

Создано: 07.12.2025 в 15:21

Обновлено: 06.01.2026 в 11:49

<https://spb.move.ru/objects/9287206510>

Собственник

79818470784

**Санкт-Петербург, Парашютная улица,
33к1**

16 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 33к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

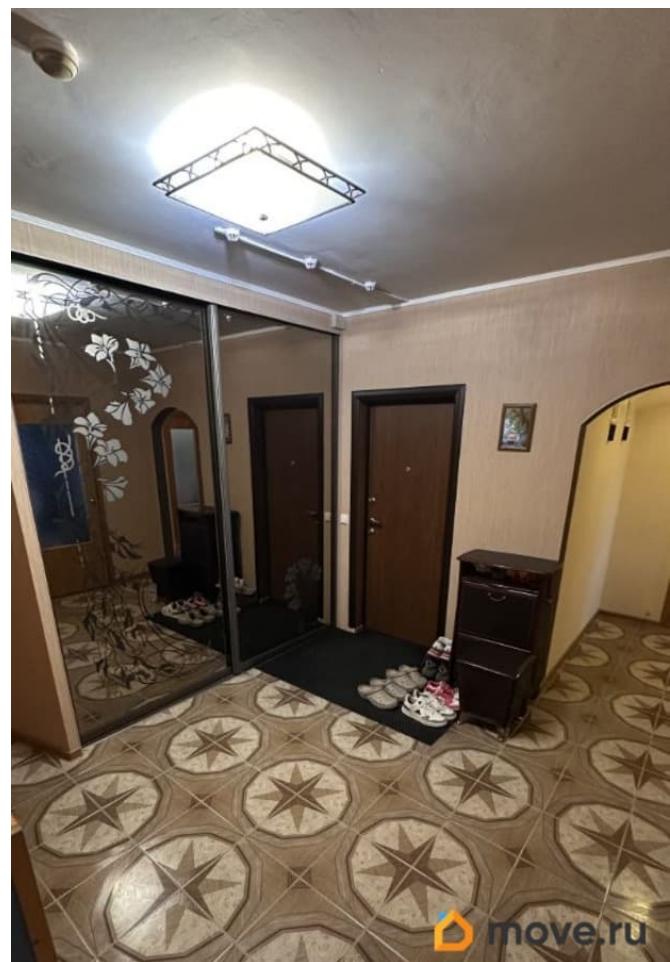
10.7 м²

Общая площадь

73.4 м²

Этаж

3/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

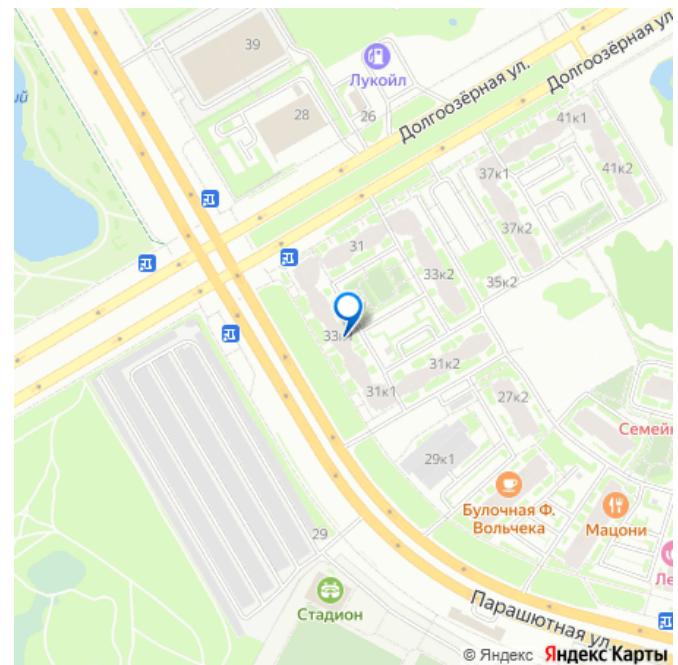
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

Продается уютная двусторонняя трехкомнатная квартира (73,4 м?) в Приморском районе Санкт-Петербурга.

Планировка: Кухня 10,7 м?, комнаты 19,5 м? (с видом на Парашютную улицу, парк Озеро Долгое и Лахта-центр) и две по 11,8 и 11,5 м?, раздельный санузел в кафеле, застекленный балкон с видом во двор.

Квартира с современным ремонтом, множеством мест хранения, с подогревом полов в коридоре и кухне. Также, даже во время жарких дней в квартире свежо благодаря сквозняку. Кухонный гарнитур, большая часть мебели и техники остается новому владельцу, что упрощает переезд.

Инфраструктура: Новая детская площадка во дворе, школы и детские сады в шаговой доступности. Очень развитый микрорайон (в радиусе 1-5 минут пешком): продуктовые магазины, аптеки, все возможные ПВЗ, химчистка, салоны красоты, цветочные магазины, стоматология и медцентры,

булочные, кафе и рестораны. В транспортной доступности (10-20 минут) множество торговых центров: Голливуд, Сити Молл, Атмосфера, Лео Молл, Капитолий и Континент. Рядом располагаются два парка — Озеро Долгое, Мартыновский сквер и Графский пруд для прогулок и отдыха. Также есть возможность аренды крытого парковочного места в охраняемом паркинге. Транспортная доступность: 20 мин пешком или 10 мин на транспорте до м. Комендантский проспект, 20 мин на транспорте до м. Пионерская, рядом остановки общественного транспорта. Также удобный и быстрый выезд на ЗСД и КАД. Единственные владельцы с момента сдачи дома. Звоните или пишите для организации просмотра! В услуге агентов не нуждаюсь!!

