

🕒 Создано: 26.01.2026 в 19:04

Обновлено: 26.01.2026 в 19:45

**Санкт-Петербург, 4-я Васильевского
острова линия, 53**

15 900 000 ₽

Санкт-Петербург, 4-я Васильевского острова линия, 53

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

49.5 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

74.6 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

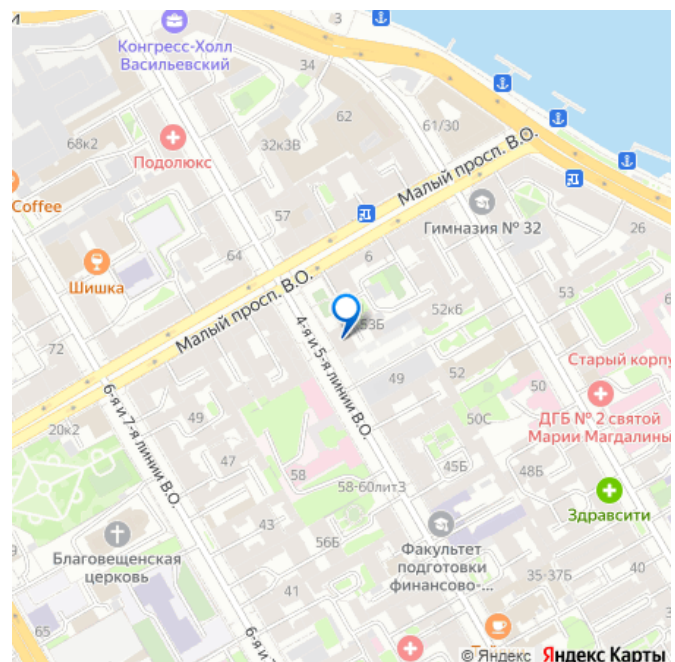
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288404904>

**Наталья Алексеенко, Наталья
Алексеенко**

79118483596

для заметок



Покупка в ипотеку

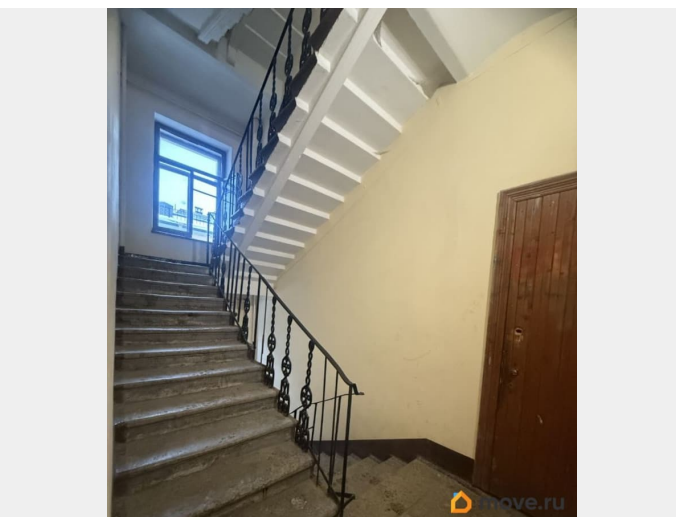
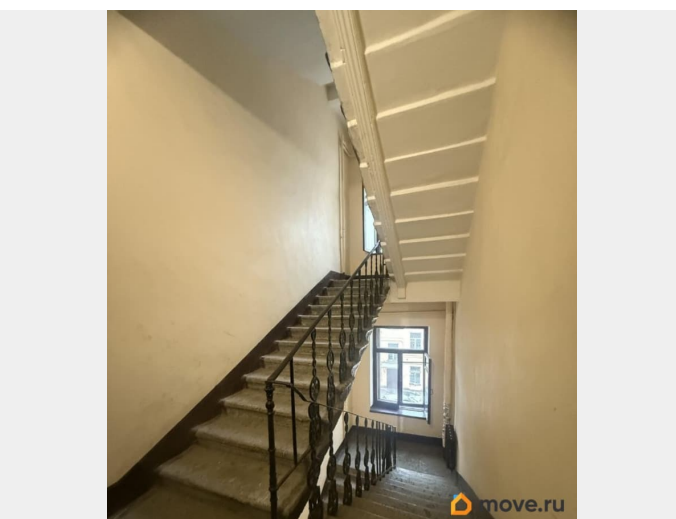
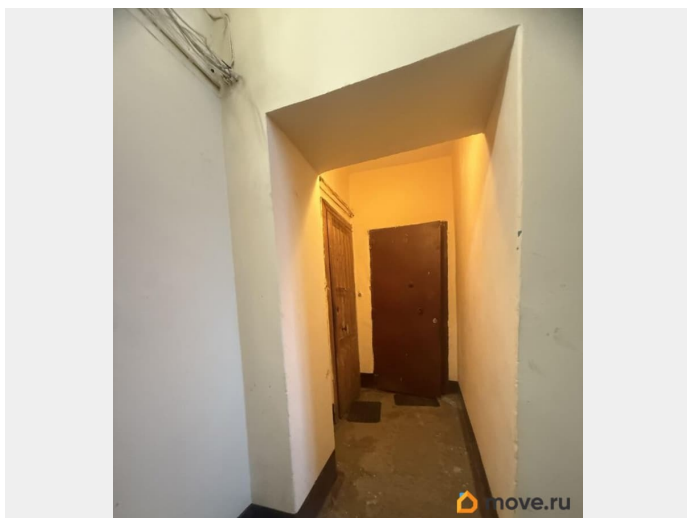
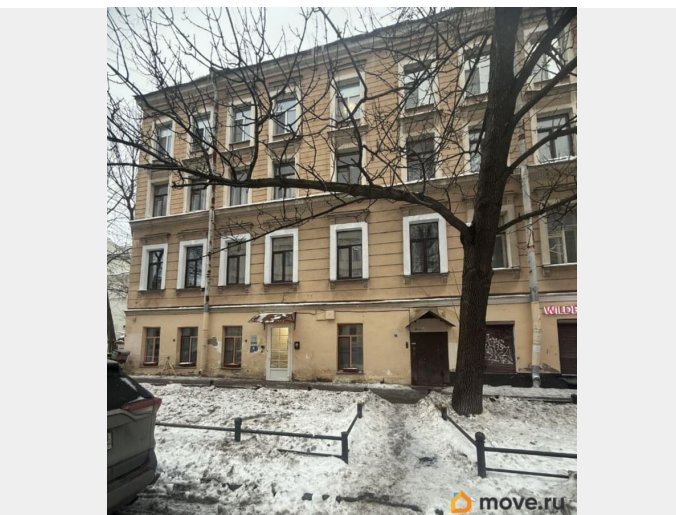
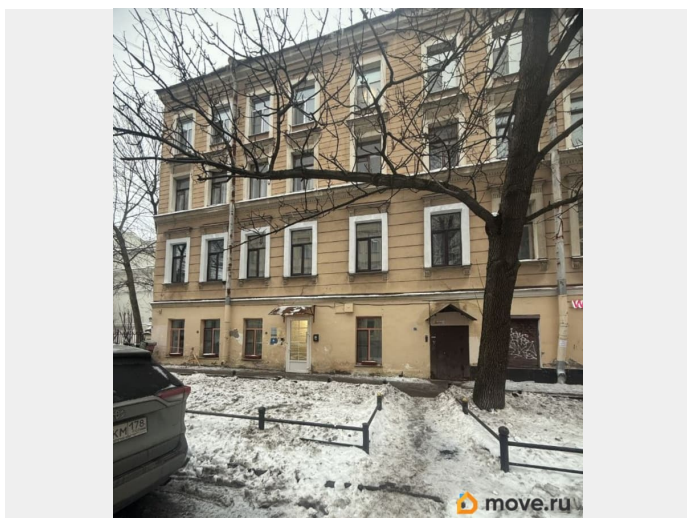
да

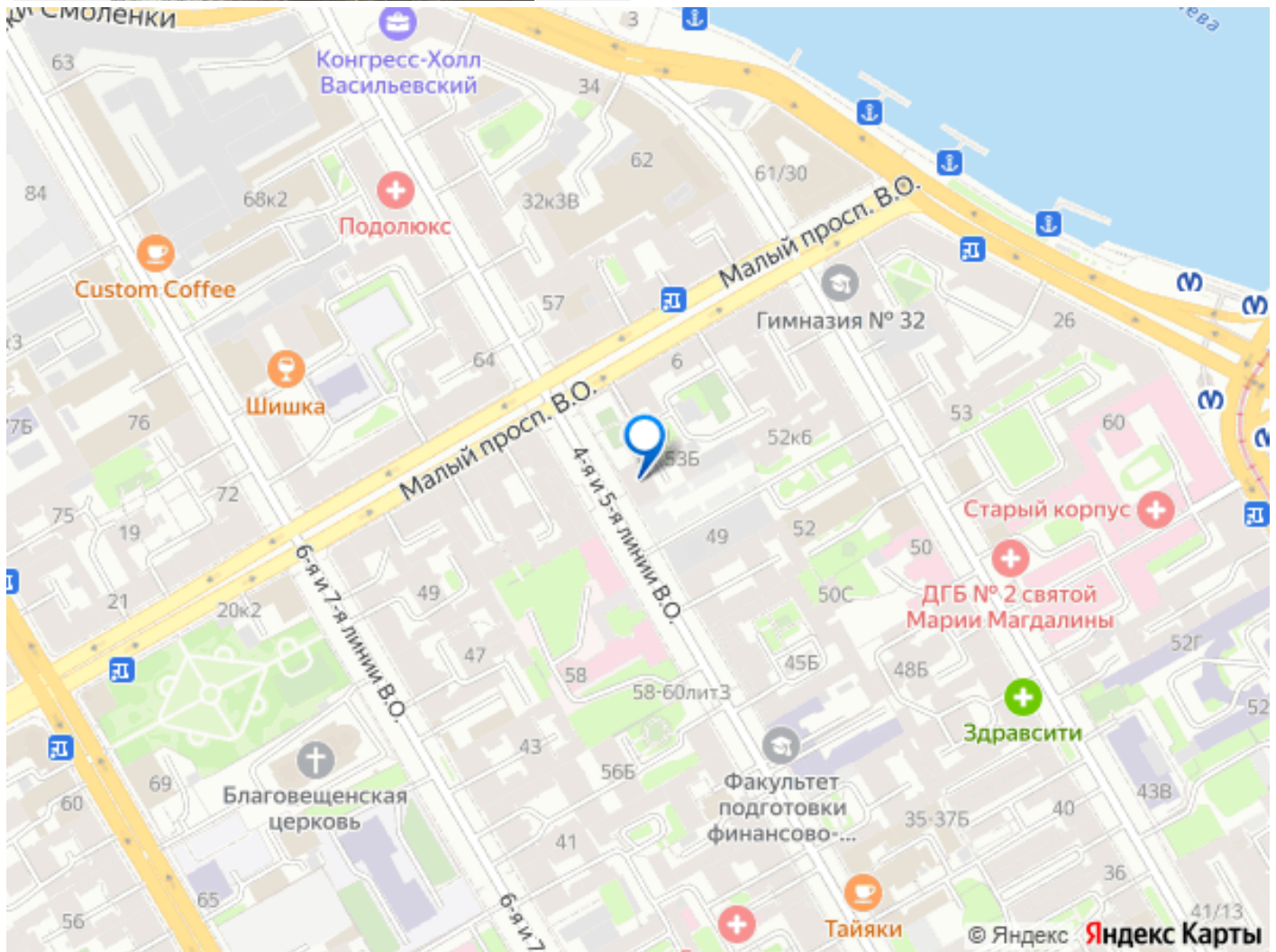
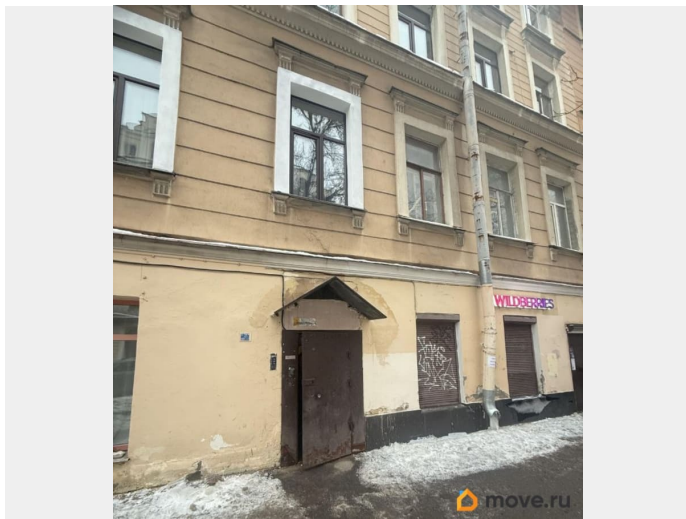
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира, расположенная на третьем этаже четырехэтажного кирпичного дома, капитальный ремонт 1969. Высокие потолки 3.2 метра добавляют ощущение простора и свободы. Квартира находится всего в 6 минутах пешком от метро «Спортивная» и 4 минутах ходьбы метро Василеостровская, что делает ее привлекательной для активных городских жителей. в квартире один собственник, никто не зарегистрирован. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает три комнаты, кухню площадью 6.7 кв. м и один санузел. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом кирпичный, а значит, в нем тепло зимой и прохладно летом. Есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Старинная архитектура и толстые стены добавляют дому особый шарм. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру удобной для семей с детьми и людей, которые ценят комфорт и доступность услуг. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть квартиру

своими глазами и убедиться в ее достоинствах.





Move.ru - вся недвижимость России