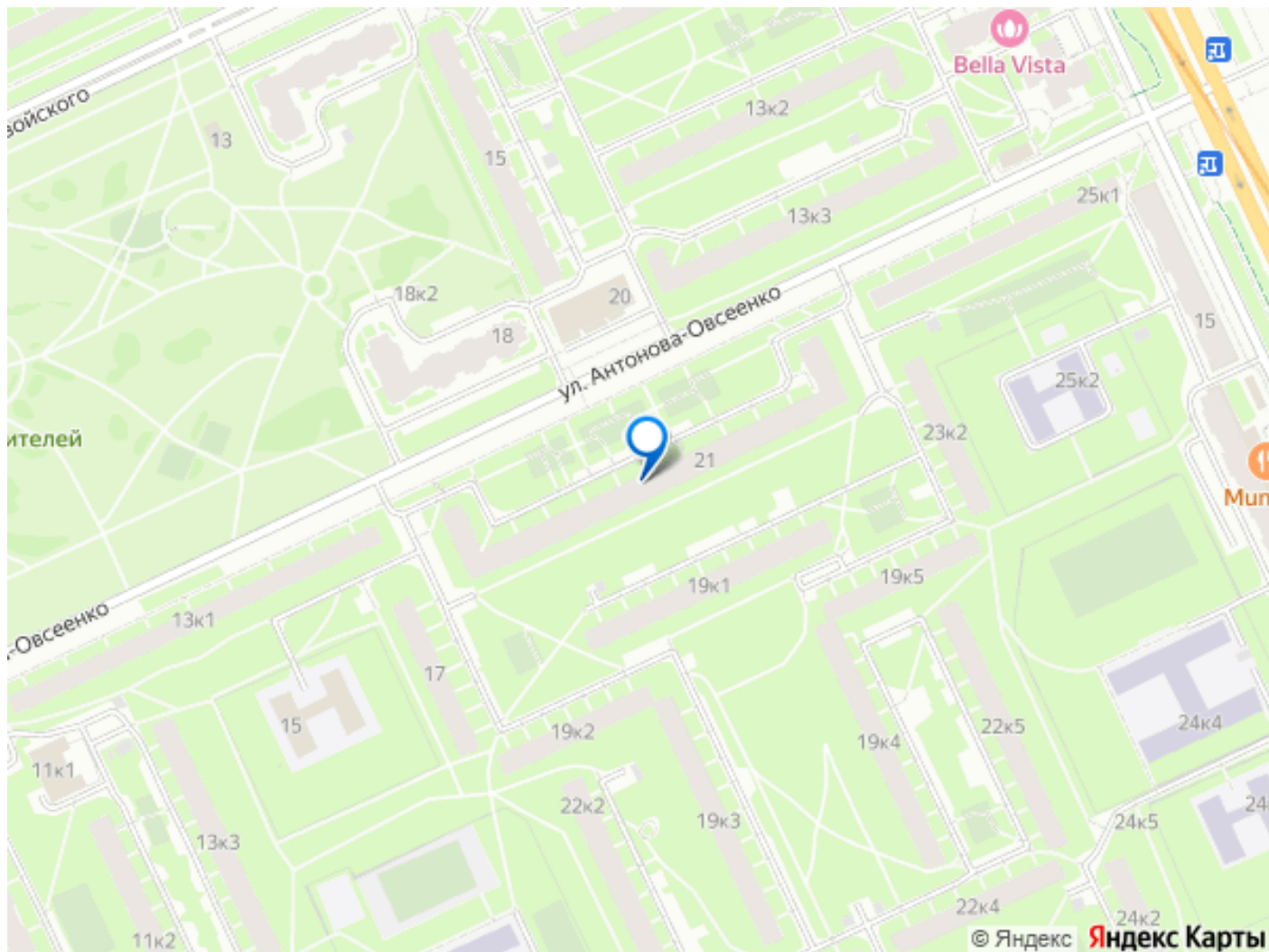
## Описание

Продается трехкомнатная квартира с изолированными комнатами на втором этаже девятиэтажного дома. Объект предлагает выгодное сочетание надежности, удобной планировки и развитой инфраструктуры. Дом 1973 года постройки отличается капитальностью конструкций, оборудован пассажирским лифтом. Заехать и жить можно сразу, но ремонт требуется.

Планировка включает отдельный санузел и изолированные комнаты, обеспечивающие приватность для всех членов семьи. Кухня площадью 8 квадратных метров функционально организована. С балкона и из окон открывается спокойный вид во двор на детскую площадку и зеленую зону парка Строителей. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность и инфраструктура: в нескольких минутах ходьбы расположена станция метро «Улица Дыбенко», что обеспечивает быструю связь с любым районом города. В шаговой доступности находятся парк Есенина, Ледовый Дворец, общеобразовательные школы и детские сады. Во дворе организована открытая парковка для автомобилей. Это предложение представляет собой оптимальный вариант для семьи, ценящей практичность, тишину двора и близость к транспортным узлам и объектам социальной инфраструктуры. Обременений нет, встречная покупка, звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 33910 Номер в базе: 11680079







Move.ru - вся недвижимость России