

🕒 Создано: 21.12.2025 в 05:00

🔄 Обновлено: 02.02.2026 в 15:20

**Собственник**

**79119640879**

**Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 12к2**

**18 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 12к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

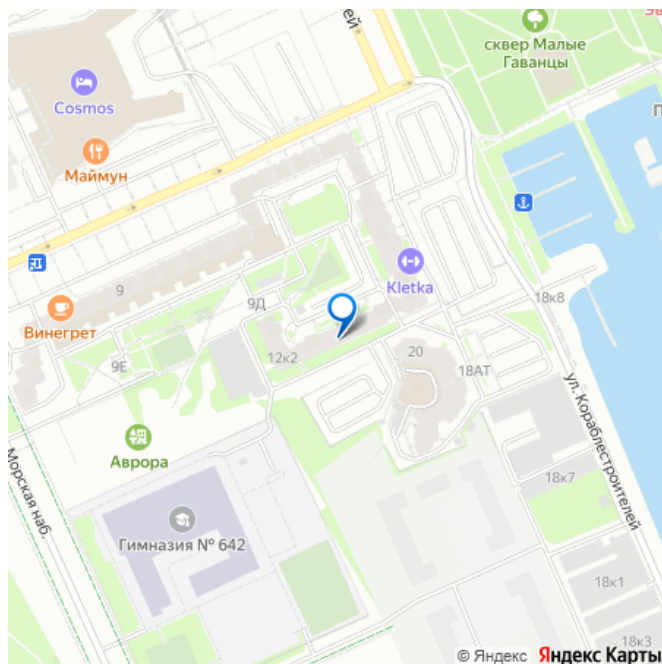
Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

## балкон и лоджия

---

Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

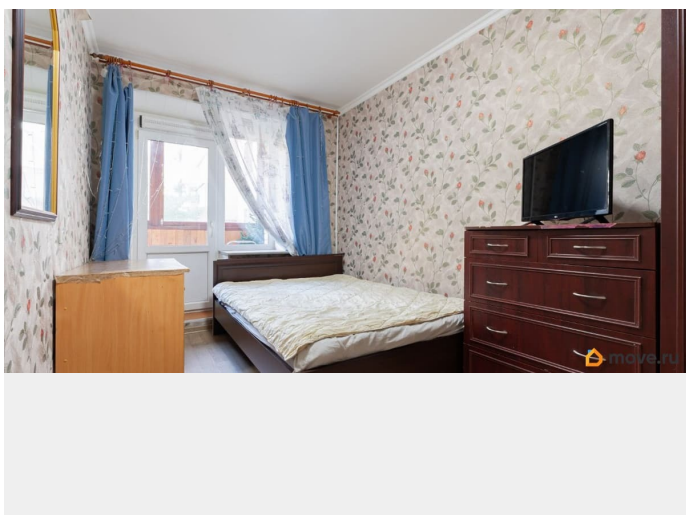
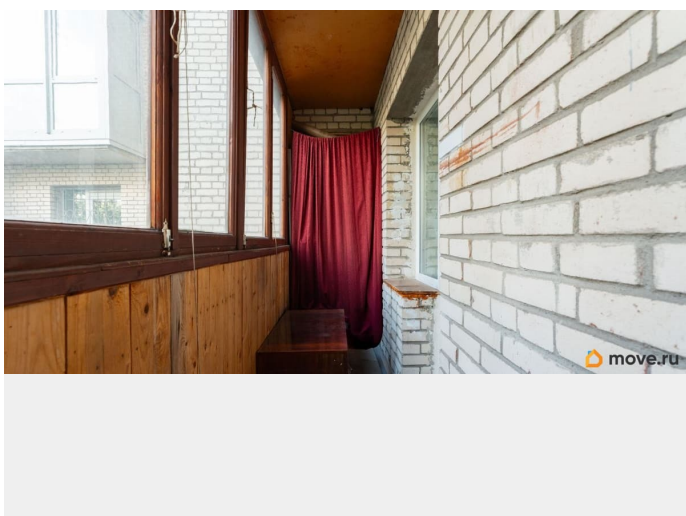
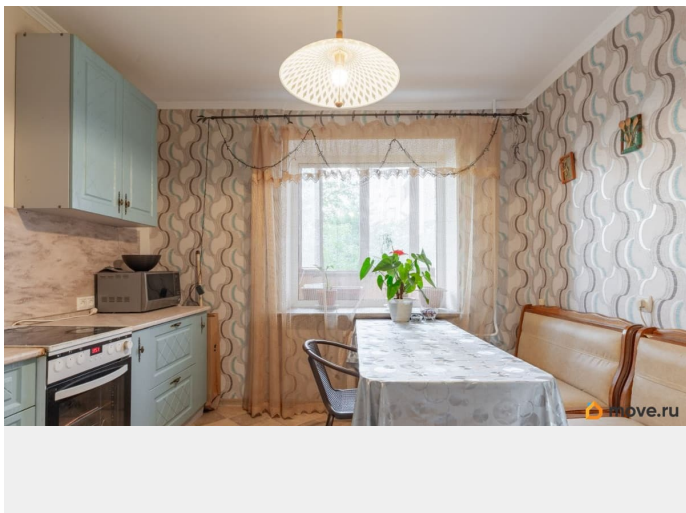
---

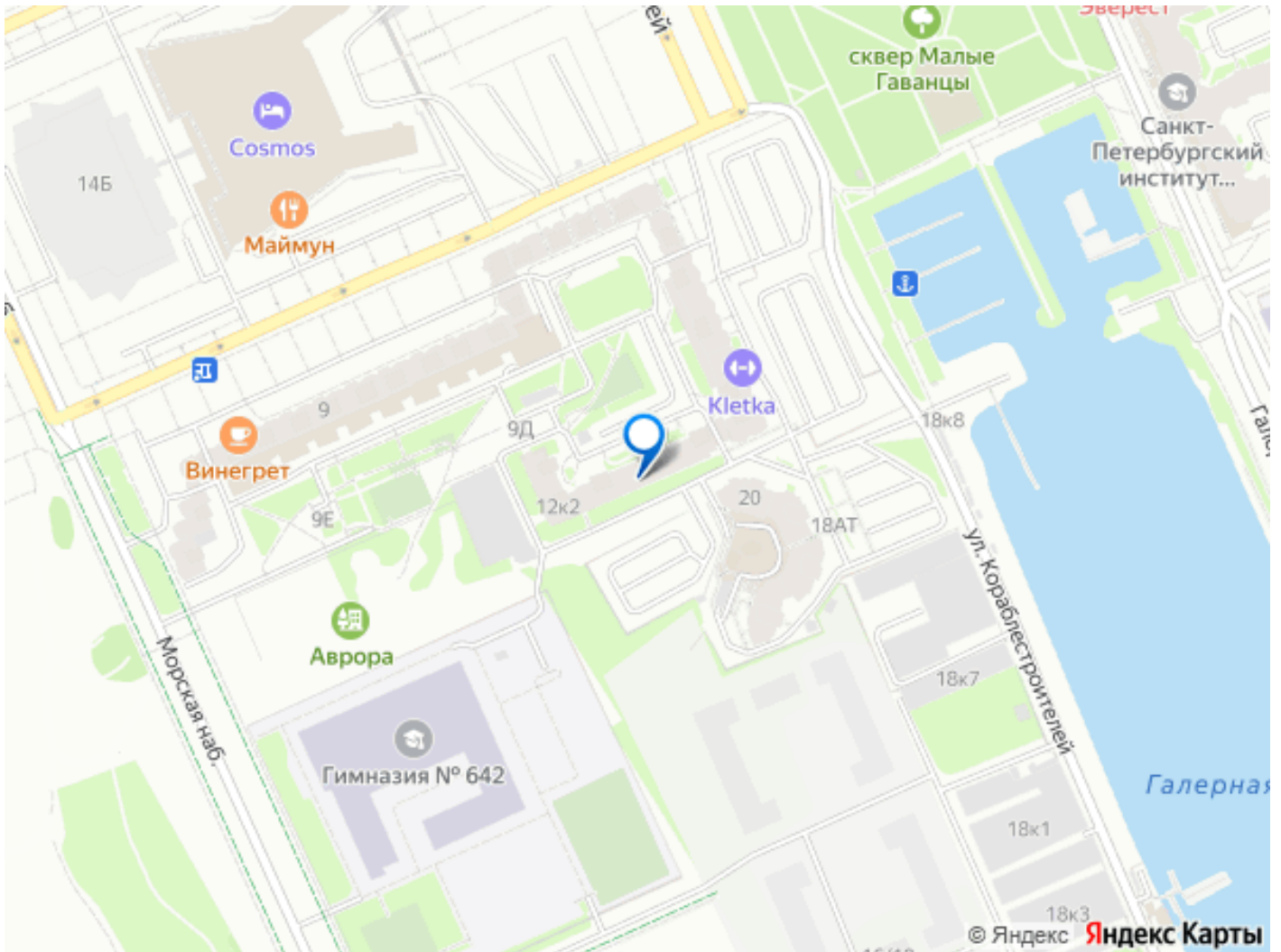
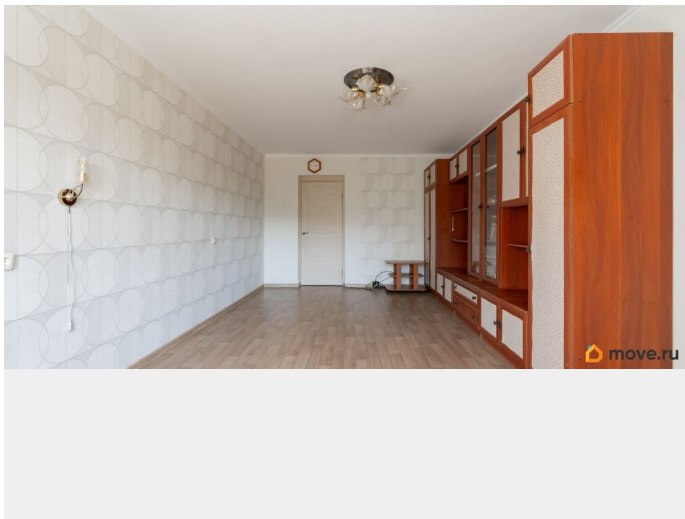
возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

Продается светлая, большая, уютная квартира. Люблю ее, к сожалению приходится продавать. Окна и две приличные по размерам лоджии на две стороны, во дворы, что гарантирует тишину и уют. Продаю сама, собственник. Родилась на Васильевском острове, все покажу и расскажу. В этой квартире жила моя счастливая и большая семья. Прекрасные соседи. Все интеллигентные и обеспеченные. В парадной оборудовано все для мам с малышами и маломобильных граждан. Отдельное УК, которое очень хорошо справляется со своими обязанностями. Внизу соседей нет, что прекрасно для прыгающих проказников и их родителей. Рядом детские сады, школы( одна в минутной ходьбе, в окно можно наблюдать как ребенок заходит в школу), магазины и рестораны. ЗСД. Парковка. И все остальные блага цивилизации. Дом качественный, двор ухоженный, мало квартир на этаже. Агентов просьба помощь не предлагать, не

тороплюсь. На намывных территориях такой метраж( из сами знаете каких материалов и без ремонта) по стоимости от 25 млн. Мебель и техника остаются, если захотите. Или беру на себя вынос и клининг. Район зеленый очень. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.





Move.ru - вся недвижимость России