

Создано: 30.08.2025 в 20:55

Обновлено: 23.12.2025 в 12:05

Санкт-Петербург, Дворцовый проспект,  
34

**6 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дворцовый проспект, 34

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Улица

[проезд Дворцовый](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

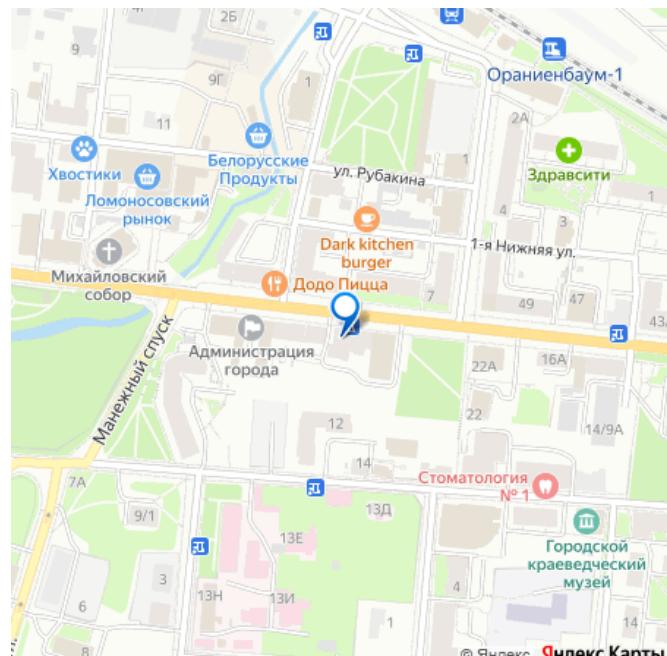
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9287514847>

Собственник

**79111664794, 7911931  
8794**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! Санкт-Петербург, Петродворцовый район, г. Ломоносов, Дворцовый пр., 34 Продаётся просторная 3-комнатная квартира площадью 74,8 м<sup>2</sup> на 3 этаже уютного трёхэтажного дома в тихом и зелёном пригороде Санкт-Петербурга — Ломоносове, на побережье Финского залива.

Преимущества квартиры:

- Три изолированные светлые комнаты — идеально для семьи или удобной планировки для себя
- Просторная кухня 8 м<sup>2</sup>
- Совмещённый санузел
- Новые стеклопакеты
- В одной из комнат — действующая печь, создающая особый уют
- Чистый подъезд и спокойные соседи

Инфраструктура и локация:

- В шаговой доступности: детские сады, школы, магазины, аптеки, поликлиника
- Отличная транспортная доступность:

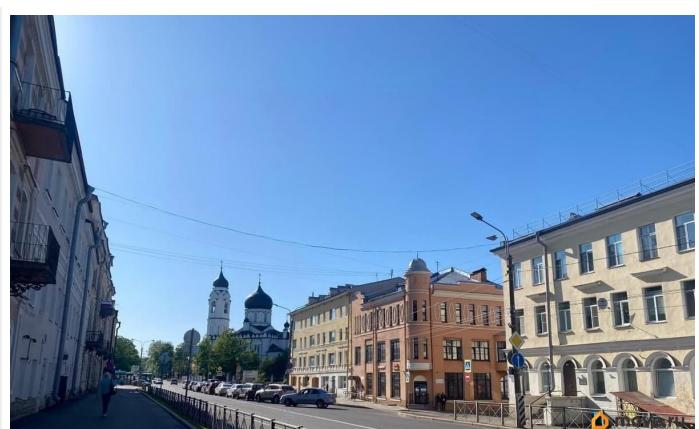
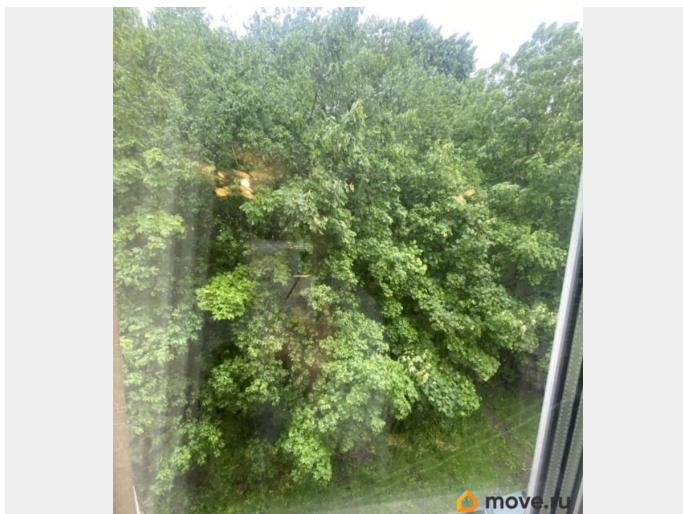
  - 3 минуты до остановок маршруток (удобно до трёх станций метро)
  - 5 минут до ж/д станции Ораниенбаум (прямая электричка до Балтийского вокзала)
  - 5 минут до выезда на КАД

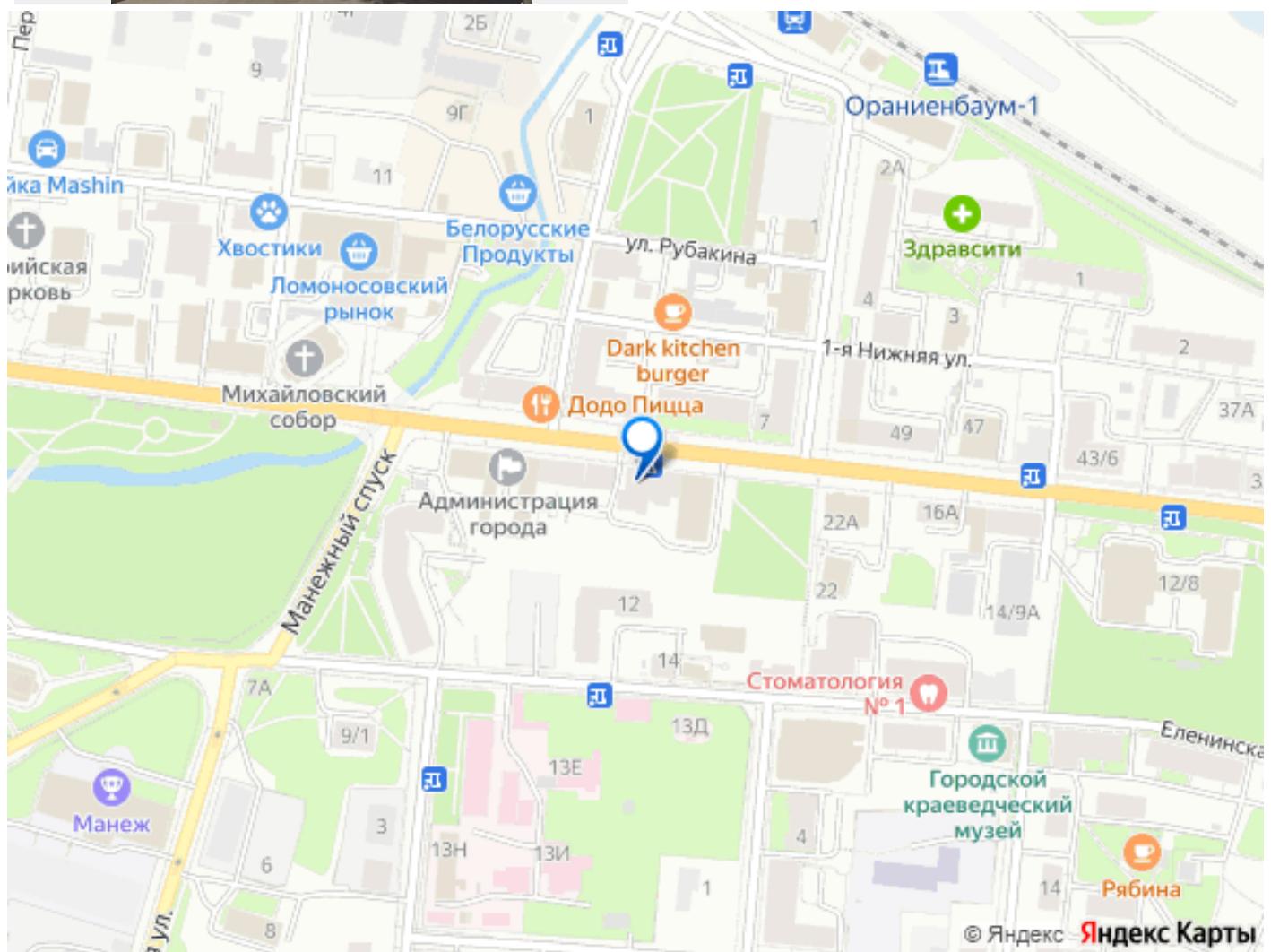
- Для отдыха и прогулок:

  - 10 минут пешком до Финского залива и Дворцово-паркового ансамбля Ораниенбаум
  - 15 минут до Петергофских фонтанов — жемчужины архитектуры и туристического центра

Принимаем любые формы оплаты. Эта квартира — удачное сочетание спокойной загородной атмосферы и удобной

транспортной доступности к Санкт-Петербургу. Отличный вариант для жизни и инвестиций!





Move.ru - вся недвижимость России