

🕒 Создано: 11.02.2026 в 13:40

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 14:09

Артем Борисович Ваничев, Этажи

Санкт-Петербург

79893576541

**Санкт-Петербург, улица Антонова-
Овсеенко, 21**

12 850 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Антонова-Овсеенко, 21

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Антонова-Овсеенко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

50.2 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

73.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

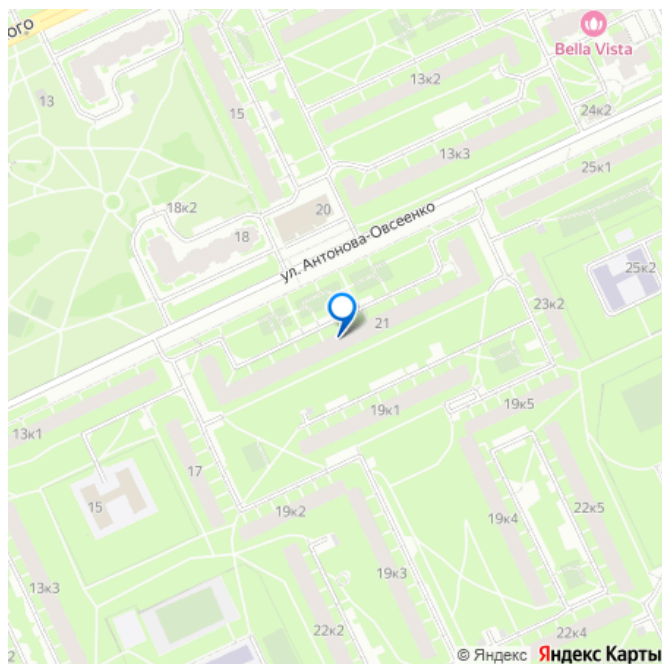
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

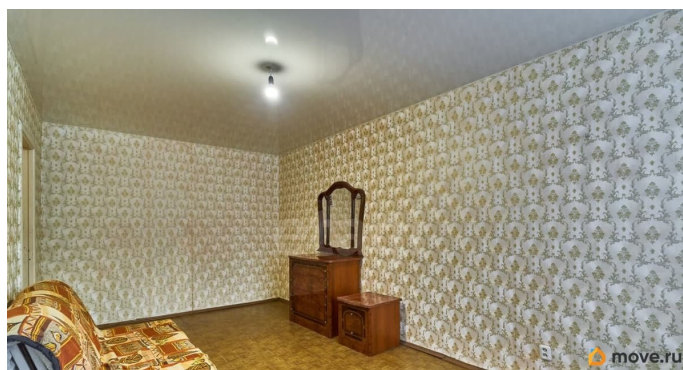
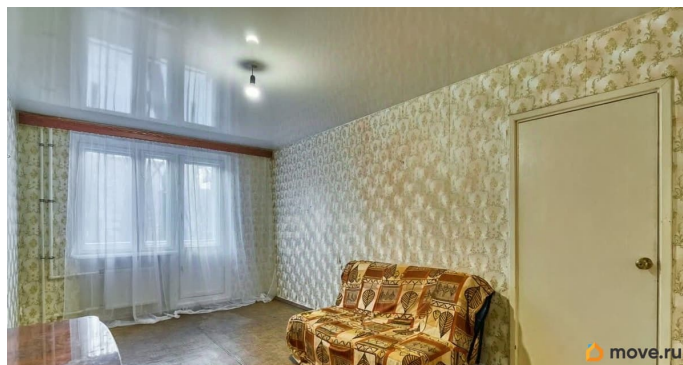
возможна ипотека, лифт, парковка

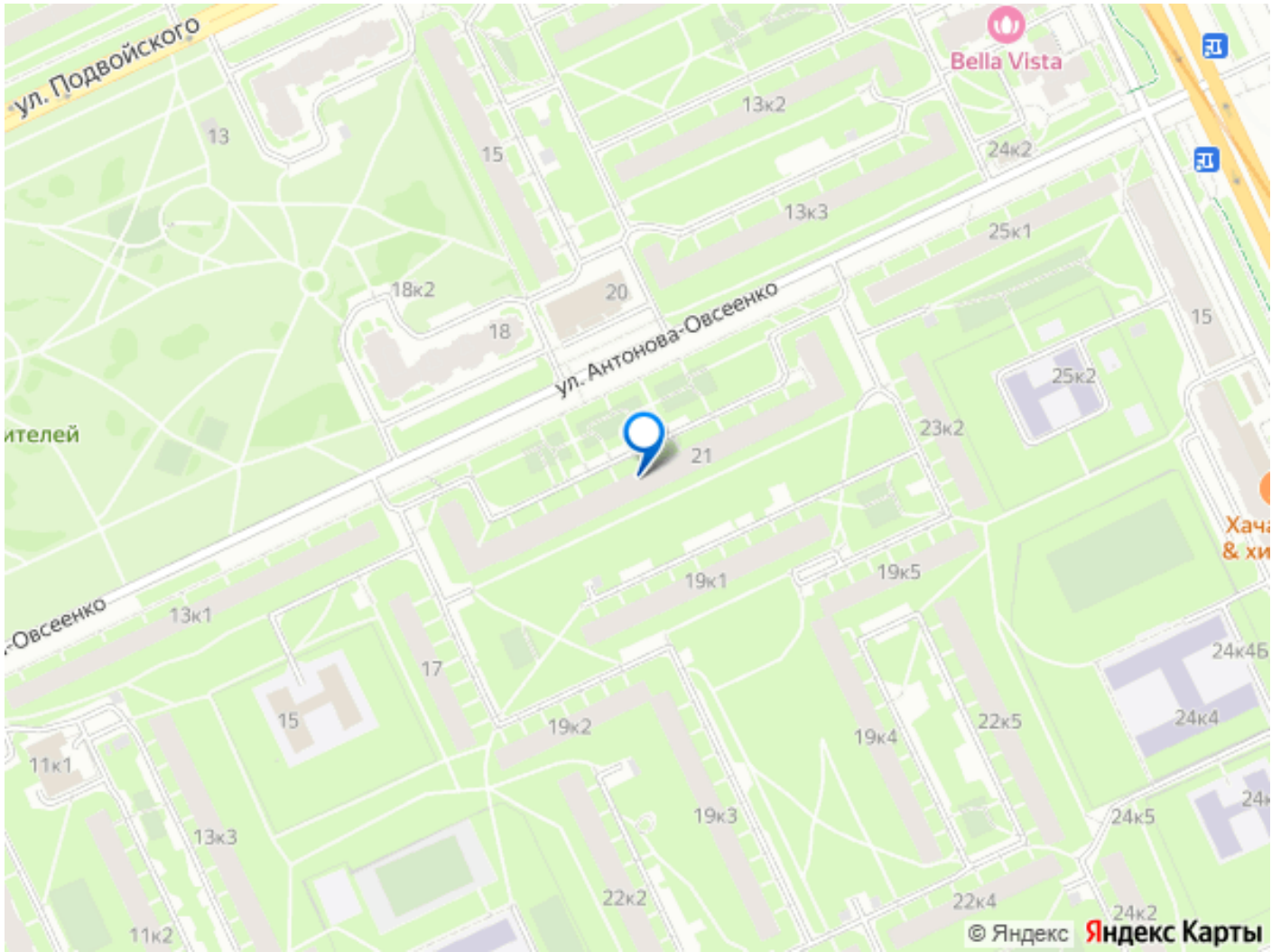
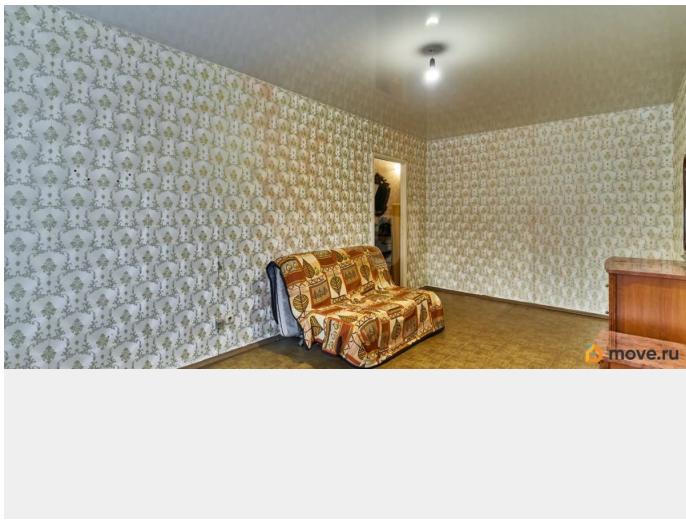
Описание

Продается трехкомнатная квартира с изолированными комнатами на втором этаже девятиэтажного дома. Объект предлагает выгодное сочетание надежности, удобной планировки и развитой инфраструктуры. Дом 1973 года постройки отличается капитальностью конструкций, оборудован пассажирским лифтом. Заехать и жить можно сразу, но ремонт требуется.

Планировка включает раздельный санузел и изолированные комнаты, обеспечивающие приватность для всех членов семьи. Кухня площадью 8 квадратных метров функционально организована. С балкона и из окон открывается спокойный вид во двор на детскую площадку и зеленую зону парка Строителей. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность и инфраструктура: в нескольких минутах ходьбы расположена станция метро «Улица Дыбенко», что обеспечивает быструю связь с любым районом города. В шаговой доступности находятся парк Есенина, Ледовый Дворец, общеобразовательные школы и детские сады. Во дворе организована открытая парковка для автомобилей. Это предложение представляет собой оптимальный вариант для семьи,

ценящей практичность, тишину двора и близость к транспортным узлам и объектам социальной инфраструктуры. Обременений нет, встречная покупка, звоните и записывайтесь на просмотр! Поможем с одобрением ипотеки от 12,99% Код пользователя: 33910 Номер в базе: 11680079





Move.ru - вся недвижимость России