

Создано: 12.09.2025 в 23:56

Обновлено: 02.02.2026 в 19:00

<https://spb.move.ru/objects/9287992495>

Наталья Богданова, Русский Фонд

Недвижимости

**79811128248**

Санкт-Петербург, Заводская улица, 2

**6 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заводская улица, 2

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Заводская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

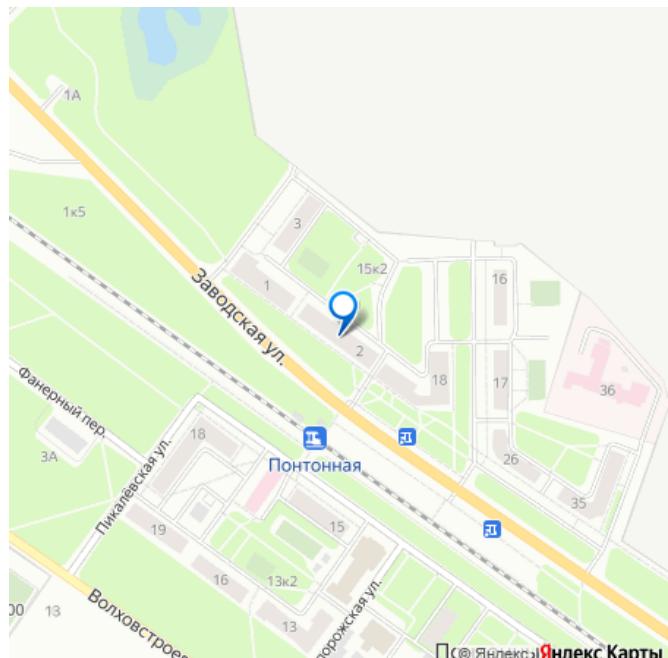
8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

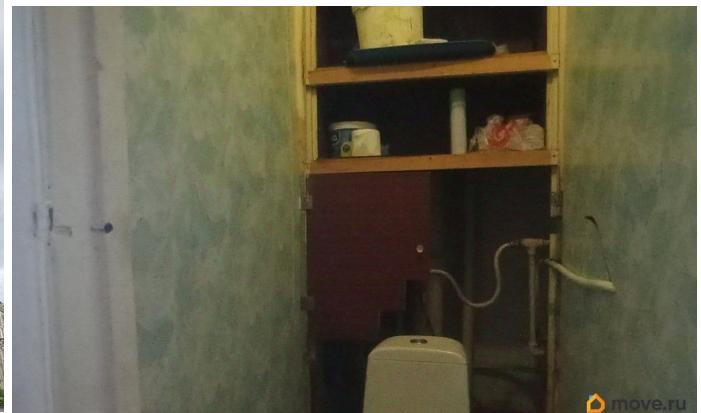
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

328930 Санкт-Петербург, Колпинский район, поселок Понтонный, Продается просторная 3 комнатная квартира площадью 73 кв.м в 10 минутах от м.Рыбацкое в пос. Понтонный, ул. Заводская д.2 на 4/5 эт дома. Если вы хотите купить большую квартиру с тремя большими комнатами, этот вариант может вам подойти. Квартира требует ремонта!!!! Прописка СПБ Квартира без обременений. 2 взрослых собственника. Прямая продажа. Квартира располагается на 4/5 этаже кирпичного сталинского дома. Дом в отличном состоянии, три комнаты 18 кв.м, 18,5 кв.м и 19 кв.м, кухня 8,кв.м, с/у раздельный, просторный коридор 5 кв.м, высокие потолки 3. Вокруг развитая инфраструктура: в 10 минутах ходьбы 2 детских сада, в 10 минутах ходьбы 2 школы, рядом с домом Дом Культуры с детскими и взрослыми кружками, так же детская и взрослая поликлиника, ж/д ст. Понтонная в 5 минутах ходьбы( 40 минут и вы в центре СПб на Московском вокзале), автобусная остановка в 3 минутах ходьбы от дома, рядом р. Нева и много места для спокойных прогулок среди зелени. А так же продуктовые магазины и аптеки. В 10

минутах езды г. Колпино, п. Металлострой, а  
та же м. Рыбацкое в 15 минутах езды на  
транспорте. Квартира без долгов и  
обременений, подходит под все виды  
расчетов, Материнский капитал, субсидии,  
ипотека Звоните!



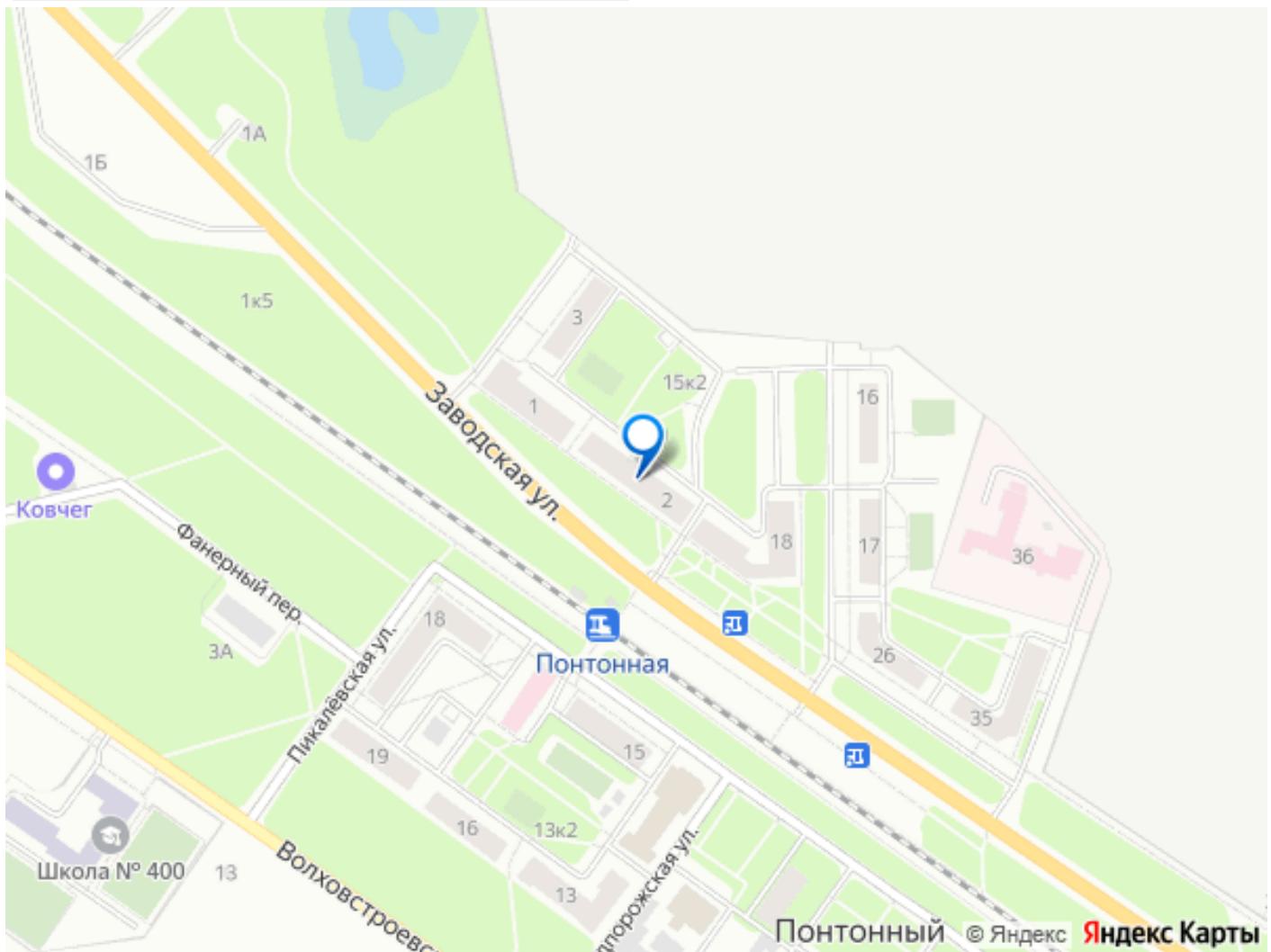
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России