

🕒 Создано: 08.03.2025 в 03:40

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 13:30

Собственник

79817323141

**Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская
улица, 14В**

16 200 000 ₹

Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская улица, 14В

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 12-я Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

43.1 м²

Площадь кухни

10.4 м²

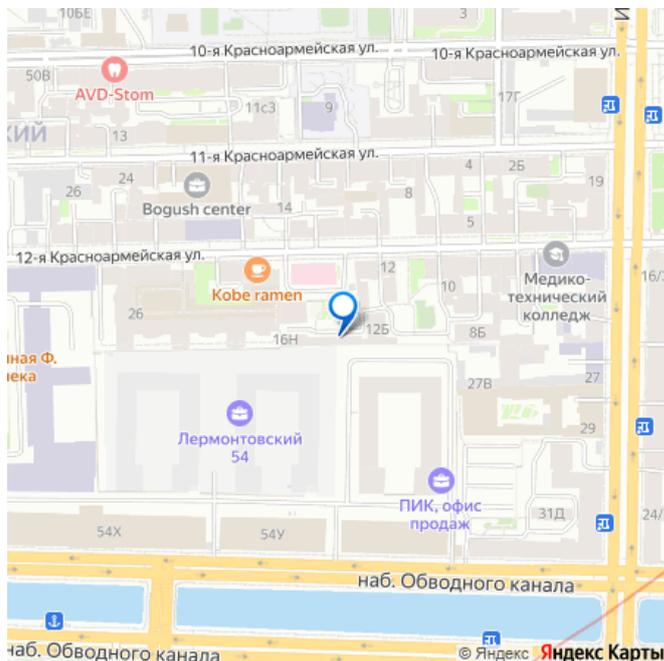
Общая площадь

73 м²

Этаж

3/5

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

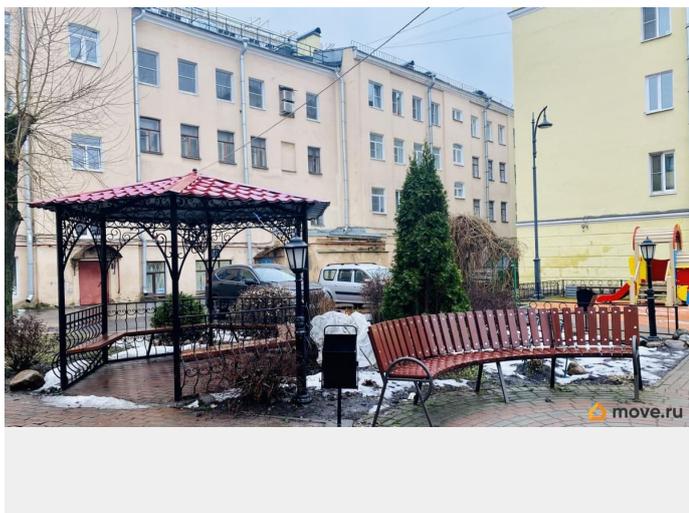
да

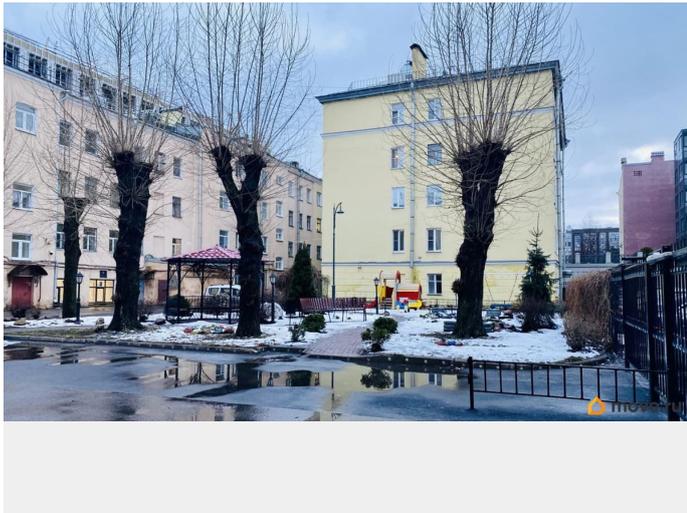
возможна ипотека, парковка

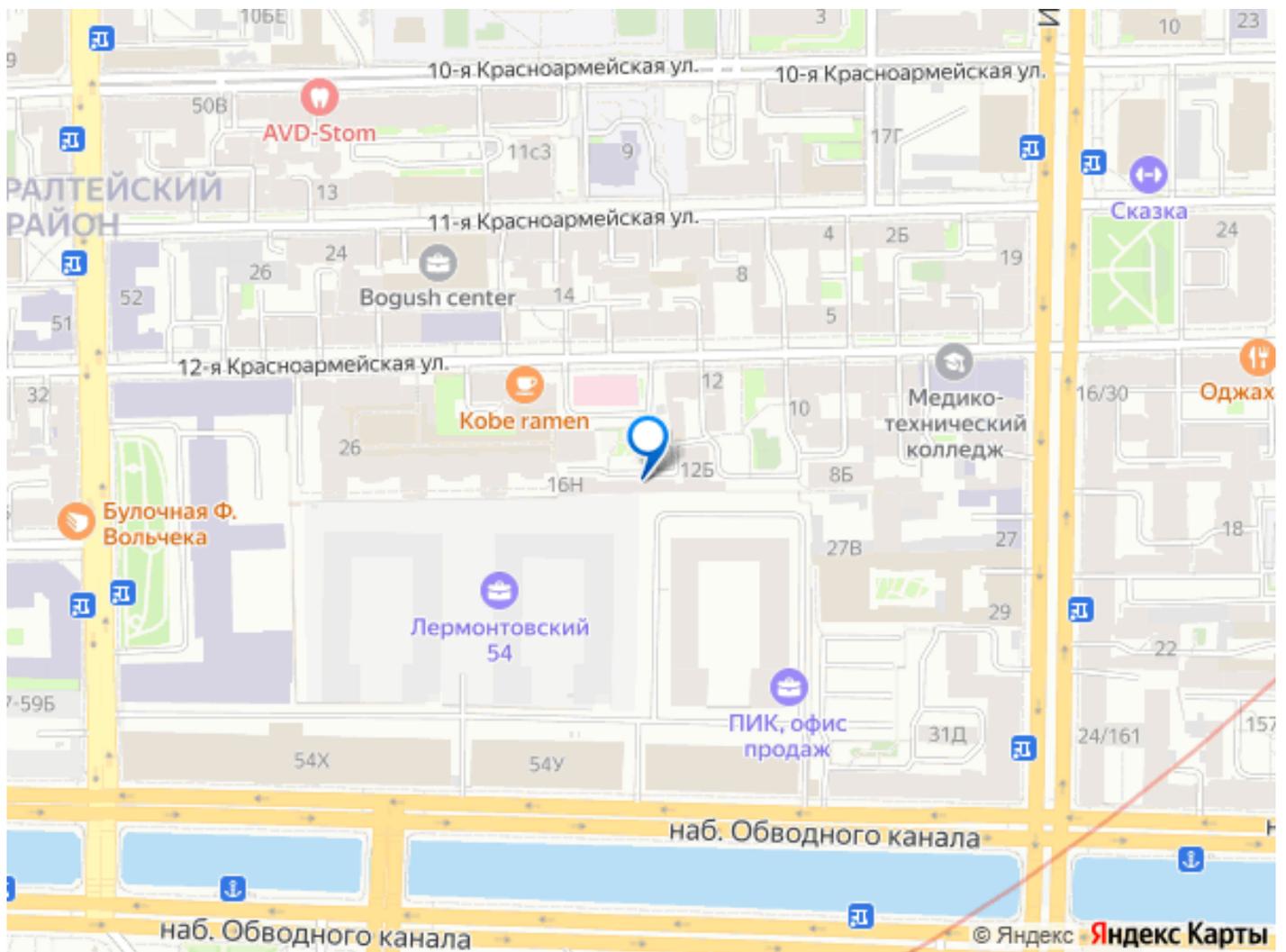
Описание

От собственника! Предлагается Вашему вниманию! Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, расположенная по адресу: 12-я Красноармейская улица, 14В. Это предложение уникально своей историей и потенциалом для комфортного проживания. Квартира находится на втором этаже четырёхэтажного кирпичного дома, построенного в 1875 году. Дом с железобетонными перекрытиями! Высокие потолки создают ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры составляет 73 квадратных метра, из которых 43,1 приходится на жилые комнаты. Три изолированные комнаты предоставляют достаточно места для каждого члена семьи. Просторная кухня - это прекрасное место для семейных ужинов и дружеских посиделок. Квартира теплая, установлены новые радиаторы отопления и стеклопакеты на окнах, что обеспечит теплом и комфортом в любое время года, также в квартире проведены качественные трубы в перекрытиях. Расположение квартиры идеально для тех, кто ценит спокойствие и уют: окна выходят в закрытый и охраняемый зеленый двор, что обеспечивает тишину в

любое время суток. В доме и подъезде проведен капитальный ремонт в 2024 году, установлены стеклопакеты и выложена плитка, подъезд чистый и сухой, без посторонних запахов, на этаже 2 квартиры, отличная управляющая компания. Также проведен капитальный ремонт крыши. Во дворе также благоустроена площадка и беседка с проведенным электричеством для досуга взрослых и детей. Дом находится в спокойном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы. Рядом с домом есть наземная парковка, что особенно удобно для автовладельцев. Территория дома огорожена, что повышает безопасность жильцов. Пешая доступность до трёх станций метро - Балтийская, Фрунзенская и Технологический институт. Удобная транспортная развязка в любые части города. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Показ по предварительной договоренности в удобное для Вас время.







Move.ru - вся недвижимость России