

🕒 Создано: 10.04.2026 в 16:45

Обновлено: 10.04.2026 в 16:34

**Собственник**

**79817713971**

**Санкт-Петербург, улица Ольги Берггольц,  
17**

**13 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Ольги Берггольц, 17

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ольги Берггольц](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

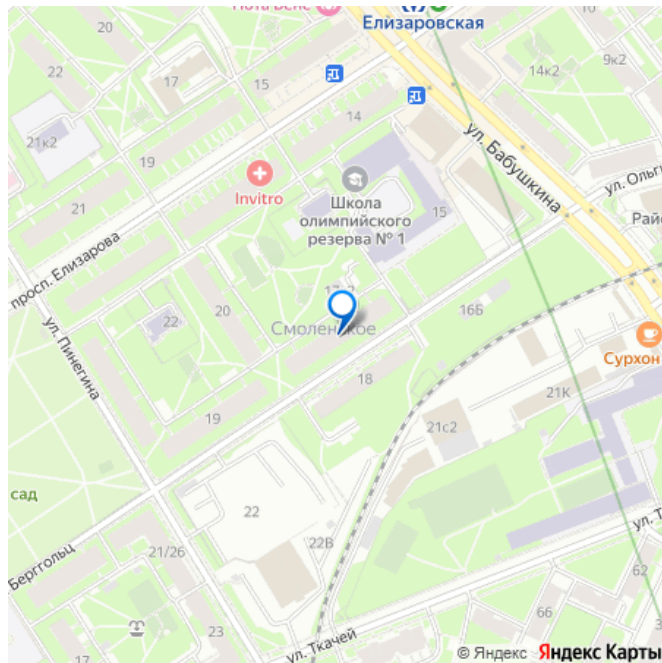
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

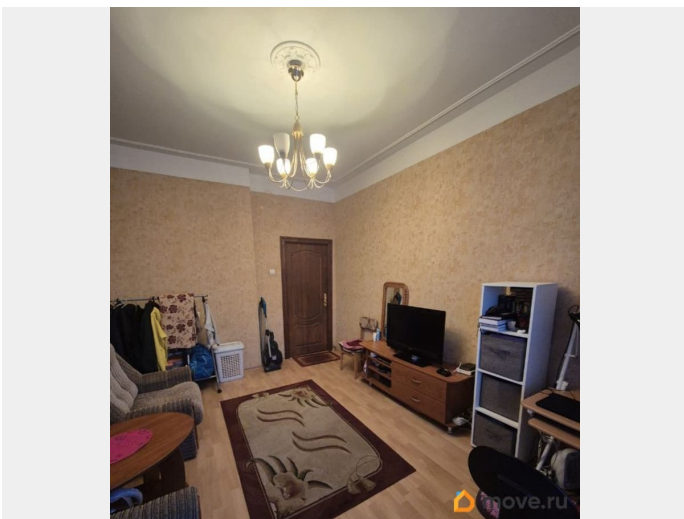
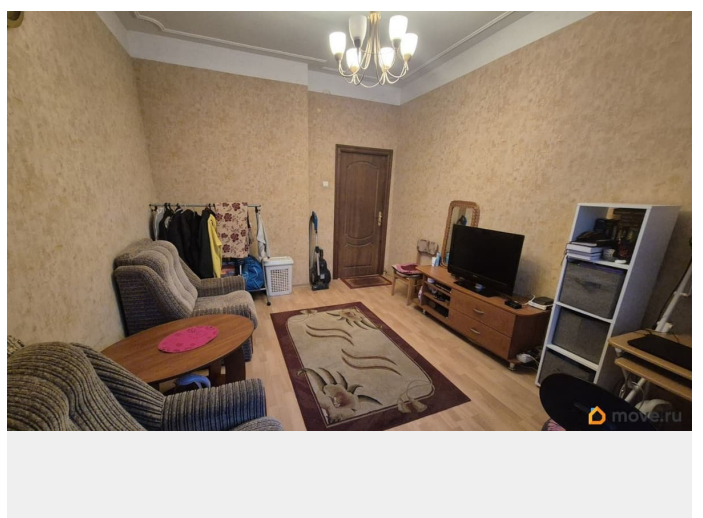
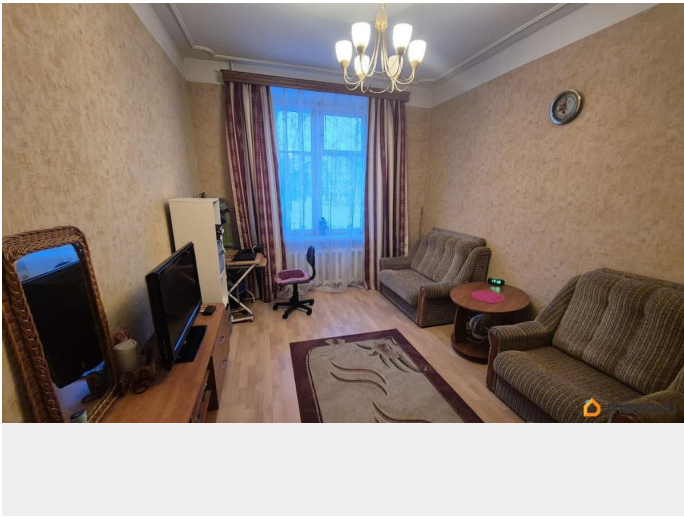
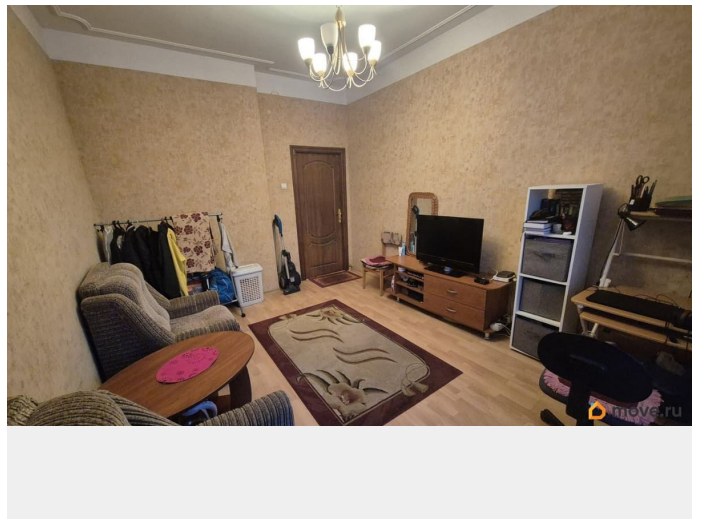
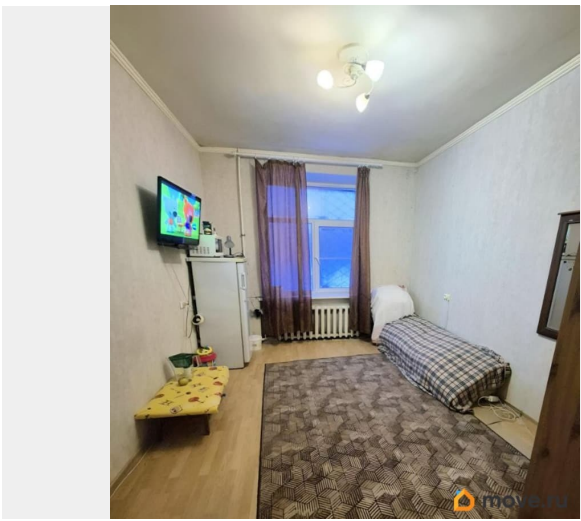
для заметок

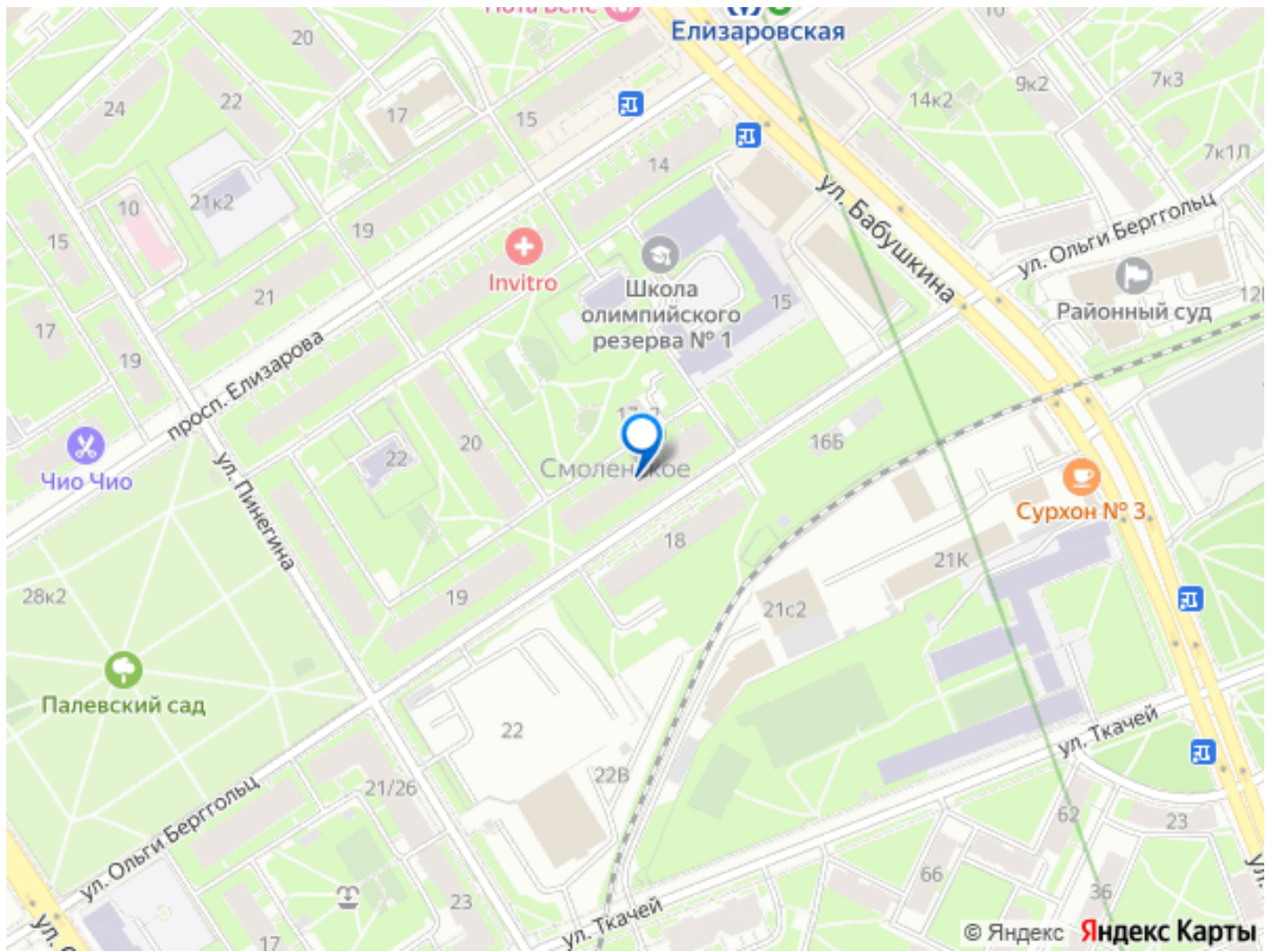


## Описание

Продается трехкомнатная квартира в доме Сталинской постройки (серия 1-506э). О КВАРТИРЕ: Общий метраж 74,3 кв.м., кухня правильной формы 10,3 кв.м., жилая площадь 48,8 кв.м. (14,6+14,9+19,3). Все три комнаты изолированные. Высота потолков 3 метра. Окна квартиры выходят на две стороны: окна большой комнаты выходят на улицу, остальные (двух комнат и кухни) выходят во двор. Квартира под ремонт. О ДОМЕ: Крупнопанельный 1959 года постройки. Чистая, ухоженная парадная, недавно сделан ремонт. Во дворе расположены три площадки: две детские и одна для занятий спортом О РАЙОНЕ: Обжитой, есть все необходимое в пешей доступности: магазины, кафе, аптеки, детский сад, школы, спортивная школа олимпийского резерва, поликлиники, торговый центр, парк имени Бабушкина и др. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: В пешей доступности метро Елизаровская (5 минут), удобный выезд на КАД. ДОКУМЕНТЫ: 3 взрослых собственника, в собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре, прямая продажа, без обременений, подходит под ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России