

🕒 Создано: 08.05.2025 в 15:08

Обновлено: 05.10.2025 в 15:50

<https://spb.move.ru/objects/9278802765>

**Юния Манышева, ИП Касюрина Н. В.**

**79819392587**

**Санкт-Петербург, Приозерское шоссе,  
18к2**

**11 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Приозерское шоссе, 18к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

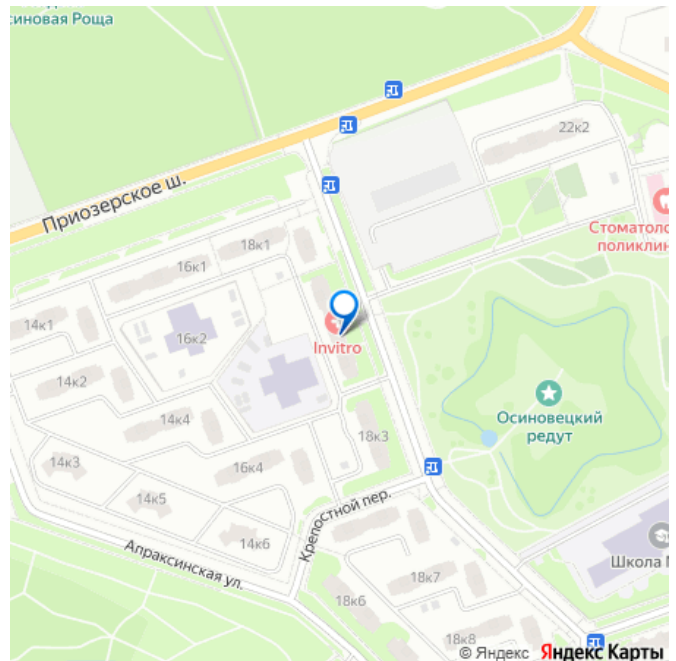
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

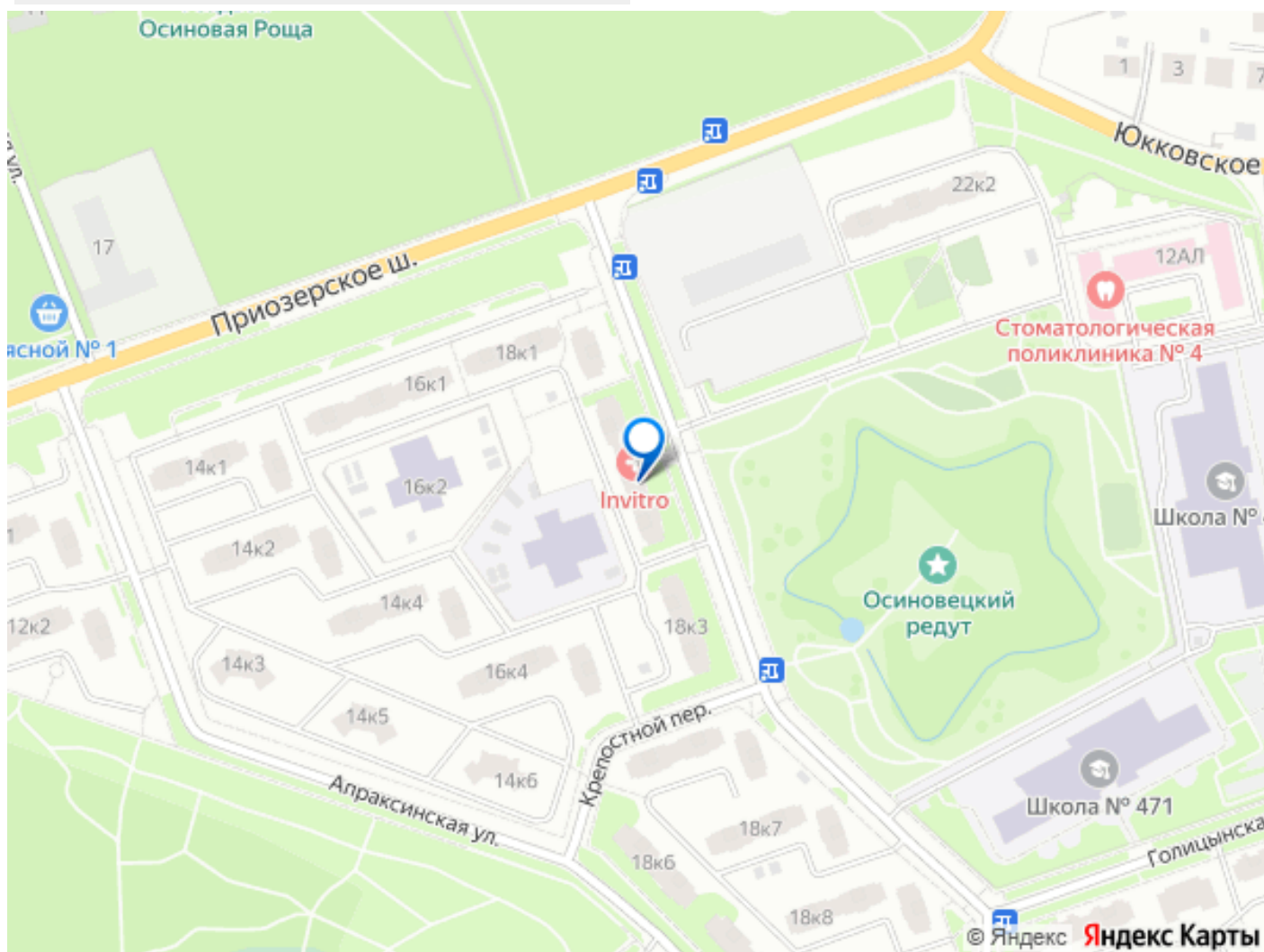
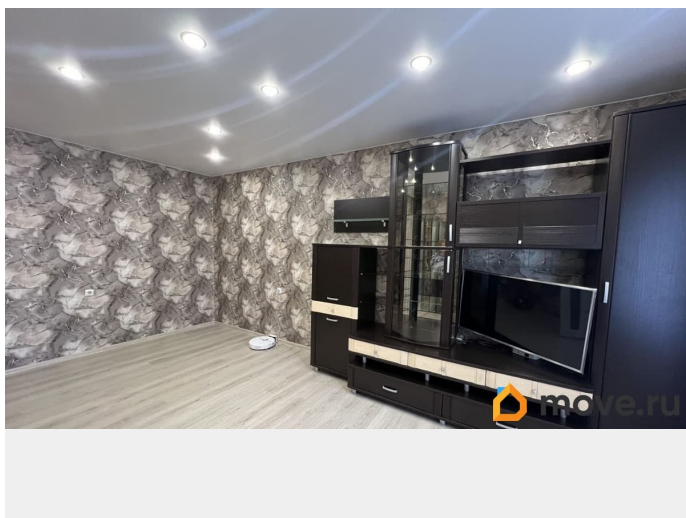
## Описание

Предлагаем вашему вниманию отличную трехкомнатную квартиру в Санкт-Петербурге, расположенную в посёлке Парголово на Приозерском шоссе. Квартира общей площадью 73.9 кв. м находится на первом этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 2011 году. Жилая площадь составляет 44.6 кв. м, а кухня — 10.3 кв. м. Высота потолков — 2.65 метра. В квартире выполнен современный евроремонт, который создаёт уютную и комфортную атмосферу. Просторные комнаты и функциональная кухня позволят удобно разместиться всей семьей. Отдельный санузел добавляет удобства. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для подъема с колясками или крупными покупками. На территории дома есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Дом ухожен, в подъезде имеется пандус для удобства людей с ограниченными возможностями и родителей с колясками. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. В 15 минутах езды на автомобиле станция метро «Проспект Просвещения», что делает дорогу до центра

города быстрой и удобной. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Это отличный вариант для тех, кто ищет качественное жилье в спокойном районе с удобным доступом к городской инфраструктуре. Записывайтесь на просмотр, и мы с удовольствием покажем вам это замечательное жилье!







Move.ru - вся недвижимость России