

Создано: 01.11.2024 в 22:02

Обновлено: 09.01.2026 в 11:53

<https://spb.move.ru/objects/9265629341>

Олег Захаров, Квартирное решение

79818613568

**Санкт-Петербург, проспект
Солидарности, 8Бк1**

9 900 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 8Бк1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

45.3 м²



Площадь кухни

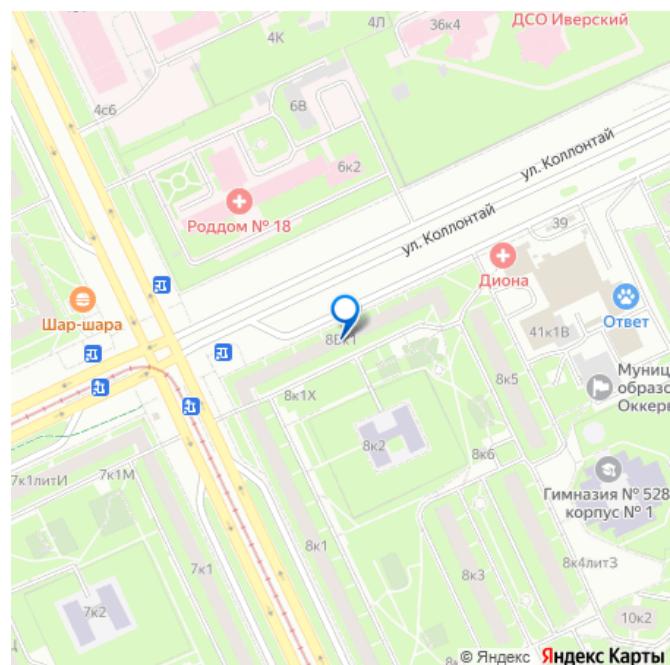
10 м²

Общая площадь

74.6 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

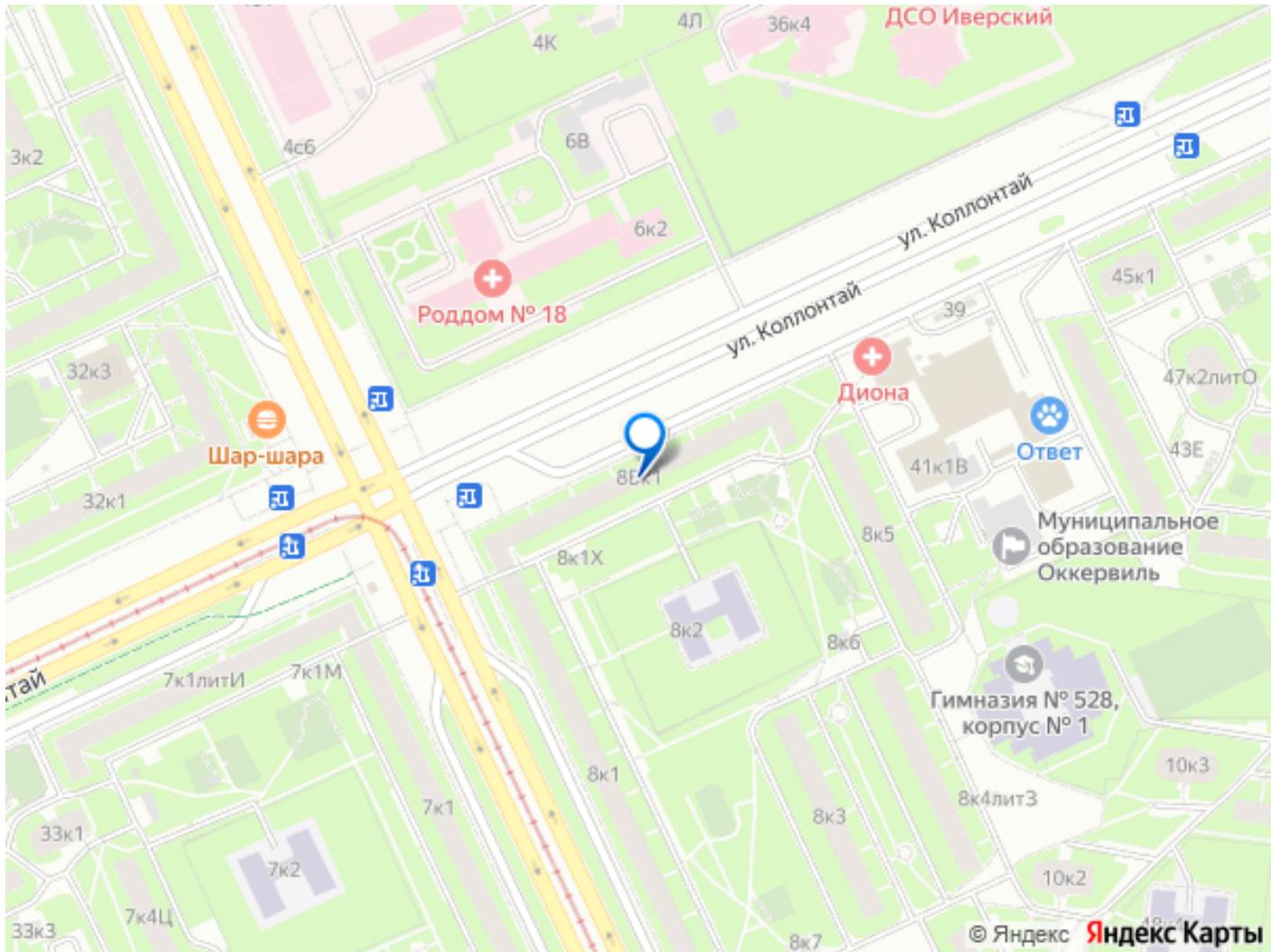
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается БОЛЬШАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ квартира площадью 74.6 кв. м. на 6 этаже дома на перекрестке улицы Коллонтай и проспекта Солидарности. До станции метро «Проспект Большевиков» 20 минут пешком или три остановки на трамвае. Окна выходят на улицу Коллонтай и во двор. Дом Ленинградский, серии ЛГ-602В, 18 подъездный, построен в 1972 году. Большой открытый двор со спортивной и детской площадками, во дворе Детский сад 23, рядом Гимназия 528, и еще два детских сада. Магазины, поликлиники, службы сервиса и доставки близко. Транспортная доступность хороша как для движения на автомобиле, так и общественным транспортом. Квартира 74,6 кв.м., в том числе три практически равные по площади жилые комнаты 15.2 (проходная), 15.1 и 15.0 кв. м., большой вместительный холл-коридор 13.2 кв.м., кухня 10 кв. м. Балкона нет, но есть вместительная кладовая 2.4 кв. м. расположенная в коридоре квартиры у входа, и удобная для хранения в том числе габаритных вещей. Состояние квартиры изображено на фото. Ремонт нужен. Собственников трое, все взрослые. Полная цена в договоре. Прямая продажа. Для ответов на Ваши вопросы можете

написать сообщение или позвонить. Ждем
Вас на осмотр квартиры и договоренности о
сделке покупки этой квартиры. До встречи!





Move.ru - вся недвижимость России