

🕒 Создано: 23.03.2026 в 19:30

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 09:39

**Санкт-Петербург, Ленинградская улица,
44**

11 999 999 ₹

Санкт-Петербург, Ленинградская улица, 44

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

20.2 м²

Общая площадь

73.4 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

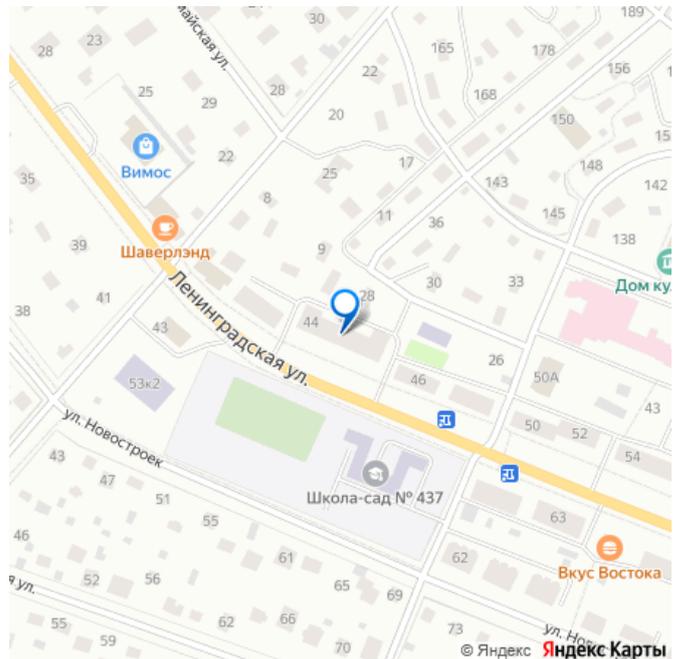
<https://spb.move.ru/objects/9292573525>

Алина Макшанова, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

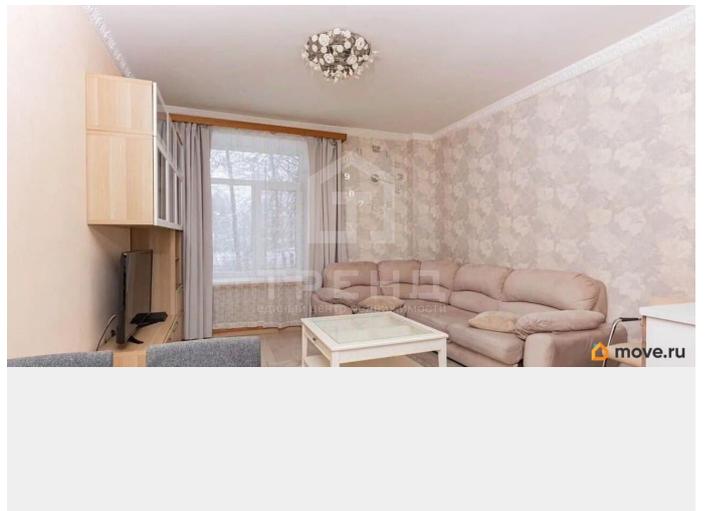
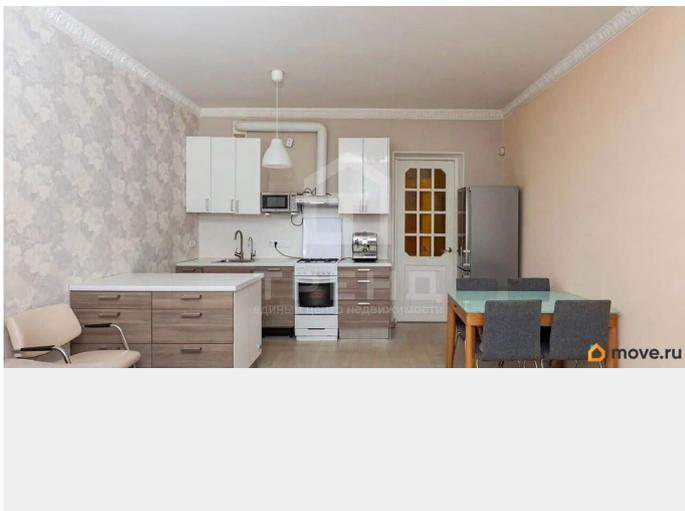
Покупка в ипотеку

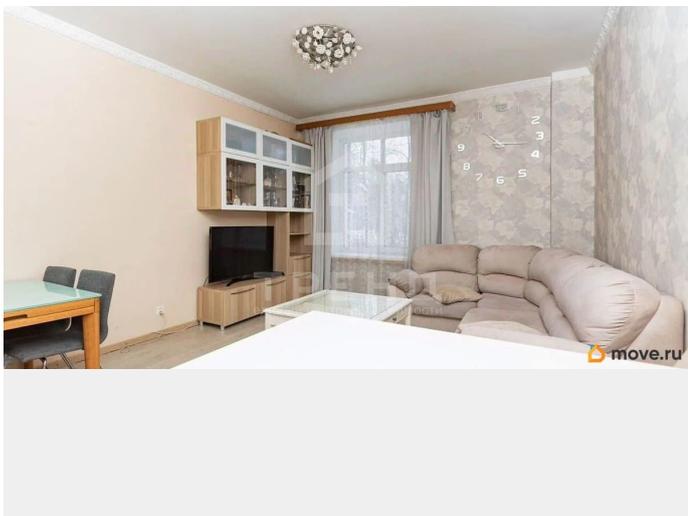
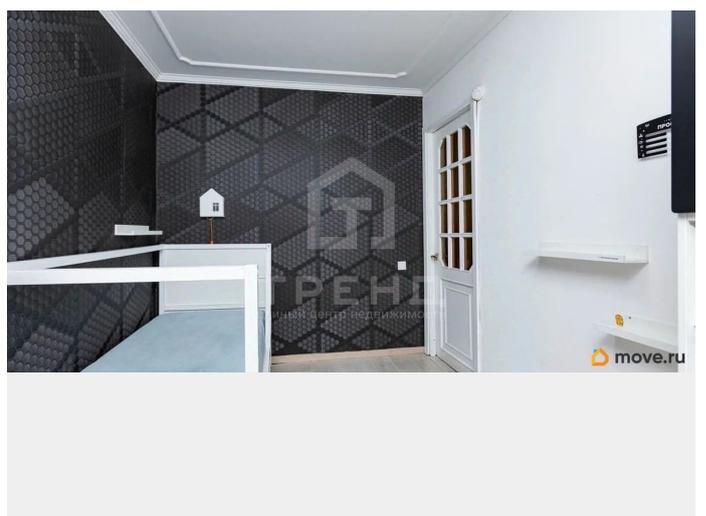
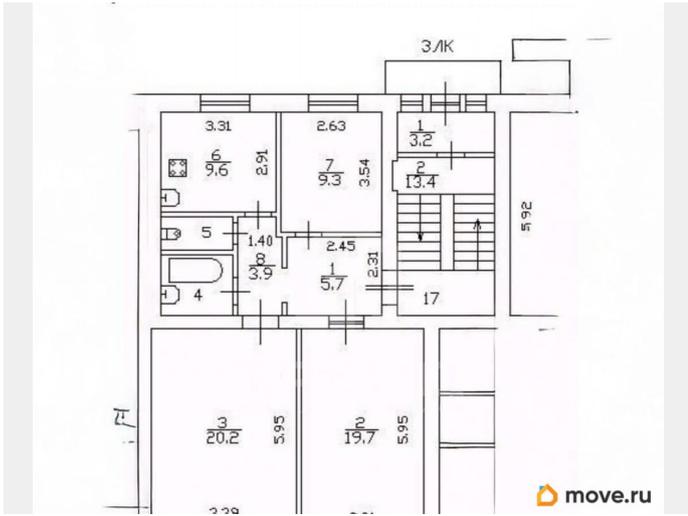
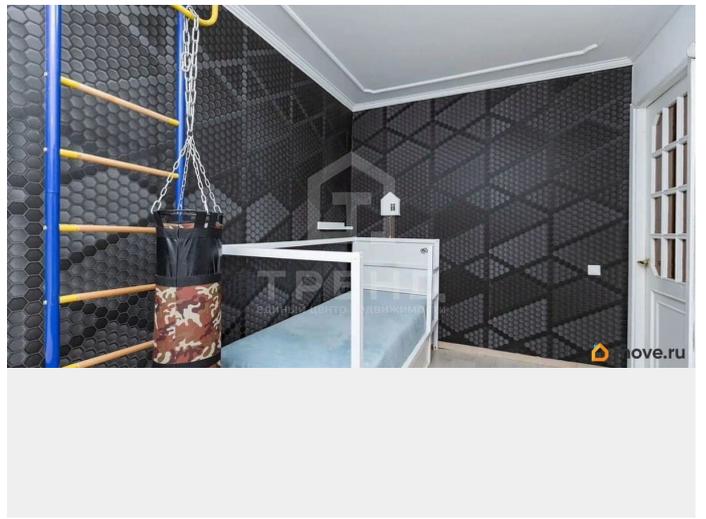
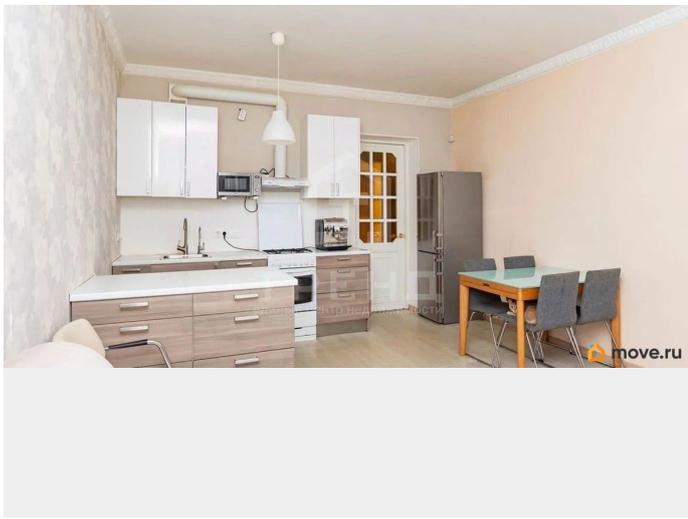
да

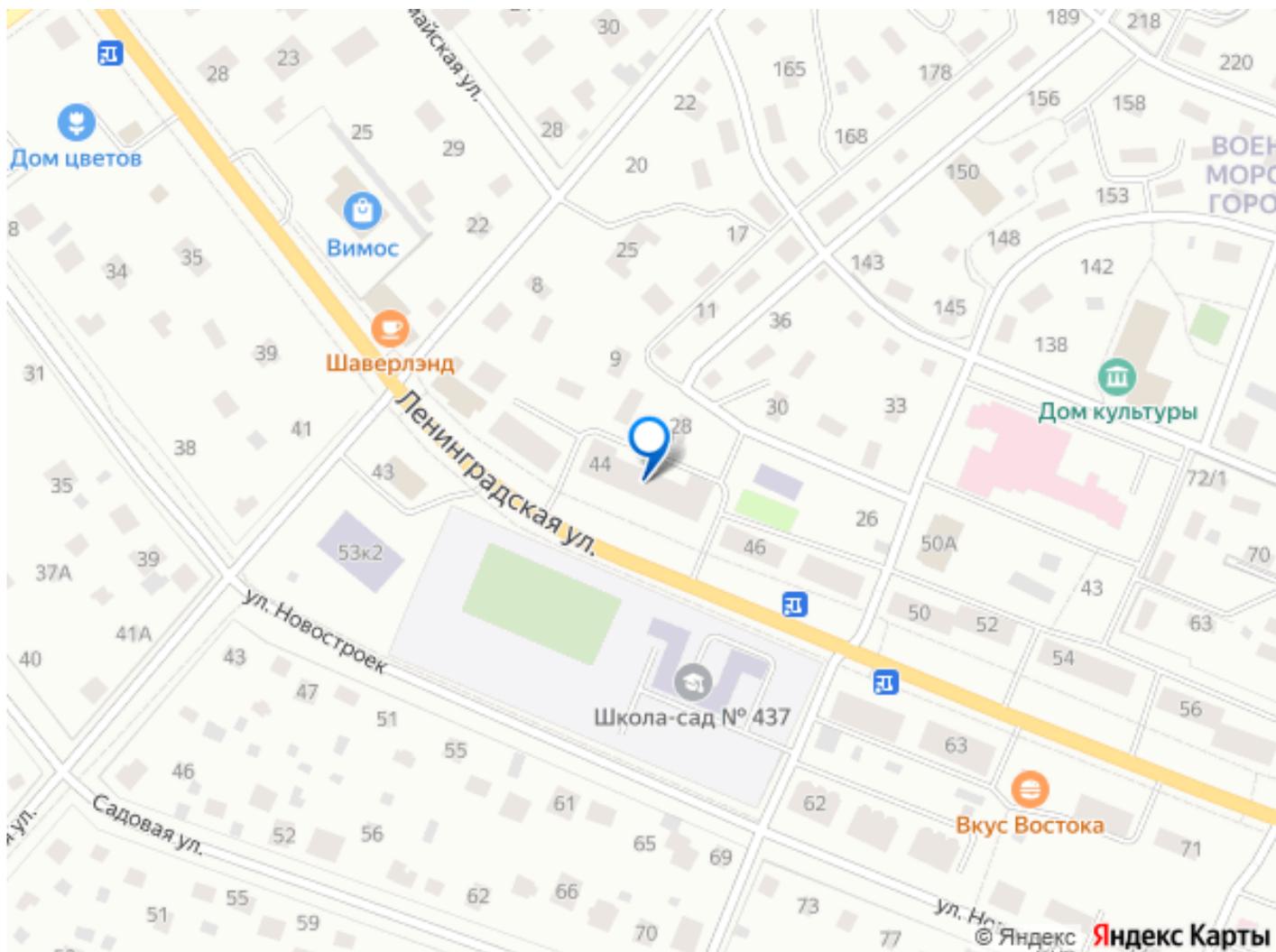
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2089656. В продаже просторная трёхкомнатная квартира в классическом сталинском доме, построенным для высшего офицерского состава. Идеальное решение для тех, кто ценит комфорт, удобство и тишину. Квартира расположена на ВЫСОКОМ первом этаже, под квартирой находится сухой тёплый подвал. В котором есть место для хранения. Общая площадь квартиры — 73,4 кв. м, площадь кухни — 20,2 кв. м. Высота потолков — 3 метра. Окна выходят на улицу и во двор. Планировка позволяет эффективно использовать пространство. Проблем с размещением автомобиля нет. Квартира по документам чистая, готова к быстрой продаже. В подвале БОМБОУБЕЖИЩЕ







Move.ru - вся недвижимость России