

Создано: 18.10.2025 в 17:57

Обновлено: 19.01.2026 в 20:49

Санкт-Петербург, Глухарская улица, 30

**22 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Глухарская улица, 30

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Глухарская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

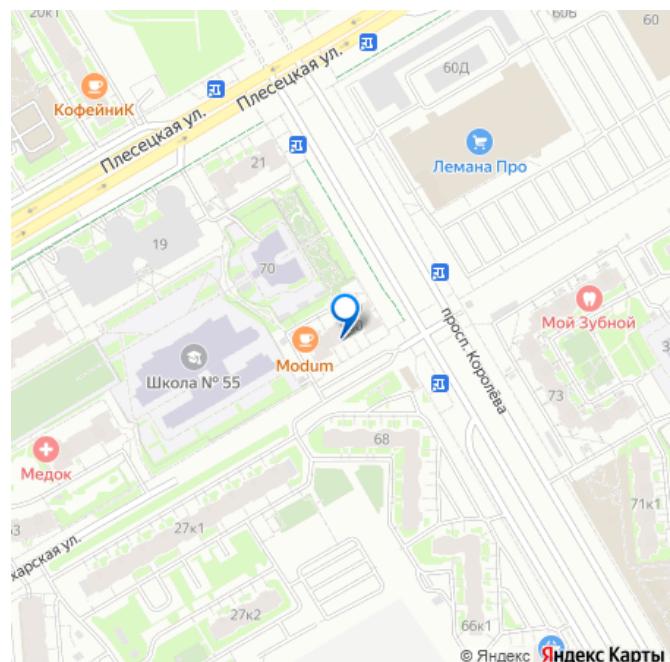
16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

<https://spb.move.ru/objects/9285835815>

Офис на Крутицком, Офис на  
Крутицком

**79230711773, 7986274  
3541**

для заметок

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

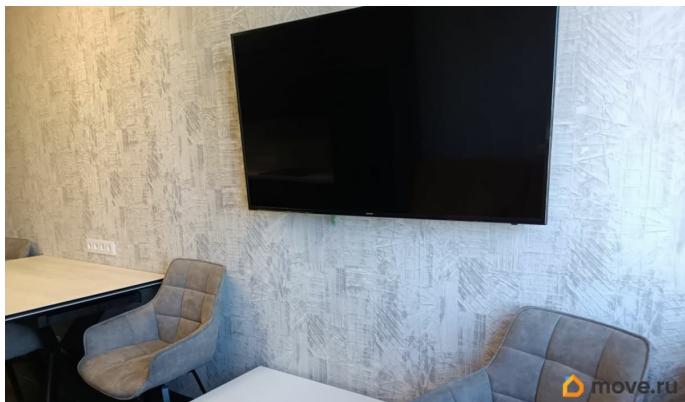
## **Описание**

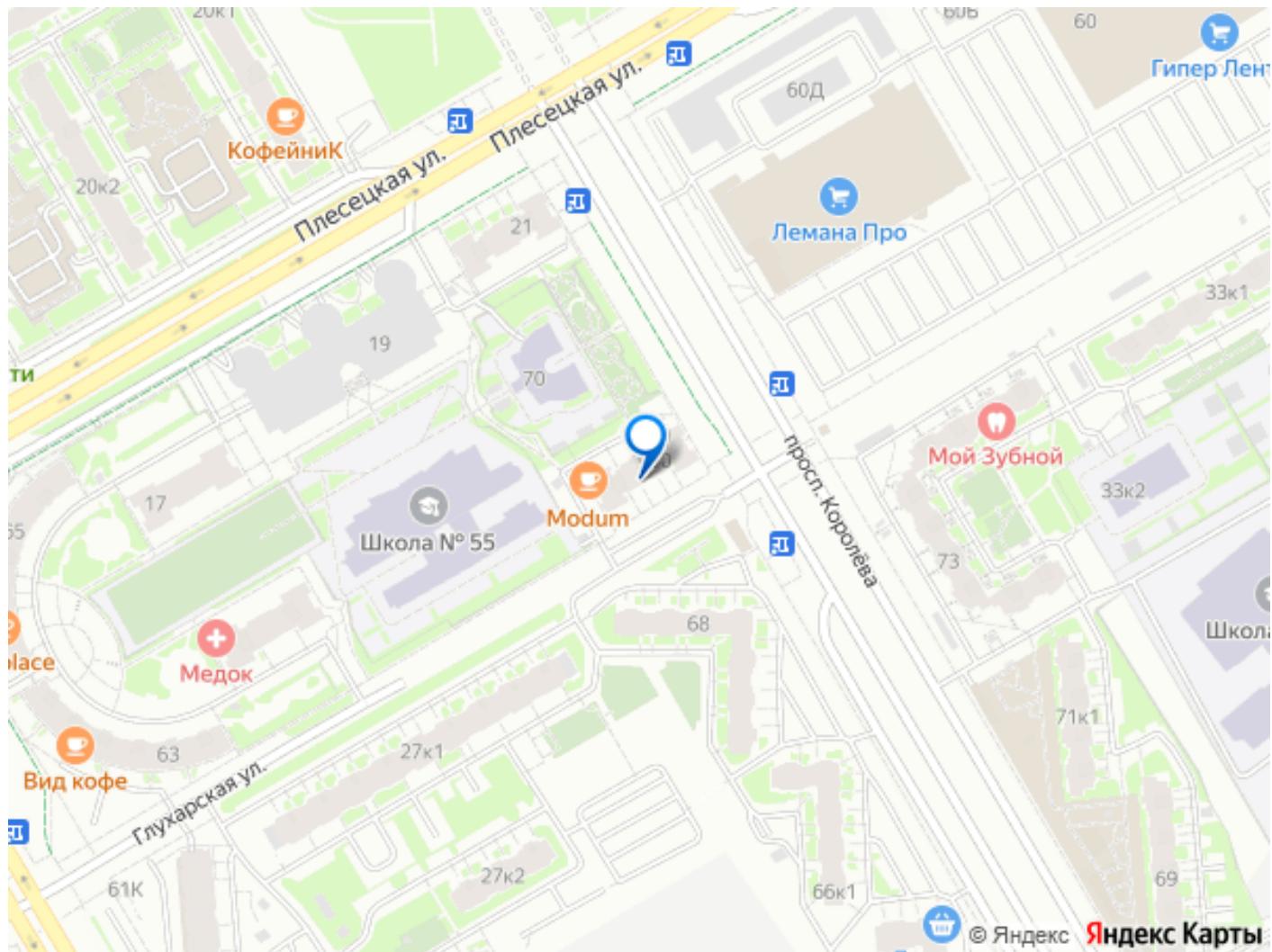
Предлагаем Вам современную семейную светлую квартиру с двумя лоджиями в одном из современных ЖК ULTRACity. Квартира в формате Под Ключ - заезжай и живи! В стоимость квартиры входит вся мебель и техника (см фото). Ремонт делали для себя, в связи с этим в отделке использовались дорогие и качественные материалы (продажа связана с переездом в другой город):

- В квартире 2 лоджии, одна из которых имеет выход из двух комнат .
- Обои на кухне, коридоре и взрослой спальне TM Trussardi.
- Пол в комнатах - инженерная доска, на кухне - плитка с эл.подогревом.
- Во всех комнатах установлены современные трубчатые радиаторы.
- В санузлах высокого класса современная сантехника, ванная - чугун.
- Межкомнатные двери скрытого монтажа.
- В детских спальнях кровати с раздвижным механизмом (при раскладывании трансформируются в полноценные двухспальные кровати).
- На кухне раскладывающийся диван.
- Техника на кухне: холодильник ТМ Neff, встроенные духовой шкаф ТМ Finsmakar (Италия), микроволновая печь ТМ Finsmakar (Польша),

индукционная варочная поверхность TM Svakling(Италия) и современная посудомоечная машина на 60см TM Renodlad (Польша). • В ванной комнате: стиральная и сушильная машинки TM Asco (Швеция). О комплексе: ЖК «Ультра Сити 2» - ЖК комфорт-класса, закрытая территория, двор без машин. Детский сад и школа во дворе. Современные детские площадки. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение. В ЖК есть свой отдельно стоящий паркинг. У нас есть место на 1 этаже (в стоимость квартиры паркинг не входит). По документам: 1 собственник. Полная стоимость в договоре. Свободная продажа. Долгов по ком.платежам и обременений на квартире нет, в залоге не состоит. Идеальный вариант как для проживания, так и для инвестиций, и ведения арендного бизнеса. Оперативные показы. Звоните, дорогие клиенты и коллеги!







Move.ru - вся недвижимость России