

🕒 Создано: 26.02.2026 в 16:30

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 08:39

**Елена Бухтоярова, Просто**

**недвижимость**

**79118320788**

**Санкт-Петербург, Приморский проспект,  
32**

**15 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 32

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

### Детали объекта

Тип сделки

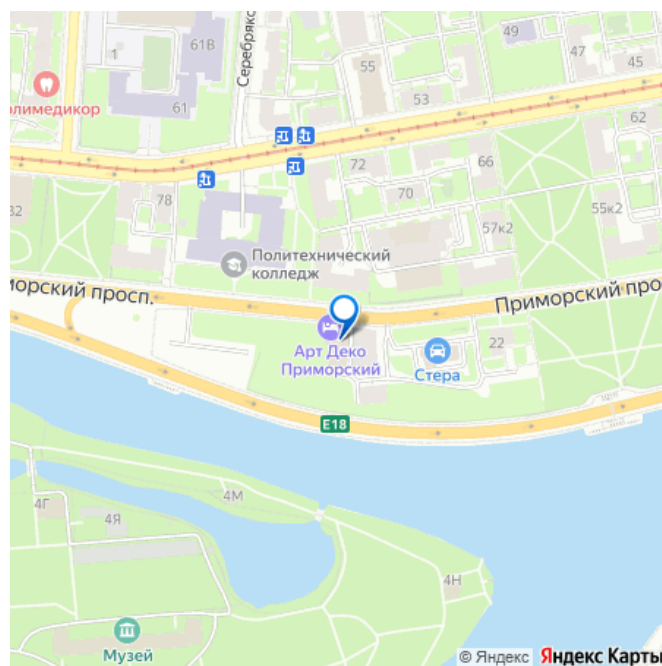
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

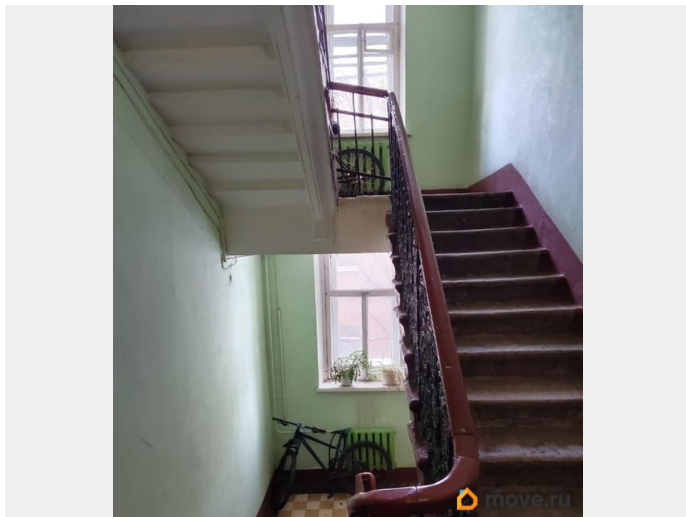
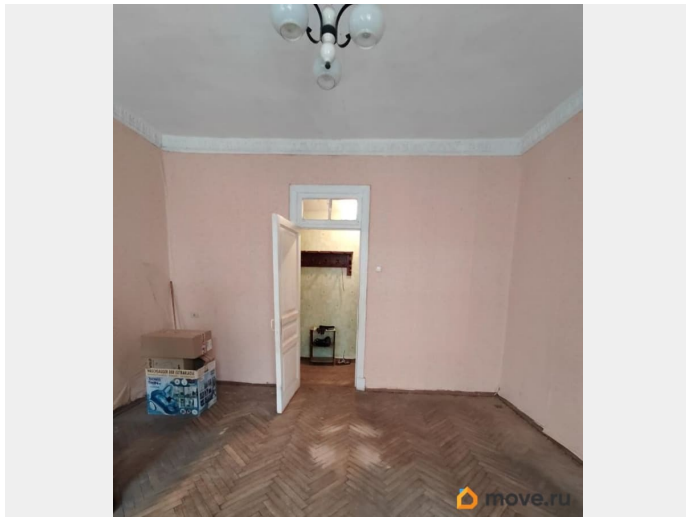
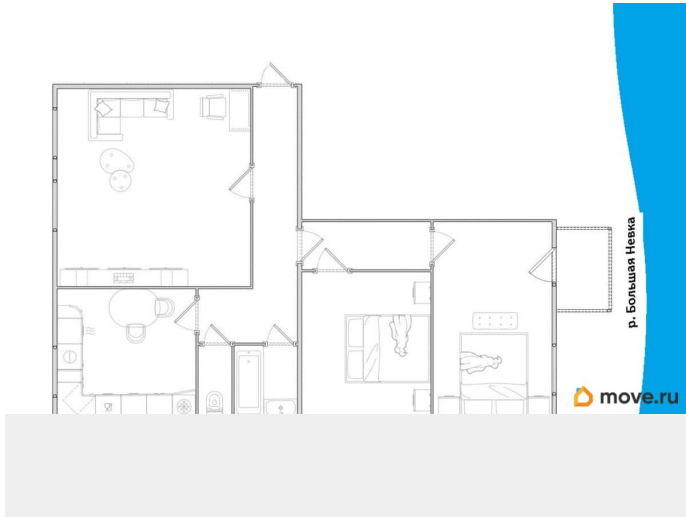
да

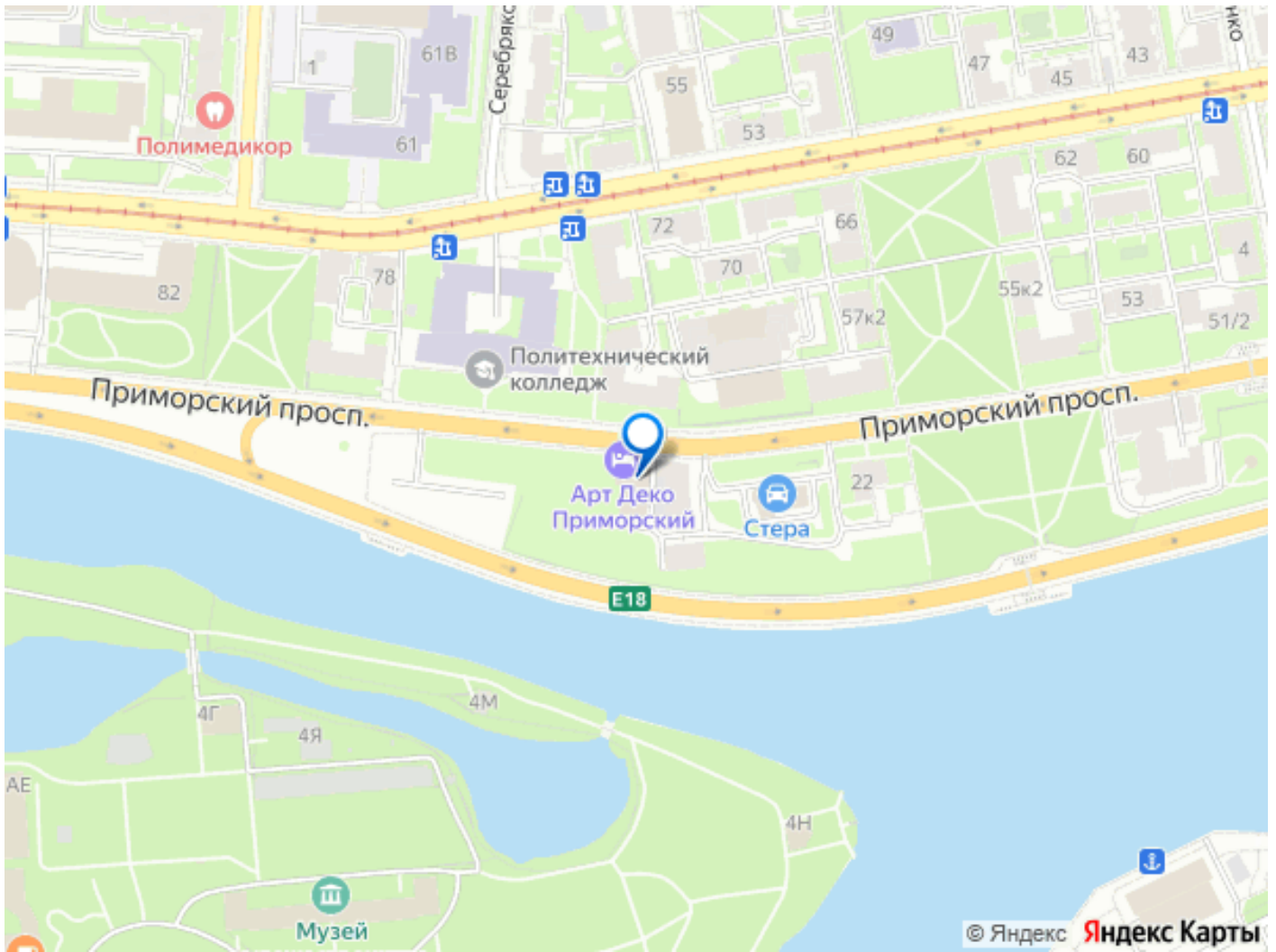
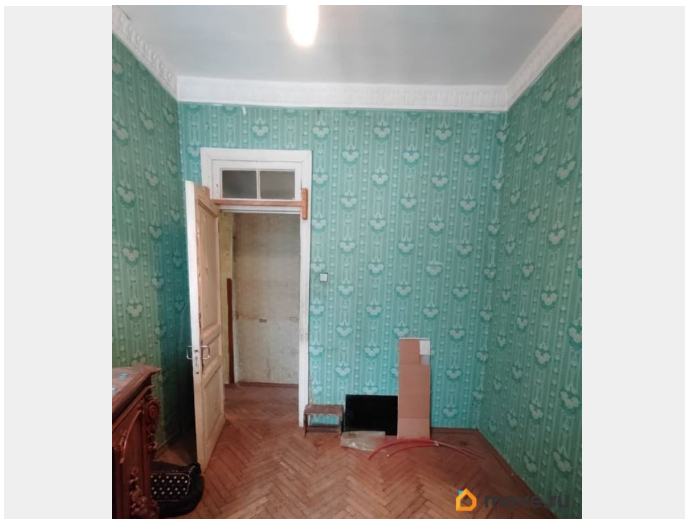
возможна ипотека

## Описание

Трехкомнатная квартира 73, кв.м, с изолированными комнатами, балконом, и функционирующей дровяной печью на кухне. Площадь кухни -10 кв.м., жилая площадь квартиры - 44,9 кв.м, высота потолков-3,30 м, с раздельным сан.узлом . Дом находится в отличном месте Приморского района между двух станций метро Старая Деревня и Черная речка. Дом кирпичный , перекрытия - металлические балки с бетонным заполнением. Отопление, водопровод, канализация и газовое снабжение центральные. Дом утопает в зелени, рядом небольшой скверик в котором можно отдохнуть на скамейке и погулять под кроной высоких деревьев. Во дворе дома находится баня. Напротив дома через реку большая Невка располагается Крестовский остров. В пешей доступности на берегу реки находится оборудованная территория отдыха с шезлонгами для загара и отдыха в тишине от городской суеты. Место очень привлекательное, как для бизнеса, так и для проживания. 3 взрослых собственника , квартира без обременений и долгов. Документы готовы к сделке, подходит ипотека любого банка. Обращайтесь, наша компания поможет Вам одобрить ипотечный

кредит под выгодный процент в качестве бонуса.





Move.ru - вся недвижимость России