

🕒 Создано: 09.03.2026 в 11:42

Обновлено: 27.03.2026 в 09:37

**Агент**

**79893455152**

**Санкт-Петербург, улица Парковая, 20к3с2**

**15 450 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Парковая, 20к3с2

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Улица

[улица Парковая](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

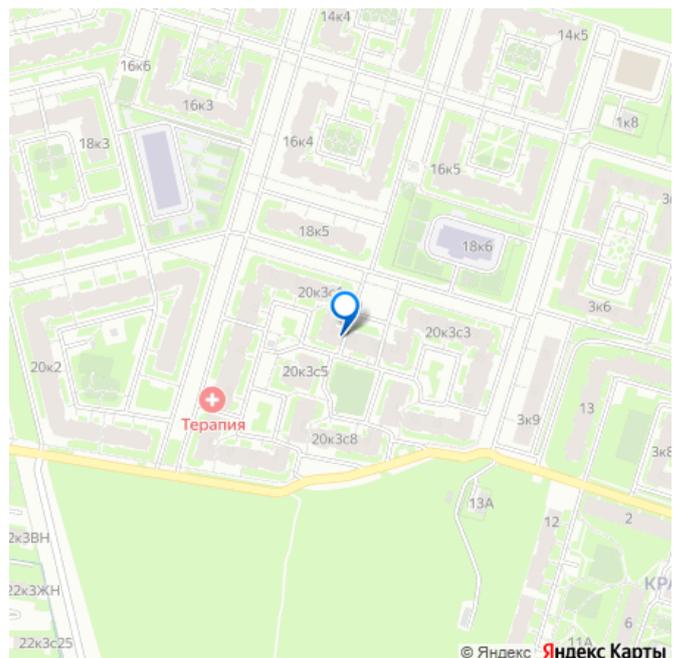
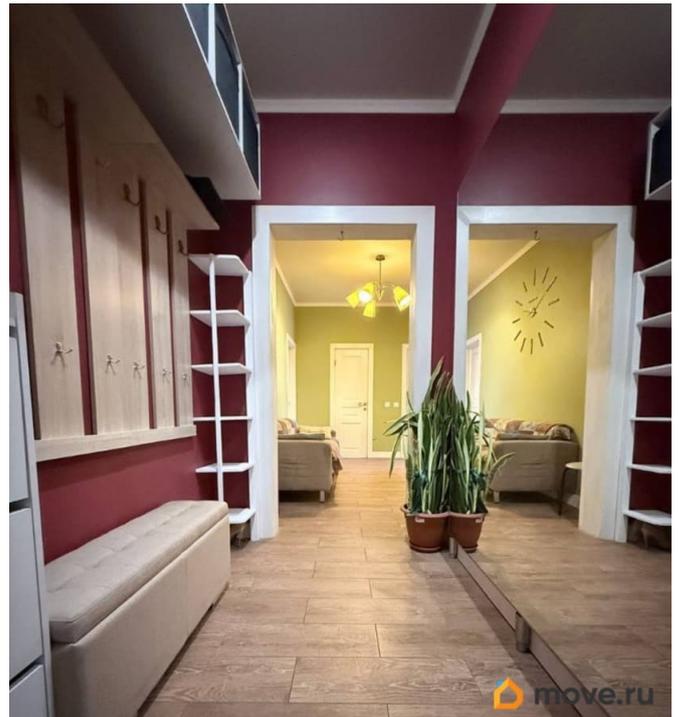
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Трёхкомнатная семейная квартира с множеством света из окон! Квартира с готовым ремонтом и необходимой мебелью! Благодаря холлу больше 10 метров, квартира фактически 4 евро! Основные преимущества: Общая площадь 74,4 м2 Просторный холл, где можно всей семьёй проводить уютные вечера Кухня с мебелью и выходом на лоджию (тёплый пол и панорамные окна) Три полноценные комнаты Тёплые полы в холле, на кухне и в санузле Вся необходимая для жизни мебель и техника Окна выходят на восток и запад = светлая квартира, красивые рассветы и закаты! О доме и территории: Кирпично-монолитный тёплый дом На первом этаже (и на каждом этаже) место для велосипедов, колясок Лифт в парадной Во дворе всегда есть место для парковки автомобиля Рядом школа, детский сад, аптека, продуктовый магазин, поликлиника, ПВЗ. Во дворе большая детская площадка Транспортная доступность: До автобусной остановки 5-7 минут пешком До ж/д станции Новый Петергоф 15 минут пешком На

маршрутке до метро Проспект Ветеранов 45 минут До метро Пр.Ветеранов 29 км До метро Ленинский пр и метро Юго-Западная 22 км До выезда на КАД 6 км До выезда на ЗСД 25 км Документы: Два взрослых собственника - быстрый выход на сделку Полная стоимость в договоре Прямая продажа Подходит под ипотеку Подходит под целевые программы «Молодёжи - доступное жильё», военная ипотека, программа социальных выплат гражданам льготных категорий от организации СПб ГБУ Горжилобмен, Херсонский сертификат Выбор отлично подойдёт покупателям, которые ценят время и не готовы тратить его на ремонт! Купите нашу квартиру и сразу заезжайте жить!! Звоните - я покажу все плюсы! Вы влюбитесь в нашу квартиру!

