

Ирина Толмачева, Владис Аврора
79111792654

🕒 Создано: 26.02.2026 в 20:02

Обновлено: 17.03.2026 в 11:19

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 8А

70 000 000 ₹

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 8А

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 7-я Советская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

74.5 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

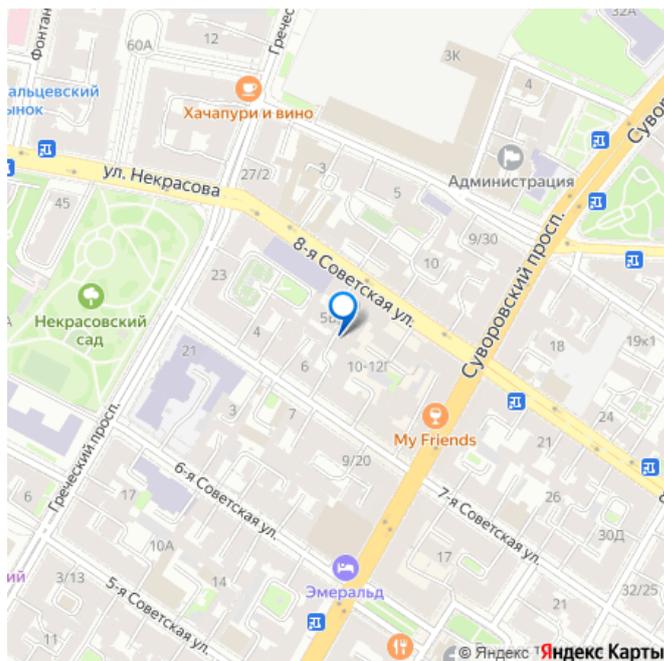
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

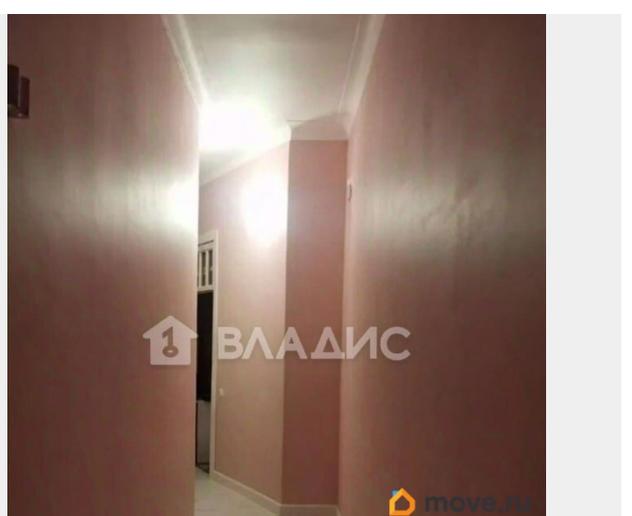
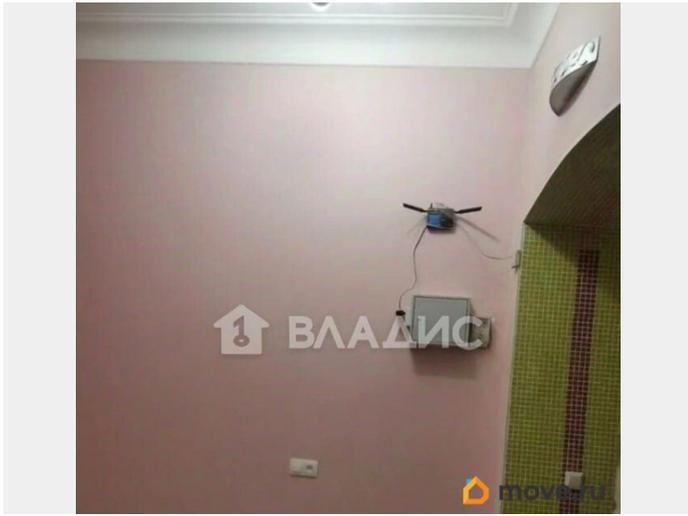
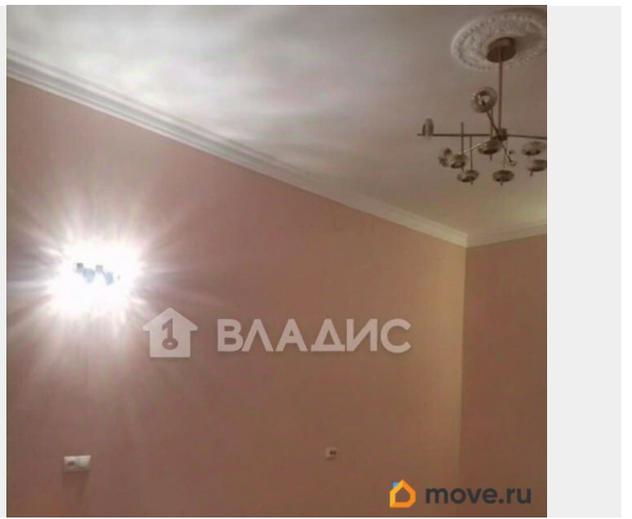
да

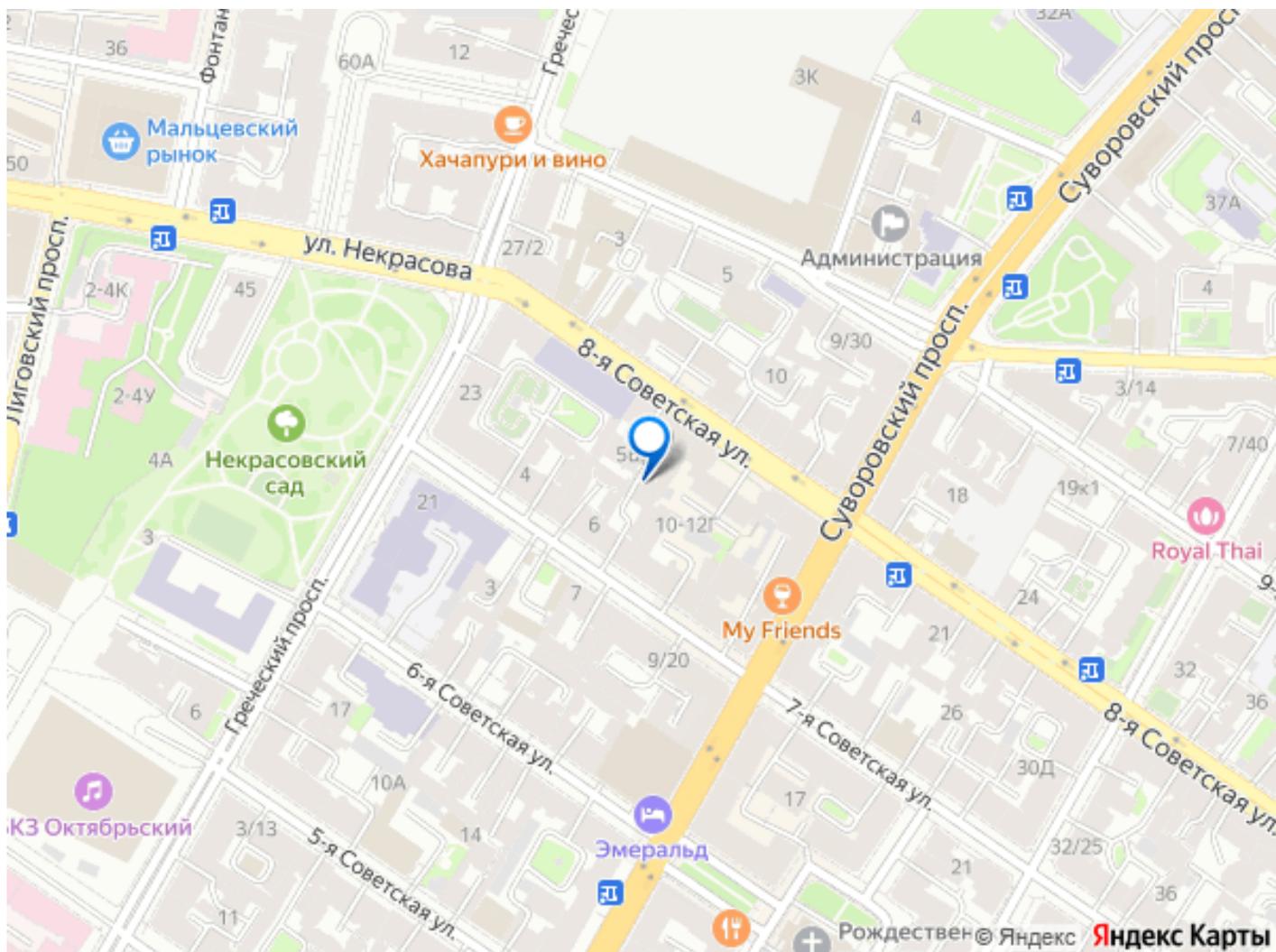
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2058261. КВАРТИРА ДЛЯ ЖИЗНИ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА, РАСПОЛОЖЕНА В УЮТНОМ МЕСТЕ СОЗДАЮЩИМ «РОМАНТИЧЕСКОЕ НАСТРОЕНИЕ ПАРИЖА»! Ваш шанс купить квартиру в самом сердце Санкт-Петербурга! Уникальное предложение в историческом центре Санкт-Петербурга: трёхкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом на 7-й Советской улице, 8А. Этот кирпичный дом 1911 года постройки отличается своей надёжностью и статусом. Высокие потолки (3,5 метра) создают ощущение простора и свободы. Квартира расположена на 4 этаже, а её неугловое расположение обеспечивает отличное естественное освещение. Освещение придомовой территории обеспечивает и дам дом, который не является колодцем. КН 78:31:0001423:2049 Индивидуальный ремонт выполнен с учётом всех современных тенденций, что позволяет сразу въехать и в процессе доделать две комнаты под свои желания. В квартире произведена замена всех старых радиаторов на современные. Отреставрированы межкомнатные двери, которые подчеркивают классический стиль квартиры, дома, уникальность района проживания. В большой комнате, коридоре, на кухне произведен ремонт с применением современных

технологий и современных материалов. При ремонте была произведена замена электропроводки, улучшена шумоизоляция, нанесена штукатурка по современной технологии. Полы наливные с покрытием кварц-винил. Продавец оставляет в квартире кухонную мебель, газовую плиту, спальное место, холодильник, стиральную машину, посудомоечную машину. Три изолированные комнаты площадью 11, 16 и 22 квадратных метров имеют правильную почти квадратную форму и предлагают множество возможностей для организации пространства по вашему вкусу. Общая площадь квартиры составляет 74,5 квадратных метров, из которых 49 квадратных метров — жилая площадь, а 10 квадратных метров — просторная кухня. Ванная комната очень просторна и занимает 5 м². Квартира находится в районе с хорошо развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением. В доме нет коммунальных квартир. Все жильцы дома поддерживают высокий статус жизни. Общедомовое имущество и дворовая территория отлично ухожены, всегда поддерживаются в чистоте, что объясняет отсутствие в доме и в квартире насекомых и грызунов. У дома есть наземная парковка, которая находится во дворе за аркой с кодовым замком, и доступна только для жильцов дома. Это обеспечивает безопасность и удобство. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России