

Создано: 29.12.2025 в 15:02

Обновлено: 29.12.2025 в 15:32

<https://spb.move.ru/objects/9287728989>

Собственник

**79819338516**

Санкт-Петербург, бульвар Красных Зорь,  
13

**12 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Красных Зорь, 13

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[бульвар Красных Зорь](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

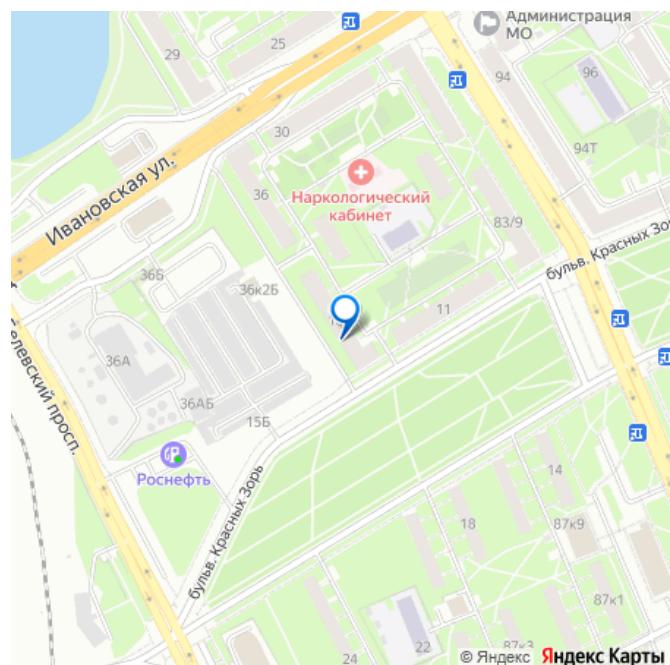
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

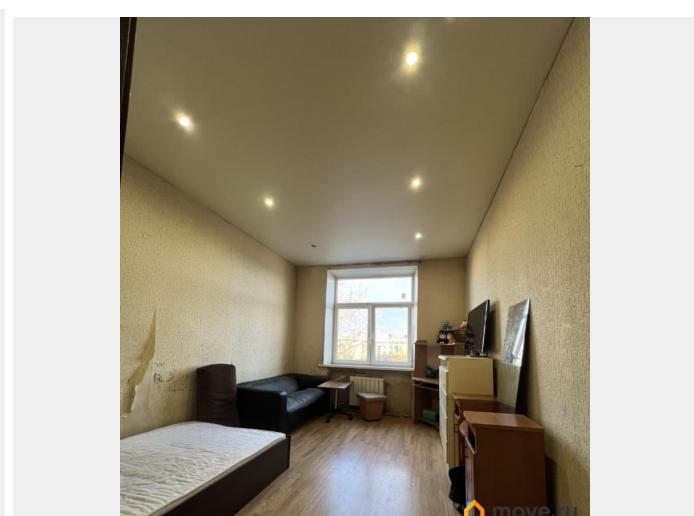
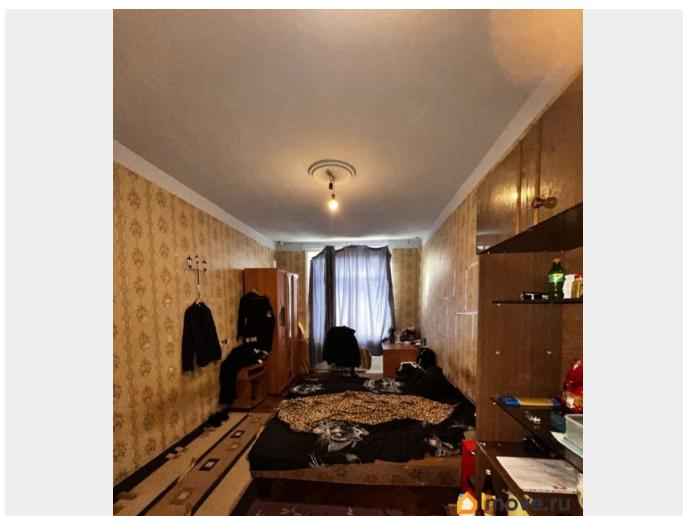
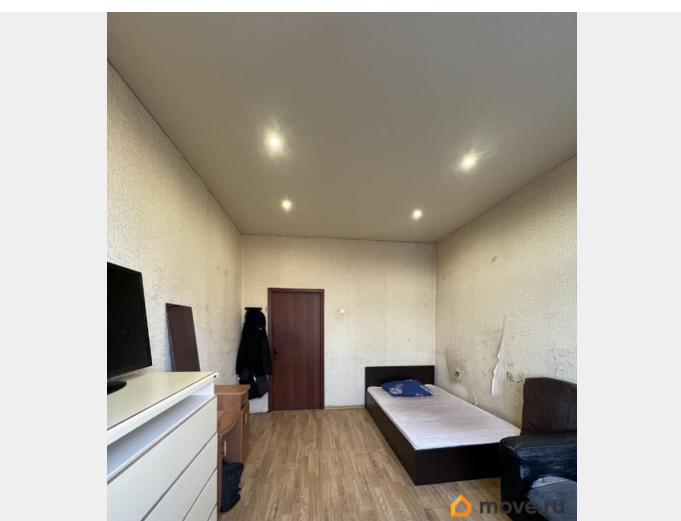
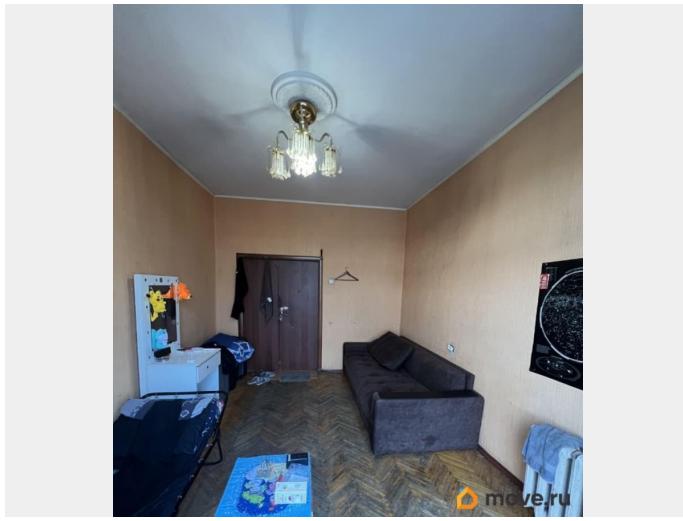
да

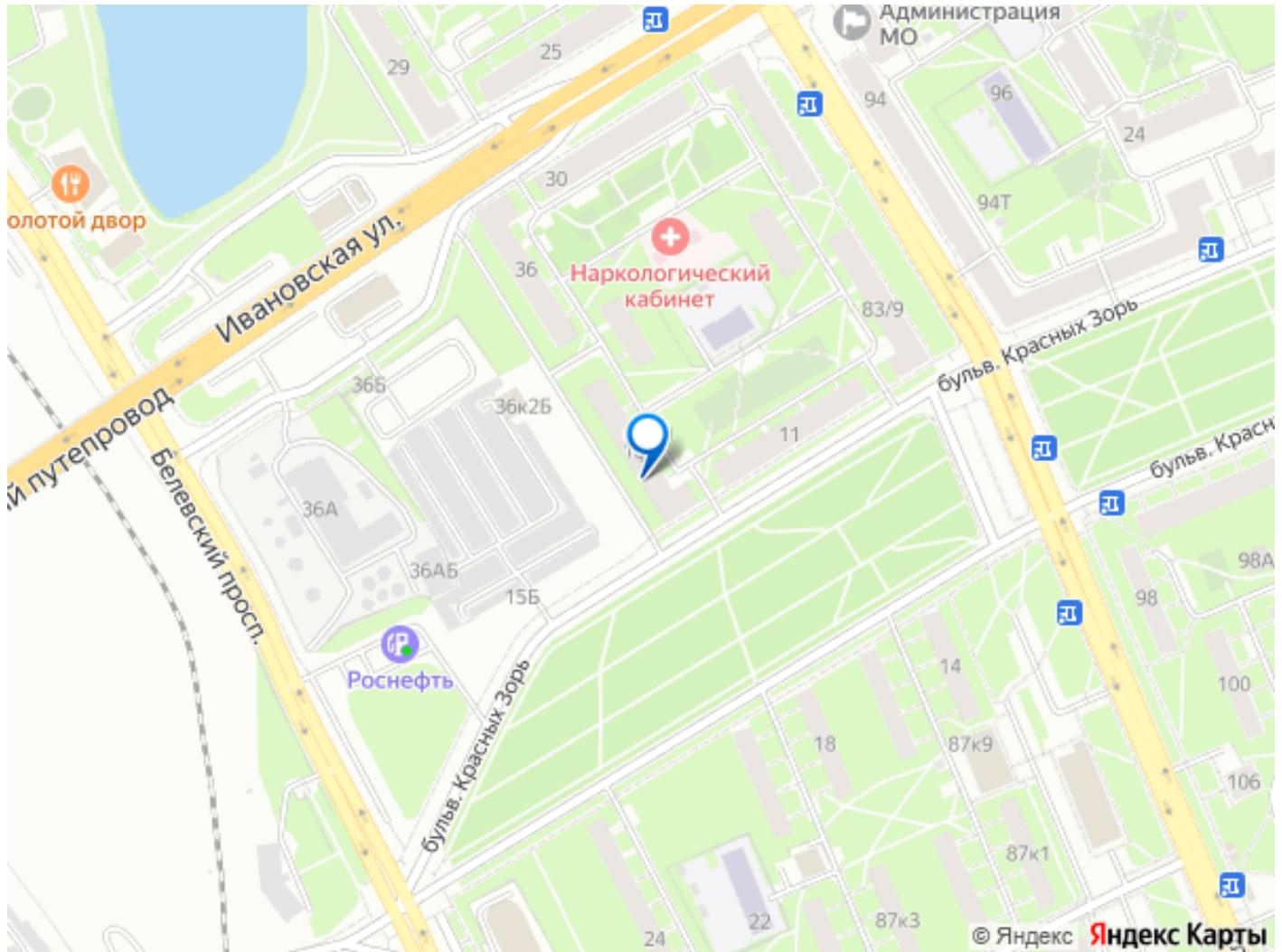
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная 3-комнатная квартира, общей площадью 73,4 кв. м, расположенная на 5 этаже монолитного дома 1957 года постройки. Изолированные комнаты 19 кв.м + 14 кв.м + 14 кв.м. Высокие потолки 3 метра создают ощущение свободы и комфорта. Дом находится всего в 12 минутах пешком от метро Ломоносовская. Просторная кухня площадью 10,1 кв. м отлично подходит для семейных обедов и уютных вечеров. В квартире есть балкон с видом во двор, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом в отличном состоянии, имеет наземную парковку, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тихую и спокойную атмосферу. В доме пять этажей, и наша квартира расположена на последнем этаже, поэтому никто не будет топать над головой. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семьи: все необходимое для комфортной жизни находится рядом. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Возможен торг и продажа в ипотеку. Приглашаем вас записаться на просмотр, чтобы лично

оценить все преимущества этого уютного дома. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России