

🕒 Создано: 22.07.2024 в 11:58

🔄 Обновлено: 21.08.2025 в 17:30

Собственник

**79117608533, 7911730
5717**

Санкт-Петербург, Авиационная улица, 13

27 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Авиационная улица, 13

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48.5 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

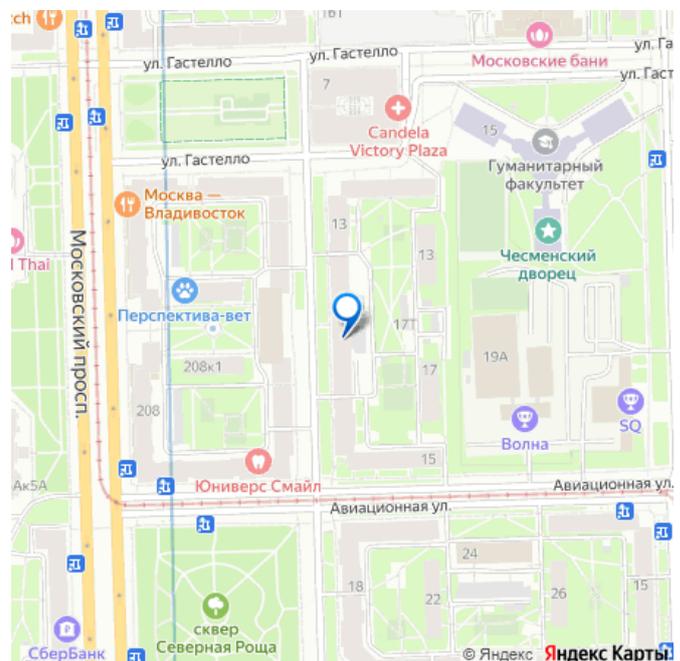
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается меблированная трехкомнатная квартира в классической «сталинке»- Сталинский неоклассицизм, 1956 года постройки, есть лифт, хорошее состояние, дизайнерский ремонт 2010 года, комнаты изолированы, потолок 2.94м, интернет Ростелеком, вневедомственная охрана. Развитая инфраструктура района, всего в 4 минутах Московская площадь с фонтанным комплексом, сквер Северная Роща и метро Московская, до исторического центра Петербурга примерно 20 минут на машине, а до аэропорта около 10 минут. В шаговой доступности Московский Парк Победы, СКА Арена а также Российская национальная библиотека, школы, гимназии, детские сады, учебные заведения. Рядом с домом расположена Чесменская церковь. В районе достаточно модных ресторанов, супермаркетов и торговых центров, за 15 минут можно доехать до Outlet Village Pulkovo, где представлены все известные мировые бренды. Четыре окна выходят в тихий ухоженный сквер с детской и спортивной площадкой, одно окно на Демонстрационный проезд с тенистой аллеей. Квартира без обременений, 1 взрослый собственник, более 5 лет собственности. Продажа вместе с

собственным бетонным гаражом во дворе дома. Агентам без конкретного покупателя просьба не беспокоить. Многоквартирный дом по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Авиационная, д. 13, лит. А. Общая площадь дома 14761.90 кв.м., построен в 1956 году, 7 этажный, подъездов- 7, лифтов-7. Серия, тип постройки здания: индивидуальный. Тип фундамента: сборный. Тип перекрытий: железобетонные. Материал несущих стен: кирпич.

