

Создано: 04.08.2024 в 19:40

Обновлено: 12.11.2025 в 15:09

<https://spb.move.ru/objects/9259703006>

Собственник

**79112504252**

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 36К1

**12 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 36К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

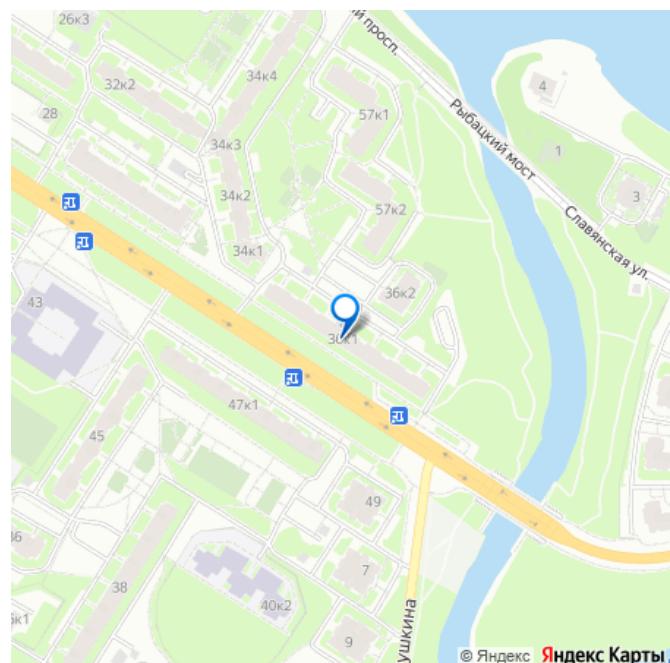


Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

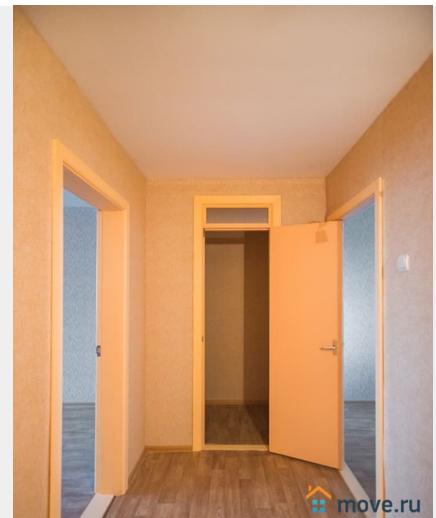
Покупка в ипотеку

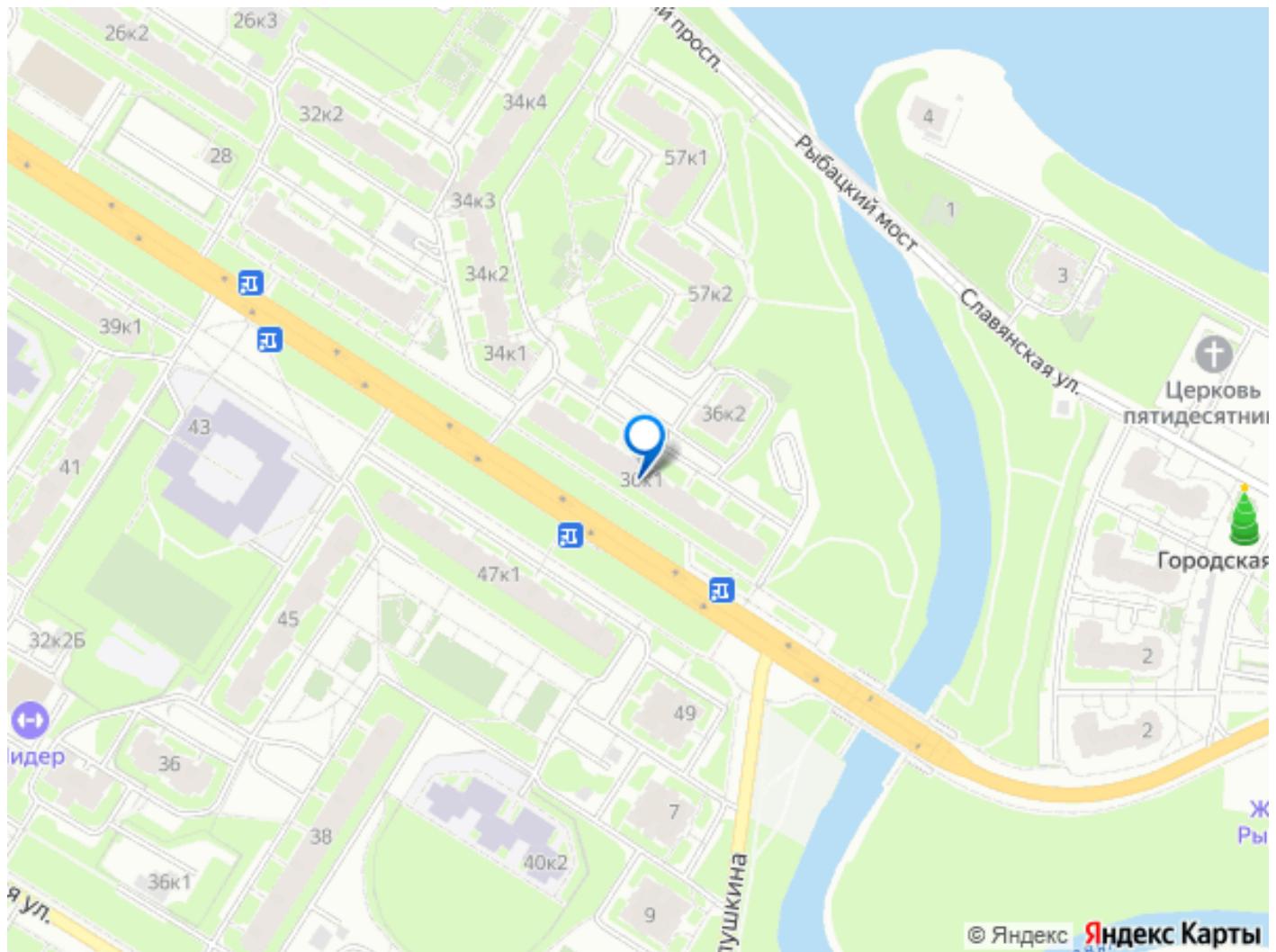
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся просторная трехкомнатная двухсторонняя квартира на 10 этаже, с видом из окон на Неву и Славянку, по адресу СПб, Шлиссельбургский пр.дом 36, корп.1, со свежим евроремонтом, очень теплая, общей площадью 73 кв.м. Площадь кухни: 7.4 м, две просторные гардеробные: 1.6 и 1.2 м, широкий коридор: 13.1 м, и большие квадратные комнаты: 17.3 м; 14.1 м; 12.3 (комната с застекленной лоджией). Санузел раздельный. Установлен новый лифт, тамбур на 2 квартиры (с очень хорошими соседями), в нескольких минутах ходьбы благоустроенная набережная Невы, рядом с домом остановка автобусов, до метро Рыбацкое 10-15 минут пешком. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности детская и взрослая поликлиники, школы, детские сады, магазины, ТРЦ, очень зелёный и уютный район. Прямая продажа, более 20 лет в собственности, без обременений. В услугах агентов не нуждаемся.





Move.ru - вся недвижимость России