

🕒 Создано: 05.03.2026 в 00:12

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 17:19

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
41К1**

**15 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 41К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

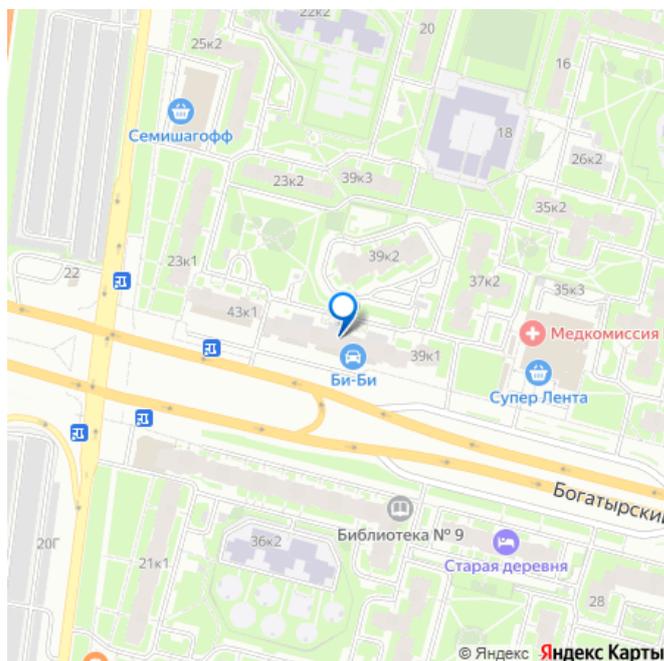
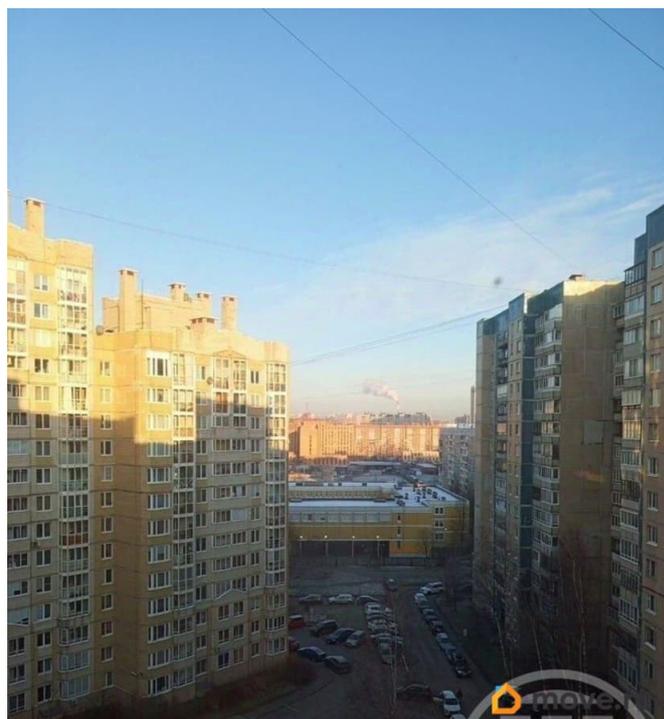
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9290961199>

**Абдулвахид Пашаев, Русский Фонд  
Недвижимости**

**79811128248**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

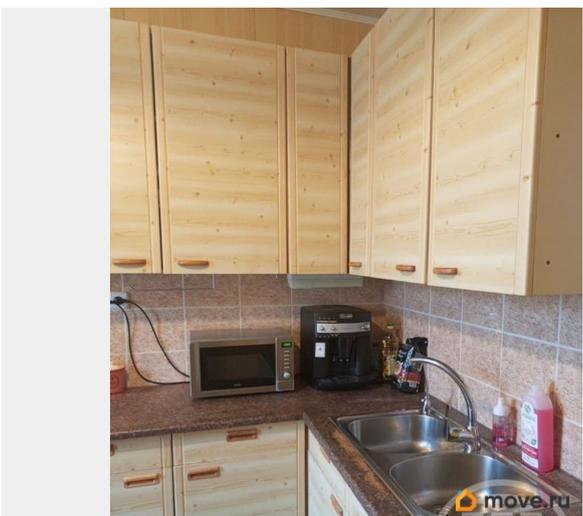
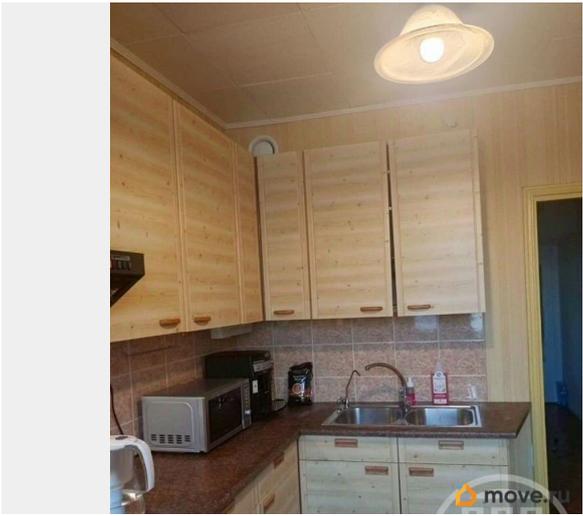
Квартира в новостройке

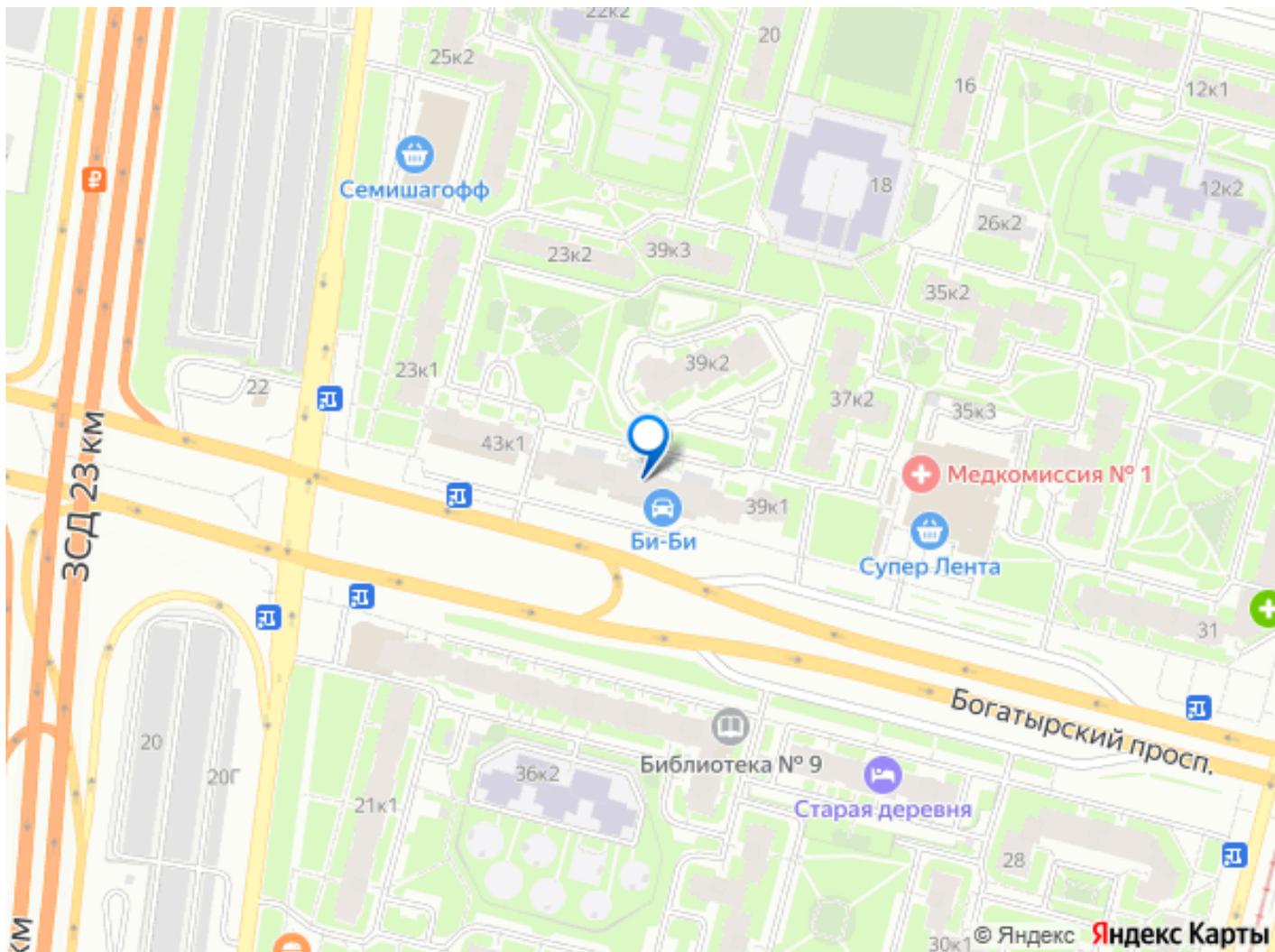
да

лифт

## Описание

343888 Продаётся 3-комнатная квартира по адресу Богатырский проспект, 41к1. Общая площадь — 73,5 кв. м, жилая — 45,2 кв. м., кухня — 8,3 кв. м., две застеклённые лоджии. Высота потолков — 2,67 м. Квартира двусторонняя, все комнаты изолированы, просторная прихожая и широкий коридор. Требуется частичный косметический ремонт. Плюсы квартиры: Две застеклённые лоджии с раздвижной алюминиевой системой и металлопластиковым остеклением; Окна в двух комнатах металлопластиковые; 16 минут пешком до метро Комендантский проспект Раздельный санузел облицован кафелем; Установлен водонагреватель, стабильный горячий водоснабжение; Хороший напор воды; Есть антресоль и кладовая; Удобное место для стиральной машины; Во дворе: Лента, суши-бар, отделение ГИБДД и т.д 4 остановки напротив дома О`Кей в 10 минутах ходьбы Всего 2 минуты до ЗСД на машине 16 минут пешком до метро Комендантский проспект Нет шумных соседей.





Move.ru - вся недвижимость России