

🕒 Создано: 24.02.2026 в 16:10

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 11:55

Санкт-Петербург, улица Крупской, 29Б

16 300 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Крупской, 29Б

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крупской](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

49.9 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

73.6 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

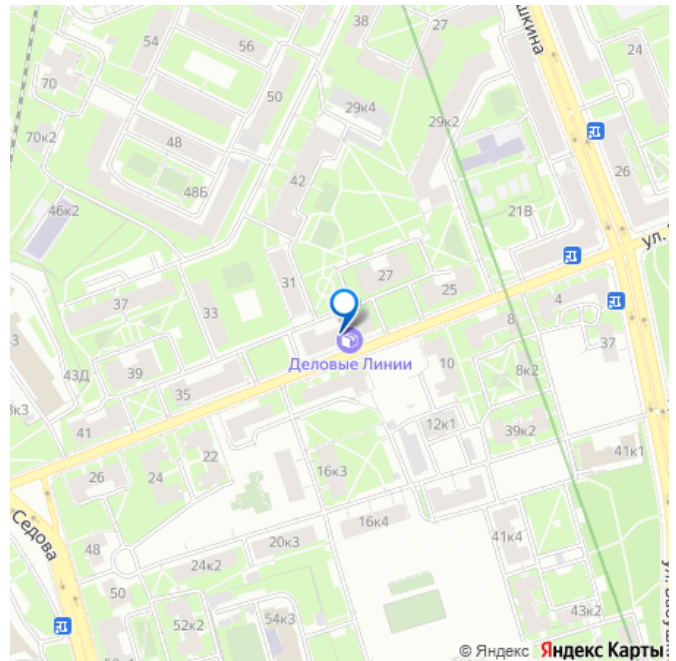
Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9290482678>

Кристина Кристина, В ПИТЕРЕ ЖИТЬ
79817857819,7981785
4277

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к покупке просторная 3-комнатная квартира в историческом, озелененном районе Санкт-Петербурга.

ОСОБЕННОСТИ ДОМА: - 4-этажный дом 1953 года, построенный по индивидуальному проекту, с железобетонным перекрытием. - Стены кирпичные, высота потолков 3.05 м. - На этаже расположено всего по 2 квартиры. - Отличная шумоизоляция. - Раздельный санузел. - Сделан качественный ремонт для себя, стены все выровнены. Стояки заменены. - Окна выходят на обе стороны (на улицу и во двор). - Потолочные карнизы в стиле Сталинский Амбир сохранены в идеальном состоянии. - Отопление централизованное. Есть газовая колонка. - За квартирой закреплено парковочное место у дома.

ПЛАНИРОВКА: - Жилая площадь: 49.9 м² (17.4+22.5+10) - Кухня 9.1 м² - Коридор 8.5 м² - Ванная 3.1 м² - Туалет 1.6 м²

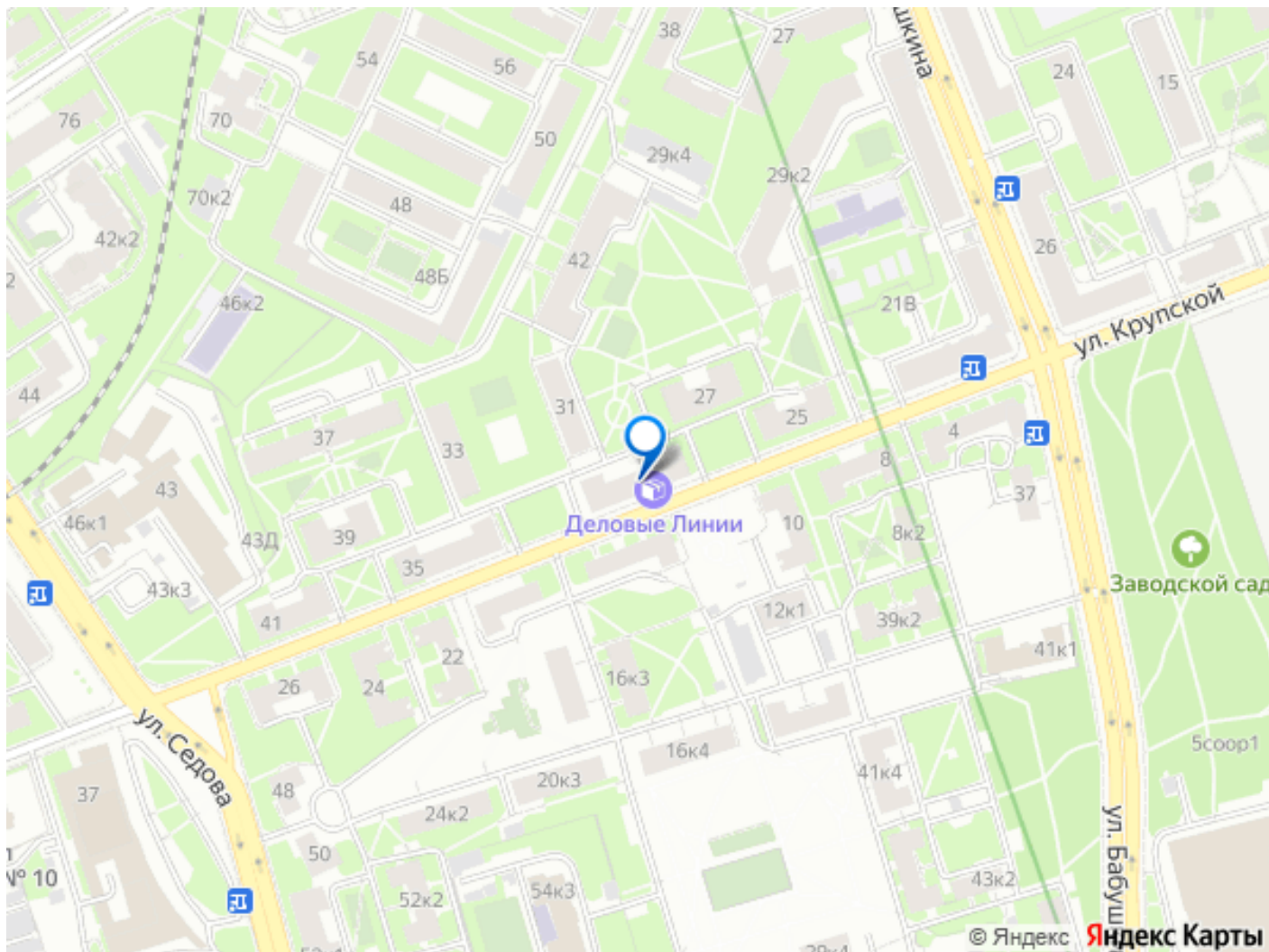
*Перепланировка включает только две демонтированные кладовые. **ПОЛЫ:** - На кухне и в коридоре выложена плитка и сделан тёплый пол. - В ванной и санузле — плитка. - В гостиной — ламинат, а в двух других комнатах - паркет. *Из мебели предварительно остаётся кухня и уголок.

Дом расположен в Невском районе в 10 минутах ходьбы от станции м. Елизаровская

(980 м), в 5 минутах до парка Заводской сад и в 10 до набережной р. Невы. В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ: - Автобусная остановка. - Отделение Озон, Яндекс Маркет. - Школа, детские сады и библиотека. - Стадион, каток, парк им. Бабушкина. - Продовольственные магазины, аптеки. - Крупнейшая книжная ярмарка Санкт-Петербурга — бывший ДК им. Н. К. Крупской. - В получасе ходьбы находится Ивановский карьер и одноимённый парк, усадьба Дача Чернова и музей Невская застава. Так как улица Крупской является историческим и культурным наследием города, здесь проводят регулярные выставки, проходят празднования и культурные мероприятия. Вся стоимость в договоре. Альтернативная продажа. Встречка подобрана. Квартира без обременений и подходит под любой тип покупки. Звоните и записывайтесь на просмотр! * Услуги агента не требуются!!!







Move.ru - вся недвижимость России