

Создано: 26.01.2026 в 10:51

Обновлено: 26.01.2026 в 10:42

<https://spb.move.ru/objects/9288366153>

Собственник

**79812268893**

Санкт-Петербург, Ленская улица, 10к2Б

**13 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленская улица, 10к2Б

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

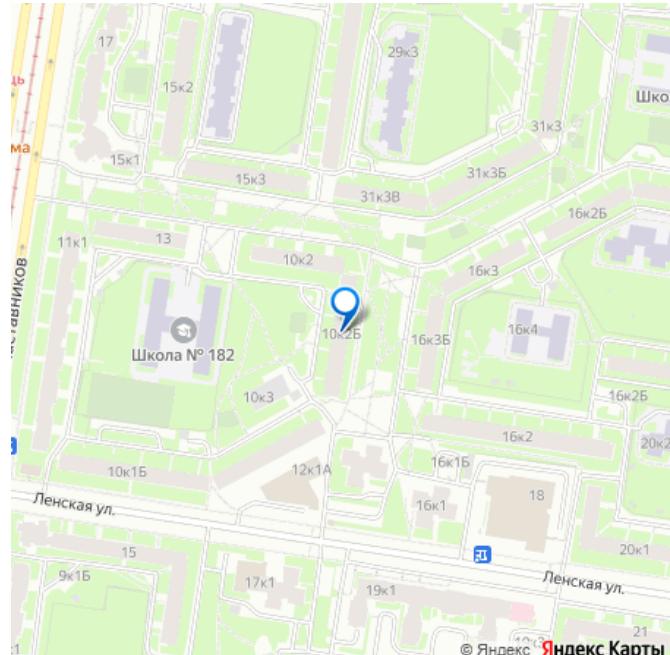
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека

## Описание

Продам 4к квартиру в отличном месте! Из двух комнат сделали одну с приятной яркой оливкового цвета. Квартире нужен заботливый хозяин, который приложит руку и

сделает из нее родовое гнездо, квартиру мечты. Зай удобный этаж, окна не на детскую площадку, тихо, хорошо, уютно. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, есть ипотека втб, но это вопрос решаемый. Сделан небольшой косметический ремонт, въехать и жить можно. Соседи все приятные, вежливые и доброжелательные, в целом очень хороший подъезд. На сделку готовы выйти сразу. Про локацию много говорить не буду, если ищете квартиру тут, то знаете все плюсы. Прямая продажа! Никто не прописан! Мы готовы к торгу!



