

Создано: 05.10.2025 в 01:32

Обновлено: 02.01.2026 в 12:47

Санкт-Петербург, проспект Малый  
Петроградской стороны, 70/18

**28 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,  
70/18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

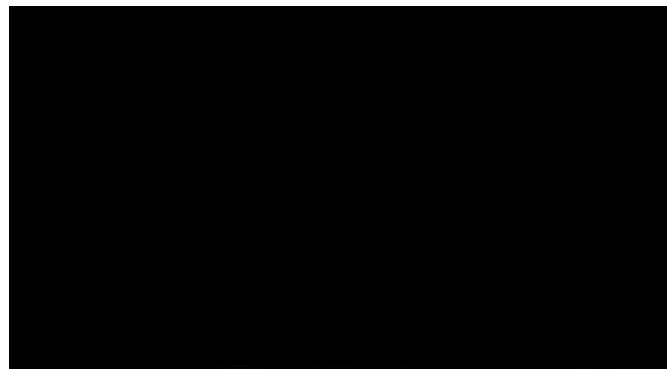
на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9286905539>

Александра Рошина, Александра  
Рошина

**79818329960**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

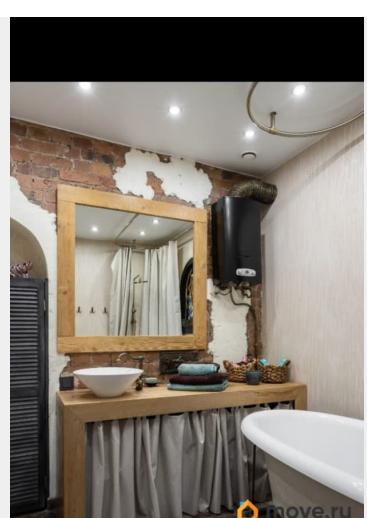
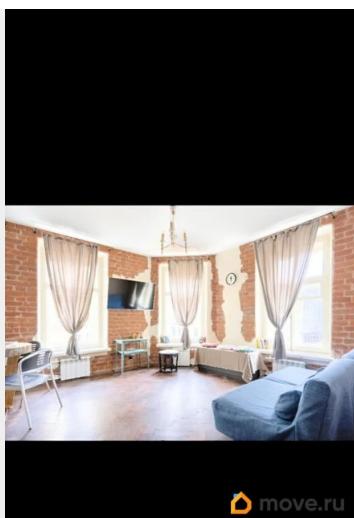
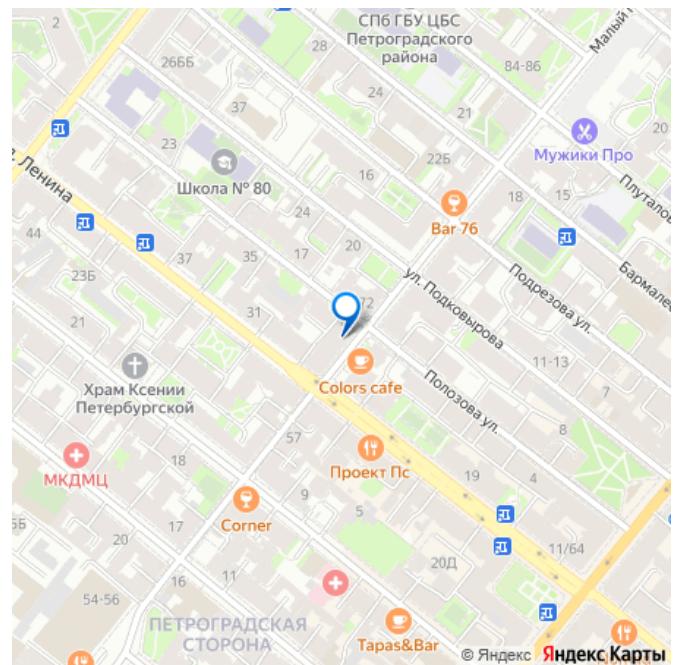
Покупка в ипотеку

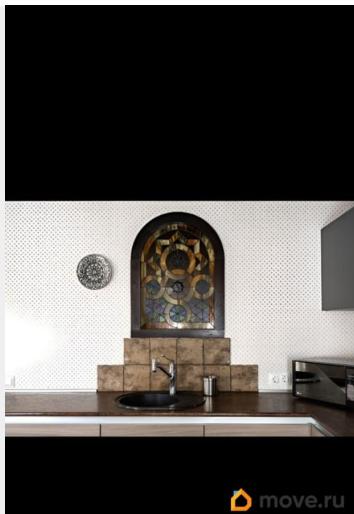
да

возможна ипотека, парковка

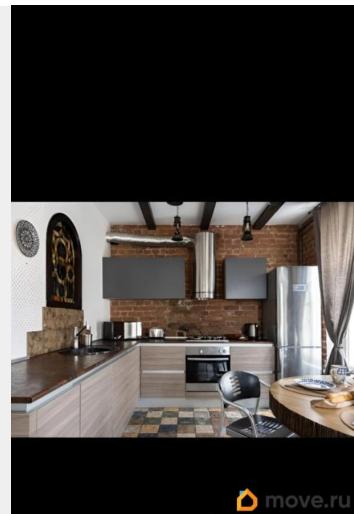
## Описание

Продаётся просторная, тихая и светлая квартира с дизайнерским ремонтом в красивом историческом доме в тихом квартале Петроградского района . В квартире произведена узаконенная перепланировка , в результате чего квартира состоит из кухни, объединённой с гостиной в 4 окна , Комнаты 15 метров в 2 окна и комнаты 17 метров в 2 окна . В квартире произведён авторский ремонт из дорогих материалов . Сохранены паркетные полы , отреставрированы деревянные окна . О доме : Дом построен 1906 году Железобетонные перекрытия . Вход парадный , с улицы. Квартира в прямой продаже . Документы в порядке .

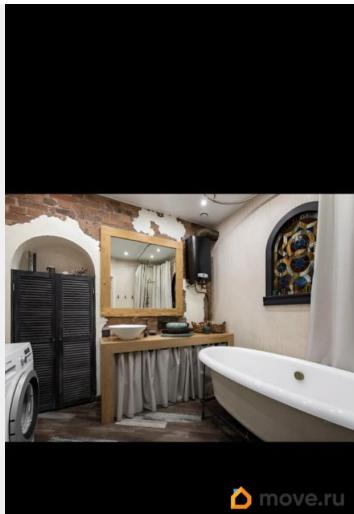




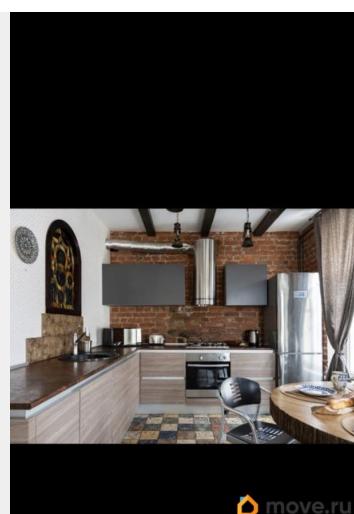
move.ru



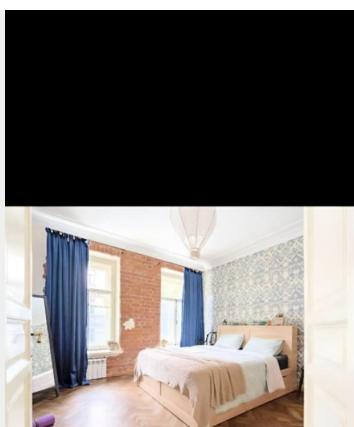
move.ru



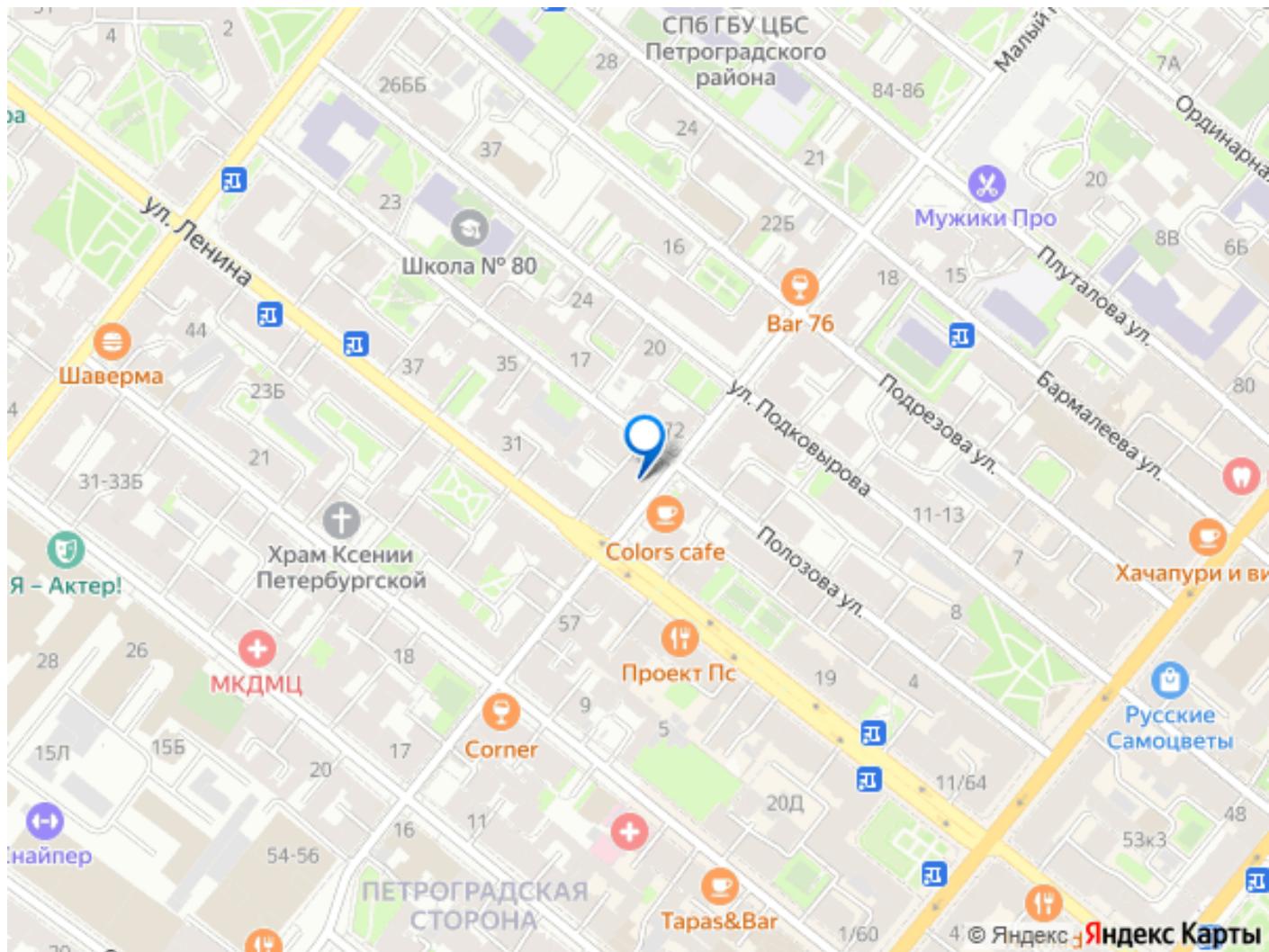
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России