

**Санкт-Петербург, Красное Село,
Гатчинское ш**

9 086 421 ₽

Санкт-Петербург, Красное Село, Гатчинское ш

Улица

[шоссе Гатчинское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

74.1 м²

Этаж

11/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

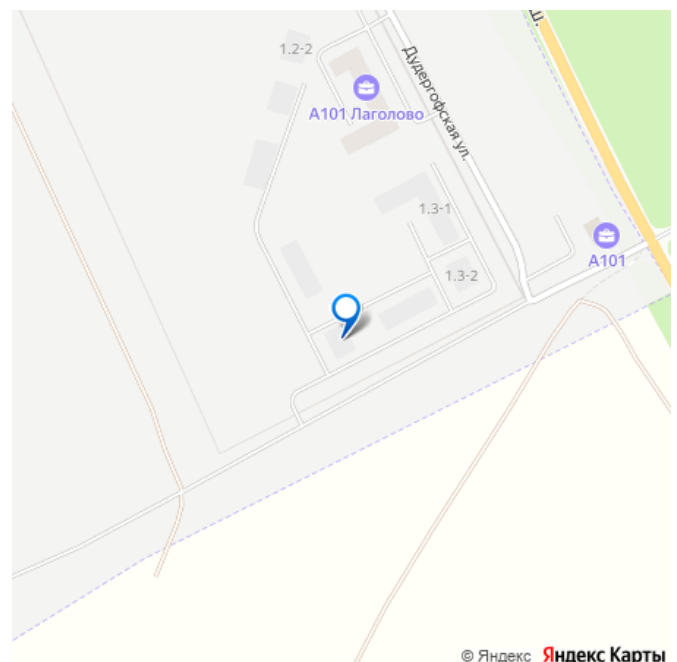
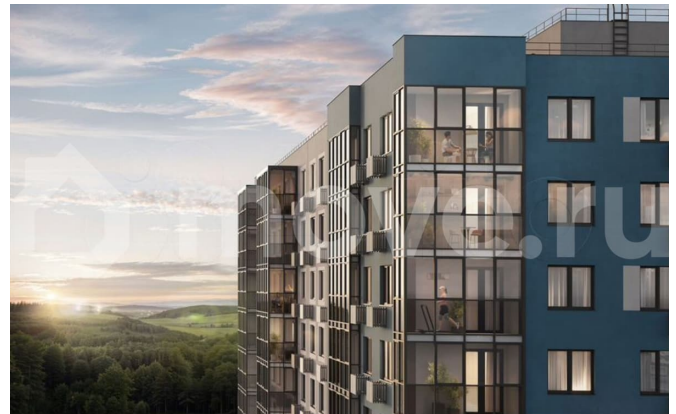
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

3-комнатная квартира площадью 74.06 в ЖК «А101 Лаголово» на 11 этаже. Квартира без отделки. Вид из окна на улицу. В квартире 2 санузла. Высота потолков 2.84 м. ОТДЕЛКА

Квартира передается без отделки. Благодаря тому, что в данном типе отделки стены не возводятся, вы сможете создать удобную планировку и самостоятельно организовать зонирование комнат. ПАРАДНАЯ. В каждой парадной предусмотрены места для хранения велосипедов и колясок, гостевой санузел и удобная зона ожидания для гостей. ДВОРЫ И ОКРУЖЕНИЕ. Просторные дворы безопасны для детей, так как свободны от машин, закрыты от посторонних и постоянно находятся под видеонаблюдением. Во дворах создается разнообразная среда для детей всех возрастов: детские площадки с батутами, тактильными дорожками и игровыми комплексами. Для активного отдыха — воркаут-площадки, столы для пинг-понга и газоны для занятий йогой. Во дворах есть и тихие уголки — зеленые гостиные с уличной мебелью, где можно поработать на свежем воздухе или отдохнуть в тишине. Из внутренних дворов комплекса можно выйти на пешеходный бульвар длиной около 900 метров. Здесь будет организовано полноценное общественное пространство с амфитеатром, уличным кафе, ручьем, фонтаном и множеством мест для отдыха и игр. Большую часть бульвара займут благоустроенные зеленые зоны и теневые сады из десятков видов деревьев и кустарников, многолетних цветов и трав, которые будут радовать глаз круглый год. «A101 Лаголово» — современный город у подножия знаменитых Дудерговских высот, в объятиях чистейших озер и зеленых живописных массивов, наполненный всем необходимым для счастливой жизни. ИНФРАСТРУКТУРА. Мы занимаемся комплексным освоением территории. Наш приоритет – доступность всех сервисов для счастливой жизни. 1. Лаголово-город 15-ти

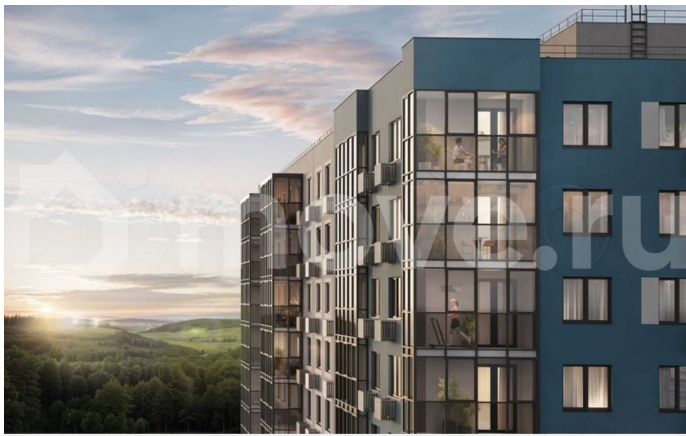
минутной доступности. Вся необходимая инфраструктура: магазины, салоны красоты, образовательные учреждения, медицинские центры находятся в 15-ти минутах пешей прогулки от любой точки жилого комплекса. Это позволяет не тратить время на долгие перемещения.

2. Представьте идеальный город, где ребенок может спокойно играть, а пожилой человек наслаждаться заслуженным отдыхом. Жилая среда нашего комплекса может комфортно использоваться как 8-летним ребенком, так и 80-летним пожилым человеком. Дома, улицы, общественные пространства, тротуары спроектированы с заботой о людях разных возрастов.

3. Мы активно развиваем авторскую образовательную экосистему «Лёрнити». Она включает строительство 8 современных детских садов (2000 мест) и 3 школ (2945 учащихся). Мы учим родителей гармонично общаться с детьми, помогаем малышам подготовиться к школе, а подросткам — выбрать будущую профессию и развить таланты.

Не хватает средств на покупку кладового помещения? Оформите ипотеку на квартиру и добавьте к ней часть стоимости кладовой.

ЗАСТРОЙЩИК ГК «A101» – крупный инвестиционно-строительный холдинг, занимает 6-е место по объему строительства в России (по данным «Единого ресурса застройщиков» на 2023 год). НКР присвоило ГК «A101» кредитный рейтинг A+.ru, подтверждая его надежность и финансовую устойчивость для завершения строительства ЖК.



Монолитный дом

Приватный двор без машин

Дугаровские высоты

A101

A101 Лаголово



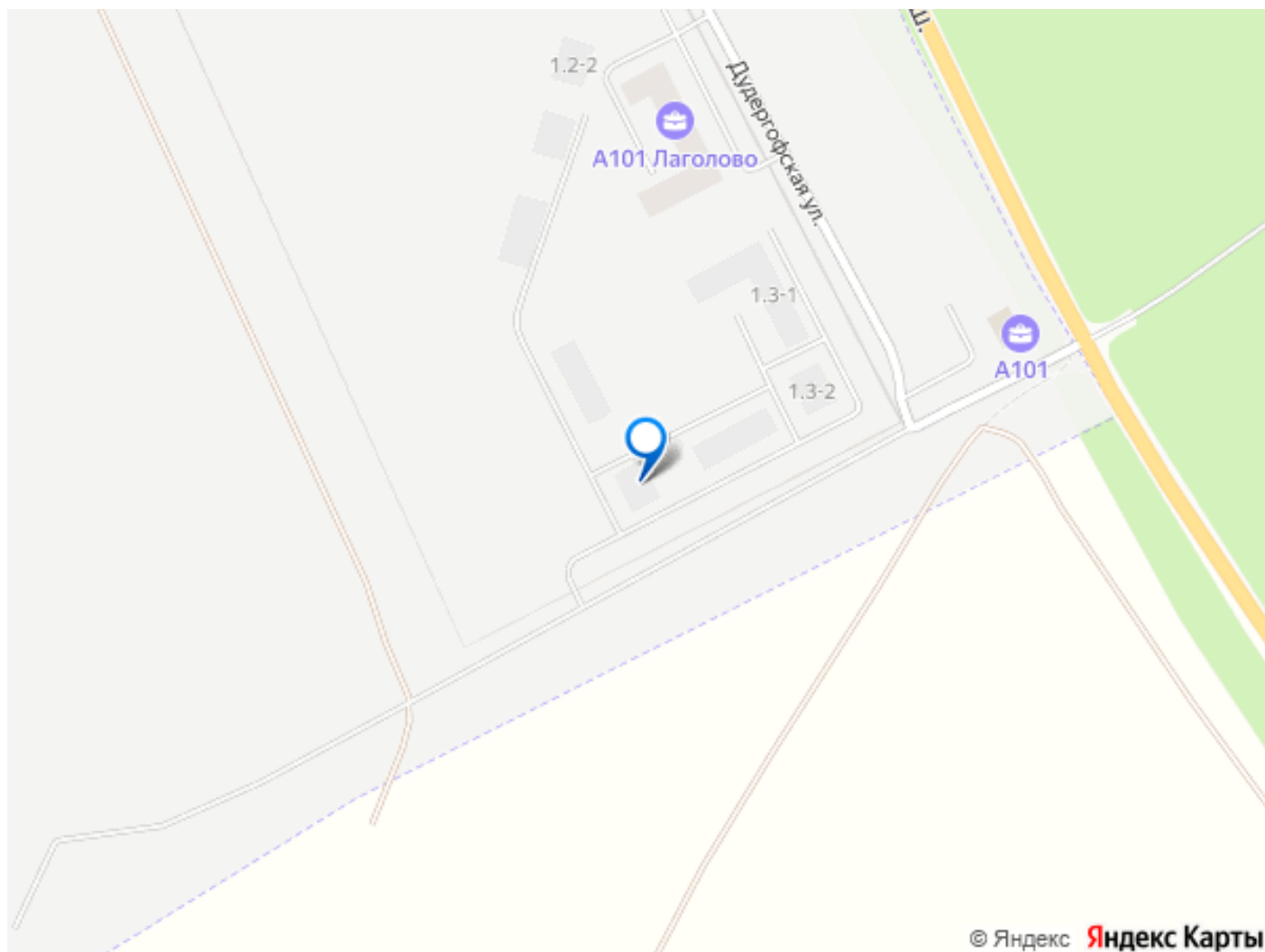
A101

Лаголово

Высота потолка **2.84 м**

Отделка **черновая**

Ключи **III кв. 2028 г.**



Move.ru - вся недвижимость России