

**Санкт-Петербург, Искровский проспект,  
4К2**

**11 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 4К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

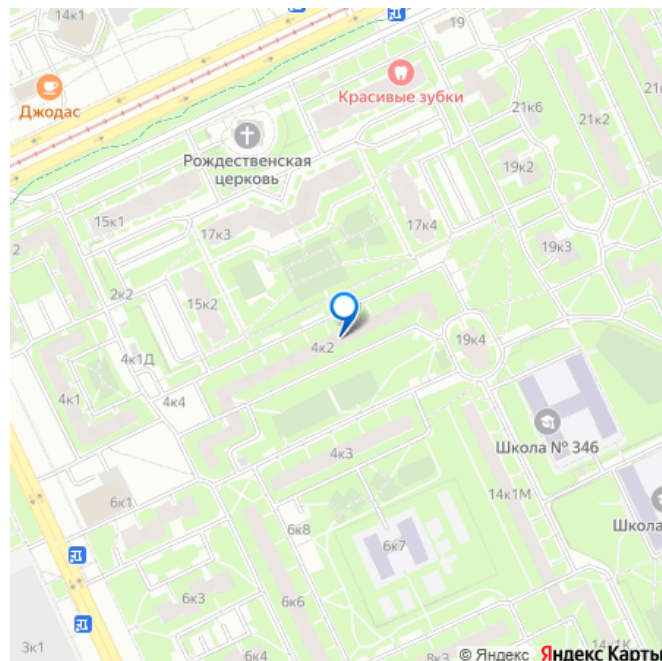
Покупка в ипотеку

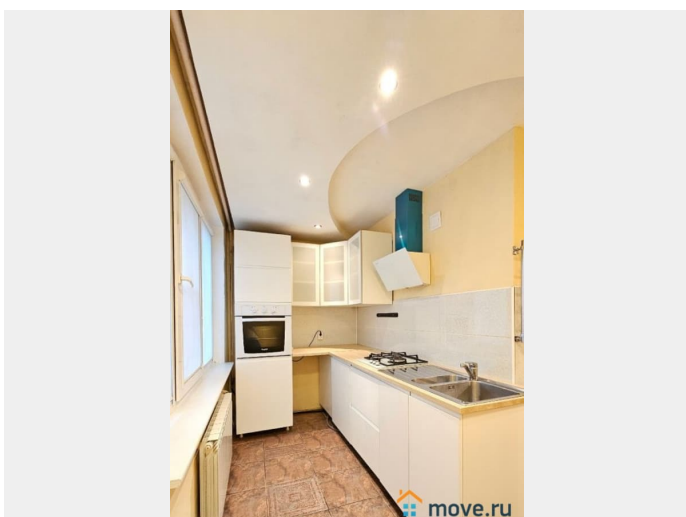
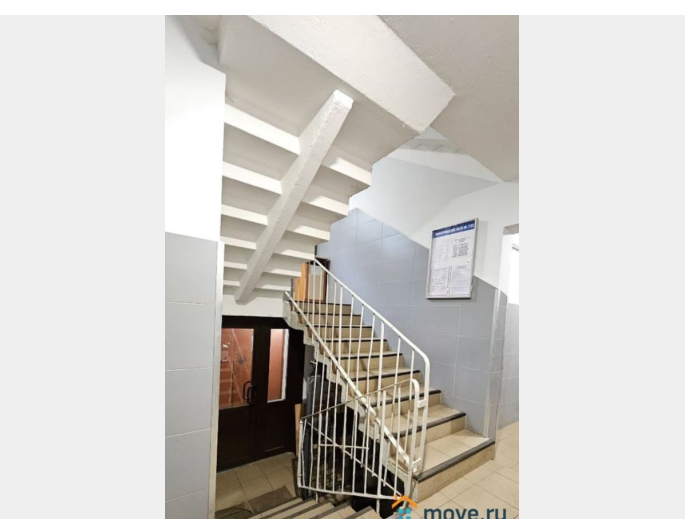
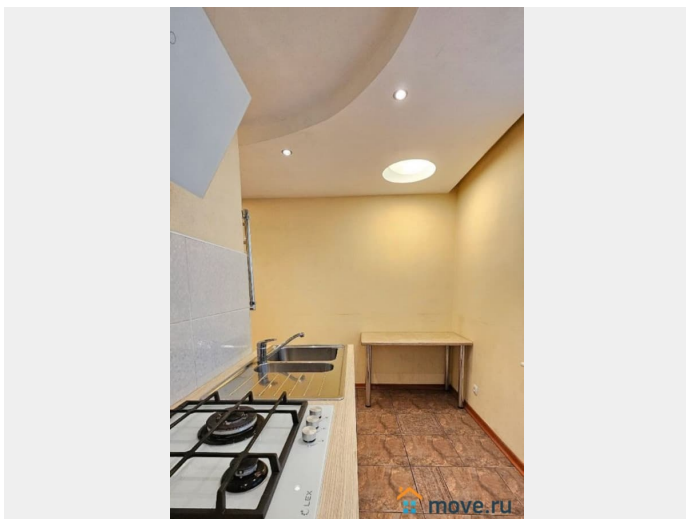
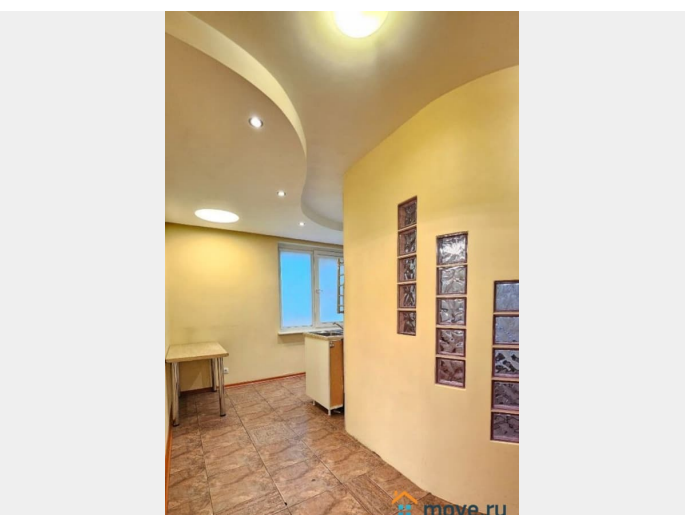
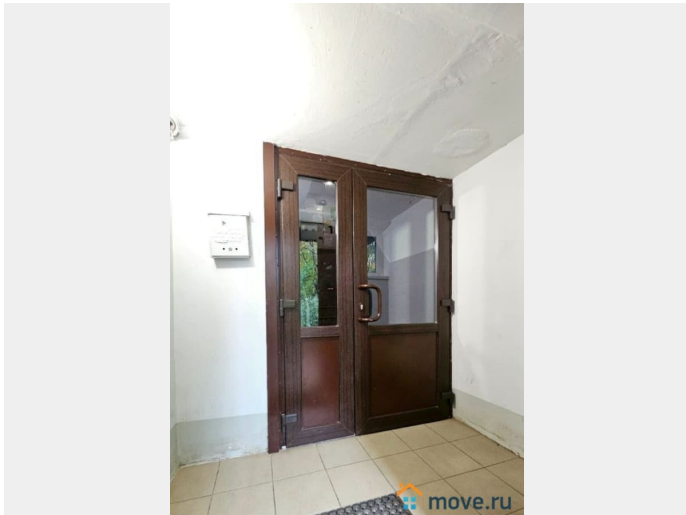
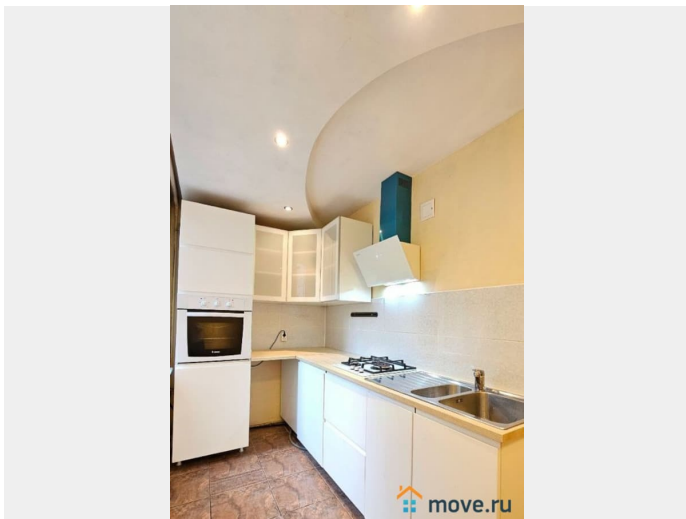
да

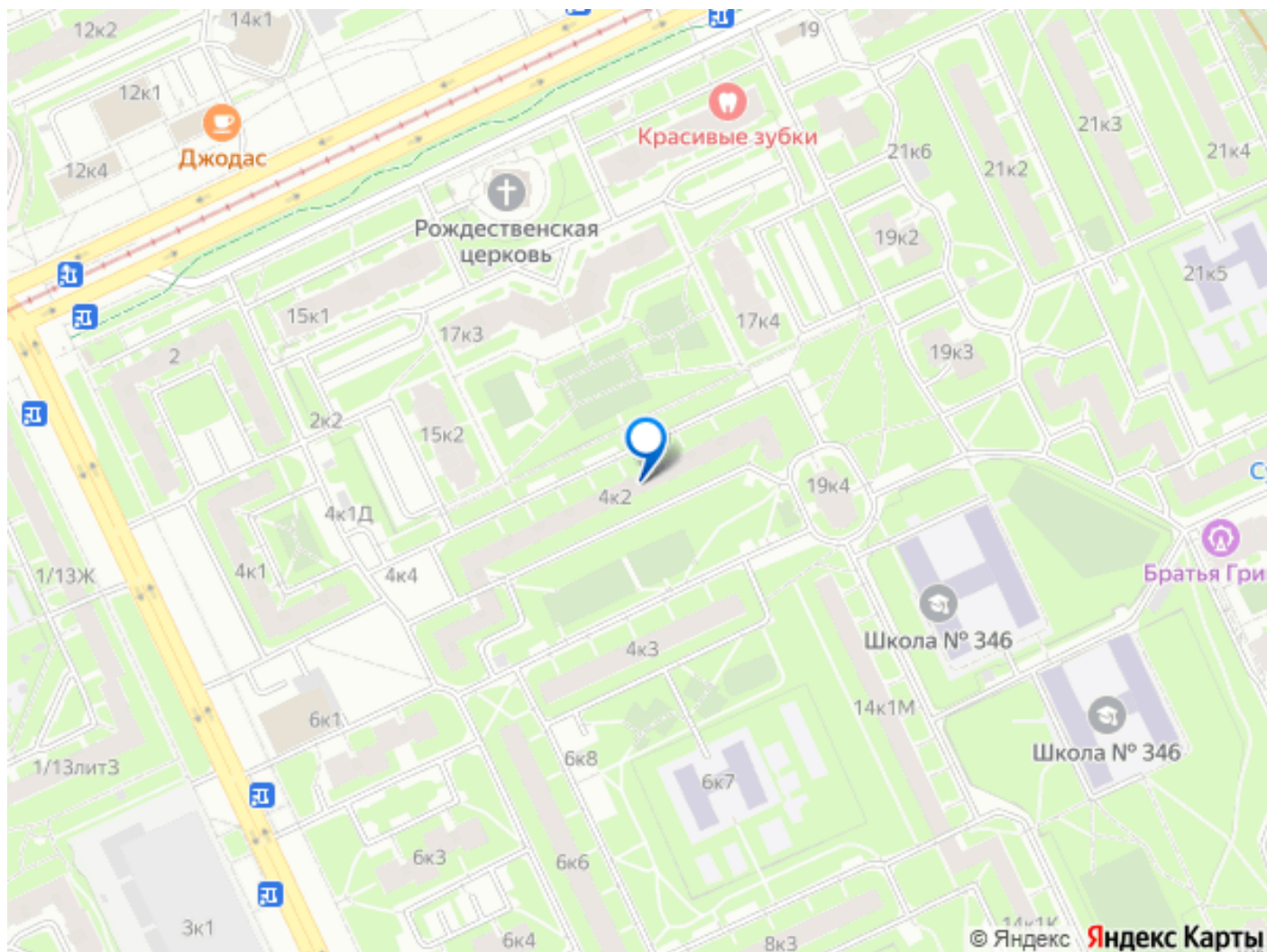
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В прямой продаже просторная трехкомнатная квартира в 7-ми честных минутках пешком от ст.метро «Проспект Большевиков»! Светлая и уютная квартира, все комнаты по 15 кв.м. правильной формы. Удобная кухня почти 10 кв.м. с обеденной зоной и зоной для приготовления, гардеробная комната, совмещенный санузел и большая прихожая! Ухоженная чистая парадная, после ремонта. Хорошие соседи. Дом находится вдали от дорог, в тихом дворе, утопающем в зелени. Во дворе всегда есть парковочные места. Рядом взрослая и детская поликлиники, отделение почты, детские сады и школы, множество сетевых супермаркетов, пунктов выдачи маркетплейсов, Ледовый дворец, ТЦ Лондон Молл, центр водных видов спорта. До центра города 15-20 минут на транспорте. Прямая продажа! Один взрослый собственник, более 5 лет, нет долгов и обременений. Документы готовы, быстрый выход на сделку! Звоните, с удовольствием покажем Вам, в любое, удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России