

Создано: 21.12.2025 в 08:42

Обновлено: 08.02.2026 в 15:02

Санкт-Петербург, Долгоозерная улица, 1

14 250 000 ₽

Санкт-Петербург, Долгоозерная улица, 1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Долгоозерная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.5 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

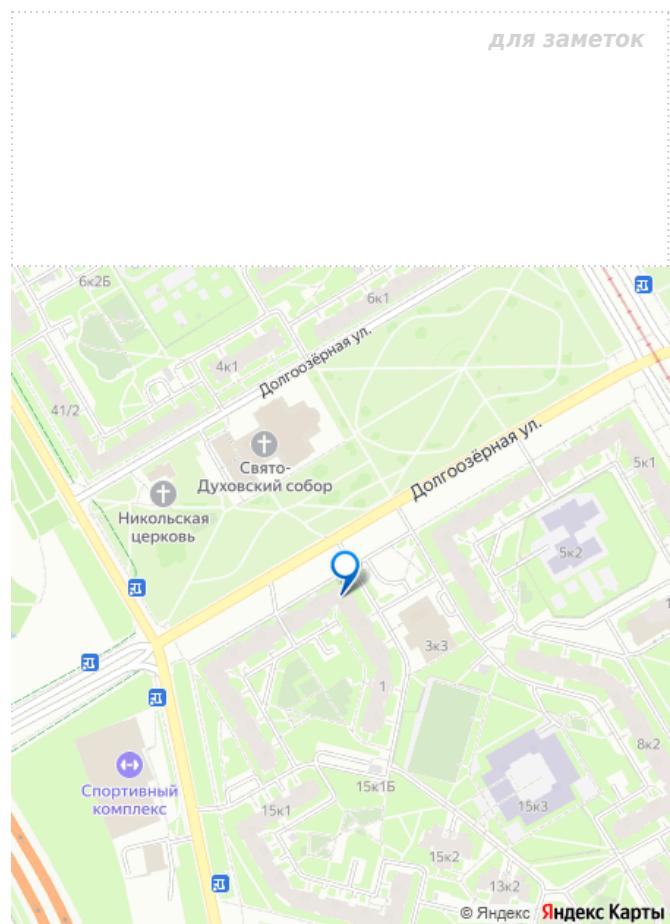
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

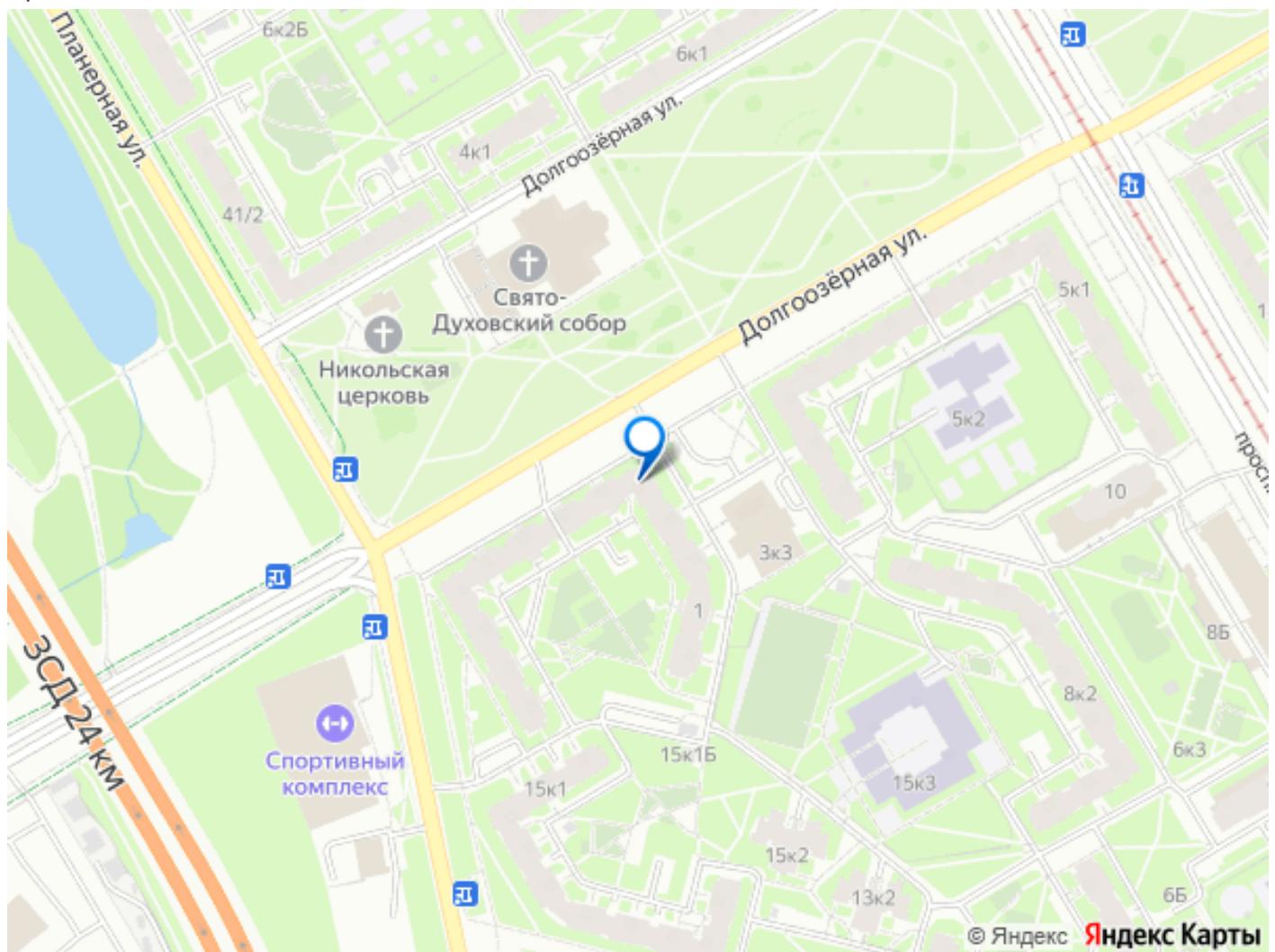
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

-Дом из красного кирпича(надёжно,толстые стены) -5 этаж(только здесь 2 большие лоджии(+10 м к квартире) не учитываются в ку. экономия в оплате.без них площадь 63.8 - очень тёплая квартира -ЖСК (собственник один человек).Чистота сделки (первая продажа) - Дом после ремонта (новые лифты, окна, обновлены стены,лестницы, крыльце) - ремонт годится для проживания. но легко можно обновить. -большой красивый двор с высокими деревьями как в парках ,скамьями, клумбами с цветами и активности для детей., именно двор в котором приятно проводить время)нет магазинов , школ и тп внутри а значит нет вечных машин с питанием и вывозом мусора) -хорошие соседи - в соседнем дворе школа и садик - развитая инфраструктура , выезд на Зсд, близость красивых парков(Елагин остров, ЦПКиО, Парк 300 летия) -ближайший путь до Курортного района с побережьем финского залива , пляжами,озёрами и современным досугом - удачная планировка (спальные комнаты отделены от центральной комнаты и кухни капитальной стеной , спальные комнаты также разделены санузлом. - пешая доступность

метро-около 18 мин. много транспорта (удобно) - окна в тихие дворы (важно!!) Юз и Св. -лёгкая встречка.одна квартира в прямой продаже.



Move.ru - вся недвижимость России