

Создано: 05.02.2026 в 11:27

Обновлено: 05.02.2026 в 10:42

<https://spb.move.ru/objects/9289058256>**АКИТО, АКИТО****79811888589****Санкт-Петербург, Хасанская улица, 18К1****11 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Хасанская улица, 18К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Хасанская](#)**Квартира**

Количество комнат

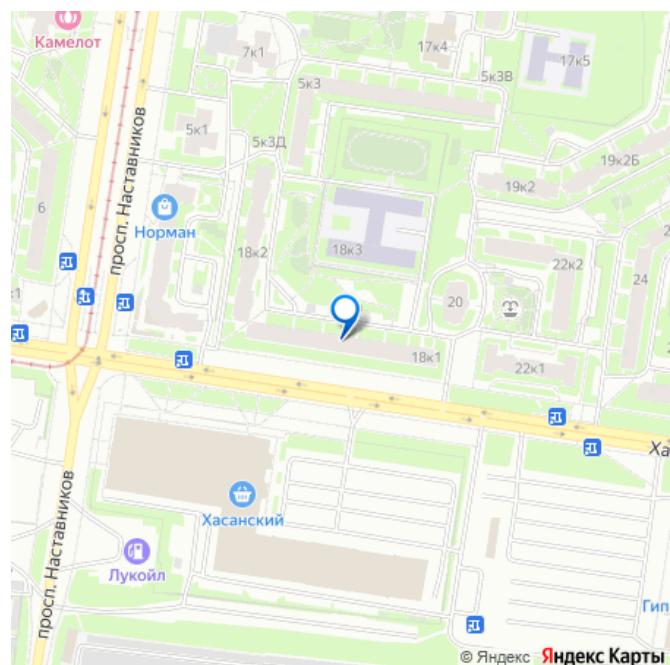
3

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

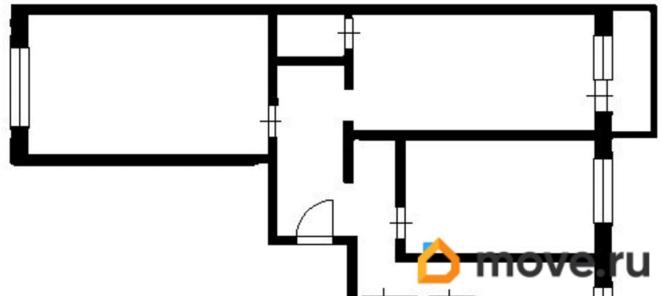
возможна ипотека

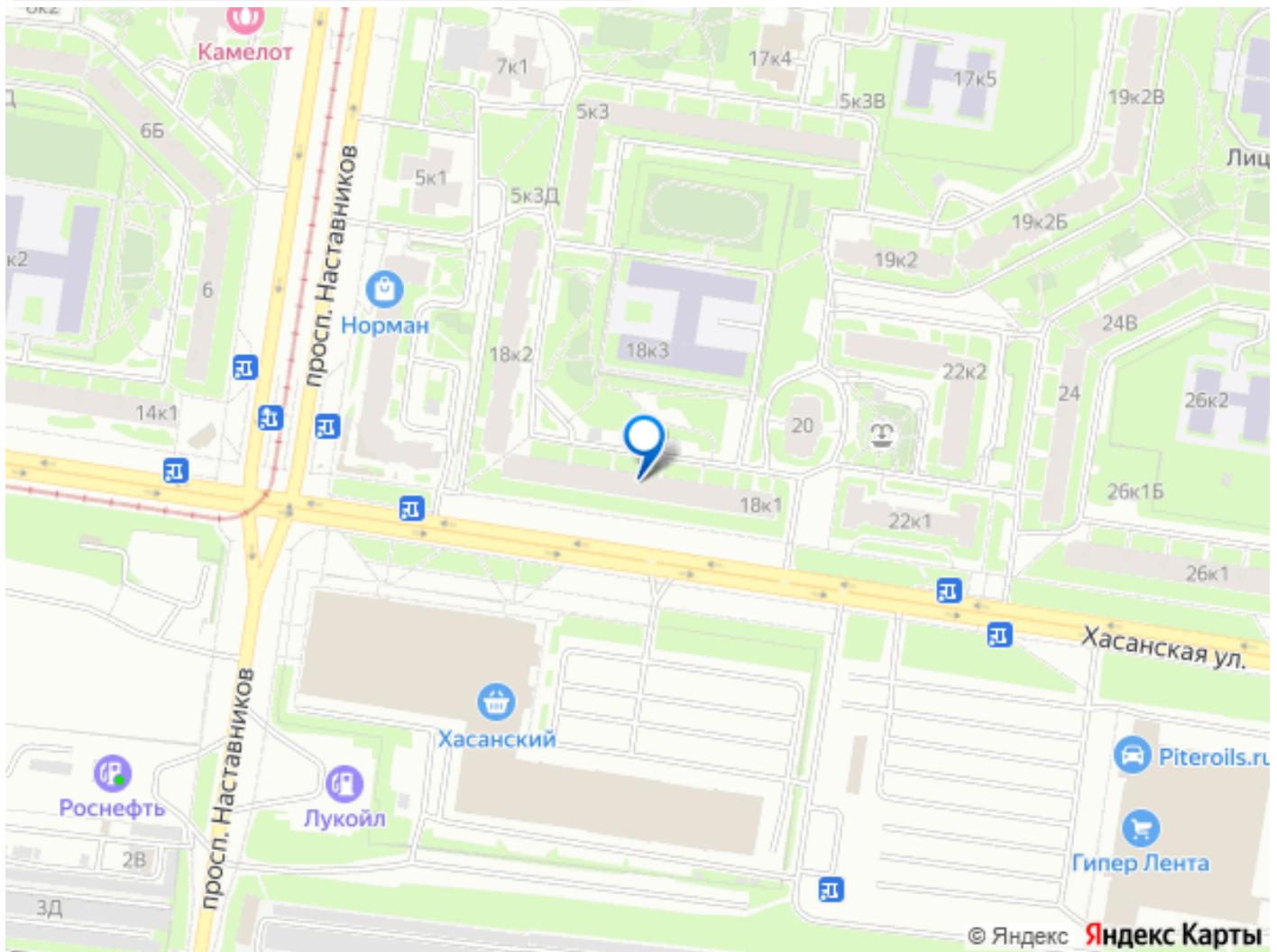
**Описание**

Просторная 3-комнатная квартира 73 м<sup>2</sup> на Малой Охте! Ваш чистый лист в самом сердце жизни. Устали искать квартиру, где есть и пространство, и перспектива? Ваш поиск

окончен! Продается светлая и очень просторная трехкомнатная квартира 73.1 м<sup>2</sup> в панельном доме на Малой Охте — в одном из самых удобных районов города. Почему это отличная возможность? Простор для ваших идей: Квартира хотела бы современного ремонта. Это ваш шанс создать идеальное жилье с нуля, с чистовой отделкой под ваш вкус, без переплаты за чужой устаревший ремонт. Жилая площадь 45 м<sup>2</sup> — это комфортно для семьи. Блестящая локация: Вы живете в историческом центре Малой Охты, в шаговой доступности от всей необходимой инфраструктуры: Транспорт: До станций метро Новочеркасская и Ладожская всего несколько минут на общественном транспорте. Легкий выезд на мост Александра Невского и КАД. Парки и отдых: В двух шагах от дома — знаменитый Полюстровский парк с его прудами и зонами для отдыха, а также обновленный Парк Малинка. Идеально для прогулок с детьми и занятий спортом. Инфраструктура: Под окнами — все необходимое: супермаркеты Перекресток, Пятерочка, аптеки, банки, кафе и салоны красоты. Для семьи: В районе расположены детские сады, школы, поликлиники и развивающие центры. Что получает новый владелец? Просторную трехкомнатную квартиру в крепком панельном доме. Возможность сделать ремонт по собственному проекту и сэкономить. Выгодное вложение в недвижимость в престижном и удобном районе Санкт-Петербурга. Полноценную жизнь без ожидания развития инфраструктуры — всё уже здесь! Квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит хорошую локацию, хочет жить с комфортом и видит потенциал в создании своего личного пространства. Готовы к показу! Звоните,

чтобы увидеть ваш будущий дом своими  
глазами!





Move.ru - вся недвижимость России