

Создано: 06.10.2025 в 15:32

Обновлено: 16.02.2026 в 11:34

<https://spb.move.ru/objects/9288297193>

## Собственник

**79117231440**



Санкт-Петербург, Советская улица, 41

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Советская улица, 41

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.29 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

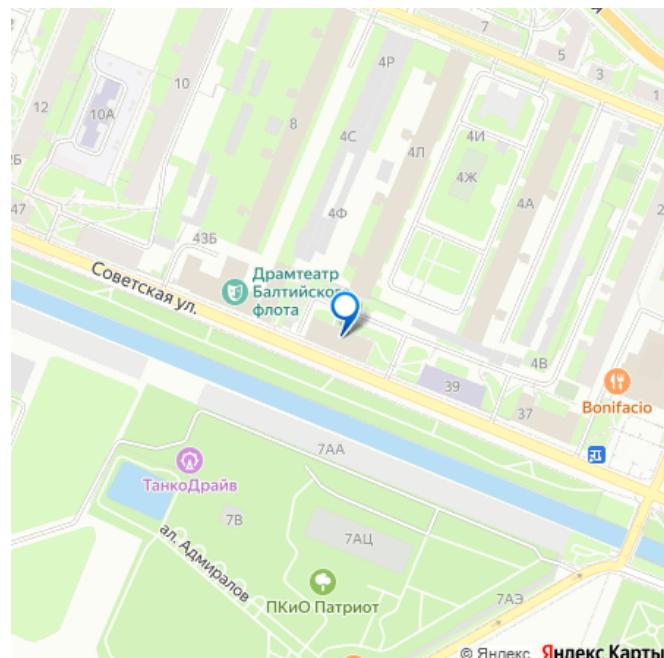
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухсторонняя трехкомнатная квартира площадью 73.7 квадратных метров на третьем этаже трёхэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронштадт, Советская улица, 41. Дом, построенный в далёком 1786 году, окружён зелёными насаждениями и предлагает жителям комфортное проживание в историческом районе города. Во дворе дома находятся детская и спортивная площадки, что делает его идеальным выбором для семей с детьми. Также предусмотрена парковка во дворе. Квартира после качественного евроремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Жилая площадь составляет 43 квадратных метра, кухня 10.5 квадратных метров, что обеспечивает достаточно места для приготовления пищи и семейных ужинов. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневную жизнь.

Окна квартиры выходят на улицу, двор и парк, предоставляя прекрасные виды и достаточное количество естественного света. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, торговые центры и фитнес-клубы. Для приятных прогулок и отдыха на свежем воздухе рядом расположен парк. Кроме того, поблизости находятся различные заведения общественного питания, такие как

кафе и рестораны Bonifacío, пиццерия, Пышечная, Кают-компания и другие, а также продуктовые магазины Магнит, Дикси, Красное&Белое и прочие, где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни. Это предложение идеально подойдёт тем, кто ценит тишину и спокойствие исторического района, при этом имея быстрый доступ ко всем необходимым удобствам городской инфраструктуры.

Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой, которая может стать вашим новым домом и местом для комфортного проживания вашей семьи.

