

Создано: 26.01.2026 в 22:29

Обновлено: 26.01.2026 в 23:49

<https://spb.move.ru/objects/9288404542>

Собственник

**79118320891**

Санкт-Петербург, Пловдивская улица,  
3К1

**12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пловдивская улица, 3К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Пловдивская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

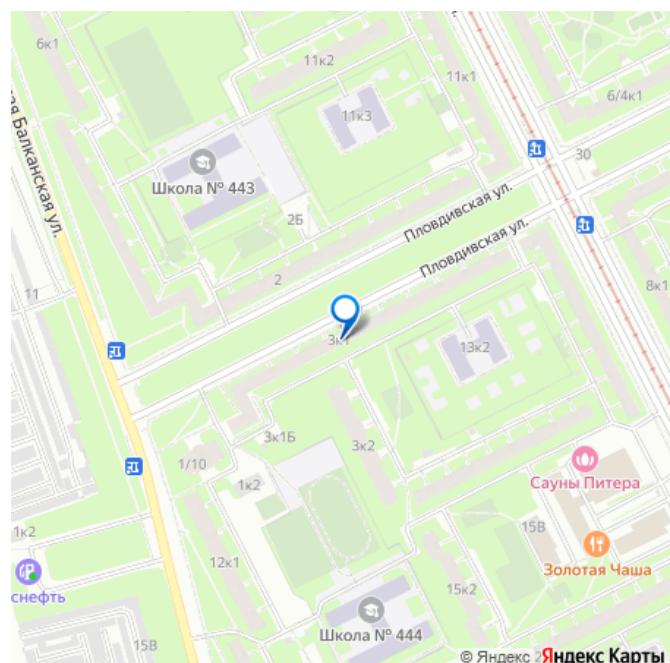
9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

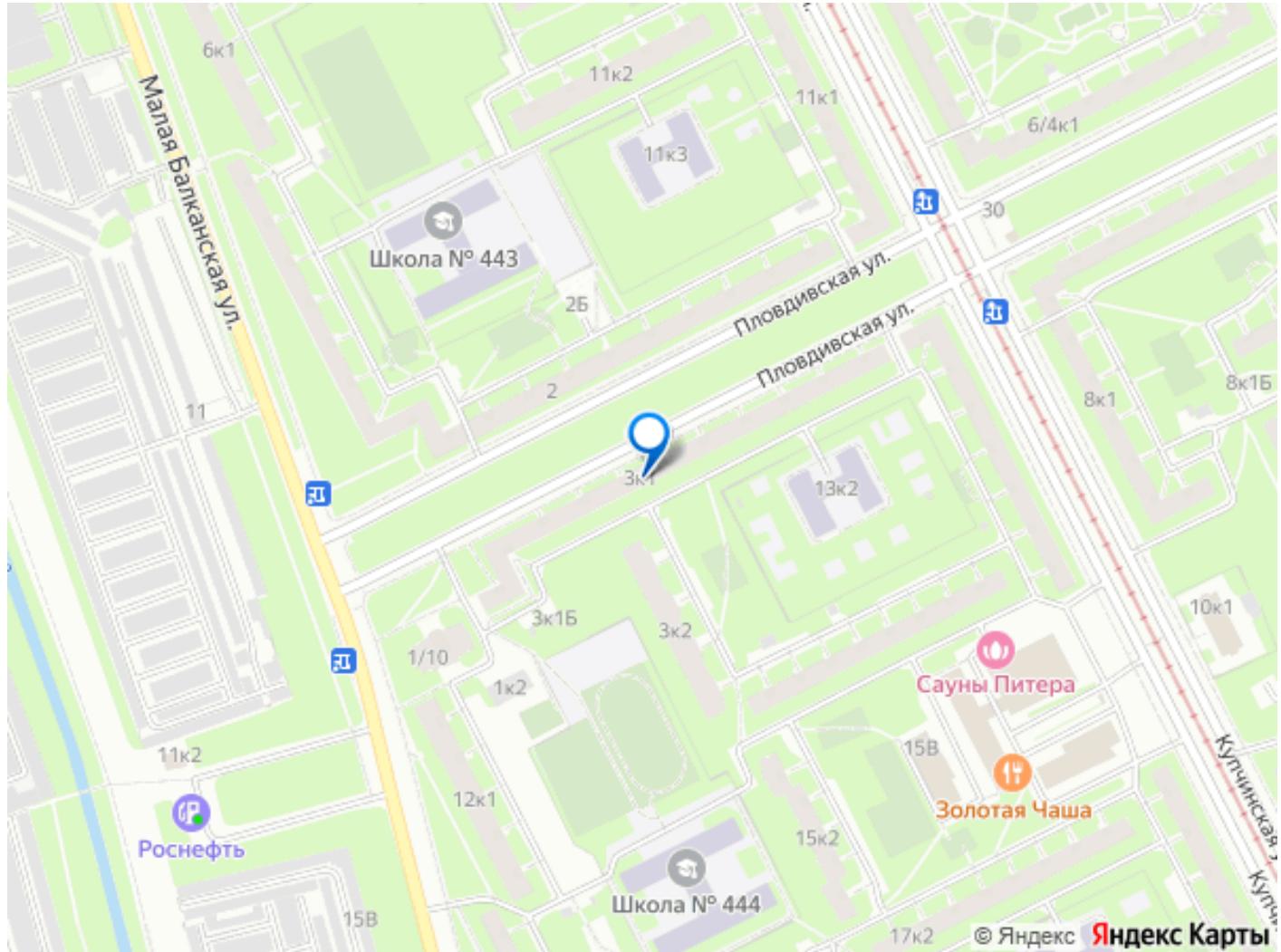
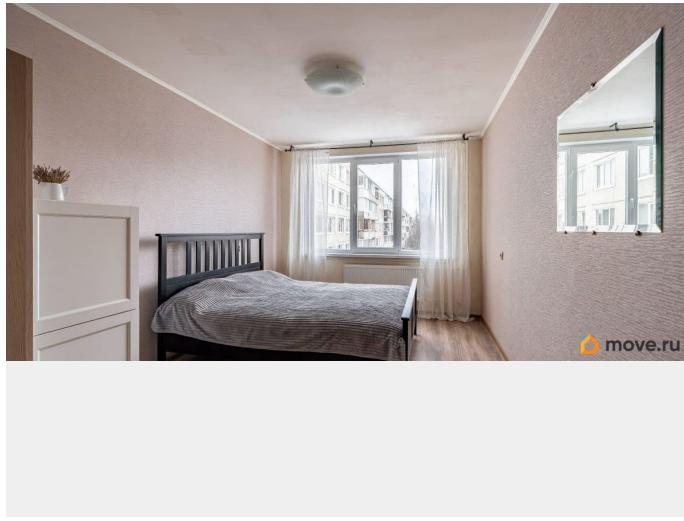
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В продаже просторная 3х комнатная квартира общей площадью 74,5 кв.м.в пешей доступности от ст.м.Купчино. Квартира расположена в отдаленной от улицы парадной на 7 этаже 9-ти этажного панельного дома. Жилая площадь составляет 43,7 кв.м. и включает в себя 3 изолированных спальни, вид из которых открывается на улицу и в тихий двор. В планировке раздельный санузел, оформленный светлой плиткой, просторная прихожая и коридор с местами хранения. Камерная светлая кухня с большим окном, выходящим в сторону реки Волковка оборудована плитой, холодильником, микроволновой печью и стиральной машиной. Сделан аккуратный чистовой ремонт (со следами естественного износа), квартира частично меблирована. Дом расположен в 15-ти минутах ходьбы от ст.м.Купчино в районе с развитой инфраструктурой. Рядом школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины и крупные ТРК. Два совершеннолетних собственника (долевое владение в силу наследства по закону), в квартире никто не проживает и не прописан, в залоге/споре не состоит, обременений нет. Квартира готова к просмотру в удобное для вас время.

Информация для агентов : без клиентов не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России