

Создано: 06.03.2026 в 15:57

Обновлено: 06.03.2026 в 22:17

ЖИЛФОНД Брянск, ЖИЛФОНД Брянск
79107439658

Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 41к2

39 500 000 ₹

Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 41к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

74.6 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

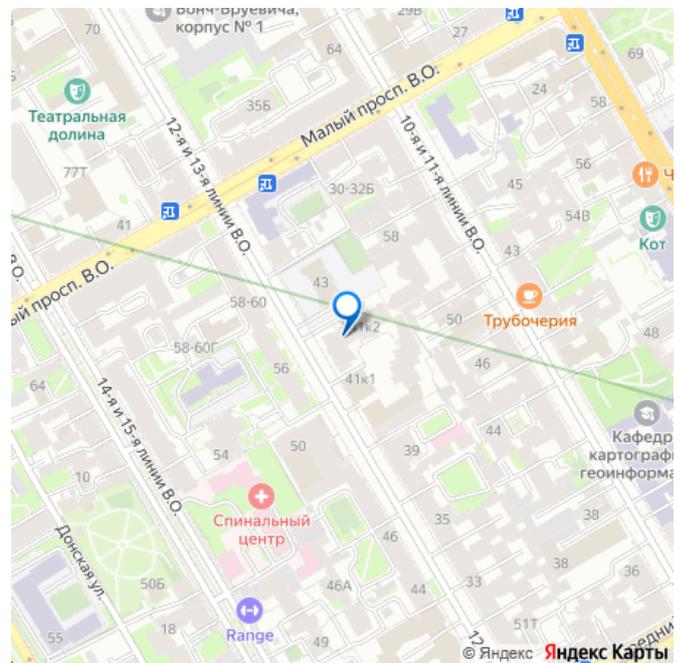
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается шикарная ТРЕХ комнатная квартира в элитном Клубном Доме АМО на Васильевском острове! Данное предложение является наиболее удачным и правильным планировочным решением! В АМО, таких квартир в продаже больше нет!! ПОДАРОК для Покупателя ДИЗАЙН - ПРОЕКТ от именитого дизайнерского бюро AZBUKA Dom АМО — клубный дом со 125 квартирами для ценителей Васильевского острова. Историческая атмосфера гармонично переплетается с современными технологиями. Уникальные фасады, растительный орнамент и панорамные окна наполняют пространство светом и видами на внутренний сад. Особое внимание уделено деталям: реставрация особняка Э.Э. Бремме, элегантная отделка общественных зон студии TOBE architects и благоустроенный двор-курдонёр с зелеными насаждениями. Особенности квартиры: • Просторные светлые комнаты с панорамными окнами открывают великолепный вид на холеные и атмосферные улочки Петербурга • Продуманная эргономичная планировка обеспечивают максимальный комфорт и удобство. • Современные инженерные системы и оборудование создают идеальные



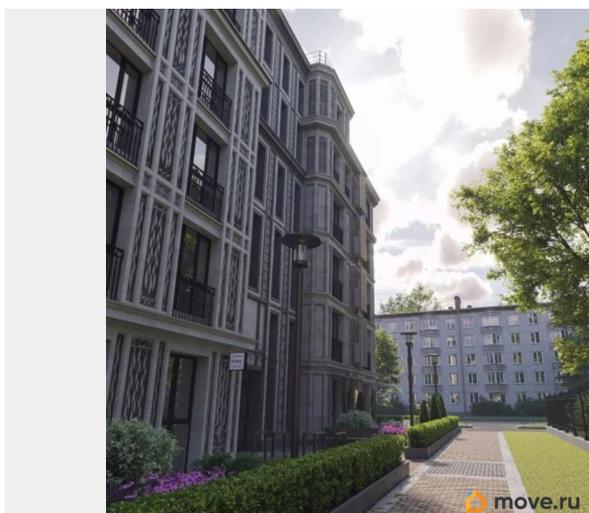
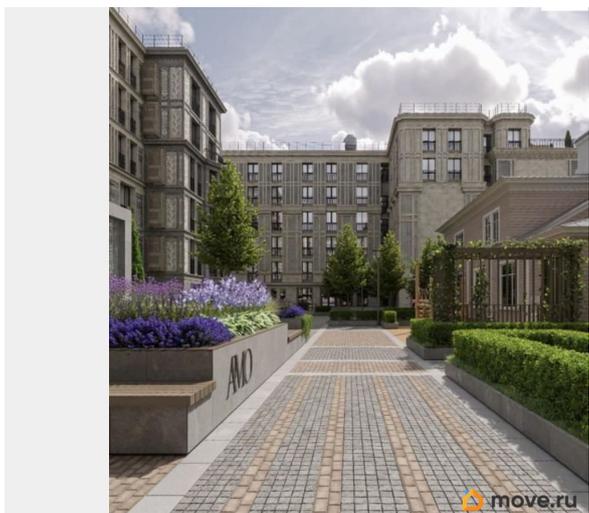
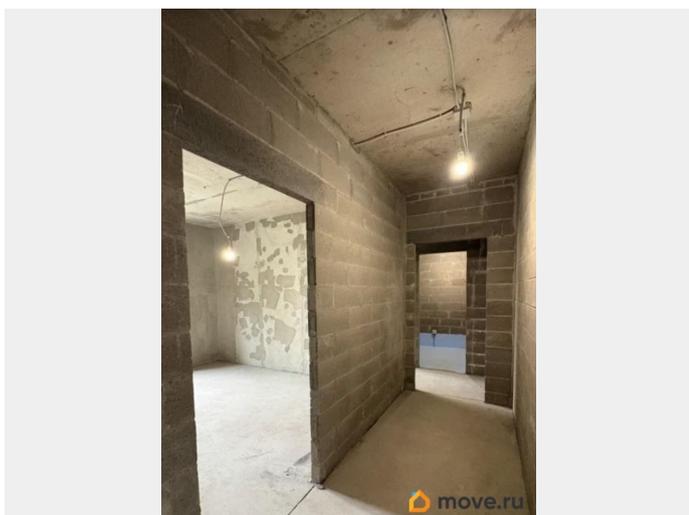
условия для жизни. • Удобство парковки и кладовые комнаты: подземный паркинг исключит любые проблемы с транспортом, кладовые с хранением ваших вещей.

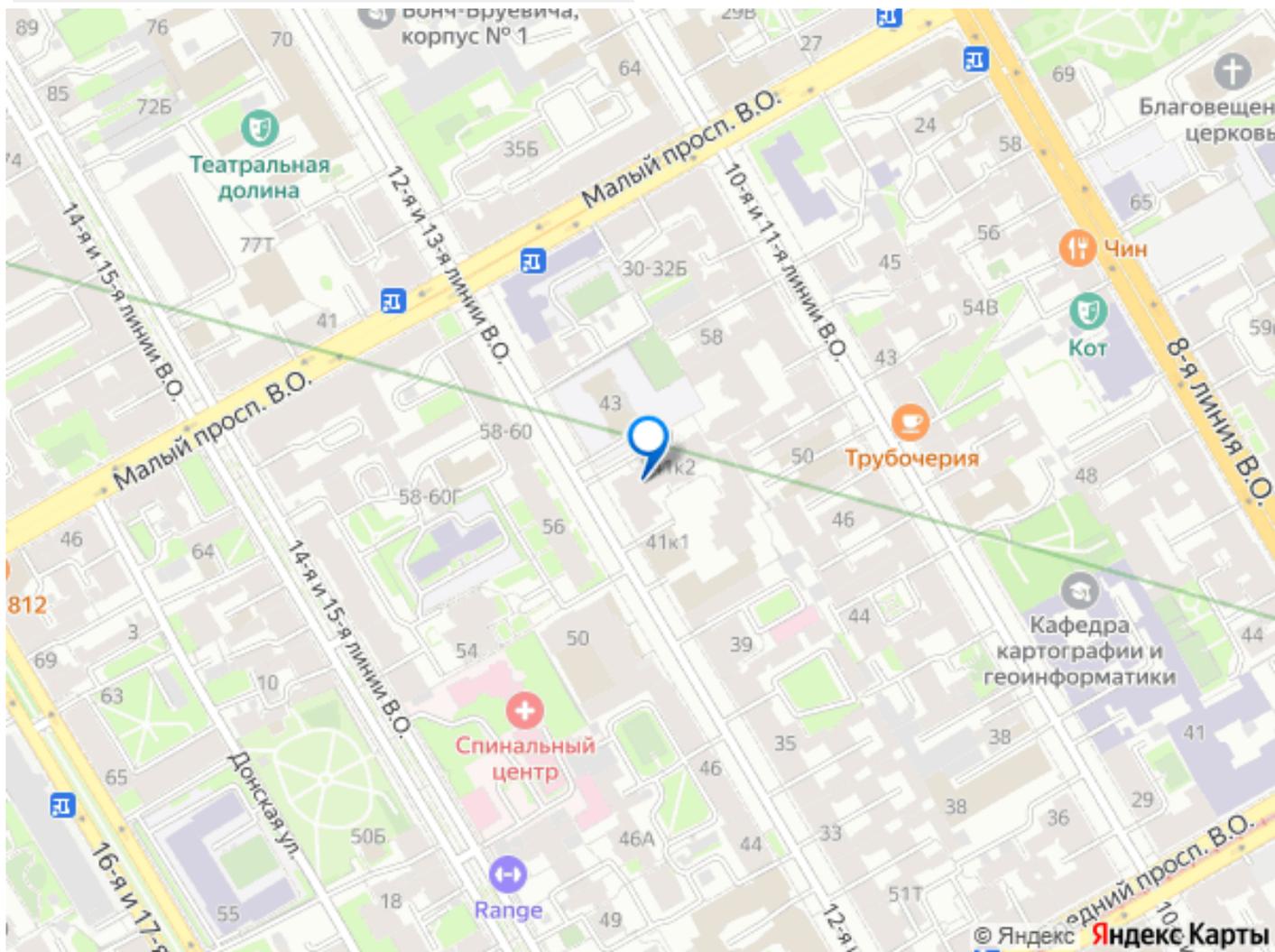
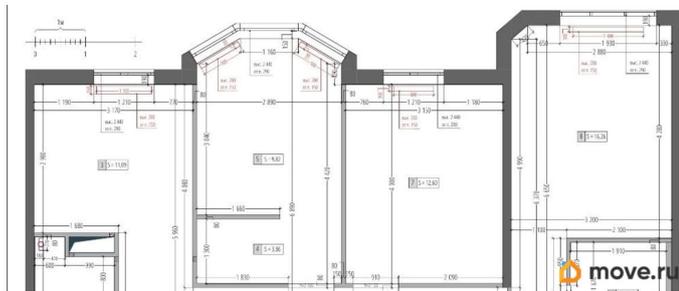
Преимущества местоположения:

Васильевский остров — сердце культурного наследия Северной Венеции, идеальное сочетание спокойствия элитного жилого комплекса и доступности городской инфраструктуры. Всего один шаг отделяет вас от лучших ресторанов, кафе, театров и музеев, делового центра и главных достопримечательностей Питера. От АМО, к станции метро «Василеостровская» всего в 5 минутах, ведёт волшебный променада по романтическим питерским улочкам. По пути можно насладиться величественными зданиями XVIII-XIX веков. В шаговой доступности несколько школ, а также престижная частная школа Аспект. Ваш новый стиль жизни в комплексе АМО включает: • Уникальную архитектуру и атмосферу исторического места с элементами скандинавского дизайна. • Закрытый внутренний дворик с ландшафтным дизайном и местом для прогулок с детьми. • Круглосуточную охрану территории и сервис консьержей, обеспечивающих безопасность и комфорт вашего проживания. • Благоустроенные общественные пространства и зоны отдыха для комфортного досуга всей семьей.

Финансовая выгода: Ваша инвестиция в недвижимость в АМО гарантирует высокий уровень комфорта и престижа. Что ждет нового владельца? Жизнь в окружении тишины и удобства самого престижного острова Петербурга подарит новые впечатления каждый день. Это ваш идеальный дом мечты в самом живописном месте северной столицы. Не упустите шанс

стать частью сообщества избранных жителей клуба АМО. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы организовать просмотр своей будущей идеальной квартиры! Звоните и приезжайте смотреть вашу новую жизнь в одном из самых желанных жилых комплексов Петербурга! P.S. к квартире имеется два парковочных просторных места и кладовая, стоимость которых оговаривается отдельно!





Move.ru - вся недвижимость России