

Создано: 07.08.2025 в 21:45

Обновлено: 10.03.2026 в 10:22

Ирина Кольцова, Невский простор
79817716751

Санкт-Петербург, переулок Каховского, 3

15 500 000 ₹

Санкт-Петербург, переулок Каховского, 3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[Каховского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.2 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

73.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

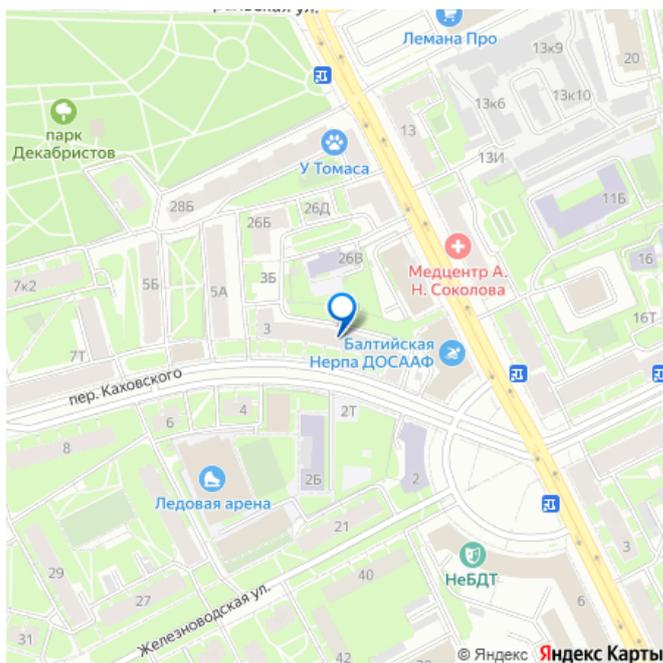
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

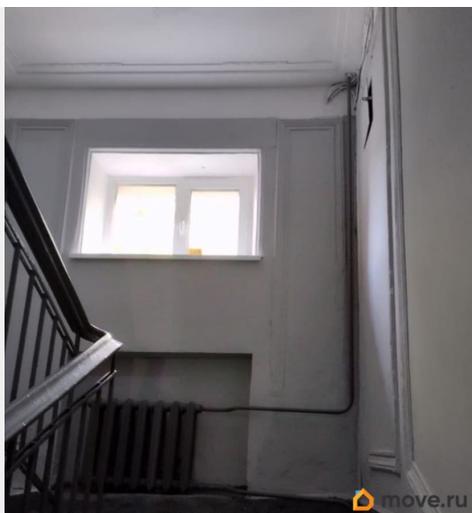
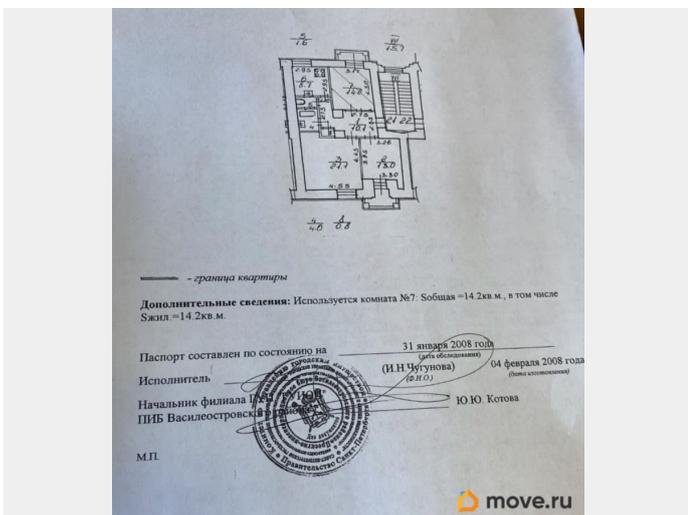
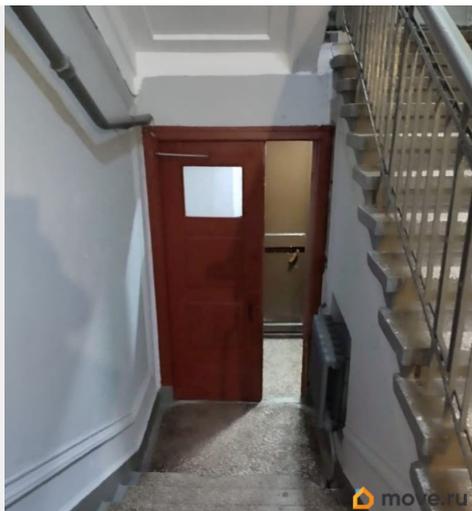
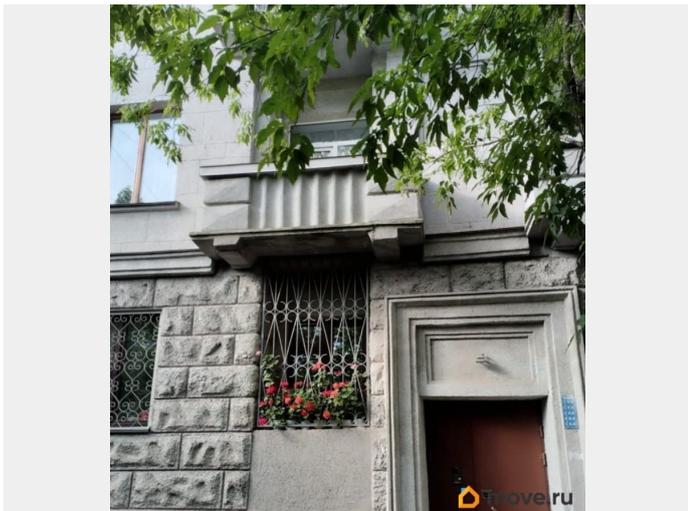
возможна ипотека

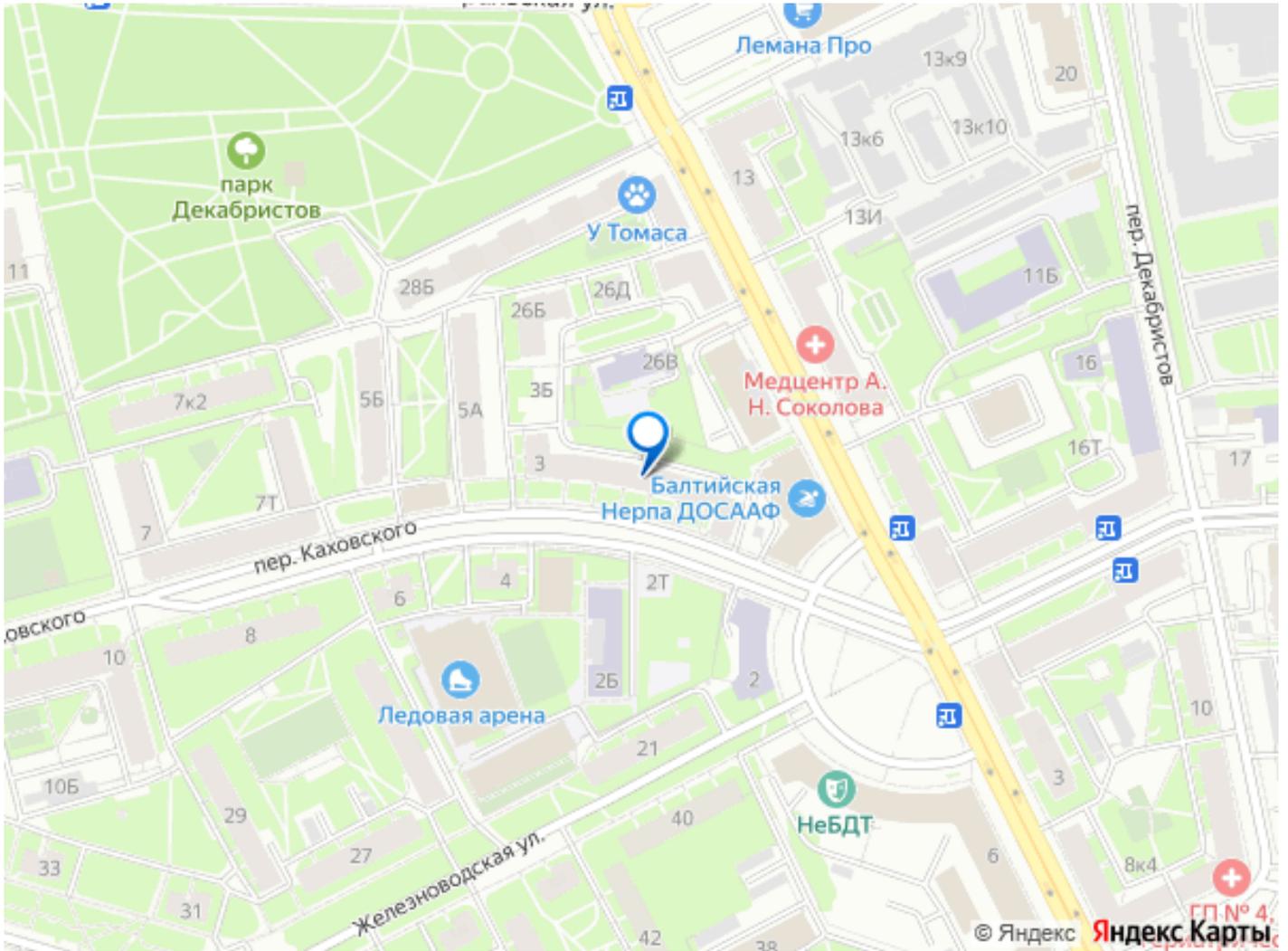
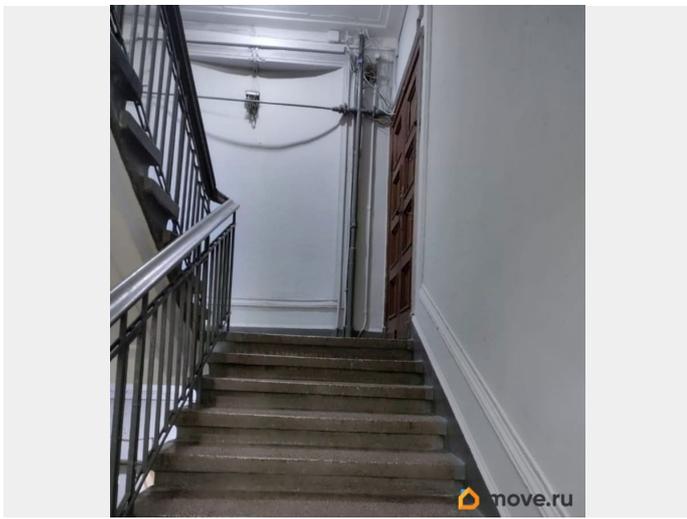
Описание

Арт. 112905397 Продается коммунальная двусторонняя квартира недалеко от метро Приморская. ЛОКАЦИЯ - пешая доступность до метро «Приморская»; прекрасное расположение: с одной стороны, Центр Санкт-Петербурга, с другой стороны, дом находится вдали от шума - Финский залив - 10 минут пешком - огромное количество школ и садов - 15 минут пешком КВАРТИРА - дом - «честный» кирпич, толстые стены, никакого монолита - год постройки 1936 (кап ремонт 1955) - отдельный санузел - потолки 3,2 м, ДВА БАЛКОНА - кухня почти 8,7 м² - комнаты правильной формы, без трапеций, без углов, не вытянутые - горячее водоснабжение газовая колонка - парадные чистые УСЛОВИЯ СДЕЛКИ - 4 взрослых собственника - без мат. капиталов. Прямая продажа. Звоните сейчас! Хороший объект продаётся быстро! *****

Почему нужно работать с агентством недвижимости «Невский Простор»? • Действительный член Ассоциации риэлторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области с 1996 года. • Услуги сертифицированы Российской Гильдией Риэлторов (РГР). • Профессиональная ответственность застрахована. СПАО «ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в случае утраты права

собственности. • Бесплатное юридическое сопровождение сделки. • Помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России