

🕒 Создано: 24.02.2026 в 22:20

Обновлено: 10.03.2026 в 20:30

Собственник

79818615943

**Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича,
19К1**

14 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича, 19К1

для заметок

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

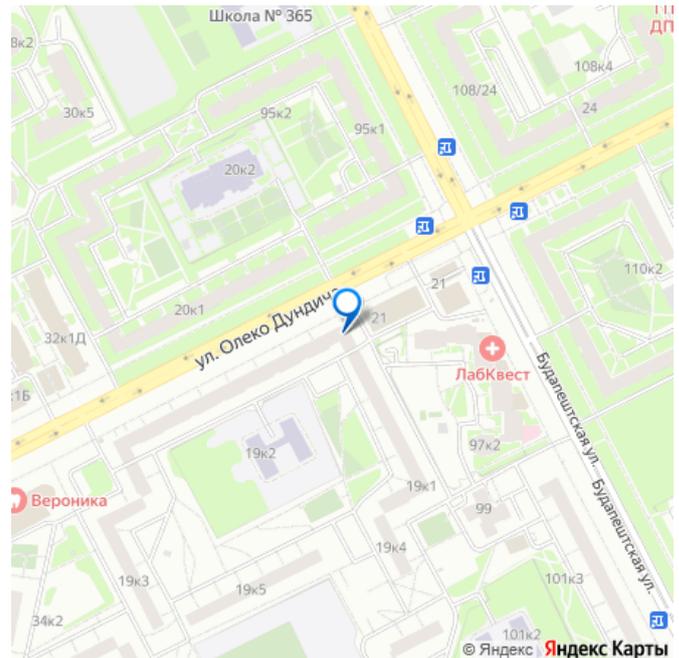
9.5 м²

Общая площадь

74.8 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

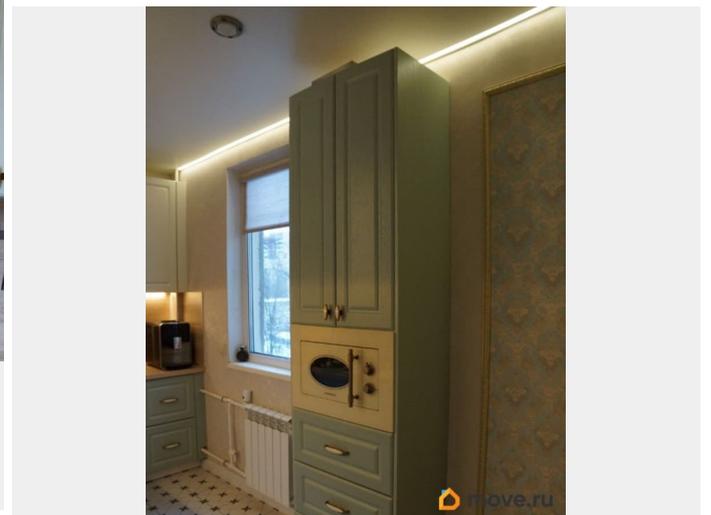
да

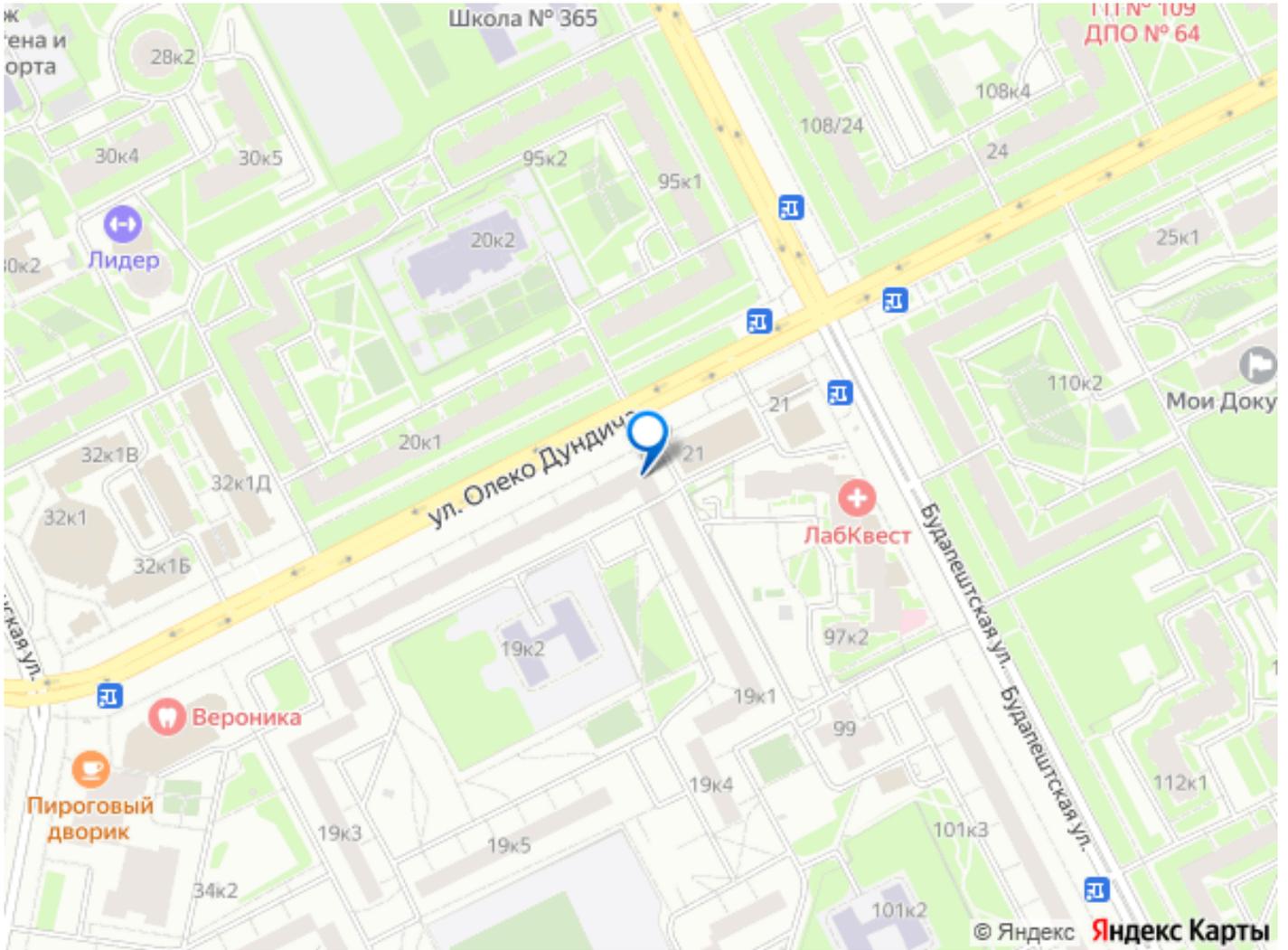
возможна ипотека, лифт

Описание

Агентам без покупателей просьба не беспокоить. Планировка приблизительная. Квартира в очень удобной локации, для тех, кто ценит свое время. Все рядом, в пешей доступности: Метро Купчино (2 остановки) 15-20 мин. пешком, Дунайская (20 мин. пешком. Магазины Пятёрочка, Дикси, 7шагов, Магнит 3-5 мин. Почта, Пункты выдачи до 5 мин. пешком. Сбербанк 3 мин. 5 Аптек 3 - 5 мин. Детский сад 3 мин. Школа 5 мин. Кафе, пиццерия, лабораторные диагностические центры, детские центры и т.д. В квартиру можно заехать и жить, без дополнительных вложений. Ремонт, в основном, 2023- 25гг. Делали для себя. По факту - 3 изолированные комнаты. Балкон зашит, на балконе теплый пол. Просторная прихожая, кладовая(можно переделать в гардеробную). Окна на улицу и во двор. Новым владельцам остаётся: Кухонная мебель и техника (посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, микроволновая печь в едином стиле, установка - конец 2025г.). Бойлер Три бризера Тион Три магистральных увлажнителя . 7 шкафов: в прихожей,

коридоре, 3х комнатах. Встречная покупка.(
Подобрана). Владение более 5 лет. 2
взрослых собственника, детские доли.
БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ.





Move.ru - вся недвижимость России