

Создано: 03.02.2026 в 13:18

Обновлено: 03.02.2026 в 14:21

<https://spb.move.ru/objects/9288705933>

Анна Рогаева, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, Учительская улица,  
18к1

**18 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Учительская улица, 18к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.7 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

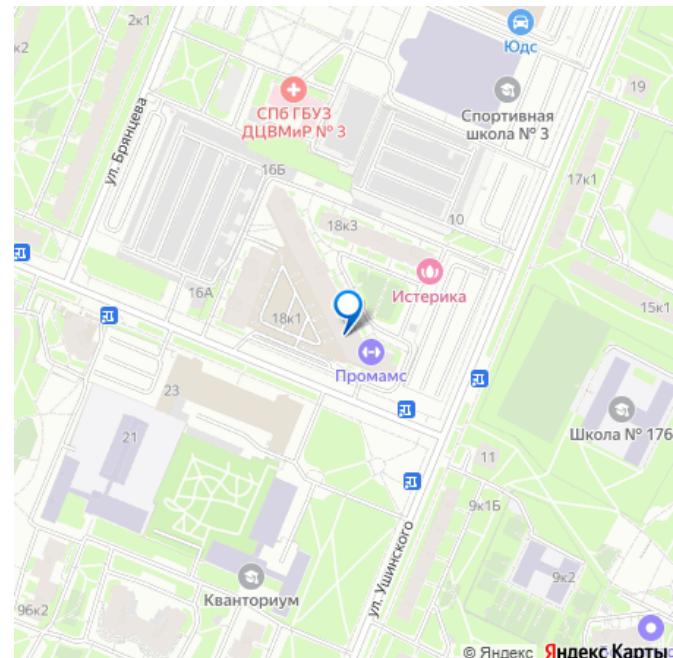
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке



да

Покупка в ипотеку

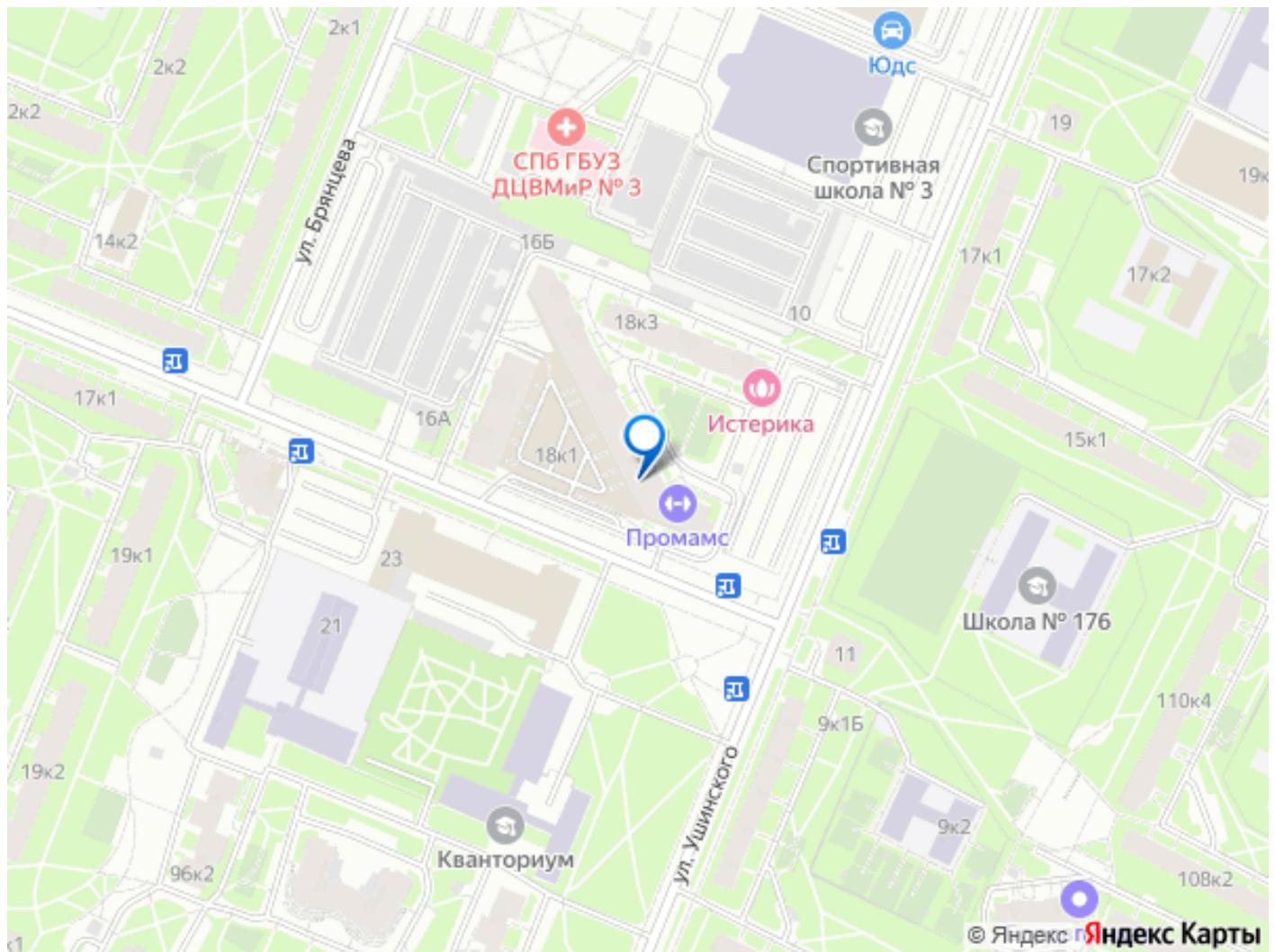
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 2027097. В продаже просторная 3-к.кв. Общая площадь 74,7м<sup>2</sup>. Кухня 9,2м<sup>2</sup>, изолированные комнаты 10,8+14,7+14,5 м<sup>2</sup>. В квартире остаются: кухонный гарнитур со встроенной техникой: большой холодильник Liebherr, посудомойка Bosch, стиральная машина LG 7 кг, сплит система с 2-мя блоками, система шкафов в коридоре. Установлены межкомнатные двери фирмы «Софья». Санузел раздельный. В спальне расположена оборудованная гардеробная. Вместе с квартирой продается кладовка 2 кв. м. с полками для хранения, которая расположена в общем коридоре, находится под замком. Оформлена в собственность отдельно. На балконе находится инфракрасная/финская сауна, обшита липа/лиственница. Развитая инфраструктура: рядом магазины, школа, детский сад, детская спортивная школа с взрослым и детским бассейном, несколько спортивных клубов, МФЦ. Поблизости Муринский парк, после реконструкции; озеро в пешей доступности с зоной отдыха. Хорошая транспортная доступность: до метро пешком 7-10 мин, у дома 3 автобусных остановки. Один взрослый собственник. Звоните и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России