

🕒 Создано: 08.07.2025 в 15:45

Обновлено: 14.02.2026 в 13:44

**Санкт-Петербург, Бумажная улица, 22К4**

**10 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 22К4

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бумажная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

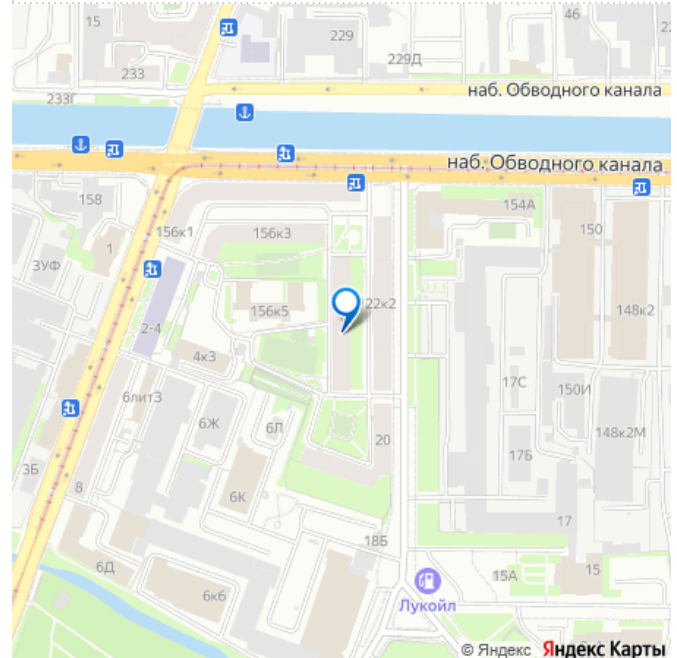
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

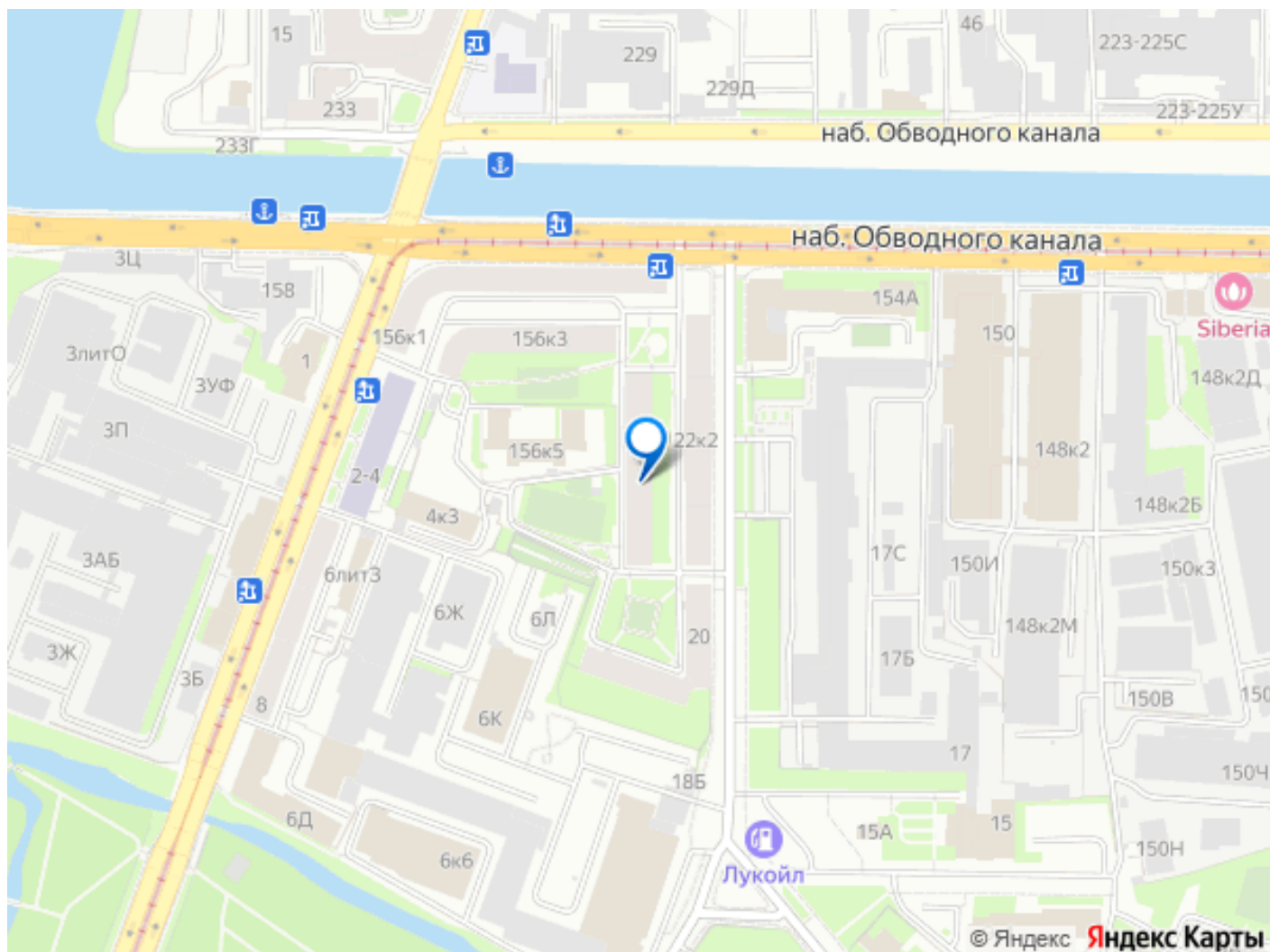
Ремонт

без ремонта

---

## Описание

В ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ 3 ккв и- 74 кв.м! В одном из центральных районов города, в шаговой доступности от станции метро! Все три комнаты изолированные, правильной формы, есть балкон. Вид из окон в зеленый двор, на две стороны. В доме произведена замена инженерных коммуникаций: системы отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения. В парадной установлены стеклопакеты, новые радиаторы, дальнейший ремонт в планах на 2026г. Фасад дома после капремонта. Междуетажные перекрытия - железобетон, технический паспорт есть. Все собственники взрослые, обременений нет, квартира свободная от проживания, быстрый выход на сделку!



Move.ru - вся недвижимость России