

Создано: 02.04.2026 в 12:43

Обновлено: 02.04.2026 в 13:10

**Анна Кузнецова, Покупка новостройки**  
**79112709449**

**Санкт-Петербург, улица Подвойского,  
20к1**

**13 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 20к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

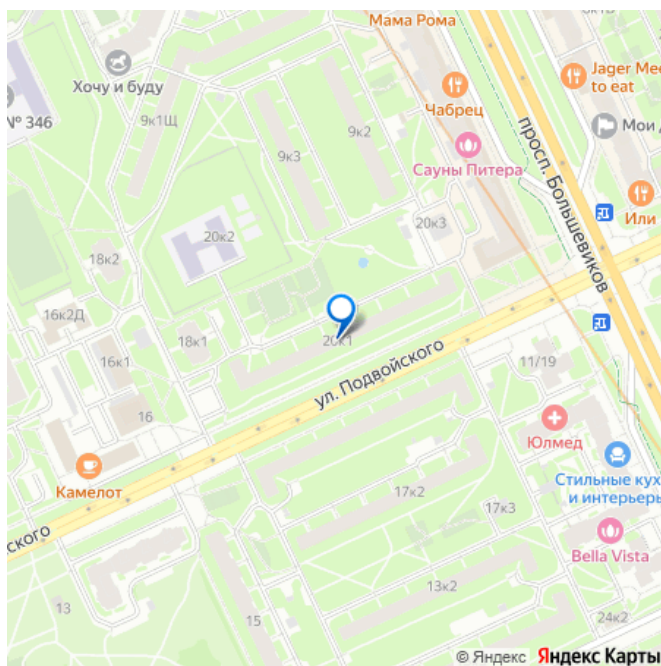
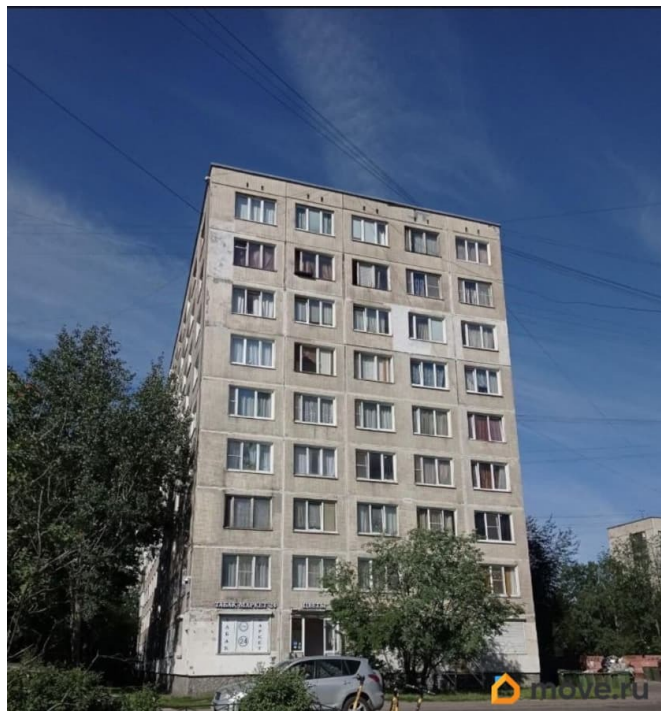
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

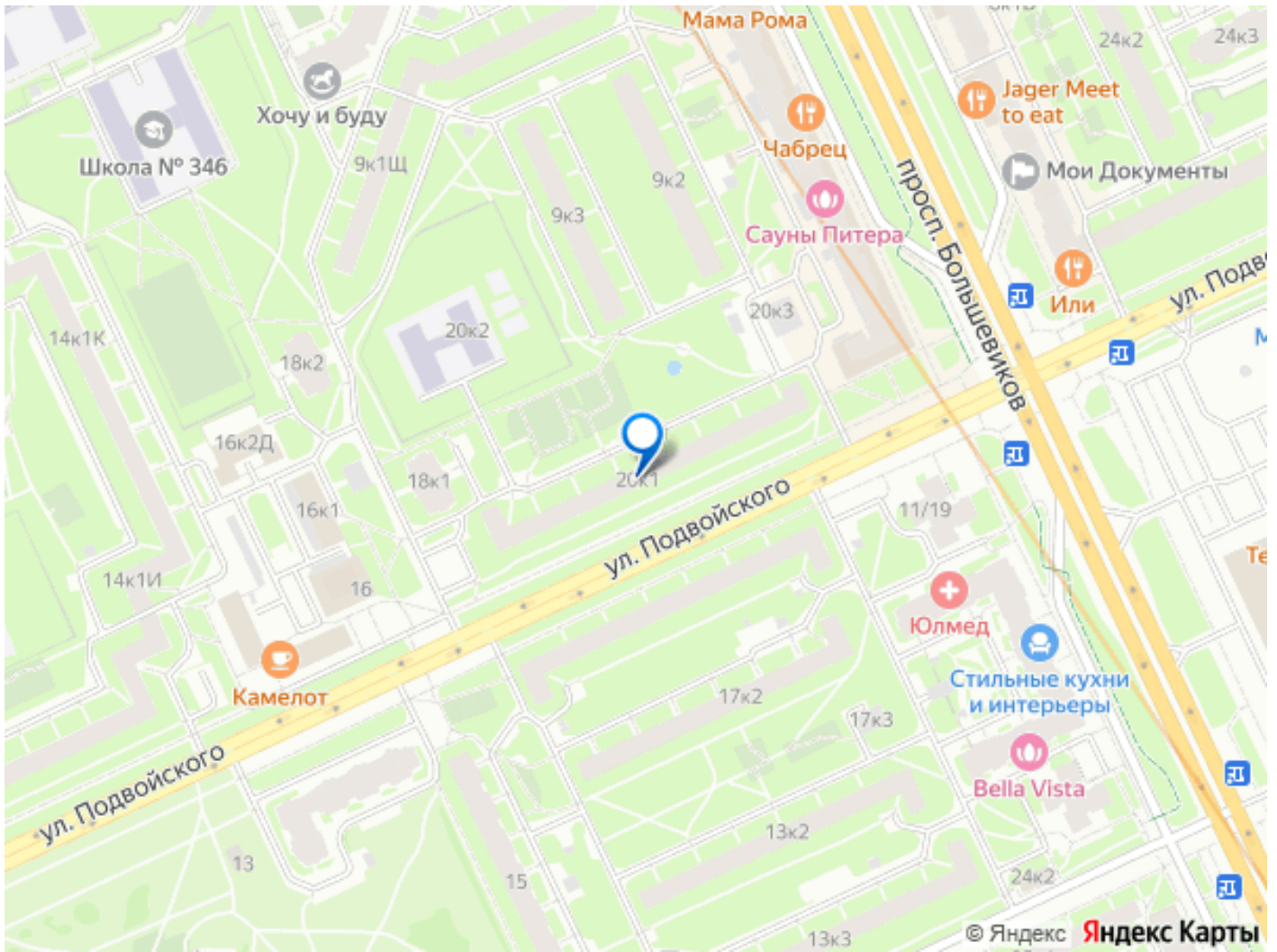
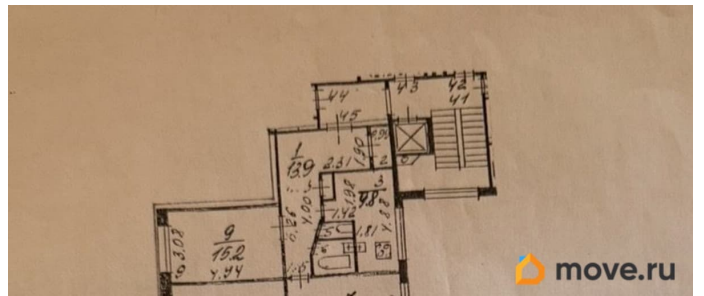
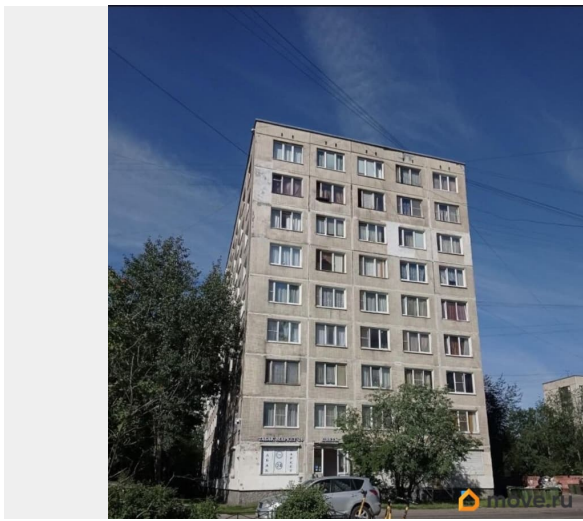
возможна ипотека, лифт

для заметок



## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 74.6 кв.м, расположенная на последнем, девятом этаже панельного дома 1972 года постройки. Квартира находится всего в 12 минутах пешком от метро «Улица Дыбенко», что делает ее удобной для тех, кто часто пользуется общественным транспортом. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы можете переехать и обустроить пространство на свой вкус. Комнаты светлые и просторные, жилая площадь составляет 45.5 кв.м. Кухня размером 9.8 кв.м позволит вам комфортно готовить и принимать гостей. Окна выходят как на улицу, так и во двор, создавая приятное освещение в течение дня. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Дом ухожен, есть пассажирский лифт, что особенно важно для тех, кто ценит комфорт и не хочет подниматься по лестнице. Инфраструктура района отлично развита: поблизости находятся школы, детские сады, клиники, а также разнообразные магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Квартира предлагается к продаже, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Мы гарантируем юридическую чистоту объекта и готовы быстро оформить все необходимые бумаги. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в ее достоинствах. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор.



Move.ru - вся недвижимость России