

Создано: 26.09.2025 в 15:24

Обновлено: 03.02.2026 в 16:15

<https://spb.move.ru/objects/9285248574>

Клавдия Шекера, Адвекс

79117987426

Санкт-Петербург, улица Пограничника Гарькавого, 5К1

12 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Пограничника Гарькавого, 5К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Пограничника Гарькавого](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.96 м

Жилая площадь

44.7 м²

Площадь кухни

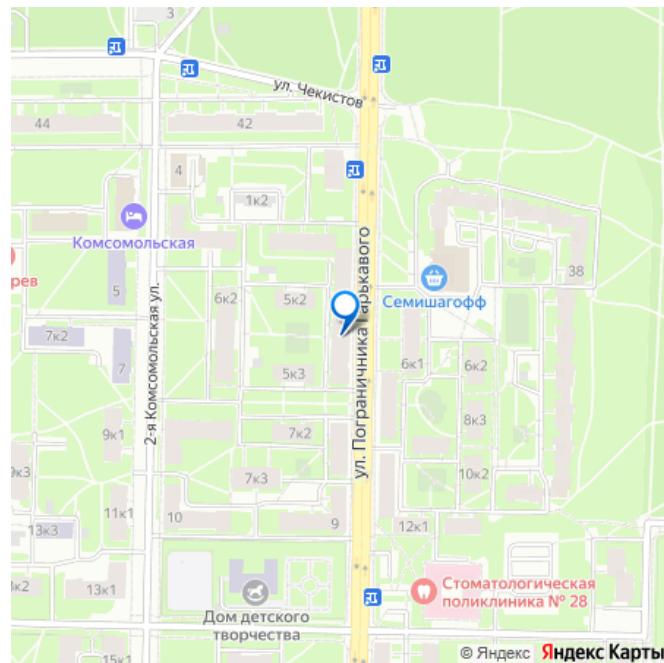
8 м²

Общая площадь

74.4 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

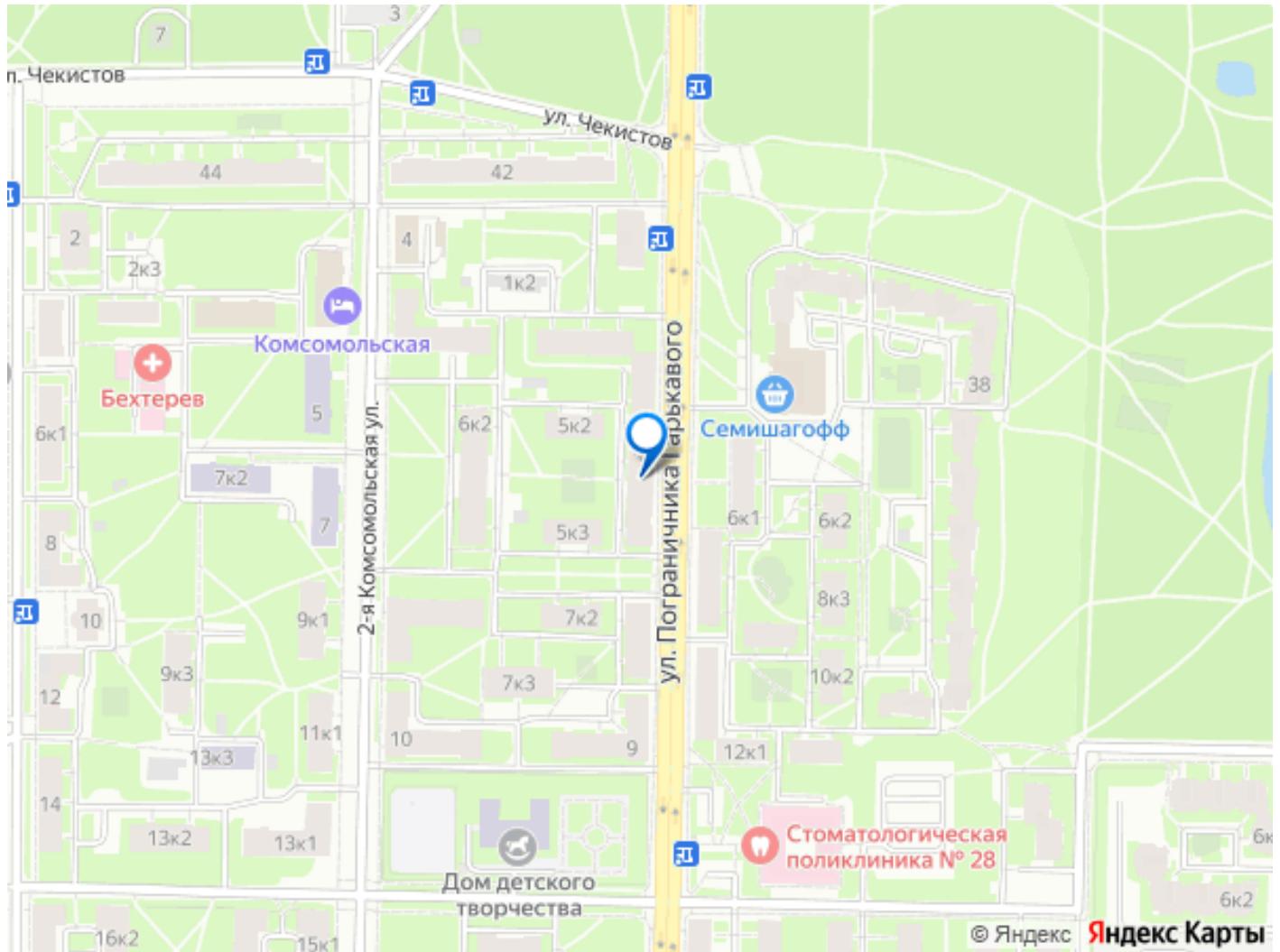
возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1914813 Просторная и светлая трехкомнатная квартира с раздельными комнатами. Квартира идеально подходит для комфортной жизни семьи. Безопасный первый этаж и близость к образовательным учреждениям. Общая площадь 74,4 м². Грамотно распределена между тремя комнатами, кухней и кладовой для хранения. Квартира находится в хорошем состоянии. Выполнена косметический ремонт. Установлены теплые электрические полы в кухне и ванной комнате для дополнительного уюта. Кухонная мебель: газовая панель, электрическая духовка и вытяжка остаются новому собственнику в подарок. Большие окна выходят на две стороны — на тихий двор и на улицу. Квартира расположена в добротном кирпичном доме с ухоженным фасадом и подъездами. Кирпичные стены гарантируют прекрасную шумоизоляцию и поддерживают комфортную температуру как летом, так и зимой. Во дворе организована наземная парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, городские парки и медицинские учреждения. Без обременений. Два взрослых собственника. Оба будут лично

присутствовать на сделке. Полная стоимость в договоре. Звоните, договоримся на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России